

Jednostka projektowa:	Panda Projekt Piotr Gesek 06-400 Ciechanów ul. Śląska 2/1-05 Tel: 600 059 173 @: biuro@pandaprojekt.com		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŻŁOBEK DLA ZADANIA DOTYCZĄCEGO ADAPTACJI POMIESZCZEŃ PO BANKU POD ŻŁOBEK GMINNY W RAMACH ZADANIA PN. „UTWORZENIE NOWYCH MIEJSC OPIEKI NA TERENIE GMINY OPINOGÓRA GÓRNA W RAMACH PROGRAMU MALUCH+ EDYCJA 2022-2029” (USŁUGI W ZAKRESIE POMOCY SPOŁECZNEJ)			
KATEGORIA OBIEKTU	IX, XI		
Inwestor	Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4, Opinogóra Górna 06-406 Opinogóra Górna		
Adres inwestycji	dz. nr ew. 60/160, Opinogóra Górna 06-406 Opinogóra Górna gm. Opinogóra Górna		
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	140207_2	
	Nazwa	Opinogóra Górna	
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	140207_2.0020.60/160	
	Nazwa	Opinogóra Górna	
Nr dz. ewidencyjny		60/160	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Projektant spec. architektoniczna	mgr inż. arch. Jacek Jaśkowiec nr upr. Cie-76/91 nr zaś. MA-0299		
Projektant sprawdzający spec. architektoniczna	mgr inż. arch. Andrzej Tromski nr upr. MA/136/08 nr zaś. MA-2575		
Projektant spec. sanitarna	mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski nr upr. MAZ/0595/PBS/17 nr zaś. MAZ/IS/0658/11		
EGZ. 1/1 CIECHANÓW, 31 LIPCA 2024r.			

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	4
3	Część opisowa do projektu zagospodarowania	5
	• Przedmiot zamierzenia budowlanego	6
	• Istniejący stan zagospodarowania	6
	• Projektowane zagospodarowanie działki	6
	• Zestawienie powierzchni	7
	• Informacje i dane	7
	• Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi	9
	• Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	10
	• Informacje o obszarze oddziaływania	11
4	Część rysunkowa do projektu zagospodarowania	12
	• Rys. PB-PZT-01 Projekt zagospodarowania terenu	13
5	Kopia uprawnień	14
6	Oświadczenie projektanta	27

