

STADIUM: **PROJEKT BUDOWLANY**

BRANŻA: SANITARNA

TYTUŁ: SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO

INWESTOR:

GMINA OPINOGÓRA GÓRNA

UL. KRASIŃSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

BIURO PROJEKTÓW JM, DARIUSZ MACHOWSKI

UL. STEFANA OKRZEI 14B lok.30, 06-400 CIECHANÓW

PROJEKTANT	OPRACOWAŁ	SPRAWDZAJĄCY
BRANŻA SANITARNA: MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI, upr. nr Wa-500/01	TECH. ANDRZEJ JĘDRZEJEWSKI  MGR INŻ. TOMASZ MORAWSKI, upr. nr Cie-109/90	BRANŻA SANITARNA: MGR INŻ. MATEUSZ MILEWSKI, upr. nr Cie-208/94

CIECHANÓW, GRUDZIEŃ 2010 R

**SIECI WODOCIĄGOWA i KANALIZACJI SANITARNEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO**

## **SPIS TREŚCI**

### **OPIS TECHNICZNY**

#### **I. DANE OGÓLNE**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Warunki gruntowo-wodne
4. Aspekty własnościowe lokalizacji
5. Oddziaływanie na środowisko naturalne

#### **II. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE**

6. Charakterystyka technologiczna sieci wodociągowej
  - 6.1. Stan istniejący
  - 6.2. Projektowane rozwiązanie sieci wodociągowej
  - 6.3. Zagłębienie przewodów
  - 6.4. Materiał i uzbrojenie
  - 6.5. Bloki oporowe
  - 6.6. Przejścia pod drogami
  - 6.7. Próba hydrauliczna
  - 6.8. Płukanie i dezynfekcja przewodu
  
7. Charakterystyka technologiczna sieci kanalizacji sanitarnej
  - 7.1. Stan istniejący
  - 7.2. Układka sieci kanalizacji sanitarnej
  - 7.3. Przejścia pod drogami
  
8. Rozwiązania wysokościowe
9. Wytyczne przeprowadzania prób i odbiorów
10. Obudowa wykopów
11. Odwodnienie wykopów
12. Warunki BHP
13. Kolizje uzbrojenia podziemnego z projektowanymi sieciami wodociagową i k.s.
14. Zabezpieczenie wykopów przed osobami postronnymi
15. Roboty ziemne
  - 15.1. Wykopy
  - 15.2. Zасыpywanie wykopów
16. Założenia przyjęte do kosztorysowania

#### **III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**ZAŁĄCZNIKI**

1. Dane techniczne i wymiary zastosowanych obudów wykopów wąsko przestrzennych typu EXTRA –załącznik nr 1.
2. Dane techniczne i wymiary zastosowanych zasuw klinowych kołnierzowych owalnych PN16, FIG 002 (z żeliwa sferoidalnego) –załącznik nr 2.
3. Dane techniczne i wymiary hydrantu nadziemnego  $\phi 80$ , typu 8855, PN16, z kolumną z rury żeliwnej sferoidalnej –załącznik nr 3.

**PISMA i UZGODNIENIA**

1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – UCHWAŁA NR XIV/66/07 RADY GMINY OPINOGÓRA GÓRNA z dnia 11.12.2007r.
2. Decyzja nr 65/10 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Opinogóra Górna – pismo nr RIOŚ.P. 7331-53/10 wydane w dniu 16.09.2010r.
3. Warunki techniczne w celu zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków sanitarnych w miejscowości Władysławowo, gm. Opinogóra – pismo nr TW/4063/39/11 z dnia 1.02.2011r wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Spółka z o.o..
4. Uzgodnienia z właścicielami gruntów.
5. Opinia nr G.7442/ / /2011 w sprawie koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu wydana przez Starostę Ciechanowskiego w dniu 2011r.

**WYKAZ RYSUNKÓW**

1.	Projekt zagospodarowania terenu –sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej – skala 1:1000 .....	rys. 1–2
2.	Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej –skala 1:100/500.....	rys. 3–8
3.	Studnia rewizyjna tworzywowa PVC425, montaż na sieci PVC200 –skala 1:20.....	rys. 9
4.	Studnia rewizyjna tworzywowa typu TEGRA PE1000, montaż na sieci PVC200 – skala 1:25.....	rys. 10
5.	Profil podłużny sieci wodociągowej –skala 1:100/1000.....	rys. 11–15
6.	Schematy montażowe węzłów sieci wodociągowej– bez skali.....	rys. 16
7.	Przekrój wypełnienia wykopu –skala 1:25.....	rys. 17

## OPIS TECHNICZNY

### **A) do projektu budowlanego sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Władysławowo, gmina Opinogóra Górna, powiat ciechanowski, woj. mazowieckie**

#### **I. DANE OGÓLNE**

##### **1. Podstawa opracowania**

- umowa zawarta z inwestorem na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – UCHWAŁA NR XIV/66/07 RADY GMINY OPINOGÓRA GÓRNA z dnia 11.12.2007r,
- decyzja nr 65/10 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Opinogóra Górna – pismo nr RIOŚ.P. 7331-53/10 wydane w dniu 16.09.2010r,
- warunki techniczne w celu zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków sanitarnych w miejscowości Władysławowo, gm. Opinogóra – pismo nr TW/4063/39/11 z dnia 1.02.2011r wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Spółka z o.o.,
- uzgodnienia zawarte z inwestorem, na roboczo podczas wykonywania projektu,
- mapa geodezyjna sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000,
- wizja lokalna i pomiary w terenie w zakresie niezbędnym dla potrzeb wykonania projektu,
- normy techniczne,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202/2004 poz. 2072) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.11.2008r zmieniające w/w rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 201 poz.1239 z dnia 13.11.2008r),
- Ustawa „Prawo Budowlane” z dnia 7.07.1994r (Dz. U. nr 89 poz. 414 z 1994r z późniejszymi zmianami),
- Uzgodnienia z właścicielami posesji, na których zlokalizowano projektowane sieci wodociągową i kanalizacji sanitarnej.

##### **2. Zakres opracowania**

Projekt budowlany obejmuje wykonanie:

###### a) sieci wodociągowej

- z rur PE90 ( $d_z * g = 90 * 8,2\text{mm}$ , SDR11, klasy PE100, PN16, rury do wody pitnej łączone poprzez zgrzewanie doczołowe ) o dł. 329,5,0m
- z rur PE110 ( $d_z * g = 110 * 10,0\text{mm}$ , SDR11, klasy PE100, PN16, rury do wody pitnej łączone poprzez zgrzewanie doczołowe ) o dł. 1193,0m
- z rur PE160 ( $d_z * g = 160 * 14,6\text{mm}$ , SDR11, klasy PE100, PN16, rury do wody pitnej łączone poprzez zgrzewanie doczołowe ) o dł. 1403,0m

###### b) sieci kanalizacji sanitarnej

- z rur PVC-U200 z wydłużonym kielichem (SN8, rury ze ścianką litą wg PN-EN 1401:1999, łączone na uszczelki gumowe wargowe, w odcinkach o dł. 6m/szt.) o dł. łącznej 2011,5m.

### **3. Warunki gruntowo-wodne**

#### Charakterystyka warunków gruntowo-wodnych

Dla potrzeb projektu wykonano 6 otworów badawczych o głębokości 2,25–4,0m p.p.t. (na odcinku projektowanej sieci k.s. S1istn.–S20).

Badania wykazały występowanie różnych rodzajów gruntu. Stwierdzono występowanie: gliny, piasku gliniastego, piasku drobnego, piasku średniego oraz gleby.

Badania gruntowe wykazały:

- występowanie sączy w otworze badawczym nr 4,
- występowanie wody gruntowej w otworach badawczych nr 5 i 6.

W otworach nr 5 i 6 stwierdzono grunt silnie nawodniony trudno odwadnialny. Nawodnione warstwy drobnych piasków przechodzą w grunt pylasty nawodniony (kurzawkę).

Wiercenia wykonano w listopadzie 2010r.

Na pozostałych obszarach objętych projektem zrezygnowano z badań geologicznych, ze względu na znajomość budowy geologicznej tego terenu przez autora projektu wynikającą z wcześniej realizowanych inwestycji. Na pozostałych obszarach objętych projektem występuje w wierzchnich warstwach gleba a poniżej glina. Grunty nie są nawodnione.

### **4. Aspekty własnościowe lokalizacji**

#### Aspekty własnościowe lokalizacji

Projektowane w niniejszym opracowaniu sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej zlokalizowane są w miejscowości Władysławowo, obręb Władysławowo na działkach o numerach ewidencyjnych:

- 145 (grunty prywatne),
- 128 (pas drogi powiatowej),
- 57/1, 45/2, 55/1, 39, 37/8, 37/3, 46/4, 33, (grunty prywatne),
- 36, 40, 42, 44/1, 347 (grunty gminne),
- 23/1 (skarb państwa – rów melioracyjny),
- 25/6, 25/5, 24/11, 25/7 (grunty prywatne),
- 15/1 (grunty gminne),
- 140/2 (grunty prywatne),
- 126/10, 118/23, 118/21, 118/6, 118/15, 118/11, 118/8, 118/20, 118/3, 139/7, 117, 116/14, 116/3, 102/19, 102/20, 102/21, 102/13, (grunty prywatne),
- 112, 116/4, 85, 305, 281 (grunty gminne),

### **5. Oddziaływanie na środowisko naturalne**

Oddziaływanie inwestycji na środowisko występuje głównie w trakcie budowy z powodu:

- a)przewodzenia robót odwadniających
- b)pracy sprzętu mechanicznego i transportowego.

Aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na środowisko w trakcie budowy, należy budowane obiekty liniowe i punktowe (rurociągi wodociągowe i k.s., studnie kanalizacyjne) wykonać całkowicie szczelnie. Roboty należy prowadzić odcinkami zawierającymi się od studni do studni. Należy zapewnić organizację pracy pozwalającą na zminimalizowanie robót odwodnieniowych, montażowych i szybkie odtworzenie terenu po robotach. Na niewielkim odcinku projektowanej sieci k.s. niezbędne będzie zastosowanie odwodnienia powierzchniowego. Odwodnienie wykopów nie wpłynie negatywnie na środowisko. Spowoduje okresowe nieznaczne obniżenie poziomu wód gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej sieci k.s. (ok. 2,0m), na czas trwania robót. W trakcie eksploatacji projektowane sieci nie będą powodować ujemnego wpływu na środowisko. Wykonanie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pozwoli na likwidację istniejących szamb.

## II. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

### 6. Charakterystyka technologiczna sieci wodociągowej

#### 6.1. Stan istniejący

W miejscowości Władysławowo od ok. 1995r istnieje sieć wodociągowa dostarczająca mieszkańcom wodę do celów bytowo-gospodarczych do domów mieszkalnych i gospodarstw rolnych. Dostawcą wody jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Spółka z o.o.. W związku z intensywnym rozwojem budownictwa mieszkaniowego w miejscowości nastąpiła konieczność rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej.

#### 6.2. Projektowane rozwiązanie sieci wodociągowej

Zaprojektowano sieć wodociągową w układzie pierścieniowym.

#### 6.3. Zagłębienie przewodów

Średnie zagłębienie przewodów kształtuje się w granicach 1,80-1,90m licząc od wierzchu terenu do osi projektowanego przewodu wodociągowego. Posadowienie przewodów na projektowanych głębokościach zapewnia przykrycie w granicach 1,70-1,80m p.p.t..

#### 6.4. Materiał i uzbrojenie

Sieć wodociągową zaprojektowano:

- z rur PE90 ( $d_z * g = 90 * 8,2\text{mm}$ , SDR11, klasy PE100, PN16, rury do wody pitnej łączone poprzez zgrzewanie doczołowe ) o dł. 329,5,0m
- z rur PE110 ( $d_z * g = 110 * 10,0\text{mm}$ , SDR11, klasy PE100, PN16, rury do wody pitnej łączone poprzez zgrzewanie doczołowe ) o dł. 1193,0m
- z rur PE160 ( $d_z * g = 160 * 14,6\text{mm}$ , SDR11, klasy PE100, PN16, rury do wody pitnej łączone poprzez zgrzewanie doczołowe ) o dł. 1403,0m

Wodociąg należy wykonać z odcinków rur o długości  $L=12,0\text{m}$ , układanych na podsypce z piasku o grubości 10cm wolnej od kamieni, grud i innych ciał stałych. Wodociąg należy zasypać piaskiem na wysokość 30cm nad wierzch ułożonych rur. Nad wodociągiem na wysokości 0,5m należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z wkładką metalową. Montaż przewodów wodociągowych należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu dla rur z PE i wymogami producenta.

Uzbrojenie sieci wodociągowej stanowią:

- zasuw liniowe  $\phi 80$ ,  $\phi 100$ ,  $\phi 150$  klinowe owalne, o połączeniach kołnierzowych, PN16, FIG 002, z żeliwa sferoidalnego w gat. 500-7 (z miękkim uszczelnieniem i klinem gumowanym),
- hydranty nadziemne p. poź.  $\phi 80$ , typu 8855, PN16 ( $H=2440\text{mm}$ ), z kolumną z rury żeliwnej sferoidalnej zlokalizowane na odgałęzieniu od sieci wodociągowej,
- zasuw odcinające hydrant  $\phi 80$  klinowe owalne, o połączeniach kołnierzowych, PN16, FIG 002, z żeliwa sferoidalnego w gat. 500-7 (z miękkim uszczelnieniem i klinem gumowanym).

Rozmieszczenie hydrantów zgodnie z wymaganiami p. poź.. Na odcinku projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowanej w pasie drogowym hydranty należy montować na skraju pasa drogowego. Hydranty należy ustawiać na króćcach dwukołnierzowych typu FF  $\phi 80$  o długości  $L=400\text{mm}$  tak, aby wystawały na wysokość 1,2m ponad poziom terenu. Wokół hydrantów należy wykonać zasypkę ze żwiru grubego. Ma to na celu umożliwienie samoczynnego odwodnienia hydrantów i tym samym zabezpieczenie ich przed zamarzaniem.

Montaż węzłów armatury wodociągowej należy wykonać zgodnie ze schematem montażowym. Do połączeń kołnierzowych należy stosować śruby ze stali nierdzewnej i uszczelki gumowe płaskie. Zasuw należy wyprowadzić na powierzchnię terenu poprzez obudowę teleskopową i zakończyć skrzynką uliczną do zasuw. Skrzynki uliczne należy ustawić na betonowych pierścieniach odciążających.

Lokalizację zasuw i hydrantów należy oznakować tabliczkami informacyjnymi montowanymi:  
 -na ogrodzeniach (w terenach zabudowanych)  
 -na słupkach stalowych (poza terenami zabudowanymi).

### 6.5. Bloki oporowe

Bloki oporowe z betonu B-20 należy wykonać na odgałęzieniach sieci wodociągowej poprzez trójnik oraz na zakończeniach sieci wodociągowej przy hydrantach.

Przewiduje się stosowanie bloków typowych wg katalogu „Unifikacji Budownictwa Przemysłowego”- zeszyt 3-1976.

Wymiary bloków betonowych podano na schemacie montażowym:

- H\*L\*A= 0,3\*0,5\*0,3m – dla średnic  $\phi 80$  i  $\phi 100$
- H\*L\*A= 0,5\*0,8\*0,4m – dla średnic  $\phi 150$ .

Na łukach z PE nie należy wykonywać bloków oporowych.

### 6.6. Przejścia pod drogami

Projektowana sieć wodociągowa obejmuje przejścia pod drogami powiatową i gminnymi. Przejścia sieci wodociągowej PE90, PE110, PE160 pod drogami zaprojektowano w stalowych rurach osłonowych zabezpieczonych antykorozyjnie powłoką asfaltową typu ZO2.

Wykaz przejść zestawiono w tabeli nr 1.

**TABELA nr 1**

Lp.	Ranga drogi i jej numer w rejestrze gruntów	Rodzaj nawierzchni	Średnica rury osłonowej	Długość	Sposób wykonania
1.	Droga powiatowa- nr dz. 128	bitumiczna	$d_z \times g = 273,0 * 8,8 \text{ mm}$ (na odc. W1-z1)	L=16,0m	Bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego
2.	Droga powiatowa- nr dz. 128	bitumiczna	$d_z \times g = 273,0 * 8,8 \text{ mm}$ (na odc. W8-z11)	L=16,0m	Bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego
3.	Droga powiatowa- nr dz. 128	bitumiczna	$d_z \times g = 219,1 * 8,0 \text{ mm}$ (na odc. W10-W14)	L=17,0m	Bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego
4.	Droga gminna- nr dz. 112	bitumiczna	$d_z \times g = 273,0 * 8,8 \text{ mm}$ (na odc. z23-z24)	L=10,0m	Bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego

### 6.7. Próba hydrauliczna

Przed zasypaniem przewodu wodociągowego należy wykonać próbę hydrauliczną o ciśnieniu 1MPa zgodnie z normą PN-84/B-10725. Przed przystąpieniem do próby przewód powinien być wypełniony wodą, przez co najmniej 6 godzin.

### 6.8. Płukanie i dezynfekcja przewodu

Po przeprowadzonej z wynikiem pozytywnym próbie hydraulicznej i zasypaniu wykopów należy wykonać dezynfekcję przewodu stosując do tego celu podchloryn sodu lub chlorek wapnia w ilości 250mg/l. Najpierw należy przewód płukać z prędkością ok. 1,0 m/s pod nadzorem eksploatatora sieci wodociągowej w celu usunięcia piasku, innych ciał stałych i elementów organicznych. Po wykonaniu płukania sieć wodociągową należy zachlorować wypełniając całość wybudowanego wodociągu roztworem wody i podchlorynu sodu.

## 7. Charakterystyka technologiczna sieci kanalizacji sanitarnej

### 7.1. Stan istniejący

W miejscowości Władysławowo od 2006r istnieje sieć kanalizacji sanitarnej odprowadzająca ścieki sanitarne z domów mieszkalnych. Odbiorcą ścieków jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie Spółka z o.o.. W związku z intensywnym rozwojem budownictwa mieszkaniowego w miejscowości nastąpiła konieczność rozbudowy istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.



## 7.2. Układka sieci kanalizacji sanitarnej

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano:

- z rur PVC-U200 z wydłużonym kielichem (SN8, rury ze ścianką litą wg PN-EN 1401:1999, łączone na uszczelki gumowe wargowe, w odcinkach o dł. 6m/szt.)

Sieć kanalizacji sanitarnej należy ułożyć na podsypce z piasku o grubości 10cm.

Uzbrojenie sieci kanalizacji sanitarnej stanowią:

-studnie rewizyjno-połączeniowe PE1000 i PVC425 o parametrach technicznych odpowiadających studniom typu Tegra1000 i PVC425 z rurą karbowaną w wykonaniu szczelnym z pokrywą żeliwną typu ciężkiego do 40t (S).

Montaż sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U oraz studni o średnicy PE1000 i PVC425 należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu opracowaną przez producenta systemu firmę Wavin Metalplast-Buk. Dopuszcza się zastosowanie rur PVC-U i studni o średnicy PE1000, PVC425 innego producenta jednak o parametrach technicznych nie niższych niż zastosowane w niniejszym projekcie oraz pod warunkiem uzyskania wymaganych atestów, aprobat technicznych, certyfikatów zgodności oraz instrukcji producenta zawierającej wymogi i zalecenia dotyczące montażu.

Układkę projektowanych sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonywać odcinkami o długościach nie krótszych niż wynika to z zaprojektowanych odległości pomiędzy studniami. Sieć kanalizacji sanitarnej i obiekty stanowiące ich uzbrojenie należy posadowić na gruntach nośnych.

Występowanie gruntów nośnych powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy wykonanym przez uprawnionego geotechnika.

Jakość wykonanych sieci -przed odbiorem- należy sprawdzić i potwierdzić nagraniem video, DVD z zastosowaniem kamery wyposażonej w dalmierz i moduł pomiaru spadków, z możliwością raportowania. Inspekcję teletechniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 7.3. Przejścia pod drogami

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej obejmuje przejścia pod drogami powiatową i gminnymi.

Przejścia sieci kanalizacji sanitarnej PVC200 pod drogami zaprojektowano w stalowych rurach osłonowych zabezpieczonych antykorozyjnie powłoką asfaltową typu ZO2.

Wykaz przejść zestawiono w tabeli nr 2.

**TABELA nr 2**

Lp.	Ranga drogi i jej numer w rejestrze gruntów	Rodzaj nawierzchni	Średnica rury osłonowej	Długość	Sposób wykonania
1.	Droga gminna- nr dz. 112	bitumiczna	d <sub>xg</sub> =323,0*8,8mm (na odc. S56-S57)	L=15,0m	Bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego

## 8. Rozwiązania wysokościowe

Mapy geodezyjne nie podają rzędnych zagłębienia istniejących urządzeń uzbrojenia podziemnego takich jak sieci wodociągowe i kable energetyczne.