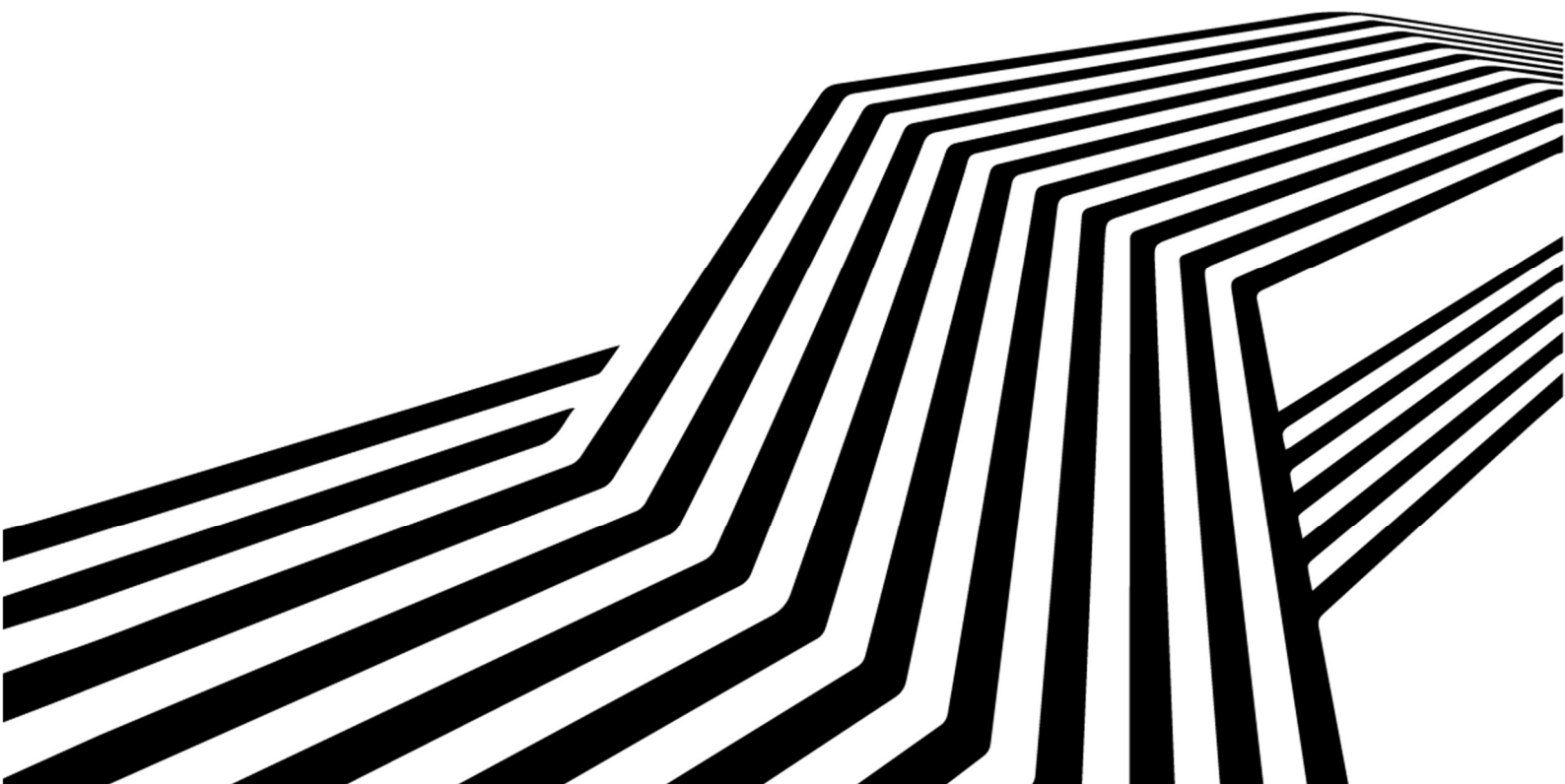


2024

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PANDA PROJEKT Piotr Gesek
Biuro projektowe





CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa części budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek dla zadania dotyczącego adaptacji pomieszczeń po banku pod żłobek gminny w ramach zadania pn. „Utworzenie nowych miejsc opieki na terenie gminy Opinogóra Górna w ramach programu MALUCH+ edycja 2022-2029” na działce nr ew. 60/160 położonej w Opinogórze Górnej, obręb Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna.

W zakres planowanej inwestycji wchodzi:

- przebudowa wraz z dostosowaniem części budynku do obecnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, ppoż. i higieniczno-sanitarnych stawianych budynkom przeznaczonym na żłobek,
- zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń po banku na żłobek,
- budowa pochylni dla niepełnosprawnych,
- ciągi piesze,
- plac zabaw (wg odrębnego opracowania),
- dojście do placu zabaw (wg odrębnego opracowania),
- instalacja kanalizacji sanitarnej.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka nr ew. 60/160 ma powierzchnię 1216 m². Na działkach nr ew. 60/1 i 60/9 w ramach odrębnego opracowania zaprojektowano plac zabaw i prowadzące do niego utwardzenia. Lokalizację planowanego placu zabaw wskazano na załączniku graficznym opracowania. Na działce nr ew. 60/11 zaprojektowano zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej. Na działce 60/160 znajdują się przyłącza, instalacje oraz budynek objęty opracowaniem.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektowana inwestycja obejmuje zmianę sposobu użytkowania części pomieszczeń po banku na żłobek z niezbędną infrastrukturą techniczną.

a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

W ramach inwestycji projektuje się studnię kanalizacji sanitarnej na potrzeby rozbudowy istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej (zgodnie z ppkt. b).

b) SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze i projektowaną rozbudowę instalacji kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynku zostaną sprowadzone za pomocą rynien i rur spustowych przymocowanych do elewacji do kanalizacji deszczowej.

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Na terenie działki nr ew. 60/160 zaprojektowano dojście z kostki betonowej w celu zapewnienia komunikacji z obiektem. Istniejące utwardzenia o powierzchni 106,40m² przeznaczone są do wymiany na kostkę betonową (utwardzenia do wymiany zostały wskazane na części rysunkowej opracowania).



d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dojście i dojazd do działki nr ew. 60/160 odbywać się będzie bezpośrednio z drogi gminnej (publicznej) - poprzez istniejący zjazd.

e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projektowany budynek jest zasilany w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego z sieci gminnej. Odprowadzenie ścieków bytowych z projektowanego budynku odbywać się będzie istniejącym przyłączem kanalizacji sanitarnej poprzez projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej. Projektowany budynek zasilany jest w energię elektryczną z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego. Teletechnika odbywać się będzie drogą radiową.

f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Pozostałą niezabudowaną i nieutwardzoną część działki zajmuje teren biologicznie czynny - trawniki. Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Poniższe zestawienie powierzchni zostało obliczone według normy PN-ISO 9836:2022-07

a) POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Powierzchnia zabudowy budynku objętego opracowaniem 393,62 m²

b) POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW

Powierzchnia istniejących utwardzeń 197,75 m²

Powierzchnia projektowanych utwardzeń 65,78 m²

Łączna powierzchnia utwardzeń $\Sigma = 263,53 \text{ m}^2$

c) POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

Powierzchnia biologicznie czynna 530,71 m²

d) POWIERZCHNIE INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA

Powierzchnia działki nr ew. 60/160 1 216,00 m²

Powierzchnia projektowanych schodów i pochylni 20,67 m²

Powierzchnia istniejących schodów 7,47 m²

5. INFORMACJE I DANE

a) Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu

Działki, na których będzie projektowana inwestycja objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Opinogóra Górna (uchwała nr XIV/66/07). Działki oznaczone są symbolem 32Up/U/KS i przeznaczone są usługi publiczne – usługi administracji, ochrony zdrowia, oświaty, kultury, sportu, zieleni urządzonej, miejsca spotkań mieszkańców, ochrony przeciwpożarowej.

W poszczególnych punktach MPZP przedstawione zostały warunki i wymagania i kształtowania ładu przestrzennego:

Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6,00m od linii rozgraniczającej teren drogi powiatowej KD 1213W z terenem 32 Up/U/KS oraz w odległości 5,00m od linii rozgraniczającej teren drogi gminnej KD, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Warunek spełniony – zgodnie z częścią graficzną projektu zagospodarowania.

Budynki użyteczności publicznej oraz przestrzenie publiczne winny być projektowane w sposób umożliwiający korzystanie z nich osobom niepełnosprawnym.

Warunek spełniony – dostęp dla niepełnosprawnych zapewniony na poziomie pierwszej kondygnacji.



Utrzymuje się istniejącą zabudowę usług publicznych z możliwością jej rozbudowy, modernizacji i wymiany zgodnie z projektowaną funkcją oraz przepisami odrębnymi.

Warunek spełniony – przewiduje się zmianę sposobu użytkowania części budynku z utrzymaniem istniejącej zabudowy usług publicznych – żłobek.

Do wykończenia elewacji oraz pokrycia dachu należy stosować materiały wysokiej jakości o tradycyjnej kolorystyce.