Dlatego założono, że:

- kable energetyczne są standartowo posadowione ok. 0,70 - 1,0m poniżej poziomu terenu,
- sieci wodociągowe są standartowo posadowione ok. 1,60 - 1,80m poniżej poziomu terenu.

Zagłębienie istniejących kabli telekomunikacyjnych odczytano z mapy geodezyjnej lub w przypadku braku danych geodezyjnych założono ich posadowienie ok. 0,60-0,80m poniżej poziomu terenu.

## 9. Wytyczne przeprowadzania prób i odbiorów

Zasady przeprowadzania prób i odbiorów dotyczące robót o zakresie występującym w niniejszym projekcie określają:

PN-92/B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.  
 PN-B-10729 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.  
 PN-B-10702 Wodociągi i kanalizacja. Zbiorniki. Wymagania i badania.  
 PN-B-10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.  
 BN-83/8836-02 Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.  
 BN-72/8932-01 Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.  
 PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie obiektów budowlanych.  
 BN-82/9192-07 Szczelność przewodów z PVC. Wymagania i badania przy odbiorze.  
 PN-68/B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze.  
 PN-ENV 1046:2007 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych. Systemy poza konstrukcjami budynków do przesyłania wody lub ścieków. Praktyka instalowania pod ziemią i nad ziemią.  
 „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać objekty budowlane i ich usytuowanie.”  
 „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”- wydane przez Polską Korporację Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji- 1996r.  
 Instrukcje wykonania i montażu opracowane przez producentów materiałów i urządzeń zastosowanych w projekcie.

Wykaz pozostałych norm związanych z niniejszym projektem:

PN-87/B-01070 Sieć kanalizacyjna zewnętrzna. Obiekty i elementy wyposażenia. Technologia.  
 PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.  
 PN-85/B-10700 Wodociągi i kanalizacja. Urządzenia i sieć zewnętrzna. Oznaczenia graficzne.  
 PN-EN-225-1 Rury i kształtki kamionkowe i ich połączenia w sieci drenażowej i kanalizacyjnej. Wymagania.  
 PN-B-10710 Kanalizacja. Obliczenia hydrauliczne kanałów ściekowych.  
 BN-83-8941-06/01 Rury bezciśnieniowe kielichowe. Rury betonowe i żelbetowe „WIPRO”.

**10. Obudowa wykopów**

Obudowa wykopów pod sieci wodociągowej i k.s.

W celu budowy sieci wodociągowej i k.s., wykopy wąsko przestrzenne o ścianach pionowych należy zabezpieczyć obudowami z rozparciem brzegowym, typu EXTRA produkcji Emunds+Staudinger. Wykopy wąsko przestrzenne o głębokościach do 2,6m należy zabezpieczyć stosując płyty podstawowe obudowy typu EXTRA o wymiarach:

- $L \cdot H = 3,4 \cdot 2,6\text{m}$  (długość obudowy \* wysokość obudowy)
- $S_w = 0,78 - 4,52\text{m}$  (wewnętrzna szerokość obudowy, regulowana)
- $G = 1811\text{kg}$  (ciężar).

Wykopy wąsko przestrzenne o głębokościach od 2,6m do 3,80m należy zabezpieczyć uzupełniając płyty podstawowe (stosowane na głębokości do 2,6m) nadstawkami z płyt nasadowych typu EXTRA o wymiarach:

a) płyta nasadowa o wys. 1,32m

- $L \cdot H = 3,4 \cdot 1,32\text{m}$  (długość obudowy \* wysokość obudowy)
- $S_w = 0,78 - 4,52\text{m}$  (wewnętrzna szerokość obudowy, regulowana)
- $G = 1045\text{kg}$  (ciężar)

b) płyta nasadowa o wys. 2,00m

- $L \cdot H = 3,4 \cdot 2,00\text{m}$  (długość obudowy \* wysokość obudowy)
- $S_w = 0,78 - 4,52\text{m}$  (wewnętrzna szerokość obudowy, regulowana)
- $G = 1579\text{kg}$  (ciężar).

Podstawowe dane techniczne zastosowanych obudów do zabezpieczenia wykopów wąsko przestrzennych podano w załączniku nr 1.

Montaż obudów należy wykonać zgodnie z wymogami BHP i instrukcją producenta systemu.

## **11. Odwodnienie wykopów**

### Odwodnienie wykopu pod projektowane sieci k.s.

Na odcinkach projektowanych sieci k.s. na których nawiercono wodę gruntową zastosowano odwodnienie powierzchniowe (w gruntach słabo przepuszczalnych).

W celu odwodnienia wykopów metodą powierzchniową należy wykonać drenaż z grubego żwiru o grubości 20cm z dwoma ciągami sączków drenarskich z PVC113mm. Drenaż należy podłączyć co ok. 30,0m do studzienek zbiorczych drenażowych PVC500, H=1350mm, z osadnikiem h=640mm. Pompowanie wody ze studzienek zbiorczych pompami zatapialnymi do czasu montażu rurociągów i wykonania zasypki.

W projekcie uwzględniono:

-zastosowanie równocześnie pracujących 3 pomp zatapialnych o zapotrzebowaniu energii elektrycznej o mocy  $P=2,5\text{kW/szt.}$

Pompowanie należy prowadzić w sposób ciągły bez przerw. Niezbędne jest zapewnienie ciągłości zasilania w energię elektryczną. Maksymalne zapotrzebowanie mocy dla odwodnienia powierzchniowego pod budowę sieci k.s. wynosi:

$$P_{\text{max.}}=3*2,5\text{kW}=7,5\text{kW}.$$

W przypadku zaistnienia takiej konieczności zastosowane odwodnienie należy dostosować do warunków gruntowo-wodnych na etapie realizacji robót. Dopuszcza się zamianę rodzaju odwodnienia jako równoważnego na metodę igłofiltrów.

W celu odwodnienia wykopów metodą igłofiltrów, należy wpuścić igłofiltry po obu stronach wykopu w rozstawie co 1,0m wzdłuż ścian wykopu. Pompowanie wody igłofiltrami do czasu montażu rurociągów i wykonania zasypki.

W projekcie uwzględniono (jako rozwiązanie zamienne):

-zastosowanie igłofiltrów z agregatem typu AJ o zapotrzebowaniu energii elektrycznej o mocy  $P=9,5\text{kW/szt.}$

Pompowanie należy prowadzić w sposób ciągły bez przerw. Niezbędne jest zapewnienie ciągłości zasilania w energię elektryczną. Maksymalne zapotrzebowanie mocy dla odwodnienia metodą igłofiltrów pod budowę sieci k.s. wynosi:

$$P_{\text{max.}}=9,5\text{kW}.$$

Decyzję o ewentualnej zmianie metody odwodnienia –po trasie projektowanych sieci k.s.- wykonawca powinien podjąć za zgodą inwestora na etapie realizacji robót dostosowując metody odwodnienia do panujących aktualnie warunków.

## **12. Warunki BHP**

Roboty budowlane prowadzone w związku z realizacją projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz obiektów z nimi związanych stwarzają zagrożenie dla osób postronnych jak również dla personelu wykonującego prace.

W związku z tym należy przestrzegać wymogów określonych:

- a) Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów BHP i higieny pracy z późniejszymi zmianami (DZ. U. nr 91, poz. 811 z 2002r),
- b) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. 2003 nr 47 poz.401.
- c) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 1.10.1993r w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (DZ. U. nr 96, poz.437),
- d) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 1.10.1993r w sprawie BHP w oczyszczalniach ścieków (DZ. U. nr 96, poz.438).

Ponadto wszystkie roboty budowlano-montażowe należy realizować zgodnie z:

- obowiązującymi normami,
- „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie”,
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”,
- instrukcjami wykonania i montażu opracowanymi przez producentów materiałów i urządzeń zastosowanych w projekcie.

Ponieważ na terenie objętym inwestycją występują urządzenia uzbrojenia podziemnego -jak kable eNN, kable telekomunikacyjne, sieci wodociągowe, sieci kanalizacji sanitarnej i drenaż- szczególną ostrożność i uwagę należy zachować przy prowadzeniu robót ziemnych. Odkrytki istniejącego uzbrojenia należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem jednostek eksploatujących (Zakładu Energetycznego, TP S.A., ZWiK S-ka z o.o. w Ciechanowie, Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie, Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Ciechanowie itp.) oraz kierownika budowy odpowiedzialnego za realizację robót.

Ze względu na bardzo duże niebezpieczeństwo, wykopu, w których będą prowadzone roboty budowlane należy zabezpieczyć obudowami zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie, przed dopuszczeniem do robót powinni posiadać aktualne przeszkolenie w zakresie BHP. Za przestrzeganie przepisów i zasad BHP na budowie odpowiedzialni są kierownicy budowy, kierownicy robót, majstrzy, brygadziści oraz inspektorzy nadzoru.

Teren robót przed rozpoczęciem realizacji należy trwale oznakować i zabezpieczyć w celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszych. W tym celu należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy.

### **13. Kolizje uzbrojenia podziemnego z projektowanymi sieciami wodociągową i k.s.**

W miejscach skrzyżowań sieci wodociągowej i k.s. z istniejącymi kablami eNN, telekomunikacyjnymi i sieciami wodociągowymi, kanalizacji sanitarnej i sieciami drenażowymi należy zachować minimalną odległość pionową równą 20cm. W przypadkach uzasadnionych należy zastosować rury ochronne po uzgodnieniu z jednostkami branżowymi. W przypadku zaistnienia kolizji wymagających przebudowy istniejących urządzeń, wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym jednostkę branżową odpowiedzialną za eksploatację kolidujących urządzeń i przyszłego eksploatatora sieci wodociągowej i k.s. w celu uzgodnienia sposobu przebudowy. Przebudowy należy dokonać w porozumieniu i pod nadzorem eksploatatorów sieci wodociągowej i k.s. oraz urządzeń kolidujących. Przed rozpoczęciem budowy wykonawca powinien zwrócić się do ośrodka geodezyjnego o zaktualizowanie na planach sytuacyjnych wskazania w terenie istniejącego uzbrojenia podziemnego.

**Na terenie objętym projektowaną inwestycją występują sieci drenażowe (zbiorniki i sączki).**

**W przypadku natrafienia na trasie projektowanych sieci wodociągowej i k.s. na sieci drenażowe należy dołożyć szczególnej ostrożności, aby ich nie uszkodzić. W przypadku, kiedy nie można uniknąć demontażu (uszkodzenia) rur drenażowych należy je (po zakończeniu robót montażowych sieci wodociągowej i k.s.) odtworzyć. Odtworzenia należy dokonać pod nadzorem i w uzgodnieniu Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Ciechanowie.**

**Z wykonanej naprawy sieci drenażowej należy sporządzić dokumentację fotograficzną załączaną do dokumentów odbiorowych z opisem naprawianego sączka i określeniem jego lokalizacji.**

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanego na mapach (nie zgłoszonego do inwentaryzacji ) uzbrojenia podziemnego tworzącego kolizje z projektowanymi sieciami kanalizacji sanitarnej.

Wszystkie odłonięte w wykopie urządzenia uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Wszystkie zabezpieczenia i roboty w rejonie kolizji należy prowadzić pod nadzorem użytkowników: Zakładu Energetycznego, TP S.A., Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie, ZWiK S-ka z o.o. w Ciechanowie, Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Ciechanowie.

#### **14. Zabezpieczenie wykopów przed osobami postronnymi**

Dla zapewnienia przejścia dla przechodniów i utrzymania ruchu kołowego w miejscach, gdzie wykop przecina poprzecznie skrzyżowanie ulicy, drogę dojazdową do posesji lub ciągi pieszych, należy wykonać pomosty przejazdowe typu ciężkiego i kładki dla pieszych.

Wykopy muszą być zabezpieczone barierami. Od strony jezdni bariery należy zaopatrzyć w pomarańczowe pulsujące światła ostrzegawcze. Do barier należy zamocować tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach i głębokich wykopach.

#### **15. Roboty ziemne**

##### **15.1. Wykopy**

Na terenie pól uprawnych i w ogrodach przed przystąpieniem do wykopów należy zebrać wierzchnią warstwę humusu i ułożyć wzdłuż wykopu. Humus nie przemieszany z innym gruntem należy rozścielić ponownie po zakończeniu robót.

Na całej długości projektowanych sieci wodociągowej i k.s. przewidziano wykopy liniowe o ścianach pionowych zabezpieczone obudowami z rozparciem brzegowym, typu EXTRA.

Przyjęta szerokość wykopu dla rur:

- PE 90, PE 110 i PE160 - 1,00m
- PVC 200 - 1,10m

Grunty rodzime należy wymienić na:

- piasek przeznaczony do wykonania podsypki pod projektowane sieci wodociągową i k.s.,
- piasek przeznaczony do wykonania obsypki rur na wysokość 0,3m nad wierzch układanych przewodów,
- piasek przeznaczony do wykonania pełnej obsypki studni PE i PVC, na wysokość do poziomu terenu
- piasek przeznaczony do pełnej zasypki wykopów na odcinkach zlokalizowanych w jezdniach,.

Nadmiar gruntów rodzimych przeznaczonych do wymiany na piasek i żwir z piaskiem należy odwieźć na składowisko w miejsce uzgodnione z Inwestorem. Pozostałe grunty rodzime należy złożyć na odkład w celu wykorzystania do zasypki wykopu po zakończeniu robót montażowych.

Wykopy w odległości 2,0m od istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie. Przed rozpoczęciem robót ziemnych wykonawca powinien dokonać lokalizacji urządzeń uzbrojenia podziemnego przy użyciu detektorów stosowanych w budownictwie do wykrywania sieci metalowych takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne, sieci wodociągowe, gazowe i ciepłne.

##### **15.2. Zasypywanie wykopów**

Na całej długości projektowanych sieci wodociągowej i k.s. należy wykonać podsypkę z piasku o grubości 10cm. Po wykonaniu montażu, sieci wodociągowe i k.s. należy zasypać piaskiem zagęszczając warstwami, co 20cm do wysokości 0,3m nad wierzch ułożonych przewodów:

- w jezdniach i poboczach jezdni (pasie drogowym) z wymogiem zagęszczenia do wartości  $W_z=1,00$
- poza pasem jezdni z wymogiem zagęszczenia do wartości  $W_z=0,95$ .

Pozostałą objętość wykopów:

- zlokalizowanych w jezdniach i poboczach jezdni (pasie drogowym) należy zasypać piaskiem zagęszczanym warstwami co 20cm do wartości  $W_z=1,00$
- zlokalizowanych na posesjach mieszkalnych, trawnikach, polach uprawnych i łąkach należy zasypać gruntem rodzimym pochodzącym z odzysku zagęszczanym warstwami co 20cm do wartości  $W_z=0,95$
- zlokalizowanych w terenie nie narażonym na ruch pojazdów i nie wymagającym utwardzenia z innych przyczyn należy zasypać gruntem rodzimym pochodzącym z odzysku bez wymogu zagęszczenia.

Bezpośrednio nad rurą nie zagęszczać (z zastosowaniem zagęszczarek mechanicznych) zasypki na wysokość 30cm.

## **16. Założenia przyjęte do kosztorysowania**

Przedmiar robót w układzie kosztorysowym (KNNR) wykonano w oparciu o następujące założenia:

- wykopy pionowe o ścianach umocnionych, szerokości wykopów zgodnie z pkt.15.1,
- uwzględnienie wykopu ręcznego w odległości 2,0m od kolizji projektowanych sieci wodociągowych i k.s. z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego (założono wykop mechaniczny w 90% robót ziemnych i wykop ręczny w 10% robót ziemnych),
- wymóg wymiany gruntów i zagęszczenia zgodnie z pkt.15.2 i załączonymi rysunkami,
- wywóz gruntów rodzimych przeznaczonych do wymiany na piasek, z wywozem po drogach utwardzonych na odległość do 5,0km i przywozem piasku po drogach utwardzonych z odległości 20,0km,
- demontaż a następnie ponowny montaż sieci drenażu odwadniającego grunty rolne.

### **UWAGI:**

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”-Tom II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”, obowiązującymi normami, instrukcją producentów i przepisami oraz ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP.
2. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym wykonawca zobowiązany jest do uzyskania projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz zgłoszenia i uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego u zarządców dróg.
3. Przed przystąpieniem do robót na gruntach prywatnych wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z właścicielami sposobu rozpoczęcia i zakończenia prowadzonych robót.
4. W terenie może znajdować się uzbrojenie nie zinwentaryzowane i nie naniesione na planach sytuacyjnych dlatego wykonawca powinien roboty ziemne rozpocząć po zlokalizowaniu i wykryciu urządzeń uzbrojenia podziemnego przy pomocy lokalizatorów np. typu USCAN i SCANSMITTER itp. – najlepiej w porozumieniu z jednostkami eksploatującymi poszczególne urządzenia uzbrojenia podziemnego.
5. Roboty montażowe w wykopach należy wykonywać bezwzględnie po ich umocnieniu zgodnie z opracowanym projektem i instrukcją producenta systemu obudów.
6. Na budowie należy stosować materiały i urządzenia posiadające wymagane:
  - certyfikaty na znak bezpieczeństwa
  - certyfikaty zgodności z PN-EN lub aprobatami technicznymi
  - deklaracje zgodności z PN-EN lub aprobatami technicznymi.
 Stosowanie materiałów i urządzeń nie posiadających w/w certyfikatów i deklaracji zgodności zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest niedopuszczalne.
7. Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy zobowiązany jest dostarczyć inwestorowi (inspektorowi nadzoru) plan „BIOZ” i PZJ dotyczący sposobu realizacji inwestycji.

Opracował:

### III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

#### **A) Zakres robót objętych zamierzeniem inwestycyjnym**

Inwestycja dotyczy nw. robót:

- ◆ sanitarnych: polegających na budowie sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej głównie zlokalizowanych na gruntach prywatnych, polach uprawnych, ogrodach, w terenach zielonych, wzdłuż pasów drogowych ciągów komunikacyjnych
- ◆ ziemnych: polegających na wykonaniu wykopu, podłoża piaskowego pod rurociągi, obsypki piaskowej rurociągów oraz zasypania wykopu,

#### **B) Kolejność realizacji robót:**

- ◆ zdjęcie humusu na terenie pól i ogrodów
- ◆ wykopy pod rurociągi,
- ◆ szalowanie wykopów,
- ◆ roboty związane z odwodnieniem gruntu,
- ◆ wykonanie podłóż piaskowych,
- ◆ montaż sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- ◆ montaż komór przewiertowych,
- ◆ spawanie rurociągów i wykonanie przewiertów sterowanych,
- ◆ wykonanie obsypki piaskowej rurociągów,
- ◆ zasypanie wykopów,
- ◆ inspekcja teletechniczna wykonanych sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej (pomiar spadków z pełnym raportowaniem, ocena szczelności kanału na infiltrację),
- ◆ próba ciśnienia sieci wodociągowej,
- ◆ badanie zagęszczeń gruntu,
- ◆ odtworzenie nawierzchni drogowych.

#### **C) Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Istniejące obiekty budowlane zlokalizowane na terenie objętym zakresem robót to:

- ◆ drogi z nawierzchnią bitumiczną i żwirową ze zlokalizowaną w pasie drogowym i wzdłuż pasa drogowego infrastrukturą techniczną tj:
  - \*przewodami linii elektroenergetycznych,
  - \*siecią wodociągową i kanalizacji sanitarnej,
  - \*napowietrzną linią energetyczną niskiego napięcia na słupach betonowych,
  - \*linią kablową telekomunikacyjną,
  - \*obiekty zabudowy mieszkalno - usługowej.

#### **D) Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- ◆ drogi wzdłuż, których zlokalizowano zaprojektowane sieci wodociągową i kanalizacji sanitarnej,
- ◆ linie eNN nadziemne i podziemne o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,
- ◆ linie eSN nadziemne i podziemne o napięciu znamionowym do 15kV,

#### **E) Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych**

Zgodnie z rozporządzeniem (Dz.U.03.120. poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.) zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą spowodować:

- ◆ wykonywanie wykopów
- ◆ roboty wykonywane pod i w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV i do 15KV,

- ◆ roboty prowadzone w strefie czynnych linii komunikacyjnych – droga powiatowa i drogi gminne, zjazdy do posesji,
- ◆ drogowe roboty odtworzeniowe prowadzone pod ruchem,
- ◆ roboty związane z wykonaniem przejść rurociągów pod drogami metodą przewiertów sterowanych.

Nie wystąpią roboty z użyciem materiałów wybuchowych.

Roboty nie mogą być prowadzone w temperaturach ujemnych ( ze względu na technologię robót montażowych i drogowych).

Przewidywane zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas przedmiotowych robót budowlanych to:

- ◆ upadki osób z wysokości,
- ◆ upadki elementów z wysokości (upuszczenie materiałów i narzędzi z wysokości),
- ◆ zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów (skaleczenia, stłuczenia o wystające części maszyn i urządzeń),
- ◆ środki transportu poziomego w ruchu ( uderzenia o przejeżdżające samochody),
- ◆ porażenia prądem elektrycznym (przy spawaniu oraz uszkodzeniu przewodów),
- ◆ oparzenia termiczne (przy spawaniu, robotach bitumicznych),
- ◆ nadmierny hałas (przy zagęszczaniu mas ziemnych itp.),
- ◆ drgania i wibracje (przy obsłudze młotów udarowych, wiertarek, zagęszczarek i wibratorów itp.),
- ◆ prace w wymuszonej pozycji (przy robotach budowlano-montażowych),
- ◆ prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów,
- ◆ pożar, wybuch ( powstanie pożaru w wyniku stosowania substancji łatwopalnych).

#### **F) Sposób instruktazu pracowników**

- ◆ przeprowadzenie szkolenia wstępnego na stanowiskach pracy i udokumentowanie ich w dzienniku szkoleń,
- ◆ prowadzenie instruktazu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót i jego dokumentowanie z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska oraz konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej przed skutkami tych zagrożeń,
- ◆ stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi poprzez wyznaczenie w tym celu odpowiedzialnej osoby posiadającej stosowne uprawnienia,
- ◆ wykaz osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej: majster budowy, kierownik robót,
- ◆ wykonywanie robót przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia do realizacji przedmiotowych robót i tym samym dysponującą pracownikami o stosownych wszelkich uprawnieniach, doświadczeniu i przeszkoleniu.

#### **G) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych**

Podstawowymi środkami technicznymi i organizacyjnymi wpływającymi na poprawę stanu bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w czasie realizacji robót budowlanych będą:

- ◆ wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia,
- ◆ zagospodarowanie placu i zaplecza budowy zostanie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- ◆ przeszkolenia pracowników w zakresie p.poż. i bhp.



W skład zaplecza budowy wchodzić będą:

- ◆ pomieszczenie kierownika budowy,
- ◆ pomieszczenie socjalne dla pracowników,
- ◆ pomieszczenie sanitarne: wc, umywalnia,
- ◆ barak magazynowy

W pomieszczeniu kierownika budowy zlokalizowany będzie punkt pierwszej pomocy z apteczką i odpowiednio oznakowany.

Ochrona placu budowy w tym szczególnie przed wstępem dzieci na teren budowy - realizowana będzie w trakcie i po godzinach pracy.

Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na placu budowy:

- ◆ w miejscach i pomieszczeniach odpowiednio oznaczonych,
- ◆ miejsce składowania odpadów będzie wyznaczone na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu odpowiedniego pozwolenia,
- ◆ zostanie wprowadzony rejestr wywozów.

Zapewnienie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie poprzez:

- ◆ bezpieczna i sprawna komunikacja w obrębie budowy jak i na drogach znajdujących się w sąsiedztwie robót,
- ◆ zapewnienie ciągów komunikacyjnych znajdujących się wokół budowy zapobiegających przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- ◆ możliwie szybka ewakuacja w przypadku pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

#### H) Przechowywanie dokumentacji budowy i dokumentów dotyczących eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych

Przechowywana dokumentacja budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych:

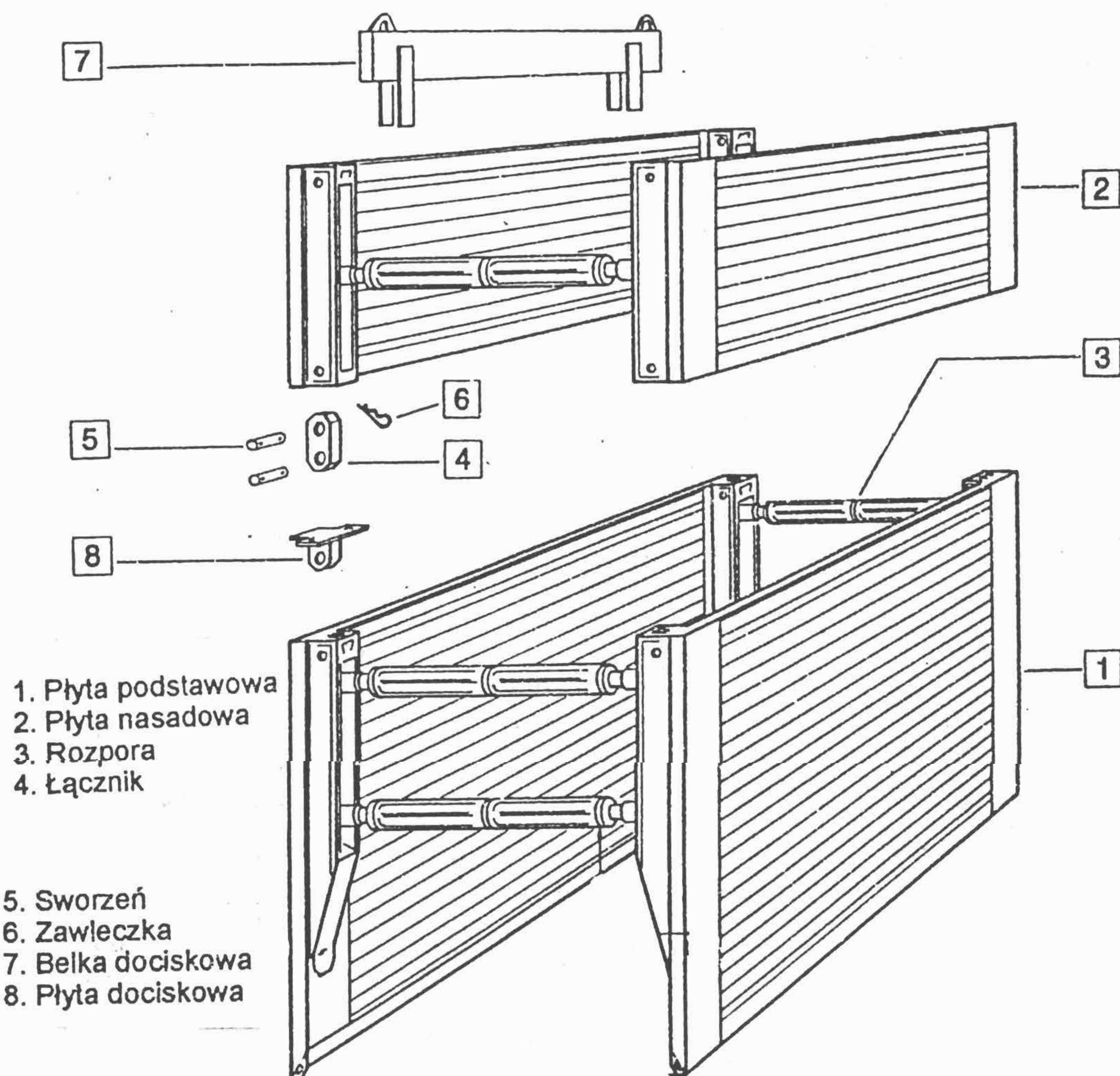
- ◆ dziennik budowy - w biurze kierownika budowy,
- ◆ dokumentacja techniczna jw.,
- ◆ dokumentacja budowy w zakresie BHP,
- ◆ dokumentacja szkoleń wstępnych na stanowisku pracy - w biurze kierownika budowy,
- ◆ dokumentacja szkoleń podstawowych i okresowych - w siedzibie firmy,
- ◆ dokumentacja dotycząca dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu - w biurze kierownika budowy,
- ◆ protokoły z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie - w biurze kierownika budowy,

Szczegółowy instruktaż BHP w okresie prowadzenia robót, jak również stosowne - okresowe - szkolenia pracowników w zakresie obowiązków i zagrożeń mogących wystąpić na budowie, przeprowadzi Kierownik robót i wpisze do Dziennika szkoleń.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik budowy ma obowiązek sporządzić „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Opracował:

## Rysunek obudowy



1. Płyta podstawowa
2. Płyta nasadowa
3. Rozpora
4. Łącznik
5. Sworzeń
6. Zawleczka
7. Belka dociskowa
8. Płyta dociskowa

## Systemy obudowy z rozparciem brzegowym.

Krawędzie płytowych segmentów tej obudowy - jak sama nazwa wskazuje - zaopatrzone w belki poprzeczne (umożliwiające pionowe ustawienie segmentu), do których przymocowane są rozpory (zastrzały). Rozróżnia się tu segmenty podstawowe i nasadowe. Segmenty podstawowe (wsporcze) posiadają co najmniej 2 rozpory na każdej belce, zaś segmenty nasadowe - przynajmniej po 1 rozporze. Dzięki temu segment podstawowy jest elementem stabilizującym obudowę pod względem statycznym. Dopasowanie obudowy do głębokości wykopu następuje poprzez kombinowaną zabudowę segmentów podstawowych i nasadowych, przy czym możliwe jest również połączenie z sobą dwóch segmentów podstawowych (wsporczych).

Dopasowanie obudowy do szerokości wykopu następuje natomiast przy pomocy rozpór i rur pośrednich wchodzących w skład systemu Emunds & Staudinger, które - w zależności od potrzeb - można regulować odpowiednio do wymaganej szerokości wykopu. Należy jednak zwrócić przy tym uwagę, by nie zostały przekroczone dopuszczalne parametry, takie jak głębokość i szerokość wykopu, czy dopuszczalne obciążenie.

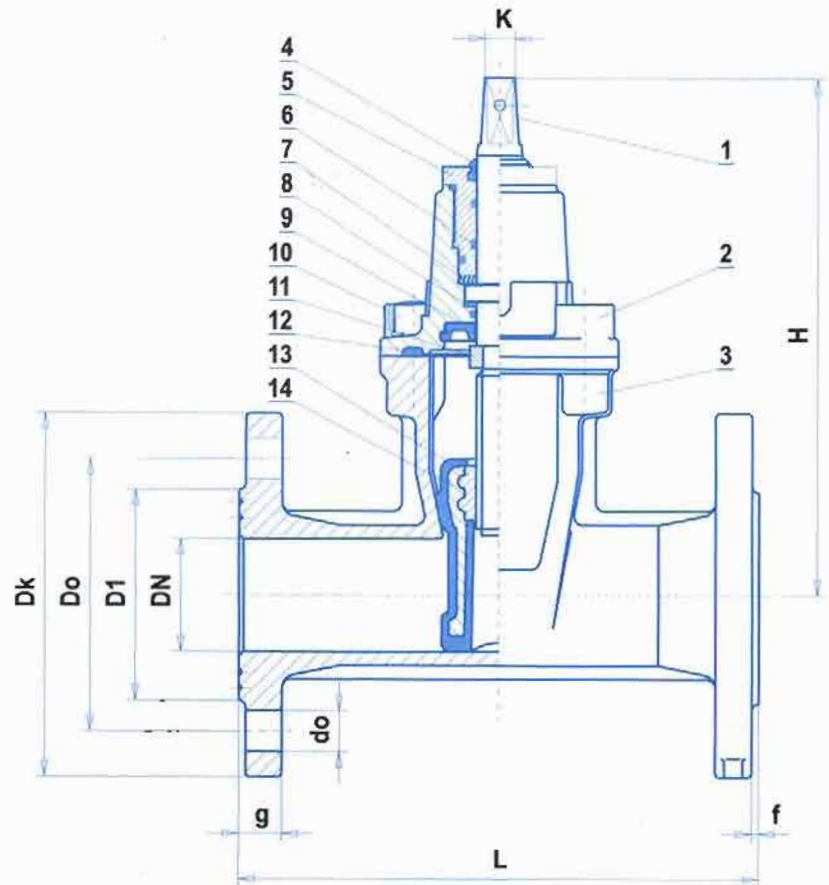
## 3. Dane techniczne.

Parametry	LBR	EXTRA	MAGNUM	STANDARD-R
Płyta podstawowa L/H <sub>1</sub> /kg dług./wys./masa [m]/[m]/[kg]	2,0/1,60/825		2,5/3,15/1892	2,0/2,25/1046
	2,0/1,95/918	2,0/2,6/1362	2,9/3,00/1936	2,0/2,40/1170
	2,5/1,60/921	2,5/2,6/1524	2,9/3,15/2038	2,5/2,25/1187
	2,5/1,95/1029	2,9/2,6/1652	3,4/3,00/2118	2,5/2,40/1318
	3,0/1,60/1015	3,4/2,6/1811	3,4/3,15/2229	3,0/2,25/1313
	3,0/1,95/1139	3,7/2,6/2079	3,7/3,00/2428	3,0/2,40/1450
	3,5/1,60/1106	4,0/2,6/2331	3,7/3,15/2556	3,5/2,25/1452
3,5/1,95/1244			3,5/2,40/1595	
Płyta nasadowa L/H <sub>2</sub> /kg dług./wys./masa [m]/[m]/[kg]		2,0/1,32/802		2,0/0,96/529
	2,0/0,96/529	2,5/1,32/889	2,5/1,32/889	2,0/1,32/636
	2,5/0,96/594	2,9/1,32/962	2,9/1,32/962	2,5/0,96/594
	3,0/0,96/658	3,4/1,32/1045	3,4/1,32/1045	2,5/1,32/718
	3,5/0,96/723	3,7/1,32/1193	3,7/1,32/1193	3,0/0,96/658
		4,0/1,32/1343		3,0/1,32/799
3,5/0,96/723			3,5/0,96/723	
			3,5/1,32/902	
Wewnętrzna szerokość obudowy S <sub>w</sub> [m]	0,64 - 4,38	0,78 - 4,52	0,78 - 4,52	0,64 - 4,38
Maksymalna głębokość wykopu T [m]	3,0	6,0	6,0	4,0
Dopuszczalny nacisk gruntu F [kN/m <sup>2</sup> ]	17,47	34,129	34,129	23,029

## Zasuwa klinowa kołnierzowa owalna PN 16, FIG 002 (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7)

## Opis:

1. Trzpień
2. Pokrywa
3. Kadłub
4. Uszczelka
5. Wkrętka
6. O-ringi
7. Podkładka górna
8. Podkładka dolna
9. Uszczelka dolna
10. Śruba pokrywy
11. Nakrętka oporowa
12. Uszczelka pokrywy
13. Nakrętka
14. Klin



DN	H	L	K	Dk	Do		D1	g	f	n		do		masa (kg)
					1,0MPa	1,6MPa				1,0MPa	1,6MPa	1,0MPa	1,6MPa	
40	220	240	14	150	110		83	19	3	4		19		*
50	235	250	14	165	125		102	19	3	4		19		11,6
80	290	280	17	200	160		138	19	3	8		19		18,7
100	330	300	19	220	180		158	19	3	8		19		24,6
150	400	350	19	285	240		212	19	3	8		23		37,7
200	490	400	24	340	295		268	20	3	8	12	23		*
250	580	450	27	400	350	355	320	22	3	12	23	28	*	
300	655	500	27	455	400	410	370	24,5	4	12	23	28	*	

**HYDRANT  
NADZIEMNY****OVERGROUND  
HYDRANT****ÜBERFLURHYDRANT**

WERSJA  
VERSION  
8855.1

**Dane techniczne:**

wykonanie wg PN-EN 14384: 2005 TYP A  
przeznaczenie do wody pitnej wg PN-EN1074-6:2004  
połączenia kolnierkowe wg PN-EN 1092-2: 1999  
nasada A 110 wg DIN 14319  
nasady B 75 wg DIN 14318  
klucz sterujący wg PN-89/M-74088  
ciśnienie robocze PN16  
temperatura czynnika - do 50°C

**Cechy konstrukcyjne:**

kolumna hydrantu z rury żeliwnej sferoidalnej  
trzcina nierdzewna z walcowanym gwintem  
polerowany pod uszczelnienie  
wrzeciono nierdzewne (opcja)  
uszczelnienie trzciny o-ring  
samoczynne całkowite odwodnienie z chwilą  
pełnego odcięcia przepływu  
Kv oraz czas odwodnienia zgodny z normą  
element odcinająco-zamykający (grzyb) całkowicie  
zawulkanizowany EPDM  
początek otwarcia <1 obr.; pełne otwarcie po 8 obr.  
MOT 80 Nm  
mST 250 Nm  
możliwość wymiany elementów wewnątrz po  
zamknięciu zasady odcinającej  
materiały zewnętrzne i wewnętrzne odporne na  
korozję  
odporne na środki dezynfekcyjne  
(sugerowany roztwór NaOCl)  
malowanie: odporne na promieniowanie UV  
epoksyd 250 µm RAL3000 (\*

**Zastosowanie:**

W instalacjach wodociagowych -p.pożarowych  
celem poboru wody.  
**Certyfikat CE**  
**Świadectwo dopuszczenia CNBOP - Józefów**  
**Atest higieniczny PZH**

**Montaż:**

Zabudowuje się w pozycji pionowej w rurociągach  
poziomych.

\* - możliwe inne wykonania

**Technical data:**

executed acc. PN-EN 14384: 2005 TYP A  
medium: potable water acc. EN 1074-6  
flange acc. EN 1092-2  
socket A 110 acc. DIN 14319  
sockets B 75 acc. DIN 14318  
control key acc. PN-89/M-74088  
working pressure PN16  
medium temperature up to 50°C

**Design features:**

hydrant's column - nodular cast iron pipe or steel  
pipe  
valve stem - stainless steel, rolling thread polished  
for gasket  
valve spindle - stainless steel (option)  
stem sealing - o-ring  
complete selfdehydrator after full cut-off the flow  
Kv and dehydrator's time acc. to norm  
valve's head - fully vulcanized EPDM rubber  
start of opening <1 turns  
full open after 8 turn  
MOT 80 Nm  
mST 250 Nm  
possibility of internal parts exchange after closing  
cut-off valve  
internal and external materials are corrosion  
resistant  
disinfectant-resistant (suggested NaOCl solution)  
painting: UV resistance epoxide 250 µm RAL3000 (\*

**Application:**

Potable water lines and fire-fighting systems.

**Certificate CE**  
**Certificate CNBOP - Józefów**  
**Hygienic atest PZH**

**Assembly:**

Mounting in vertical position on underground  
horizontal pipes.

\*- other executions on request

**Technische Daten:**

Ausführung nach PN-EN 14384: 2005 TYP A  
Für Wasserleitung nach EN 1074-6  
Flanschbohrung nach EN 1092-2  
Schlauchsitz A 110 nach DIN 14319  
Schlauchsitzen B 75 nach DIN 14318  
Steuerungsschlüssel nach PN-89/M-74088  
Betriebsdruck PN16  
Betriebstemperatur bis 50°C

**Ausführung:**

Kolonne ist aus Kugelgraphitguss-Rohr oder  
Stahl-Rohr gemacht  
Niro-Stahl Dorn mit Walzgewinde und  
Polierendichtungsfläche  
Spindel aus Niro-Stahl (Option)  
O-ring Dichtung  
Automatische Völligentwässerung während  
Füllewasserabschluss  
Kv und Entwässerungszeit nach der Norm  
Verschlusselement (Teller) ist mit EPDM Gummi  
bedeckt  
Öffnunganfang <1 Drehn  
Fülleöffnung an 8 Drehn  
MOT 80 Nm  
mST 250 Nm  
Innenteilen Wechsel möglichkeit während  
Schieberabschluss  
Innen- und Aussenteilen sind Korrosionsschutz  
Desinfektionbeständig (NaOC Lösung suggerieren)  
UV-resistentepoxydanstrich 250 µm RAL3000 (\*

**Anwendung:**

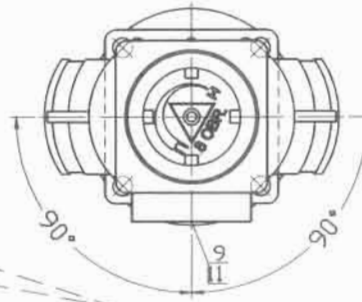
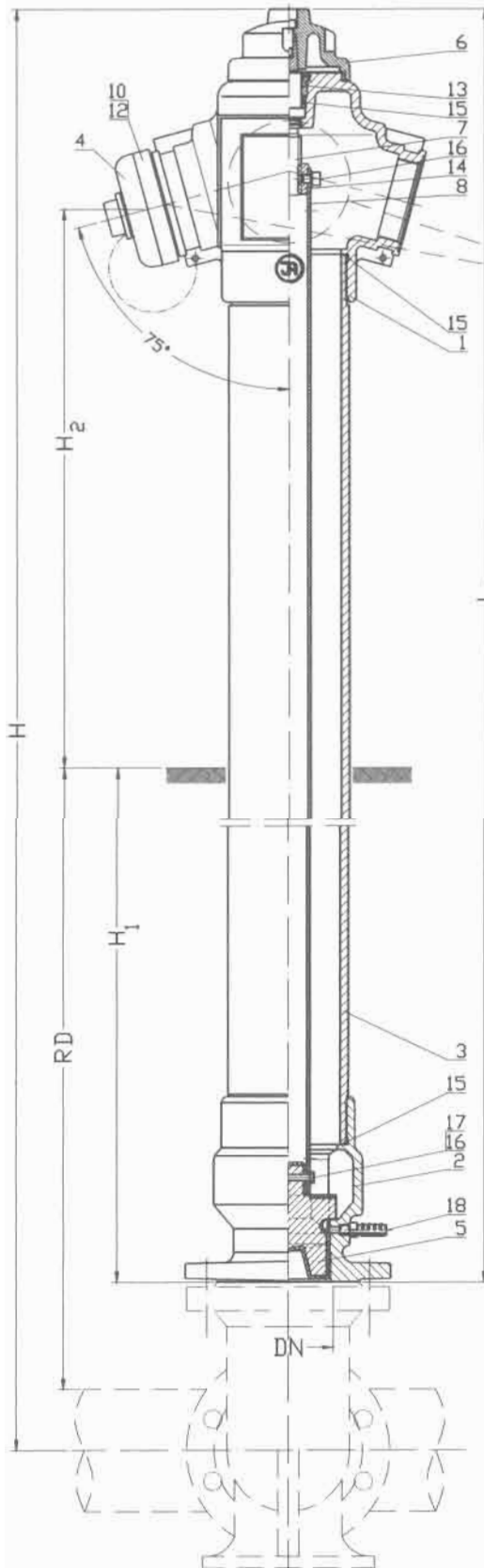
Für Wasserleitung und Feuerwehrwasserleitung

**Zertifikat CE**  
**Zertifikat CNBOP - Józefów**  
**Hygieneatest PZH**

**Montage:**

Montage im vertikalen Position.