Warunek spełniony – elewacja zostanie wykończona materiałami o wysokiej jakości i stonowanej kolorystyce, w nawiązaniu do istniejącej kolorystyki budynku Urzędu Gminy Opinogóra Górna.

Na terenie projektowanych usług nieuciążliwych obowiązuje minimum 2 stanowiska na 100m² powierzchni użytkowej, które należy realizować na posesji własnej inwestora.

Warunek spełniony – miejsca postojowe są zapewnione na parkingu, na działkach 60/161 oraz 60/12, które są własnością Inwestora.

Kolizje z urządzeniami melioracji wodnych.

Na działce nie występują urządzenia melioracji wodnych.

- b) Dane informujące czy dana działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Działka, na której planowana jest inwestycja i teren nie są wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

- c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren**

Działka 60/160 nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczej.

- d) Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

Projektowana inwestycja nie pogarsza warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich. Został zapewniony dostęp do drogi publicznej. Budynek oraz jego użytkowanie nie będzie powodowało nadmiernego hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych oraz promieniowania. Budynek spełnia wymagania pod kątem ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan powierzchnię ziemi w tym głębę wody powierzchniowe i podziemne.**

Planowana inwestycja nie oddziałuje na środowisko. Na działce 60/160 nie występuje zadrzewienie. Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu w stosunku do działek sąsiednich. Zgodnie z rozporządzeniem *Ministra Środowiska z dnia 21 marca 2006r. w sprawie odzysku lub unieszkodliwianiu odpadów poza instalacjami i urządzeniami* w trakcie realizacji inwestycji przewiduje się następujące typy odpadów: ziemia sucha, ziemia mokra, kamienie, gruz betonowy, gruz ceglany, odpady metalowe, w stosunku, do których będzie prowadzony odzysk zgodnie z w/w rozporządzeniem. Masy ziemne powstające w wyniku niwelacji terenów oraz wykopów pod obiekty budowlane w myśl przepisów Ustawy o Odpadach, klasyfikowane są jako odpady w stosunku do których prowadzony będzie odzysk za pomocą działań określonych jako R10 w załączniku nr 5 w/w ustawy tj. rozprowadzenie na powierzchni ziemi, w celu nawożenia lub ulepszenia gleby lub rekultywacji gleby i ziemi. Zgodnie z art. 33 ust.1 w/w ustawy nadmiar ziemi z wykopów w celu jej dalszego wykorzystania będzie przekazany osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym na ich własne potrzeby. Realizacja odprowadzenia wód opadowych powierzchniowo do ziemi nie będzie miała wpływu na plan gospodarowania wodami na obszarze lokalizowanej inwestycji.

- f) Dane o istniejących i przewidywanych cechach zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.**

Budynek objęty częściową przebudową i zmianą sposobu użytkowania nie wpłynie niekorzystnie na nasłonecznienie istniejących i projektowanych budynków na sąsiednich działkach zgodnie z §13 i §60



rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Warunki te zostały spełnione.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.

Podstawowe przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z dnia 17.09.2021 r., poz. 1722)
- Ustawa z dnia 26 sierpnia 1991 r o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2002r. Nr 147, poz.1229 z późn.zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2022 r. poz. 1225)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 709)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)

Zasady ustalania wymiarów:

a) informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji

Kubatura części budynku	571,30 m ³
Powierzchnia użytkowa części budynku	156,95 m ²
Wysokość budynku do kalenicy	14,41 m
Liczba wszystkich kondygnacji	3
Liczba kondygnacji podziemnych	1

b) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania Zgodnie z §209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późn. zm.)

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku zakwalifikowanym do kategorii ZL III zagrożenia ludzi, średniowysoki (SW) wynosi 5000m² w budynku wielokondygnacyjnym i 8000m² w budynku o jednej kondygnacji zakwalifikowanym do kategorii ZL II – w strefie będzie przebywało max. 29 osób.