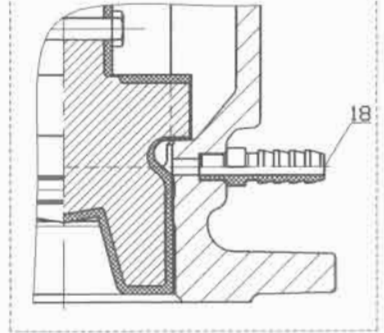
\*- andere Versionen sind auch moeglich



DN80:  
2 x B 75 DIN14318: 1985

DN100  
1 x A 110 DIN14319: 1985  
2 x B 75 DIN14318: 1985

Skala 1:2



DN	RD	L	H	H <sub>1</sub>	H <sub>2</sub>	Masa [kg]
		1250	1890	2060	1130	49
80	1500	2140	2310	1380	640	51
		1800	2440	2610	1680	55
		1250	1950	2150	1110	69
100	1500	2200	2400	1360	640	72
		1800	2500	2700	1660	75

Nr	Część / Element	Material / Material
1	Korpus górny Upper body Obergehäuse	ŻELIWO EN-GJL-250, EN-GJS-400-15 PN-EN 1503-3:2003
2	Korpus dolny Bottom body Untergehäuse	ŻELIWO EN-GJL-250, EN-GJS-400-15 PN-EN 1503-3:2003
3	Kolumna Column Kolonne	ŻELIWO EN-GJS-400-15, STAL R35 PN-EN 1503-3:2003, PN-EN 1503-1:2003
4	Pokrywa Bonet Deckel	ŻELIWO EN-GJL-250 PN-EN 1503-3:2003
5	Grzyb Valve head Teller	ŻELIWO EN-GJS-400-15 / EPDM PN-EN 1561:2000 / PN-ISO 1629:2005
6	Kaptur Cap Kappe	ŻELIWO EN-GJL-250 PN-EN 1561:2000
7	Trzpień Valve stem Dorn	STAL NIERDZEWNA X20Cr13 PN-EN 10088-1:2007
8	Wrzeciono Spindle Spindel	STAL R45 PN-EN 10088-1:2007 STAL NIERDZEWNA X20Cr13 PN-EN 10088-1:2007
9	Nasada A Attachment A Schlauchsitz A	STOP ALUMINIUM AISI PN-EN 1706:2001
10	Nasada B Attachment B Schlauchsitz B	STOP ALUMINIUM AISI PN-EN 1706:2001
11	Uszczelka nas. A Gasket attach. A Dichtung Schl. A	GUMA EPDM PN-ISO 1629:2005
12	Uszczelka nas. B Gasket attach. B Dichtung Schl. B	GUMA EPDM PN-ISO 1629:2005
13	Korek Gland seal Kork	MOSIADZ CuZn39Pb1AI-B PN-EN 1982:2002
14	Nakrętka trzpienia Stem nut Dornmutter	MOSIADZ CuZn39Pb1AI-B PN-EN 1982:2002
15	Uszczelka O-ring Gasket O-ring O-ring	GUMA EPDM PN-ISO 1629:2005
16	Śruba Bolt Schraube	STAL ST3S/Zn5; STAL NIERDZ. A2 PN-EN ISO 4017:2004; PN-EN ISO 4762:2006
17	Nakrętka Nut Mutter	STAL ST3S/Zn5; STAL NIERDZ. A4 PN-EN ISO 4032:2004
18	Odwodnienie Dehydrator Entwässerung	MOSIADZ CuZn39Pb1AI-B PN-EN 1982:2002

Zamawianie/ Ordering/ Bestellung: Nr wyrobu; DN; PN  
Przykład, Example, Beispiel: 8855.1; DN80; PN16

Ze względu na ciągły rozwój firmy zastrzegamy sobie prawo do modyfikacji produkowanych wyrobów.

**UCHWAŁA NR XIV/66/07  
RADY GMINY OPINOGÓRA GÓRNA  
z dnia 11 grudnia 2007 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi: Chrzanówek, Długołęka, Dzbonie, Elźbiecin, Opinogóra Górna, Opinogóra-Kolonia, Kołaczków, Kołaki-Budzyno, Kotermań, Pomorze, Przedwojowo, Rembówko, Wierzbowo, Władysławowo, Wola Wierzbowska i Zygmuntowo, gmina Opinogóra Górna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. ze zmianami) Rada Gminy Opinogóra Górna uchwala co następuje:

**§ 1.**

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi: Chrzanówek, Długołęka, Dzbonie, Elźbiecin, Opinogóra Górna, Opinogóra-Kolonia, Kołaczków, Kołaki-Budzyno, Kotermań, Pomorze, Przedwojowo, Rembówko, Wierzbowo, Władysławowo, Wola Wierzbowska i Zygmuntowo, gmina Opinogóra Górna.

**ROZDZIAŁ I  
PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 2.**

1. Przedmiot i zakres miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa Uchwała nr XXVIII/150/2005 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 29 lipca 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi wymienionych w ustępie 1.
2. Integralną częścią planu są:
  - 1) tekst planu stanowiący treść niniejszej uchwały,
  - 2) rysunek planu w skali 1 : 2000 - załączniki nr 1 do 16,
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiący załącznik nr 17 do niniejszej uchwały,
  - 4) rozstrzygnięcie o sposobie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowiące załącznik nr 18.
3. Ustalenia niniejszej uchwały są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opinogóra Górna uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Opinogóra Górna Nr X/64/99 z dnia 28 grudnia 1999 r.

**§ 3.**

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu:
  - 1) granice obszarów objętych planem,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) przeznaczenie terenów wraz z symbolami identyfikacyjnymi,

**URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej**  
**Za zgodność z oryginałem**  
Opinogóra, dnia 2007.12.22

**Z up. WÓJTA**

*mgr inż. Aleksja Stryczniewicz*  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w sferze infrastruktury  
Gospodarki, Energetyki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Władysławowo

6. Jeżeli w wyniku podziału nieruchomości gruntowej dokonanej na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego wzrośnie jej wartość, wójt może w drodze decyzji administracyjnej ustalić opłatę adiacencką zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Scalanie nieruchomości gruntowych odbywać się będzie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

### ROZDZIAŁ III ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

#### § 15.

#### Zasady zagospodarowania terenów komunikacji

Ustala się następujące zasady kształtowania terenów komunikacji oznaczonych symbolem **KD** i **KDW**.

1. Powiązania z nadrzędnym układem drogowym realizowane będą poprzez następujące drogi publiczne:
  - 1) droga krajowa nr 60 Łęczycza – Kutno -Płock – Ciechanów Różan – Ostrów Mazowiecka klasy GP (główna przyspieszona),
  - 2) droga wojewódzka nr 617 Przasnysz – Ciechanów klasy GP (główna - przyspieszona),
  - 3) drogi powiatowe:
    - KD 1203W (07336)** Przywilcz – Nieborzyn – Dzbonie,
    - KD 1207W (KD07503)** wróblego – Helenowo,
    - KD 1209W (07510)** Kołaczków – Zielona, klasy L (lokalna),
    - KD 1210W (07511)** Kołaczków – Barańce, klasy L (lokalna),
    - KD 1211W (07512)** od drogi Wróblewo - Krasiniec – Rębowo – Trętowo – Mazarnięta, klasy L (lokalna),
    - KD 1213W (07516)** Chrzanówek – Opinogóra – Dzbonie klasy Z (zbiorcza),
    - KD 1214W (07521)** Jałowa Wieś – Kalisz – Kotermań klasy L (lokalna),
    - KD 1236W (07513, 07515)** Opinogóra - Pałuki – Nieradowo klasy L (lokalna),
    - KD 1237W 07517, 07518)** Ciechanów – Opinogóra – Długoręka – Zielona, klasy L (lokalna),
    - KD 1238W (07502, 07520)** Szulmierz – Wola Wierzbowska – Wężewo – Wola Wierzbowska – Krasiniec – do drogi nr 57, klasy L (lokalna),
    - KD 3207W (07588)** Szczepanki – Wola Wierzbowska, klasy L (lokalna).
2. Uzupełnienie sieci drogowej stanowią drogi gminne oznaczone na rysunku planu symbolem **KD** oraz istniejące i projektowane drogi wewnętrzne oznaczone symbolem **KDW**.
3. Ustala się przebudowę i modernizację drogi krajowej nr 60 klasy GP (główna przyspieszona) na terenie objętym planem do wymaganych warunków technicznych, w tym szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 40 m.
4. W kompleksach zabudowy 11 U/MN, 12 U/MN w Chrzanówku oraz 2 RM/MN/U, 4 RM/MN/U, 5 RM/MN/U, 6 RM/MN/U, 7 RM/MN/U, 8 RM/MN/U w Pomorzu, położonych w planowanym obszarze ograniczonego użytkowania nakazuje się zastosowanie urządzeń zabezpieczających przed niekorzystnym oddziaływaniem ruchu komunikacyjnego drogi krajowej nr 60.
5. Ustala się przebudowę i modernizację drogi wojewódzkiej nr 617 Przasnysz – Ciechanów klasy GP (główna przyspieszona) na terenie objętym planem do wymaganych warunków technicznych, w tym szerokość pasa drogowego 25 m w liniach rozgraniczających.

**Z up. WÓJTA**

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

mgr inż. *[Podpis]* Stryczniewicz  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w obszarze infrastruktury  
Gospodarki Nieruchomościami  
Rajonowy Ochrony Środowiska



6. Ustala się modernizację dróg powiatowych wymienionych w ustępie. 1, pkt 3 do wymaganych warunków technicznych, które na terenach zabudowanych, objętych niniejszym planem, projektowane są jako ulice:
  - 1) KD 1238W Szulmierz - Wola Wierzbowska – Zielona – Wężewo - Krasiniec i KD 1213W Chrzanówek – Opinogóra – Dzbonie projektowana szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających: 20,00 m,
  - 2) Pozostałe drogi powiatowe klasy L (lokalne) o szerokości 12,00 – 15,00 m w liniach rozgraniczających.
7. Nakazuje się przebudowę i modernizację dróg gminnych i dróg wewnętrznych, w tym: drogi gminne klasy L (lokalne) projektuje się w terenach zabudowanych jako ulice o szerokości 10,00 – 15,00 m w liniach rozgraniczających, drogi wewnętrzne o szerokości 6,00 – 10,00 m, zgodnie z rysunkiem planu.
8. Ustala się włączenie istniejących i projektowanych kompleksów zabudowy do ruchu komunikacyjnego na drodze krajowej KD nr 60 i drodze wojewódzkiej KD nr 617 z istniejących zjazdów i istniejących dróg dojazdowych.
9. Włączenie istniejących i projektowanych kompleksów zabudowy do ruchu komunikacyjnego na drogach powiatowych i gminnych ustala się z istniejących zjazdów oraz dróg dojazdowych.
10. Ustala się możliwość budowy chodników dla komunikacji pieszej i sytuowania ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających dróg.
11. Ustala się budowę ścieżek rowerowych o szerokości 2,50 m w liniach rozgraniczających drogi krajowej nr 60, drogi wojewódzkiej nr 617, dróg powiatowych i gminnych.
12. Dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających dróg pod warunkiem uzgodnienia z ich zarządcami.

## **§ 16.**

### **Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną**

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną ustala się z istniejącej lub projektowanej sieci elektroenergetycznej SN/nn za pośrednictwem istniejących i projektowanych stacji transformatorowych.
2. Ustala się rozbudowę i modernizację linii i urządzeń elektroenergetycznych do wymaganych warunków technicznych oraz sukcesywne zastępowanie linii napowietrznych liniami kablowymi.
3. Przebudowa lub likwidacja istniejącej infrastruktury energetycznej wynikająca z potrzeby lokalizacji nowych obiektów może być realizowana wyłącznie przez zarządcę.
4. Obiekty zabudowy mieszkaniowej oraz pozostałą zabudowę należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Dopuszcza się lokalizację wolnostojących stacji transformatorowych SN/nn na części działek graniczących z drogami dojazdowymi do istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej, pod warunkiem zgodności z ustaleniami niniejszego planu i przepisami odrębnymi.
6. Nakłady inwestycyjne na przebudowę lub likwidację istniejącej infrastruktury energetycznej wynikającej z potrzeby lokalizacji nowych obiektów pokrywa inwestor, po zawarciu stosownej umowy z zarządcą sieci elektroenergetycznej.
7. Zaleca się stosowanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych i niekonwencjonalnych jak energia wiatru, słońca, wody, biomasy, itp.

**URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej**  
**Za zgodność z oryginałem**  
Opinogóra, dnia 2010.12.22

**Z up. WÓJTA**  
*mgr inż. Alicja Stryczniewicz*  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w Zarządzie Infrastruktury  
i Usług Miejskich i Gospodarki Nieruchomościami  
Urząd Gminy i Ochrony Środowiska

**§ 17.****Zasady obsługi telekomunikacyjnej**

1. Usługi telekomunikacyjne mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych.
2. Przyłącza telekomunikacyjne realizowane będą z istniejących i projektowanych linii telekomunikacyjnych na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci. Budowa lub rozbudowa linii telekomunikacyjnych będzie zgodna z popytem mieszkańców lub innych użytkowników i przepisami odrębnymi.
3. W przypadku konieczności realizacji kontenerowych obiektów należy je maskować wysokimi, gęstymi krzewami w celu uniknięcia niekorzystnego wpływu tych obiektów na walory estetyczne przestrzeni.

**§ 18.****Zasady zaopatrzenia w ciepło**

1. Ustala się ogrzewanie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi z indywidualnych źródeł ciepła, z zastosowaniem paliw o niskiej zawartości siarki, czyli oleje opałowe, energia elektryczna, gaz przewodowy, biomasa i paliw odnawialnych: energia geotermalna, wiatru, słońca i innych odnawialnych źródeł energii.
2. Dopuszcza się stosowanie węgla kamiennego pod warunkiem zastosowania urządzeń zabezpieczających atmosferę przed emisją szkodliwych substancji.

**§ 19.****Zasady zaopatrzenia w gaz**

1. Ustala się zaopatrzenie w gaz przewodowy z gazociągów wysokiego ciśnienia DN 200 i DN 400 Płońsk – Ciechanów – Mława – Olsztyn lub projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 Ciechanów - Krasne pod warunkiem uzyskania korzystnych wyników rachunku ekonomicznego.
2. Sieć gazową średniego ciśnienia służącą zaopatrzeniu mieszkańców należy projektować zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Dopuszcza się lokalizację sieci gazowej między linią zabudowy a jezdnią drogi pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi.

**§ 20.****Zasady zaopatrzenia w wodę:**

1. Plan adaptuje urządzenia i sieć związaną z zaopatrzeniem mieszkańców gminy w wodę pitną, do celów gospodarczych i przeciwpożarowych, w tym: w Kołaczkowie – 3 WZ, 5 WZ, w Opinogórze Górnej – 14 WZ, 15 WZ, 22 WZ i Woli Wierzbowskiej – 4 WZ, 6 WZ, 7 WZ.
2. Ustala się budowę, rozbudowę i modernizację istniejących urządzeń służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
3. Zaopatrzenie w wodę pitną i do celów gospodarczych będzie kontynuacją dotychczasowych zasad, poprzez istniejącą sieć wodociągową, w tym:
  - 1) z ujęcia wody w Trętowie zaopatrywani będą mieszkańcy Długoleki i Rembówka,
  - 2) z ujęcia wody w Kołaczkowie zaopatrywani będą mieszkańcy Kołaczkowa,
  - 3) z ujęcia wody w Opinogórze Górnej zaopatrywani będą mieszkańcy Opinogóry Górnej, Opinogóry- Koloni i Zygmuntowa,
  - 4) z ujęcia wody w Woli Wierzbowskiej zaopatrywani będą mieszkańcy Woli Wierzbowskiej, Wierzbowa i Kołaków-Budzyna,

**Z up. WÓJTA**

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

*mgr inż. Alina Stryczniewicz*  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w obszarze infrastruktury  
Gospodarki, Energetyki i Środowiska  
Ogólnego Zarządztwa Środowiska

**Władysławowo**

- 5) z wodociągu miejskiego w Ciechanowie zaopatrywani będą mieszkańcy Chrzanówka, Władysławowa, Przedwojewa, Elżbiecina, Pomorza i Kotermania.
4. Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych odbywać się będzie z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej za pośrednictwem hydrantów nadziemnych.
  5. W zabudowie rozproszonej dopuszcza się zaopatrzenie z indywidualnych ujęć wody pod warunkiem spełnienia wymagań przepisów odrębnych.
  6. Ustala się zagospodarowanie stref ochrony pośredniej ujęć wody oznaczonych symbolami: 3 WZ Kołaczkanie, 14 WZ w Opinogórze Górnej i 6 WZ w Woli Wierzbowskiej.
  7. W obrębie wymienionych stref ochrony pośredniej ujęć wody zakazuje się:
    - 1) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi,
    - 2) rolniczego wykorzystania ścieków,
    - 3) lokalizacji ferm chowu lub hodowli zwierząt oraz ich pojenia i wypasania,
    - 4) grzebania zwłok zwierzęcych,
    - 5) lokalizowania przyrzeczek kiszonkowych, stosowania nawozów i środków ochrony roślin,
    - 6) mycia pojazdów mechanicznych.
  8. Tereny stref ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych należy oznakować tablicami informacyjnymi.

**§ 21.****Zasady usuwania odpadów stałych**

1. Nakazuje się uporządkowanie gospodarki odpadami stałymi zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.
2. Nakazuje się objęcie wszystkich mieszkańców gminy selektywną zbiórką odpadów stałych.
3. Odpady stałe należy gromadzić w specjalnych pojemnikach w granicach własnego terenu stosując selektywną ich zbiórkę w podziale na grupy: makulatura, szkło, złom, tworzywa sztuczne, odpady organiczne i odpady niebezpieczne. Do czasu zrealizowania Zintegrowanego Systemu Gospodarki Odpadami w Woli Pawłowskiej, gmina Ciechanów, gdzie odpady komunalne poddane zostaną procesom przetwarzania i odzysku z odpadami komunalnymi należy postępować w sposób określony w gminnym planie gospodarki odpadami.
4. Nakazuje się postępowanie z odpadami niebezpiecznymi zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi.

**§ 22.****Zasady usuwania odpadów płynnych**

1. Ustala się odprowadzanie nieczystości płynnych z miejscowości położonych w sąsiedztwie miasta Ciechanowa do oczyszczalni miejskiej w Ciechanowie, z pozostałych terenów do oczyszczalni w Opinogórze Górnej, Kołaczkanie i Kołakach -Budzyno poprzez projektowaną kanalizację.
2. Ustala się następujące zasady odprowadzania płynnych nieczystości z terenów objętych planem:
  - 1) do oczyszczalni w Opinogórze Górnej odprowadzane będą ścieki ze wsi Opinogóra Górna, Opinogóra Kolonia i Zygmuntowo,
  - 2) do oczyszczalni w Kołaczkanie odprowadzane będą ścieki z Kołaczkania i Długołęki,
  - 3) do oczyszczalni w Kołakach - Budzynie odprowadzane będą ścieki ze wsi Kołaki -Budzyno, Wierzbowa i Wola Wierzbowska

**Z up. WÓJTA****URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej****Za zgodność z oryginałem**Opinogóra, dnia 2010.12.22

*mgr inż. Aleksandra Stryczniewicz*  
 Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
 i inwestycji w zakresie infrastruktury  
 gospodarki komunalno-energetycznej  
 Gminy Opinogóra, Ochrony Środowiska

Władysławowo

- 4) do oczyszczalni w Ciechanowie odprowadzane będą ścieki ze wsi: Chrzanówek, Dzbonie, Elźbiecin, Kotermań, Pomorze, Przedwojewo, Rembówko i Władysławowo.
4. Plan utrzymuje istniejącą oczyszczalnię ścieków w Opinogórze Górnej oznaczoną na rysunku planu symbolem 10 NO z możliwością jej rozbudowy i modernizacji.
  5. Plan ustala likwidację ekologicznej oczyszczalni w miejscowości Pomorze i rekultywację jej terenu na cele wodne.
  6. Plan ustala realizację mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w Kołaczkwie o przepustowości 100 m<sup>3</sup>/d, z punktem zlewnym, o technologii spełniającej wymagania przepisów ochrony środowiska.
  7. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych będzie rzeka Sona Wschodnia.
  8. Do czasu realizacji projektowanych oczyszczalni ścieków i kanalizacji, nieczystości płynne należy odprowadzać do szczelnych, bezodpływowych zbiorników i specjalistycznymi środkami transportu przewozić do oczyszczalni w Opinogórze lub Ciechanowie.
  9. Plan dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków, pod warunkiem zgodności ich lokalizacji z przepisami odrębnymi.
  10. Nakazuje się postępowanie z odpadami organicznymi powstającymi w gospodarstwach rolnych, tj.: składowanie obornika na płytach o minimalnej powierzchni –3,5 m<sup>2</sup> na dużą sztukę przeliczeniową (DJP) oraz odprowadzanie płynnych odchodów zwierzęcych do szczelnych, bezodpływowych zbiorników o minimalnej pojemności 3,00 m<sup>3</sup> na DJP, zapewniających ich 6–cio miesięczne przetrzymywanie i rozprowadzanie ich na własnych użytkach rolnych zgodnie z przepisami odrębnymi.
  11. Dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własnym, nieutwardzonym terenie. Po realizacji kanalizacji deszczowej należy odprowadzać do niej ścieki opadowe.

#### ROZDZIAŁ IV PRZEZNACZENIE TERENÓW ORAZ ZASADY I WARUNKI ICH ZAGOSPODAROWANIA

##### § 23.

##### Tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług i drobnej produkcji – RM, RM/U

1. Wyznacza się tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług i drobnej produkcji oznaczone symbolem RM, RM/U w miejscowościach:
  - 1) Długołęka: 1RM/U – ok. 1,33 ha, 2 RM/U – ok. 1,23 ha, 3 RM/U – ok. 0,80. ha, 4 RM/U – ok. 3,04 ha, 7 RM/U – ok. 2,63 ha,
  - 2) Dzbonie: 3 RM/U/KS – 1,70 ha, 7 RM/U – ok. 1,38 ha,
  - 3) Elźbiecin: 1 RM/U – ok.2,00 ha,
  - 4) Kołaczków: 4 RM/U – ok. 0,24 ha, 20 RM/U – ok.2,98 ha,
  - 5) Kołaki Budzyno: 5 RM/U - 7,52 ha,
  - 6) Opinogóra Górna: 5 RM – ok. 1,80 ha, 1 RM/U – ok. 0,63 ha,
  - 7) Rembówko: 1 RM/U - 0,21 ha, 3 RM/U – ok. 0,32 ha, 4 RM/U – ok.0,90 ha, 5 RM/U – ok. 1,40 ha,
  - 8) Wola Wierzbowska: 11 RM/U – ok. 0,48 ha.
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa związana z produkcją rolną i hodowlą.

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Anna Stryczniewicz*  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w zakresie infrastruktury  
Gminnego Biura Nieruchomości  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

## Władysławowo

3. Przeznaczenie uzupełniające: usługi uciążliwe i nieuciążliwe, drobna produkcja.
4. Na terenach zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, rzemiosła i drobnej produkcji można lokalizować:
  - 1) budynki mieszkalne,
  - 2) budynki inwentarskie, magazyny, szklarnie, wiaty, zadaszenia i inne obiekty związane z produkcją rolną i hodowlą.
  - 3) budynki gospodarcze i garażowe,
  - 4) budowle rolnicze, w tym: elewatory, silosy, zbiorniki na nieczystości zwierzęce, płyty obornikowe oraz inne urządzenia związane z przeznaczeniem podstawowym,
  - 5) zabudowę usługową, rzemiosła i drobnego przemysłu zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - 6) sieć i urządzenia związane z obsługą mieszkańców w zakresie infrastruktury technicznej nie kolidujące z istniejącą i projektowaną funkcją,
  - 7) obiekty małej architektury.
5. Dopuszcza się możliwość przekształcenia zabudowy zagrodowej na funkcję zabudowy jednorodzinnej lub letniskowej.
6. Dopuszcza się możliwość rozszerzenia terenu siedliska na realizację funkcji podstawowej poza wyznaczony teren RM, RM/U.
7. Uciążliwość spowodowana prowadzoną działalnością usługową lub produkcyjną nie może wykraczać poza granice własności użytkownika.
8. W przypadku realizacji funkcji usługowej lub produkcyjnej należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla środków transportu. Obowiązują następujące wskaźniki, nie mniej niż:
  - a) 3 miejsca postojowe/100 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży dla usług handlu,
  - b) 2 miejsca postojowe/10 miejsc konsumenckich dla usług gastronomii,
  - c) 2 miejsca postojowe/100 m<sup>2</sup> dla pozostałych usług, rzemiosła i drobnej produkcji.
9. Miejsca postojowe dla środków transportu należy realizować na posesji własnej użytkownika i zagospodarować zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 34.
10. Ustala się kształtowanie nowych budynków mieszkalnych jako parterowe lub parterowe z poddaszem użytkowym, dostosowane do istniejącej zabudowy i krajobrazu kulturowego.
11. Ustala się wysokość projektowanych budynków mieszkalnych:
  - a) maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych liczona od powierzchni terenu do kalenicy: nie przekraczająca 9,00 m,
  - b) geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 30<sup>0</sup> – 45<sup>0</sup>.
12. Do wykończenia elewacji oraz pokrycia dachu, należy stosować materiały wysokiej jakości, o kolorystyce i fakturze nawiązującej do cech zabudowy lokalnej.
13. Budynki inwentarskie, gospodarcze, usługowe i produkcyjne kształtować należy jako parterowe lub parterowe z poddaszem, zharmonizowane z pozostałą zabudową.
14. Obiekty infrastruktury oraz budowle rolnicze jak elewatory, magazyny, kominy, itp. należy kształtować zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.
15. Ustala się warunki rozbudowy i modernizacji istniejących budynków mieszkalnych 2 – 3 kondygnacyjnych, z płaskimi dachami:
  - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych nie przekraczająca 11,00 m,
  - 2) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30<sup>0</sup> – 45<sup>0</sup>,
  - 3) materiały budowlane zgodnie z ustępem 12.

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010. 12. 22

Z up. WÓJTA

mgr inż. Alicja Szybczniewicz  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w obszarze infrastruktury  
Gospodarki, Planowania i Środowiska,  
Rolnictwa i Turystyki Środowiska

16. Ustala się możliwość wydzielenia dróg wewnętrznych o szerokości 6,00 – 10,00 m zgodnie z przepisami odrębnymi.
17. Uzbrojenie terenu oraz gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami zawartymi w § 15 – 22.

#### § 24.

#### **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych – MN, MN/U**

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oznaczone symbolem MN i MN/U w miejscowościach:
  - 1) Chrzanówek: 9 MN/U – ok. 1,60 ha, 10 MN/U – ok. 2,12 ha,
  - 2) Dzbonie: 6 MN/U – ok. 0,12 ha, 10 MN/U - 1,35 ha, 11 MN/U –ok. 0,90 ha,
  - 3) Elżbiecin: 5 MN/U – ok. 0,34 ha, 6 MN/U – ok. 0,38 ha,
  - 4) Kołaczków: 2 MN – ok. 0,20 ha, 13 MN/U – ok. 0,30 ha, 1 MN/U – ok. 3,20 ha, 10 MN/U – ok. 0,58 ha, 12 MN/U – ok. 2,26 ha, 14 MN/U – ok. 2,33 ha, 15 MN/U – ok. 1,89 ha, 19 MN/U – ok. 1,07 ha,
  - 5) Kołaki Budzyno: 6MN/U – ok.0,93 ha,
  - 6) Kotermań: 5 MN/U – ok. – 0,95 ha, 6MN/U – ok. 0,68 ha, 7 MN/U –ok. 0,22 ha,
  - 7) Opinogóra Górna: 31 MN – ok. ok. 0,52 ha, 34 MN – ok. 0,70 ha, 35 MN – ok. 0,18 ha, 40 MN –ok. 0,62 ha, 19 MN/U –ok. 0,60 ha, 20 MN/U – ok. 0,59ha, 21 MN/U – ok. 1,14 ha, 28 MN/ U – ok. 1,40 ha, 37 MN/U – ok. 1,90 ha, 38 MN/U – ok. 0,65 ha, 39 MN /U – ok. 0,59 ha, 40 MN/U – ok. 0,62 ha, 42 MN/U – ok.1,00 ha, 43 MN/U – ok. 1,10 ha, 44 MN/U – ok. 0,90 ha,
  - 8) Przedwojowo: 5 MN/U – ok.1,00 ha, 10 MN/U – ok. 2,60 ha, 12 MN/U– ok. 0,57ha, 14 MN/U – ok. 0,40ha,
  - 9) Pomorze: 10 MN/U - 1,13 ha,
  - 10) Władysławowo:11MN – 0,21 ha, 2 MN/U – ok.3,10 ha, 3 MN/U – ok. 1,43 ha, 5 MN/U – ok. 1,86ha, 6 MN – 3,27 ha, 8 MN/U – ok. 1,65 ha, 9 MN/U – ok.2,44 ha, 15 MN/U – ok. 1,50 ha, 18 MN/U – ok. 0,62 ha, 20 MN/U – ok.0,79 ha, 21 MN/U – ok. 0,83 ha,
  - 11) Zyguntowo: 2 MN/U–ok.0,21 ha, 5 MN/U–ok.0,43 ha, 9 MN/U– ok. 0,96 ha.
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
3. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 można lokalizować:
  - 1) budynki mieszkalne jednorodzinne z możliwością realizacji usług,
  - 2) budynki gospodarcze i garażowe,
  - 3) obiekty i urządzenia związane z obsługą mieszkańców w zakresie infrastruktury technicznej, nie kolidujące z przeznaczeniem podstawowym,
  - 4) drogi wewnętrzne i ścieżki rowerowe,
  - 5) obiekty małej architektury.
5. W granicach terenów MN/U obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) otwartych placów składowych jak: składy opału, nawozów sztucznych, środków ochrony roślin,
  - 2) obiektów rzemiosła i usług, których uciążliwość przekracza granice własności użytkownika,
  - 3) stacji bazowych telefonii komórkowej,
  - 4) hodowli zwierząt inwentarskich.

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej  
 Za zgodność z oryginałem  
 Opinogóra, dnia 2010. 12. 22

Z up. WÓJTA

mgr inż. Alicja Strzyżniewicz  
 Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
 i inwestycji w zakresie infrastruktury  
 gospodarki komunalnej  
 Rejonowej Ochrony Środowiska

6. Ustala się możliwość podziału terenów na działki budowlane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy zachowaniu minimalnej powierzchni działki  $800 \text{ m}^2$  i minimalnej szerokości frontu działki  $20,00 \text{ m}$ .
7. Powyższe ustalenie nie dotyczy wcześniejszych podziałów nieruchomości gruntowych.
8. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami powinna posiadać minimalną powierzchnię  $1\,000 \text{ m}^2$  oraz szerokość frontu  $25,00 \text{ m}$ .
9. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się lokalizację budynków mieszkalnych parterowych lub parterowych z poddaszem użytkowym, dostosowanych do krajobrazu kulturowego i istniejącej zabudowy.
10. Ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną:
  - a) dla zabudowy jednorodzinnej –  $70\%$ ,
  - b) dla zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi –  $60\%$ ,
11. Ustala się wysokość projektowanej zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych liczona od powierzchni terenu do kalenicy: nie przekraczająca  $9,00 \text{ m}$ ,
  - b) geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci  $30^\circ - 45^\circ$ ,
  - c) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych liczona od powierzchni terenu do kalenicy: nie przekraczająca  $6,00 \text{ m}$ .
  - d) geometria dachu: dach dwuspadowy, wielospadowy lub jednospadowy zharmonizowany z budynkiem mieszkalnym.
12. Do wykończenia elewacji oraz pokrycia dachów należy stosować materiały wysokiej jakości, o kolorystyce tradycyjnej, nawiązujące do cech zabudowy regionu.
13. Dopuszcza się możliwość realizacji budynków gospodarczych lub garaży, po jednym na działce budowlanej, zharmonizowanych architektonicznie z zabudową mieszkaniową.
14. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych lub garaży o ujednoliconych gabarytach i architekturze na granicy dwóch sąsiadujących działek, za obopólną zgodą ich właścicieli.
15. Ustala się warunki rozbudowy i modernizacji istniejących budynków mieszkalnych 2 – 3 kondygnacyjnych, z płaskimi dachami:
  - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych nie przekraczająca  $11,00 \text{ m}$ ,
  - 2) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci  $30^\circ - 45^\circ$ ,
  - 3) materiały budowlane zgodnie z ustępem 12.
16. Dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości  $6,00 - 10,00 \text{ m}$ , zgodnie z przepisami odrębnymi.
17. Ustala się oznaczoną na rysunku planu, nieprzekraczalną linię zabudowy, jednak nie mniej niż  $6,00 \text{ m}$  od linii rozgraniczających działki, w tym:
  - a) od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 60 –  $25,00 \text{ m}$ ,
  - b) od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 617 –  $10,00 \text{ m}$ ,
  - c) od krawędzi jezdni dróg powiatowych (klasy Z) –  $8,00 \text{ m}$ ,
  - d) od linii rozgraniczających dróg gminnych (klasy L) i dróg wewnętrznych –  $6,00 \text{ m}$ .
18. Utrzymuje się istniejącą zabudowę położoną w mniejszej odległości, jednak bez prawa rozbudowy w kierunku drogi.
19. W przypadku realizacji funkcji usługowej należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla środków transportu, nie mniej niż:
  - a) 3 miejsca postojowe/ $100 \text{ m}^2$  powierzchni sprzedaży dla usług handlu,

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

Z up. WÓJTA

mgr inż. Alicja Stryczniewicz  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w zakresie infrastruktury  
geodezyjnej i nieruchomościami,  
Rolnictwo i Ochrony Środowiska

- b) 2 miejsca postojowe/10 miejsc konsumenckich dla usług gastronomii,  
 c) 2 miejsca postojowe/100 m<sup>2</sup> dla pozostałych usług i rzemiosła nieuciążliwego
21. Uzbrojenie terenu oraz gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami zawartymi w § 15 – 22.

**§ 25.****Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi**

1. Wyznacza się tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, oznaczone na rysunku planu symbolem **RM/MN/U** w miejscowościach:

- 1) Chrzanówek: 1 RM/MN/U – ok. 2,77 ha, 2 RM/MN/U – ok. 5,21 ha, 3 RM/MN/U – ok. 4,82 ha, 4 RM/MN/U – ok. 4,64 ha, 5 RM/MN/U – ok. 4,25 ha, 6 RM/MN/U – ok. 2,94 ha, 8 RM/MN/U – ok. 2,26 ha,
- 2) Długołęka: 8 RM/MN/U – ok. 2,10 ha,
- 3) Dzbonie: 3 RM/MN/U – ok. 1,70 ha, 5 RM/MN/U – ok. 4,44 ha, 9 RM/MN/U – ok. 2,20 ha, 12 RM/MN/U – ok. 7,20 ha,
- 4) Elźbiecin: 3 RM/MN/U – ok. 1,42 ha, 4 RM/MN/U – ok. 5,00 ha,
- 5) Kołaki Budzyno: 1 RM/MN/U – ok. 0,45 ha, 2 RM/MN/U – ok. 0,63 ha, 4 RM/MN/U – ok. 1,04 ha,
- 6) Kołaczków: 6 RM/MN/U – ok. 1,25 ha, 11 RM/MN/U – ok. 1,54 ha,
- 7) Kotermań: 1 RM/MN/U – ok. 2,58 ha, 2 RM/MN/U – ok. 4,78 ha, 3 RM/MN/U – ok. 2,81 ha, 4 RM/MN/U – ok. 2,0 ha, 8 RM/MN/U – ok. 2,38 ha,
- 8) Opinogóra Górna: 41 RM/MN/U – ok. 1,28 ha, 45 RM/MN/U – ok. 0,57 ha, 46 RM/MN/U – ok. 1,84 ha, 47 RM/MN/U – ok. 2,22 ha, 50 RM/MN/U – ok. 3,05 ha,
- 9) Opinogóra Kolonia: 1 RM/MN/U – ok. 7,98 ha, 2 RM/MN/U – ok. 12,20 ha,
- 10) Pomorze: 1 RM/MN/U – ok. 2,16 ha, 2 RM/MN/U – ok. 5,37 ha, 4 RM/MN/U – ok. 6,75 ha, 5 RM/MN/U – ok. 3,28 ha, 6 RM/MN/U – ok. 2,70 ha, 7 RM/MN/U – ok. 5,15 ha, 8 RM/MN/U – ok. 5,74 ha,
- 11) Przedwojowo: 1 RM/MN/U – ok. 5,40 ha, 8 RM/MN/U – ok. 3,47 ha, 9 RM/MN/U – ok. 3,20 ha, 11 RM/MN/U – ok. 4,20 ha, 15 RM/MN/U – ok. 1,20 ha, 16 RM/MN/U – ok. 2,10 ha,
- 12) Rembówko: 1 RM/MN/U – ok. 0,16 ha, 2 RM/MN/U – ok. 6,24 ha,
- 13) Wierzbowo: 1 RM/MN/U – ok. 6,00 ha, 2 RM/MN/U – ok. 6,76 ha, 3 RM/MN/U – ok. 4,80 ha, 4 RM/MN/U – ok. 1,52 ha, 5 RM/MN/U – ok. 1,53 ha, 6 RM/MN/U – ok. 0,48 ha, 7 RM/MN/U – ok. 2,25 ha, 8 RM/MN/U – ok. 8,30 ha, 10 RM/MN/U – ok. 3,38 ha, 11 RM/MN/U – ok. 1,87 ha,
- 14) Władysławowo: 1 RM/MN/U – ok. 1,72 ha, 4 RM/MN/U – ok. 4,27 ha, 7 RM/MN/U – ok. 4,48 ha, 13 RM/MN/U – ok. 2,37 ha, 14 RM/MN/U – ok. 0,95 ha, 16 RM/MN/U – ok. 1,60 ha, 17 RM/MN/U – ok. 1,18 ha, 19 RM/MN/U – ok. 2,32 ha, 22 RM/MN/U – ok. 3,08 ha, 23 RM/MN/U – ok. 1,80 ha,
- 15) Wola Wierzbowska: 1 RM/MN/U – ok. 1,55 ha, 3 RM/MN/U – ok. 1,73 ha, 5 RM/MN/U – ok. 0,83 ha, 8 RM/MN/U – ok. 0,62 ha, 9 RM/MN/U – ok. 12,87 ha, 14 RM/MN/U – ok. 2,95 ha, 17 RM/MN/U – ok. 3,78 ha, 18 RM/MN/U – ok. 10,10 ha,
- 16) Zygmunto: 1 RM/MN/U – ok. 3,20 ha, 7 RM/MN/U – ok. 6,10 ha, 8 RM/MN/U – ok. 3,04 ha, 10 RM/MN/U – ok. 1,68 ha.