Na potrzeby inwestycji – zmiany sposobu użytkowania na żłobek - wydzielono odrębną strefę pożarową ZL II:

- SP1 -> ist. część biurowa o pow. ok. 166m² < 5000m² – warunek spełniony
- SP2 -> żłobek o pow. ok. 160m² < 8000m² – warunek spełniony

Strefy pożarowe zostały wydzielone zgodnie z §210 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225), zgodnie z którym mogą być traktowane jako odrębne budynki.

c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Zgodnie z §212 pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225), budynek podzielono na dwie strefy pożarowe. Strefa SP1 zostaje bez zmian - należy do kategorii ZL III, natomiast strefa SP2 dla części żłobka zakwalifikowana została do kategorii zagrożenia ZL II. Zgodnie z ww. rozporządzeniem dla obu stref przypisano klasę odporności pożarowej D.

Tabela poniżej przedstawia wymagania narzucone elementom nierozprzestrzeniającym ognia dla klasy D.



Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnątrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)

d) informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku i poza nim, nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

e) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek objęty opracowaniem przylega do budynku na sąsiedniej działce, wobec czego projektuje się ścianę oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej REI60 oraz zastosowanie ocieplenia ściany wełną mineralną (wg odrębnego opracowania). Budynek żłobka zlokalizowany na granicy działki.

informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

➤ drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych

Dla budynku nie wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Istniejący układ dróg zapewnia dojazd do budynku.

➤ zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Budynek został zaopatrzony w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z dwóch istniejących hydrantów o wydajności 10l/s przy ciśnieniu 0,2MPa zlokalizowanych na dz. nr ew. 60/12 oraz 60/9 w odległościach odpowiednio ok. 27m i 84 m od budynku objętego opracowaniem.

f) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

Nie dotyczy

Uwaga: Materiały związane z ochroną przeciwpożarową przewidziane w budynku będą posiadały deklaracje zgodności (krajową lub europejską) lub świadectwa dopuszczenia stanowiące podstawę stosowania.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.



8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Z uwagi na usytuowanie budynku na granicy działki, obiekt oddziałuje na dz. nr ew. 60/11. Inwestycję zaprojektowano zgodnie §13 oraz §271 - 274 - rozporządzenia *Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

- Zgodnie z §23 w/w rozporządzenia miejsce na pojemniki do zbiorki na odpady stałe znajdują się na terenie własnej działki w pobliżu zjazdu na działkę.

- Zgodnie z §57 w/w rozporządzenia pomieszczenia w budynku mają zapewnione oświetlenie dzienne dostosowane do jego przeznaczenia, kształtu i wielkości. Projektowana inwestycja nie będzie ograniczała dostępu światła słonecznego dla zabudowy na sąsiedniej nieruchomości. Projektowana inwestycja nie wpływa na zacienienie działek sąsiednich.

- Budynek nie oddziałuje na otoczenie poprzez emisję hałasu. W obszarze analizowanym nie występują obiekty mogące oddziaływać znacząco poprzez emisję hałasu.

- W świetle rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko projektowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących oddziaływać znacząco lub potencjalnie znacząco na środowisko. Na analizowanym obszarze nie występują takie obiekty.

- Zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r* od projektowanej inwestycji w odległości 10 m nie znajdują się zamknięte zbiorniki na płynne odchody zwierzęce oraz zamknięte zbiorniki na produkty pofermentacyjne w postaci płynnej.

- W odległości mniejszej niż 30 m nie znajdują się urządzenia ochrony roślin. W odległości mniejszej niż 10 m nie znajdują się stanowiska postojowe dla pojazdów samochodowych i samojezdnych maszyn rolniczych do instalacji służących do otrzymywania biogazu rolniczego. W odległości nie mniejszej niż 8m nie znajdują się instalacje służące do otrzymywania biogazu rolniczego. Precyzyjna odległość od w/w obiektów nie jest opisana z uwagi na brak ich lokalizacji na mapie do celów projektowych.

- Zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r* od projektowanej inwestycji w odległości 10 m nie znajdują się zamknięte zbiorniki na płynne odchody zwierzęce oraz zamknięte zbiorniki na produkty pofermentacyjne w postaci płynnej.

Projektant spec. architektoniczna	mgr inż. arch. Jacek Jaśkowicz nr upr. Cie-76/91 nr zaś. MA-0299	
CIECHANÓW, 31 LIPCA 2024r.		

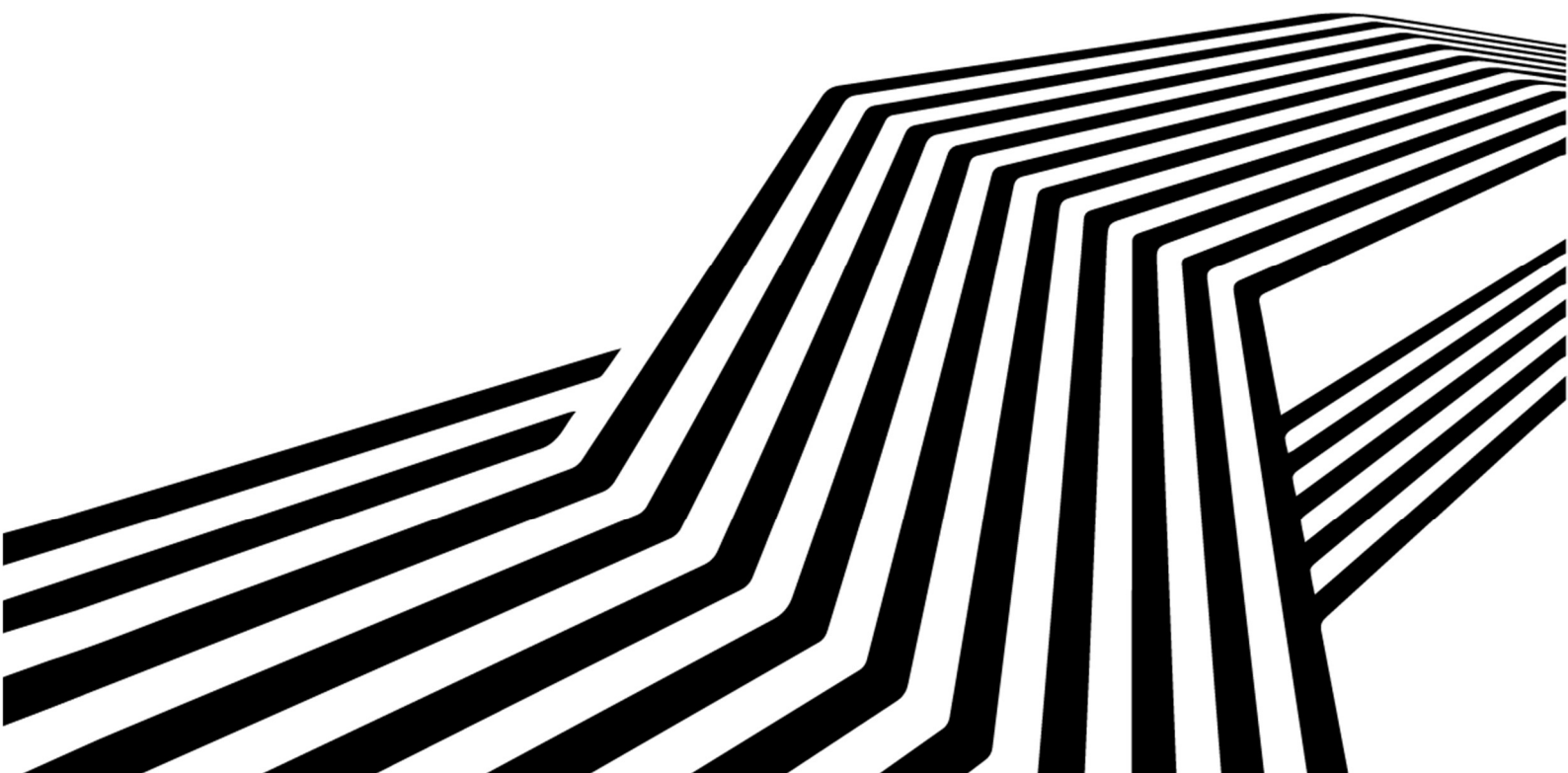


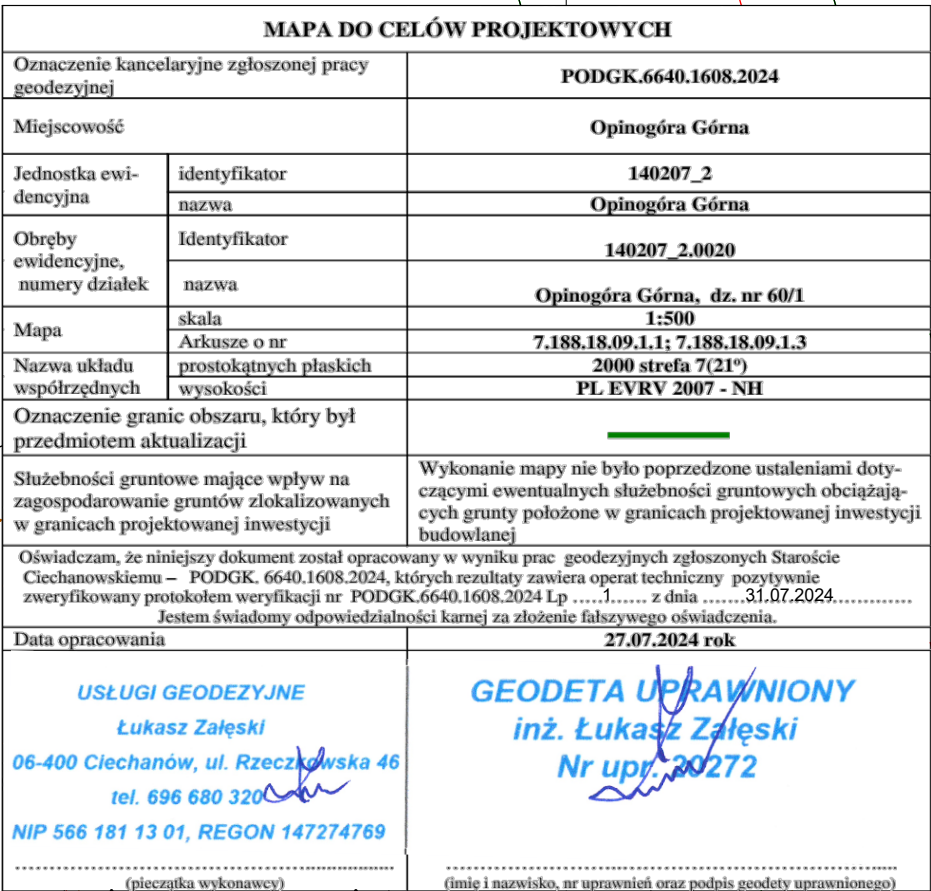
2024

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PANDA PROJEKT Piotr Gesek
Biuro projektowe





PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. NINIEJSZY PROJEKT JEST PRZEDMIOTEM PRAWA AUTORSKIEGO I CHRONIONY JEST AUTORSKIMI PRAWAMI OSOBISTYMI I AUTORSKIMI PRAWAMI MAJĄTKOWYMI JAKO "UTWÓR ARCHITEKTONICZNY, ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY, URBANISTYCZNY" NA PODSTAWIE USTAWY Z DN.4.02.1994R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKRĘWNYCH (Dz.U.nr 80 z 2000r., poz.904).