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 20.10.22

Z up. WÓJTA

mgr inż. Alicja Styczniwicz  
 Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
 i inwestycji w zakresie infrastruktury  
 gospodarki nieruchomościami  
 Urząd Gminy Opinogóra Górna



2. Przeznaczenia podstawowe: zabudowa zagrodowa związana z produkcją rolną i hodowlą.
3. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych i rzemiosła oraz usług i rzemiosła w zagrodach rolniczych.
4. Na terenach zabudowy RM/MN/U można lokalizować:
  - 1) budynki mieszkalne z możliwością realizacji usług,
  - 2) budynki inwentarskie, magazyny, szklarnie, wiaty, zadaszenia i inne obiekty związane z produkcją rolną i hodowlą.
  - 3) budynki gospodarcze i garażowe,
  - 4) budowle rolnicze, w tym: elewatory, silosy, zbiorniki na nieczystości zwierzęce, płyty obornikowe oraz inne urządzenia związane z przeznaczeniem podstawowym,
  - 5) urządzenia związane z obsługą mieszkańców w zakresie infrastruktury technicznej nie kolidujące z istniejącą i projektowaną funkcją,
  - 6) obiekty małej architektury.
5. Plan utrzymuje istniejącą zabudowę mieszkalną, inwentarską, gospodarczą i usługową oraz budowle i urządzenia rolnicze z możliwością rozbudowy, modernizacji i wymiany.
6. Dopuszcza się możliwość przekształcenia zabudowy zagrodowej na funkcję zabudowy jednorodzinnej lub letniskowej.
7. Dopuszcza się możliwość rozszerzenia terenu siedliska na realizację funkcji podstawowej poza wyznaczony teren.
8. Uciążliwość spowodowana prowadzoną działalnością usługową lub rzemieślniczą nie może wykraczać poza granice własności użytkownika.
9. W kompleksach zabudowy położonych w planowanym obszarze ograniczonego użytkowania przy drodze krajowej nr 60 we wsi Pomorze, oznaczonych symbolem 2M/MN/U, 4 RM/MN/U, 5 RM/MN/U, 6 RM/MN/U, 7 RM/MN/U, 8 RM/MN/U w pierwszej linii zabudowy, tj. do 40 m od krawędzi jezdni utrzymuje się dotychczasową zabudowę zagrodową oraz zakazuje się lokalizacji nowych budynków mieszkalnych.
10. W przypadku realizacji funkcji usługowej lub rzemieślniczej należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla środków transportu. Obowiązują następujące wskaźniki, nie mniej niż:
  - 1) 3 miejsca postojowe/100 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży dla usług handlu,
  - 2) 2 miejsca postojowe/10 miejsc konsumenckich dla usług gastronomii,
  - 7) 2 miejsca postojowe/100 m<sup>2</sup> dla pozostałych usług, rzemiosła.
11. Miejsca postojowe dla środków transportu należy realizować na posesji własnej użytkownika i zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.
12. Ustala się projektowanie nowych budynków mieszkalnych jako parterowe lub parterowe z poddaszem użytkowym, dostosowanych do istniejącej zabudowy i krajobrazu kulturowego.
13. Ustala się wysokość projektowanej zabudowy mieszkaniowej:
  - a) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych liczona od powierzchni terenu do kalenicy: nie przekraczająca 9,00 m,
  - b) geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 30° – 45°.
14. Do wykończenia elewacji oraz pokrycia dachu, należy stosować materiały wysokiej jakości o kolorystyce i fakturze nawiązującej do cech zabudowy lokalnej.
15. Budynki inwentarskie, gospodarcze, usługowe i produkcyjne kształtować należy jako parterowe, zharmonizowane z pozostałą zabudową.

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 12.10.22

Z up. WÓJTA

mgr inż. Anna Stręczniewicz  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w Referacie Infrastruktury  
Gospodarki Nieruchomościami  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Władysławowo

16. Obiekty infrastruktury oraz budowle rolnicze jak elewatory, magazyny, kominy, itp. należy kształtować zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.
17. Ustala się warunki rozbudowy i modernizacji istniejących budynków mieszkalnych 2 – 3 kondygnacyjnych, z płaskimi dachami:
  - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych nie przekraczająca 11,00 m,
  - 2) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci  $30^{\circ} - 45^{\circ}$ ,
  - 3) materiały budowlane zgodnie z ust.13.
18. Ustala się możliwość wydzielenia dróg wewnętrznych o szerokości 6,00–10,00 m zgodnie z przepisami odrębnymi.
19. Uzbrojenie terenu oraz gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami zawartymi w § 15 – 22.

## § 26.

**Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – MW/MN, MW/U**

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MW/MN i zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oznaczone symbolem MW/U w miejscowościach:
  - 1) Kołaczków: 9 MW/MN – ok.1,12 ha,
  - 2) Opinogóra Górna: 17 MW/U – ok. 1,24 ha.
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa wielorodzinna.
3. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe.
4. Na terenach ,o których mowa w ust.1 można lokalizować:
  - 1) zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
  - 2) budynki usługowe, gospodarcze i garaże w zabudowie jednorodzinnej,
  - 3) usługi nieuciążliwe w zabudowie wielorodzinnej,
  - 4) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej nie kolidujące z projektowaną funkcją,
  - 5) drogi wewnętrzne i ścieżki rowerowe,
  - 6) obiekty małej architektury.
5. W granicach terenów MW/MN, MW/U obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) otwartych placów składowych jak: składy opału, nawozów sztucznych, środków ochrony roślin,
  - 2) stacji bazowych telefonii komórkowej.
6. Utrzymuje się istniejącą zabudowę wielorodzinną z możliwością jej modernizacji i przebudowy
7. Na terenie 17 MW/U w Opinogórze Górnej nie dopuszcza się nowej zabudowy wielorodzinnej, budynków usługowych, gospodarczych i garaży.
8. Dopuszcza się przebudowę istniejących budynków wielorodzinnych o dachach płaskich na dachy wielospadowe lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci  $30^{\circ} - 45^{\circ}$ .
9. Ustala się możliwość podziału terenów oznaczonych symbolem 9 MW/MN w Kołaczku na działki budowlane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, przy zachowaniu minimalnej powierzchni działki  $800 \text{ m}^2$  i minimalnej szerokości frontu działki 20,00 m.
10. Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązują ustalenia zawarte w § 23 niniejszej uchwały.
11. Uzbrojenie terenu oraz gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami zawartymi w § 15 – 22.

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Andrzej Bryszewicz*  
 Podinspektor ds. zagospodarowania przestrzennego  
 i Inwestycji w Referacie Infrastruktury  
 Gospodarki Nieruchomościami,  
 Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**§ 27.****Tereny usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela**

Wyznacza się tereny usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela oznaczone symbolem U/MN w miejscowościach:

- 1) Chrzanówek: 11 U/MN 45 ha – ok.0,63 ha, 12 U/MN – ok.1,38 ha,
- 2) Elżbiecin: 2 U/MN – ok.0,45 ha,
- 3) Kołaczków: 17 U/MN – ok. 0,12 ha,
- 4)Opinogóra Górna: 2 U/MN - ok. 0,40 ha, 16 U/MN - ok.0,91 ha, 48 U/MN – ok. 0,40 ha, 24 U/P – 1,05 ha,
- 5) Przedwojewo: 4 U/MN - ok.2,80 ha,

- 1.Przeznaczenie podstawowe: usługi uciążliwe, produkcja, składy, magazyny.
- 2.Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna dla prowadzącego działalność gospodarczą.
- 3.Na terenach, o których mowa w ust. 1 można lokalizować:
  - 1) zabudowę usług uciążliwych i produkcji,
  - 2) składy otwarte i magazyny,
  - 3) jednorodzinne budynki mieszkalne dla prowadzącego działalność gospodarczą.
4. Budynki mieszkalne dla właściciela, należy projektować zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 24 niniejszej uchwały.
5. W kompleksach zabudowy oznaczonych symbolami 11 U/MN, 12 U/MN w Chrzanówku, położonych w [planowanym obszarze ograniczonego użytkowania przy drodze krajowej nr 60, zakazuje się realizacji zabudowy mieszkaniowej w pierwszej linii zabudowy tj. 40,00 m od krawędzi jezdni z uwagi na planowany obszar ograniczonego użytkowania.
6. Dopuszcza się, rozbudowę, modernizację i wymianę istniejącej zabudowy usługowej i produkcyjnej.
7. Budynki usługowe, produkcyjne i magazynowe należy kształtować zgodnie z projektowaną funkcją, zharmonizowane z otoczeniem.
8. Do wykończenia elewacji oraz pokrycia dachów należy stosować materiały wysokiej jakości o tradycyjnej kolorystyce i fakturze, nawiązujące do cech zabudowy lokalnej.
9. Dla działki budowlanej o funkcji produkcyjnej, usługowej i magazynowej należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla środków transportu w granicach własnego terenu.
10. Dopuszcza się możliwość podziału terenów przy zachowaniu ustalonego niniejszym planem przeznaczenia oraz zapewnienia dojazdów drogami wewnętrznymi.
11. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice własności użytkownika.
- 12.Nakazuje się przestrzeganie dopuszczalnych norm natężenia dźwięku wyrażonego równoważnym poziomem dźwięku tj: 45 dB(A) w godz. 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup> i 35 dB(A) w godz. 22<sup>00</sup>-6<sup>00</sup> oraz maksymalnego, krótkotrwałego poziomu dźwięku 70 dB(A)
14. Nakazuje się stosowanie najlepszej dostępnej techniki, w rozumieniu przepisów odrębnych, z zakresu ochrony środowiska przy realizacji każdej inwestycji usługowej i produkcyjnej.
15. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji nie kolidujących z istniejącą i projektowaną zabudową.
16. Dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości 6,00 – 10,00 m, zgodnie z przepisami odrębnymi.
17. Ustala się minimum 40% powierzchni biologicznie czynnej.
18. W celu zmniejszenia uciążliwości lub ujemnego oddziaływania działalność produkcyjną lub usługową należy prowadzić w pomieszczeniach zamkniętych,

**URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej**

**Za zgodność z oryginałem**

Opinogóra, dnia 2010.12.22

**Z up. WÓJTA**

*mgr inż. Alicja Stryczniewicz*  
 Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
 i inwestycji w zakresie infrastruktury  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Władysławowo

wzdłuż granic działki wprowadzić zieleń izolacyjną o szerokości około 5,00 m ze znacznym udziałem drzew liściastych.

- 19 Uzbrojenie terenu oraz gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami zawartymi w § 15 – 22.

### § 28.

#### **Tereny produkcji i usług uciążliwych**

1. Wyznacza się tereny produkcji, usług uciążliwych, składów i magazynów oznaczonych na rysunku symbolem **P, U** w miejscowościach:
  - 1) Długoleka 5 U/P ok.- ok. 0,70 ha,
  - 2) Dzbonie: 2 U/P - 0,72 ha,
  - 3) Kołaczków 7 U/P - ok. 4,78 ha,
  - 4) Opinogóra Górna 24 U/P - ok. 3,00 ha,
  - 5) Przedwojewo 6 U/P - ok. 2,02 ha,
  - 6) Zygmuntowo 4 U/P – 1,10 ha, 2 U/UT - 0,65 ha.
2. Przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa produkcyjna usługowa, składowa i magazynowa.
3. Plan utrzymuje istniejącą zabudowę z możliwością jej modernizacji, rozbudowy i wymiany oraz lokalizacji nowej zabudowy.
4. Budynki produkcyjne i usługowe należy kształtować zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Dopuszcza się możliwość podziału terenów przy zachowaniu ustalonego niniejszym planem przeznaczenia oraz zapewnienia dojazdów drogami wewnętrznymi.
6. Dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości 6,00 – 10,00 m, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Dla działki budowlanej o funkcji produkcyjnej, usługowej i magazynowej należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla środków transportu w granicach własnego terenu.
8. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice własności użytkownika.
9. Nakazuje się przestrzeganie dopuszczalnych norm natężenia dźwięku wyrażonego równoważnym poziomem dźwięku tj: 45 dB(A) w godz. 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup> i 35 dB(A) w godz. 22<sup>00</sup>-6<sup>00</sup> oraz maksymalnego, krótkotrwałego poziomu dźwięku 70 dB(A)
10. Nakazuje się stosowanie najlepszej dostępnej techniki, w rozumieniu przepisów odrębnych, z zakresu ochrony środowiska przy realizacji każdej inwestycji usługowej i produkcyjnej.
11. Ustala się minimum 40% powierzchni działki biologicznie czynnej.
12. W celu zmniejszenia uciążliwości lub ujemnego oddziaływania działalność produkcyjną lub usługową należy prowadzić w pomieszczeniach zamkniętych, a wzdłuż granic działki wprowadzić zieleń izolacyjną o szerokości około 5,00 m ze znacznym udziałem drzew liściastych.
13. Uzbrojenie terenu oraz gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami zawartymi w § 15 – 22.

### § 29.

#### **Tereny usług publicznych oraz usług publicznych z dopuszczeniem usług nieuciążliwych**

1. Wyznacza się tereny przeznaczone pod usługi publiczne, usługi publiczne usługi publiczne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **Up/U** oraz usługi publiczne z dopuszczeniem usług komunikacyjnych **Up/U/KS** we wsiach:

**Z up. WÓJTA**

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

mgr inż. Andrzej Stryczniewicz  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w zakresie infrastruktury  
Gospodarki Energetyką i Gazami  
Rolnictwa i Leśnictwa  
ochrony Środowiska

Opinogóra Górna: 13 ZD – ok.5,00 ha, 18 ZD – ok. 0,14 ha,  
Przedwojowo: 7 ZD – 1,50 ha,

2. Ustala się ogrodzenie terenu oraz wyposażenie w sieć i urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Dopuszcza się realizację zabudowy tymczasowej (altany i szklarnie) nie wymagającej pozwolenia na budowę do 35 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

### § 31.

#### **Teren cmentarza - ZC**

1. Plan utrzymuje istniejący zabytkowy cmentarz parafialny w Opinogórze Górnej, oznaczony symbolem **6 ZC**, położony w strefie ochrony konserwatorskiej.
2. Ustala się strefę ochrony sanitarnej od cmentarza o promieniu 50,00 m, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz studzien dla celów konsumpcyjnych i gospodarczych.

### § 32.

#### **Tereny rolne i zbiorniki wodne – R, W**

1. Wyznacza się tereny rolne oznaczone symbolem **R** i tereny zbiorników wodnych, oznaczone symbolem **W**
2. Zgodnie z funkcją terenów rolnych ustala się możliwość lokalizacji obiektów zabudowy zagrodowej oraz wykorzystywanie terenów do celów związanych z produkcją rolną.
3. Dopuszcza się możliwość lokalizacji urządzeń melioracyjnych, drenażu oraz innych urządzeń mających na celu odprowadzenie wód opadowych, ochronę przed zalewaniem i podtapianiem terenów rolnych i zainwestowanych.
4. Dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
5. Zakazuje się zmian stosunków wodnych, mogących przyczynić się do obniżenia poziomu wód gruntowych.
6. Nakazuje się utrzymanie i ochronę istniejących stawów kopanych, naturalnych oczek wodnych i okresowo wypełnionych wodą zagłębień terenowych retencjonujących wody powierzchniowe.

### § 33.

#### **Tereny zieleni urządzonej - ZP**

1. Plan wyznacza tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem **ZP** w miejscowościach:
  - 1) Chrzanówek: 7 ZP – ok. 0,48 ha,
  - 2) Kołaczków: 18 ZP - 0,49 ha,
  - 3) Opinogóra Górna: 9 ZP/Up – ok. 22,40 ha, 33 ZP – ok. 0,21 ha,
2. Ustala się rewitalizację zabytkowego parku pałacowego w Opinogórze Górnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 9 ZP/Up, wpisanego do rejestru zabytków.
3. Wszelkie działania związane z rewitalizacją parku wymagają pisemnej zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie.
4. Ustala się zagospodarowanie terenów zieleni w kompleksie 7 ZP w Chrzanówku, 18 ZP w Kołaczku i 33 ZP w Opinogórze Górnej poprzez dokonanie nasadzeń zieleni dekoracyjnej.
5. Dopuszcza się realizację urządzeń małej architektury jak: ławki, wodotryski, huśtawki, altany i inne obiekty.

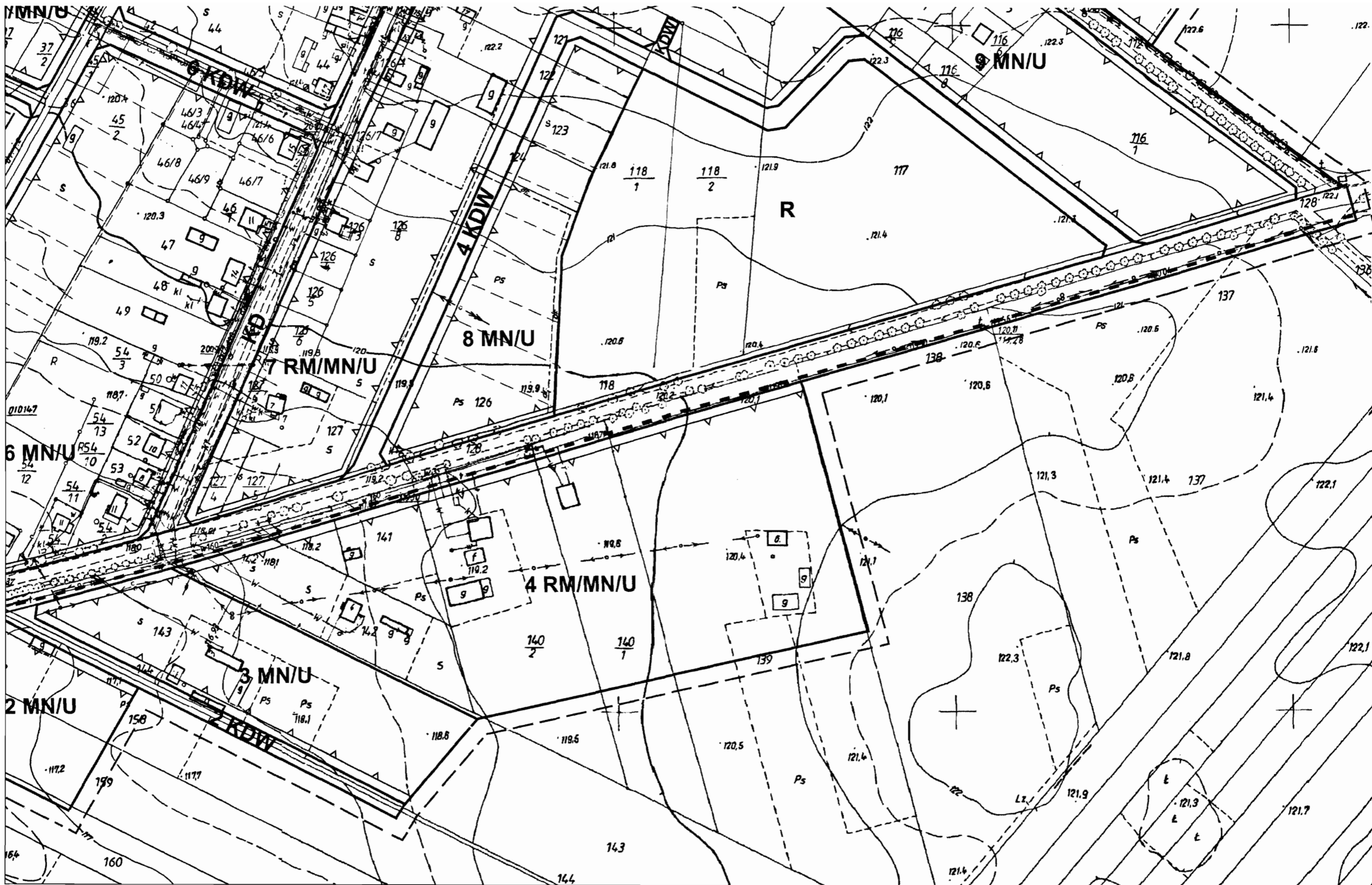
URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej

Za zgodność z oryginałem

Opinogóra, dnia 2010.12.22

Z up. WÓJTA

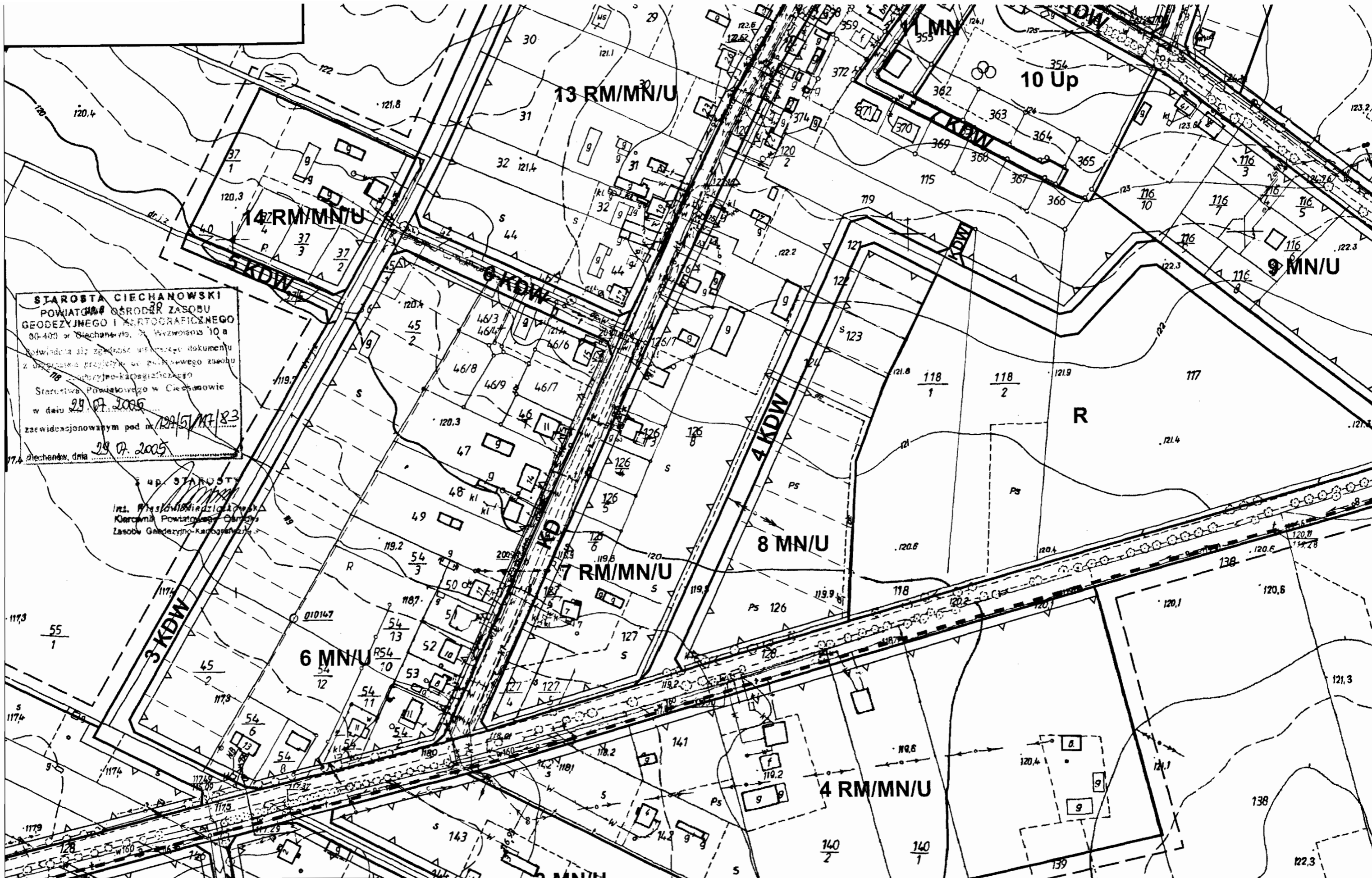
mgr inż. Andrzej Rączniewicz  
Podinspektor ds. planowania przestrzennego  
i inwestycji w dziedzinie infrastruktury  
Gospodarki Nieruchomościami  
Rolnictwa i Obszarów Wiejskich



URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej  
 Za zgodność z oryginałem  
 Opinogóra, dnia 2010.12.22

Z up. W. JTA

*[Handwritten signature]*  
 Władysławowo, dnia 2010.12.22



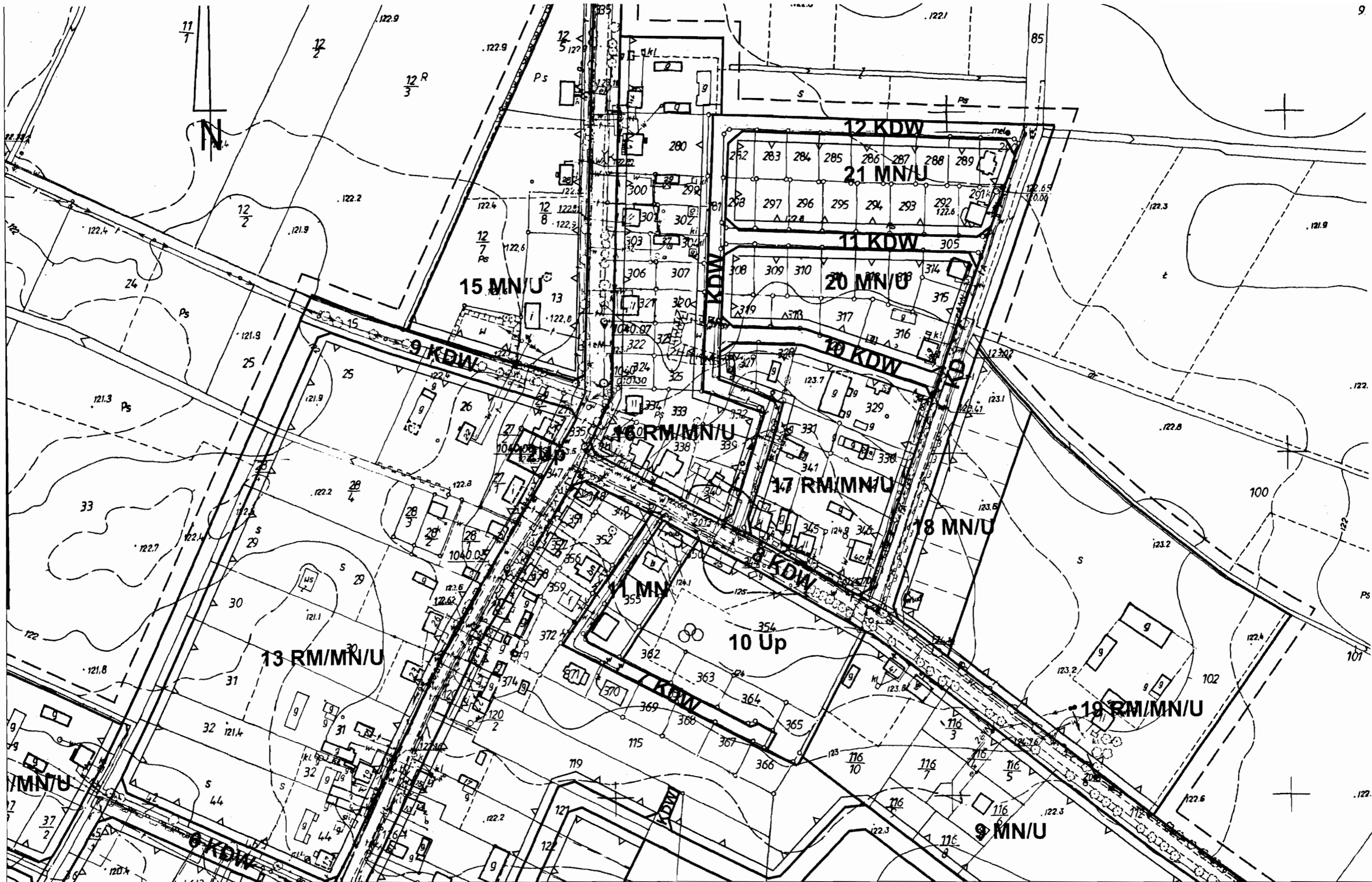
STAROSTA CIECHANOWSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK ZASOBU  
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO  
 00-400 w Ciechanowie, ul. Wolności 10 a  
 Atestuję, że zgodność niniejszego dokumentu  
 z oryginałem projektu, w sprawie zasobu  
 geodezyjno-kartograficznego  
 Starostwa Powiatowego w Ciechanowie  
 w dniu 29.07.2005  
 zaświadczoną pod nr 129/5/MK/83  
 Ciechanów, dnia 29.07.2005

s. 4 p. STAROSTY  
 Inż. Wiesław Niedziela  
 Kierownik Powiatowego Ośrodka  
 Zasobu Geodezyjno-Kartograficznego

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
 Władysławowo  
 skala 1:2000

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej  
 Za zgodność z oryginałem  
 Opinogóra, dnia 2010.12.22

s. 0 p. WOLITA  
 [Signature]  
 Inż. Wiesław Niedziela  
 Kierownik Powiatowego Ośrodka  
 Zasobu Geodezyjno-Kartograficznego



Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
 Władysławowo  
 skala 1:2000

URZĄD GMINY w Opinogórze Górnej  
 Za zgodność z oryginałem  
 Opinogóra, dnia 2010.12.22

Z UP W. J. TA

mgr inż. ...  
 Podinspektor ...  
 ...



Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

WYCINEK MAPY SYT. - WYS. ZASADNICZEJ

SKALA 1:500

ark. 253.113.0724/0813  
0742/0831

wieś: Władysławowo

osada: Opinogóra Górna

MAPA NINIEJSZA MOŻE SŁUŻYĆ DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Pomiaru uzupełniającego mapy syt.-wys. na obszarze obwiedzionym kolorem czerwonym dokonał geodeta W. Geryszewski wg stanu na dzień 18.11.2009

GEODETA UPRAWNIENY

mgr inż. Wojciech Geryszewski  
nr upr. 9322

Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich

„GEODEZJA”  
B. Czajka, W. Geryszewski, B. Stankiewicz  
ul. Batalionów Chłopskich 17a/17  
06-400 CIECHANÓW  
NIP 566-10-06-226, REGON 138253708

Urząd Gminy w Opinogórze Górnej

załącznik nr 1-1  
do decyzji z dnia 16.03.2010 r.  
nr. R.105.2.1331.53/10, N.65/10

mgr Stanisław Mieluska

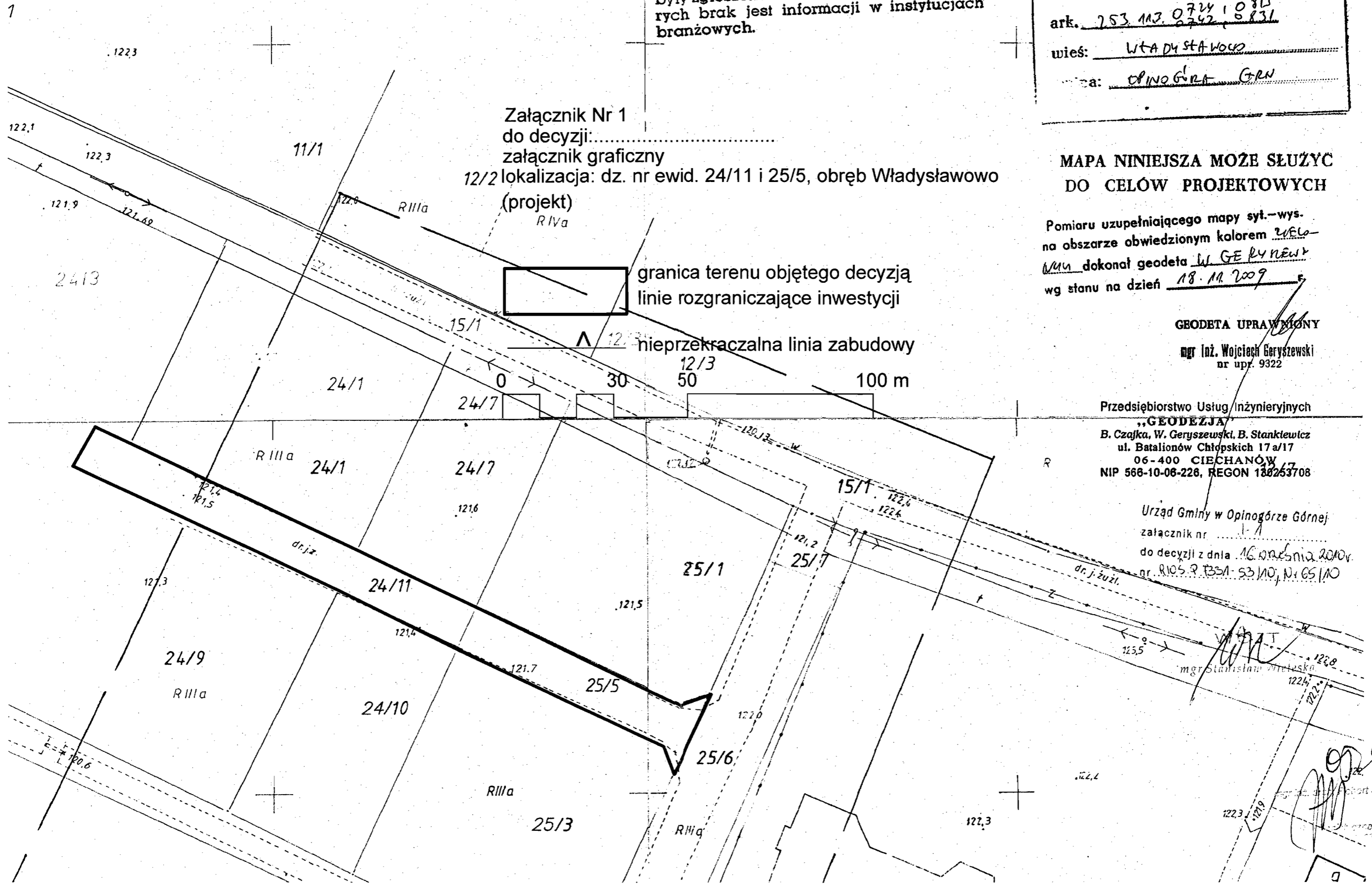
mgr inż. Piotr Jaworski

Załącznik Nr 1  
do decyzji: .....  
załącznik graficzny  
12/2 lokalizacja: dz. nr ewid. 24/11 i 25/5, obręb Władysławowo

(projekt)  
R IIIa  
R IVa

granica terenu objętego decyzją  
linie rozgraniczające inwestycji

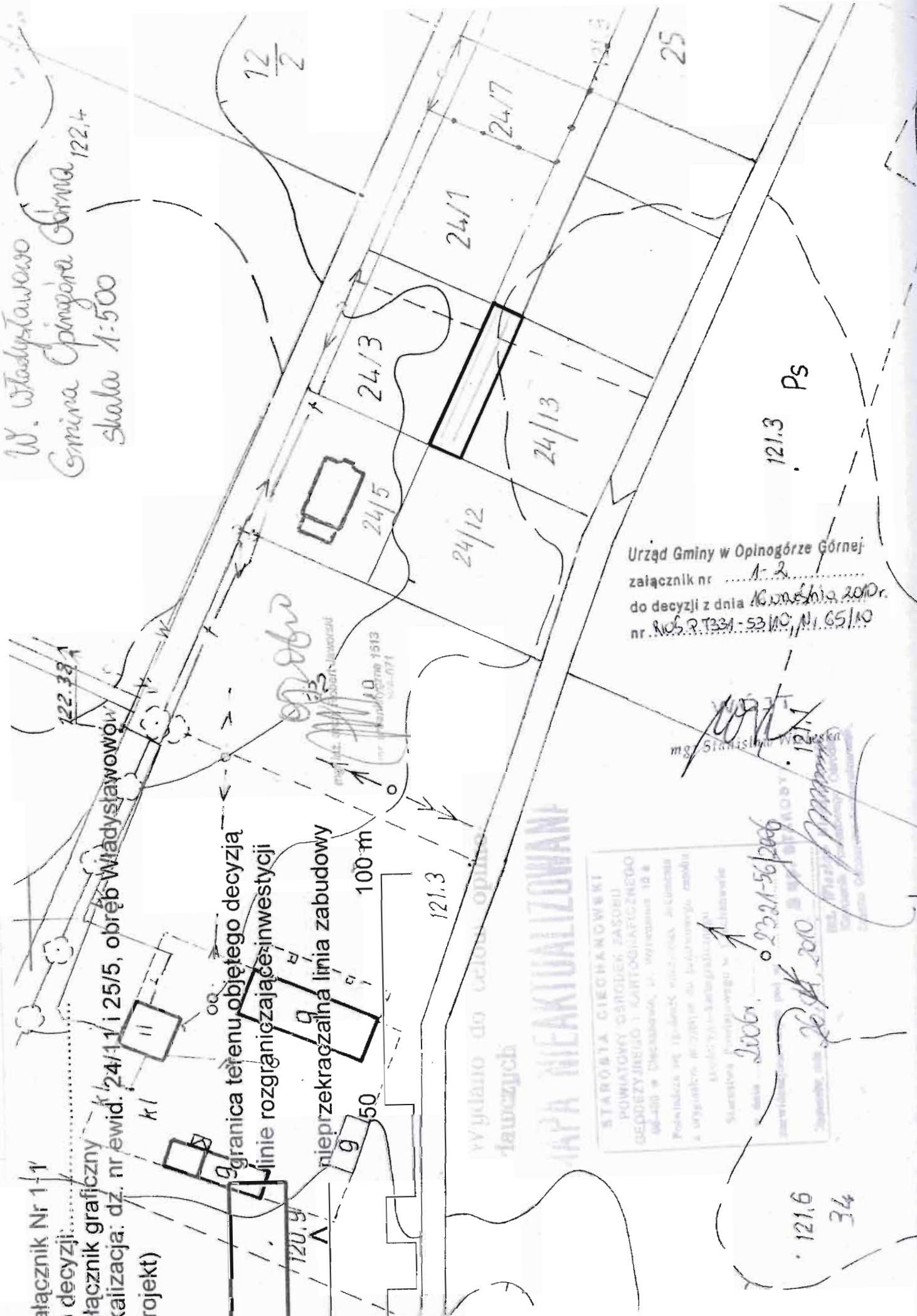
nieprzekraczalna linia zabudowy



W. Władystawowo  
Gmina Opinogóra Górna 122,4  
skala 1:500

Załącznik Nr 1-1  
do decyzji: .....  
złącznik graficzny  
lokalizacja: dz. nr ewid. 24/11 i 25/5, obręb Władystawow  
(projekt)

granica terenu objętego decyzją  
linie rozgraniczające inwestycji  
nieprzekraczalna linia zabudowy 100m



Urząd Gminy w Opinogórze Górnej  
załącznik nr 1-2  
do decyzji z dnia 16.01.2010r.  
nr. R.05.R.1331-53/10, N. 65/10

mg. Stanisław Władysławski

STAROSTA CIECHANOWSKI  
POWIATOWY GOSPODZ. ZASOBU  
BUDOWLANO I KARTOGRAFICZNEGO  
48-400 w Ciechanowie, ul. Rynek 10 B  
Pobudowa i wydruk mapy do celów inwestycyjnych  
i urzędowych w sprawie do budownictwa  
Kolejność: 2006r. 23.21-56/2006  
Starosta Stanisław Władysławski  
Data: 26.01.2010

121,6  
34

**RIOŚ.P.7331-53/10**

**Decyzja Nr 65/10**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art.4 ust.2 pkt1, art. 50 ust.1, art.51, ust.1, pkt. 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., z późn. zm.) oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. Nr 98 z 2000 r. poz. 1071 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.07.2010 r. złożonego przez:

**Sekretarz Gminy Opinogóra Górna Pani Beata Golasińska, 06-406 Opinogóra, ul. Krasińskiego 4,**

na inwestycję polegającą na: budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami.

zlokalizowaną: na działkach nr 24/11 i 25/5, obręb Władysławowo, gmina Opinogóra Górna.

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**  
**o znaczeniu gminnym**

**Dla:**

**Sekretarz Gminy Opinogóra Górna Pani Beata Golasińska, 06-406 Opinogóra, ul. Krasińskiego 4.**

**Rodzaj inwestycji:**

**budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami.**

**Lokalizacja inwestycji:**

**na działkach nr 24/11 i 25/5, obręb Władysławowo, gmina Opinogóra Górna.**

**1. Rodzaj zabudowy :** obiekt użyteczności publicznej;

**funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu :**

- a) sposób użytkowania obiektu budowlanego – zgodnie z przeznaczeniem obiektu;
- b) sposób zagospodarowania terenu – budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami.

**Ustalenia – warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:**

**2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- a) trasa projektowanej inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,
- b) realizacja zgodnie z warunkami zawartymi w przepisach szczególnych w tym:
  - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U. nr 79, poz.513 z 1998r. z późn. zm.),
  - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.nr47, poz.401 z 2003r.),
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)
  - pozostałe normy, katalogi oraz przepisy branżowe związane z projektowaniem sieci kanalizacyjnych i wodociągowych.

**2.2. Warunki ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

- a) planowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) może należeć do przedsięwzięć dla których sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Dla planowanej inwestycji może być wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji,
- b) planowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001r., Nr 62, poz. 627 z późn. zm.), z ustawą z dnia 18 maja 2005r. o zmianie ustawy- Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) i z ustawą z dnia 10 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.),
- c) planowana inwestycja położona jest częściowo na gruntach rolnych. Z uwagi na to, że realizacja inwestycji nie zmienia sposobu użytkowania gruntów rolnych, nie wymaga

również zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne. Nie wymaga również wyłączenia gruntów rolnych z użytkowania rolnego,

- d) na terenie objętym decyzją mogą występować urządzenia melioracyjne. Należy zastosować się do wymogów stawianych przez ustawę z dnia 18 lipca 2001 – Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) oraz dokonania uzgodnienia projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej z Inspektorem WZMiUW w Ciechanowie w zakresie występujących na ww. terenie urządzeń melioracji wodnych.

### **2.3 Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a) planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej – inwestycja liniowa nie wymaga ustalania warunków w tym zakresie.

### **2.4 Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- zaopatrzenie w wodę i energię niezbędną do realizacji przedmiotowej inwestycji na warunkach odpowiedniego gestora sieci,
- w okresie trwania prac należy zapewnić dostęp do nieruchomości położonych wzdłuż trasy wnioskowanej inwestycji.

### **2.5 Wymagania, dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- 1) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno- budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.),
  - 2) Inwestycja nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę:
    - a) przed pozbawieniem:
      - dostępu do drogi publicznej,
      - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
      - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
    - b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie, itp. –ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności,
    - c) przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
    - d) istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.
3. Decyzja niniejsza nie ustala usytuowania obiektów budowlanych oraz innych rozwiązań projektowych w tym zagospodarowania działki. Zostaną one ustalone podczas wykonywania projektu budowlanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.) i przepisami techniczno - budowlanymi m. in. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
4. Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona:
- a) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych, postanowienie Starosty Ciechanowskiego Nr G.6018-1/397/10 z dnia 2010.09.02,
  - b) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach melioracji wodnych, postanowienie Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie nr WZMiUW.IC/CI-0232-33-116/10 z dnia 2010.08.30,
- w odniesieniu pozostałych organów, o których mowa w art. 53, ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym konieczność uzgodnienia nie zachodziła.
5. Linie rozgraniczające inwestycji określono na załączniku graficznym do decyzji.
6. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny Nr 1 do decyzji sporządzony na mapach w skali 1:500.

### **UZASADNIENIE**

Wnioskodawca, Sekretarz Gminy Opinogóra Górna Pani Beata Golasińska, 06-406 Opinogóra, ul. Krasińskiego 4, złożył wniosek o wydanie decyzji w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami na działkach nr 24/11 i 25/5, obręb Władysławowo, gmina Opinogóra Górna.

W sytuacji braku planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art.4, ust.2 i art.50, ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – inwestycja wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52, ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania organ przeprowadził analizę, o której mowa w art. 53, ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz.717). W analizie tej ustalono m.in. stan prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, warunki w zakresie ochrony środowiska.

**Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Opinogóra Górna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### **POUCZENIE:**

1. Decyzja nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art.63 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Zgodnie z przepisami art.63 ust.4 ww ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją, ustalającą warunki zabudowy.
5. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.
6. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też traci to prawo.
7. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli:
  - inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
  - dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
8. Projekt budowlany winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz.690 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.).
9. Decyzję o pozwoleniu na budowę należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ciechanowie. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:
  - a) 4 egz. projektu technicznego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.),
  - b) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - c) ważną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

#### **Otrzymują:**

1. Gmina Opinogóra Górna  
ul. Z. Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra
2. P. Piotr Filipowicz  
Władysławowo, ul. Polna 3; 06-406 Opinogóra
3. P. Aneta Filipowicz  
Władysławowo, ul. Polna 3; 06-406 Opinogóra
4. P. Karolina Ciecierska  
ul. Pułtуска 64/1; 06-400 Ciechanów
5. P. Robert Ciecierski  
Skrobocin 8; 06-440 Gąsocin
6. P. Agnieszka i Jarosław Jadczyk  
ul. M. Ranieckiej 2/15; 06-400 Ciechanów
7. P. Emilia i Rafał Stryjewscy  
ul. Dygasińskiego 9; 06-400 Ciechanów
8. a/a



**Do wiadomości:**

1. WZMiUW w Warszawie Inspektorat w Ciechanowie  
ul. Powstańców Warszawskich 11; 06-400 Ciechanów

*Projekt decyzji przygotował:  
mgr inż. arch. Robert Jaworski  
upr. urbanist. nr 1513  
członek Okręgowej Izby Urbanistów  
w Warszawie nr WA-071*

W. Władystawowo  
Gmina Opinogóra Górna 122,4  
skala 1:500

Załącznik Nr 1-1  
do decyzji:  
złącznik graficzny  
lokalizacja: dz. nr ewid. 24/11 i 25/5, obręb Władystawow  
(projekt)

granica terenu objętego decyzją  
linie rozgraniczające inwestycji  
nieprzekraczalna linia zabudowy 100m  
50



Urząd Gminy w Opinogórze Górnej  
załącznik nr 1-2  
do decyzji z dnia 16.06.2010r.  
nr. RB.6.R.1331-53/10, N. 65/10

mg. Stanisław Władysławski  
121.3 Ps

STAROSTA CIECHANOWSKI  
POWIATOWY GROSZEK, ZASOBU  
BIBLIOTECZNO-KARTOGRAFICZNEGO  
ul. 40 w Ciechanowie, ul. nr telefonu 10 8  
Pobudowa w 19-dniach roboczych, zliczając  
z rozpoczęciem prac do zakończenia robót  
Kwalifikacja: kartograficzna  
Starosta Powiatowego w Ciechanowie  
Data: 2006r. 23.21-56/2006  
26.04.2010

121.6  
34

# ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W CIECHANOWIE SPÓŁKA Z O.O.



ZWiK Sp. z o.o.  
06-400 Ciechanów  
ul. Gostkowska 81  
NIP 566-00-13-885  
REGON 130154716  
KRS 0000096927  
KONTO  
BS CIECHANÓW  
60 8213 0008 2001 8108  
0911 0001

☎ (0-23) 672 29 60  
fax (0-23) 672 29 61

Znak  
L.dz TW/4063/39/11

Ciechanów, dnia 01.02.2011 r.

Gmina Opinogóra Górna  
06-406 Opinogóra  
ul. Z. Krasińskiego 4

W odpowiedzi na pismo RIOŚ.P.7023-3/11 otrzymane w dniu 27-01-2011r podajemy warunki techniczne w celu zapatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków sanitarnych dla istniejących i planowanych budynków mieszkalnych położonych w sąsiedztwie planowanych i istniejących ulic w miejscowości Władysławowo gm. Opinogóra Górna:

1. Zaopatrzenie w wodę istniejących działek należy przewidzieć poprzez rozbudowę istniejących sieci wodociągowych PVC  $\phi$  160 mm i  $\phi$  110 mm /zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym/.
2. Projektowaną sieć wykonać z rur PE zgrzewanych doczołowo.
3. Planowaną rozbudowę odcinków sieci wodociągowej należy wyposażyć w odpowiednią ilość zasuw odcinających i hydrantów zapewniających dezynfekcję i płukanie nowych odcinków sieci.
4. Należy opracować specyfikacje techniczne na poszczególne projektowane rozbudowy sieci z uwzględnieniem dezynfekcji, płukania, badań bakteriologicznych i włączenia odcinka do eksploatacji.
5. Do projektowanej sieci można będzie nawiązać przyłącza dla poszczególnych działek położonych wzdłuż drogi dojazdowych.
6. Wodomierze należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym, zalaniem, zamrożeniem oraz dostępem osób trzecich.
7. W celu zabezpieczenia wody przed wtórnym zanieczyszczeniem za wodomierzem należy zamontować zawór antyskażeniowy.
8. Trasę projektowanych sieci i przyłączy należy oznakować taśmą ostrzegawczą z metalową wkładką.
9. W celu odprowadzenia ścieków sanitarnych należy w poszczególnych ulicach wybudować odcinki sieci kanalizacyjnej z włączeniem do istniejących studzienek na sieci kanalizacyjnej  $\phi$  200 mm lub w razie ich braku studzienki takie należy na sieci zaprojektować i wybudować.
10. Kolektor sanitarny należy wyposażyć w odpowiednią ilość studni rewizyjnej.
11. **Zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji sanitarnej.**
12. **Włączenie przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej dla poszczególnych posesji będzie możliwe po wybudowaniu oraz dokonaniu odbioru końcowego projektowanych sieci wod-kan.**
13. Projekt budowlany należy przedłożyć do zaopiniowania w Zespole ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Ciechanowie ul. Wyzwolenia 10 a, oraz uzgodnić w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Ciechanowie ul. Gostkowska 81.
14. Do projektu budowlanego należy załączyć kserokopię niniejszych warunków technicznych.
15. Projekt opracować na aktualnych mapach geodezyjnych w skali 1: 500.
16. **Niniejsze warunki techniczne są ważne dwa lata od daty wydania.**

WICEPREZES Zarządu

mgr inż. Jacek Jankiewicz



Starosta Ciechanowski

**OPINIA NR G.7442/072/...../2011**

w sprawie koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Obiekt koordynacji... *ul. wodociągowa z przepływami*  
*ul. kanalizacji sanitarna z przepływami*  
 Położenie obiektu... *ul. T. dyst. 2000 v, gm. Opiszowska b/mo*  
 Inwestor... *Urząd Gminy Opiszowska b/mo*  
*ul. Krasińskiego 4, 06-406 Opiszowska b/mo*  
 Projekt opracował... *Biuo Projektów J.M. Dąbrowski*  
*ul. Okrzei 14 B, lok. 3P, 06-400 Ciechanów*  
 Wniosek złożył... Nr *64* z dnia *2011.02.09*  
 ( ~~inwestor~~ \*, projektant \*)

**STAROSTA CIECHANOWSKI**

dokonał koordynacji usytuowania w/w obiektu z następującymi uwagami :

- 1) Wykazać zezwolenie Zespołu ulicy miejskiej  
 ul. lokalizacji usytuowania w/w sieci drogowej
- 2) Porozumieć ulice istniejące i projektowane  
 zamierzane w/w inwestora i nie zdecydować  
 potrzebę wystawienia dodatkowych zezwoleń na  
 lokalizacji sieci w pasach drogowych.
- 3) W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci  
 komunikacyjnej przez wykonanie prac po  
 uprzednim powiadomieniu o terminie rozpoczęcia  
 prac.
- 4) W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami energetycznymi  
 w/w ul. Wyłopy ul. ul. pod nadzorem pracownika  
 ENERGA - Operator SA Oddział w Hocku, Person Dystrybucji  
 Ciechanów, ul. Mińska 3.
- 5) W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi  
 sieciami wodociągowymi, Kan. sanitarną oraz  
 przepływami, pod-kan. wyłopy ul. ul. pod  
 nadzorem pracownika z ul. Ciechanów, ul. Gostkowska 81
- 6) Wykonać zgodnie z projektem i opisem technicznym

\* niepotrzebne skreślić

Uwagi dodatkowe :

1. Integralną częścią niniejszej opinii jest skoordynowana i podpisana przez Przewodniczącego Zespołu dokumentacja projektowa .
2. Skoordynowane usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ( w przypadku przewodów podziemnych – przed ich zakryciem ) przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych .  
 Wyłączną podstawą dokonania odbioru przez jednostkę branżową urządzeń uzbrojenia terenowego będzie mapa uzupełniona wynikami pomiaru powykonawczego .
3. W przypadku zmiany skoordynowanego przebiegu sieci uzbrojenia terenu należy ponownie wystąpić z wnioskiem o dokonanie koordynacji .
4. Termin ważności opinii - 3 lata .
5. W czasie robót ziemnych należy chronić znaki geodezyjne . Uszkodzenie lub zniszczenie znaku natychmiast zgłosić do Powiatowego Ośrodka Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Ciechanowie .

Z up. STAROSTY  
 mgr inż. Janusz Kocot  
 PRZEWODNICZĄCY  
 Zespół ds. Koordynacji Usytuowania  
 Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu

**Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Ciechanowie**

06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Warszawskich 11  
[www.warszawa.wzmiuw.gov.pl](http://www.warszawa.wzmiuw.gov.pl)

tel. (23) 674-24-50, fax (23) 674-24-51  
e-mail: [o.ciechanow@warszawa.wzmiuw.gov.pl](mailto:o.ciechanow@warszawa.wzmiuw.gov.pl)

Ciechanów, dnia 16.03.2011 r.

C/ICI-4105-1-28/11

**Biuro Projektów JM  
Dariusz Machowski  
ul. S. Okrzei 14B lok. 30  
06-400 Ciechanów**

**Dotyczy:** Uzgodnienia w zakresie kolizji z urządzeniami melioracyjnymi projektu budowlanego sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej planowanej do realizacji w miejscowości Władysławowo, gmina Opinogóra Górna.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.02.2011 r. Oddział Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Ciechanowie w uzgodnieniu z Inspektoratem WZMiUW w Ciechanowie, po zapoznaniu się z lokalizacją inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej położonej w miejscowości Władysławowo, gmina Opinogóra Górna stwierdza, że planowana do realizacji inwestycja znajduje się w terenie zmeliorowanym w ramach zadania inwestycyjnego „Opinogóra II” oraz „Pomorze”, i koliduje z:

- **rowem melioracyjnym RSZ-52 w km 0+620,**  
oraz wymienionymi poniżej rurociągami drenarskimi:

Na terenie zadania inwestycyjnego „Opinogóra II”:

W dziale drenarskim nr 1:

- zbieraczem „a” o średnicy 15 cm,
- zbieraczem „a” o średnicy 12,5 cm,
- zbieraczem „a” o średnicy 7,5 cm,
- zbieraczem „e” o średnicy 10 cm,
- sączkami nr 27, 33, 39, 64, 65, 81 (2x), 82 (2x), 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 107 o średnicy 5 cm;

W dziale drenarskim nr 3:

- zbieraczem „f” o średnicy 10 cm,
- sączkami nr 45, 46, 47, 48, 53, 54, 56, 69, 103, 106, 109, 111, 114, 117, 118, 121, 123 i 126 o średnicy 5 cm;

W dziale drenarskim nr 7:

- zbieraczem „a” o średnicy 10 cm,
- zbieraczem „d” o średnicy 7,5 cm,
- sączkami nr 29, 33, 34, 36, 41 i 42 o średnicy 5 cm;

W dziale drenarskim nr 13:

- zbieraczem „a” o średnicy 10 cm,
- zbieraczem „a” o średnicy 7,5 cm,
- zbieraczem „b” o średnicy 7,5 cm,
- sączkami nr 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 18, 22, 23, 24, 25, 26 (2x), 28 (2x) i 33 (2x) o średnicy 5 cm;

W dziale drenarskim nr 19:

- sączkami nr 1, 41, 42, 43 i 45 o średnicy 5 cm;

Na terenie zadania inwestycyjnego „Pomorze”:

W dziale drenarskim nr 54 c:

- sączkami nr 152, 153, 154 i 155 o średnicy 5 cm;

W dziale drenarskim nr 55:

- zbieraczem „a” o średnicy 15 cm,
- sączkami nr 11, 117 i 118 o średnicy 5 cm;

Wymienione powyżej urządzenia zostały naniesione na załączoną do niniejszego uzgodnienia mapę w skali 1 : 2000.

Ww. rurociągi drenarskie zaliczane są do urządzeń melioracji wodnych szczegółowych i znajdują się w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Inspektorat WZMiUW w Ciechanowie. Są one własnością poszczególnych rolników, na gruntach których się znajdują, będących członkami Gminnej Spółki Wodnej w Opinogórze Górnej, zrzeszonej w Rejonowym Związku Spółek Wodnych w Ciechanowie.

Oddział WZMiUW w Ciechanowie w uzgodnieniu z Inspektoratem WZMiUW w Ciechanowie oraz w porozumieniu z RZSW w Ciechanowie informuje, że wyraża zgodę na przejście siecią wodociagową i kanalizacją sanitarną ww. rowu melioracyjnego oraz rurociągów drenarskich i przedstawia warunki techniczne, jakie należy zachować podczas ich przekraczania.

Przejście pod dnem rowu melioracyjnego może być wykonane w wykopie otwartym lub metodą przewiertu sterowanego z ułożeniem rurociągów w rurze osłonowej na głębokości minimum 1,5 m pod dnem rowu licząc od góry rury osłonowej do rzędnej dna istniejącego. Rurę osłonową wyprowadzić na odległość min. 5,0 m licząc od górnych krawędzi skarp.

- Przy przejściu pod dnem rowu melioracyjnego wykopem otwartym należy:
  - wykop zasypać ziemią z zagęszczeniem jej warstwami gr. 20 cm,
  - skarpy odtworzyć z nachyleniem 1 : 1,5 i ubezpieczyć darnią „na mur”,
  - stopę skarpy na długości 10,0 m tj. 5,0 m powyżej i poniżej wykopu (licząc od osi podłużnej wykopu) ubezpieczyć kiszka faszynową 1 x Ø 15 cm,
  - dno rowu na długości 10,0 m tj. 5,0 m powyżej i poniżej wykopu (licząc od osi podłużnej wykopu) ubezpieczyć narzutem kamiennym ułożonym luzem gr. 30 cm, zakończonym palisadą z kołków o średnicy 7÷9 cm i głębokości wbicia 1,0 m.
- W przypadku przejścia pod dnem rowu melioracyjnego przewiertem sterowanym skarpy i dno rowu powinny być nienaruszone.
- Przerwane zbieracze i sączki odbudować z zastosowaniem rurek ceramicznych lub PCV wymaganej średnicy, które powinny być ułożone w korytkach z łat drewnianych na warstwie filtracyjnej (na dobrze zagęszczonej podsypce z pospółki) wyprowadzonych min. 1,0 m w obie strony poza skarpe wykopu z zachowaniem odpowiednich spadków i głębokości.

Rów i rurociągi drenarskie odprowadzają nadmiar wód powierzchniowych i gruntowych z obszaru objętego oddziaływaniem urządzeń melioracji wodnych szczegółowych. Nieprawidłowe wykonanie obudowy lub ich likwidacja, spowodować może podtopienie gruntów za co Oddział WZMiUW w Ciechanowie jak również RZSW w Ciechanowie nie będą ponosić odpowiedzialności.

Powyzsze roboty związane z przejściem sieci wodociagowej i kanalizacji sanitarnej pod dnem rowu melioracyjnego oraz odbudową rurociągów drenarskich należy wykonać zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w budownictwie wodno - inżynieryjnym oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej, pod nadzorem inspektora nadzoru w zakresie budownictwa wodno - melioracyjnego, który dokona oceny technicznej wbudowanych materiałów jak również wykonanych prac, dokonując zapisu o powyższym w dzienniku budowy.

Ponadto zobowiązuje się Inwestora do:

- wykonania inwentaryzacji geodezyjnej po wykonaniu robót związanych z przejściem sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej pod dnem rowu melioracyjnego oraz odbudową rurociągów drenarskich i dostarczenia jednego egzemplarza do Inspektoratu WZMiUW w Ciechanowie oraz jednego egzemplarza do RZSW w Ciechanowie,
- załatwienia spraw odszkodowawczych związanych ze stałym lub czasowym zajęciem terenu podczas realizacji inwestycji,
- przywrócenia po zakończeniu robót, objęty robotami teren do stanu pierwotnego poprzez odpowiednie zabiegi techniczne związane z uzupełnieniem, zagęszczeniem i wyrównaniem gruntu oraz agrotechniczne związane z obsiewem trawą na użytkach zielonych,
- oznakowania przejścia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na obydwu brzegach rowu melioracyjnego, słupkami znacznikowymi w uzgodnieniu z RZSW w Ciechanowie.

Roboty związane z odbudową uszkodzonego podczas budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej rowu melioracyjnego oraz rurociągów drenarskich, należy wykonać na koszt Inwestora udzielając na nie pięcioletniej gwarancji.

Ponadto jako zasadniczy warunek niniejszego uzgodnienia uznajemy obowiązek powiadomienia przez Inwestora na piśmie Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Ciechanowie o terminie rozpoczęcia robót związanych z przejściem sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej pod dnem rowu melioracyjnego oraz odbudową rurociągów drenarskich, który zastrzega sobie prawo do kontroli w czasie ich realizacji, przed zasypaniem i zgłoszeniem do odbioru.

Projekt budowlany sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej planowany do realizacji w miejscowości Władysławowo, gmina Opinogóra Górna, uzgadnia się pod warunkiem wykonania ww. robót.

**Otrzymują:**

1. Oddział WZMiUW w Ciechanowie - Dział UW/C  
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
2. Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Ciechanowie  
ul. Niechodzka 2a, 06-400 Ciechanów
3. aa – Inspektorat WZMiUW w Ciechanowie  
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

**w z . DYREKTORA**  
Kierownik Działu Przygotowania  
i Realizacji Inwestycji Melioracyjnych  
  
**mgr inż. Mirosław Królikowski**

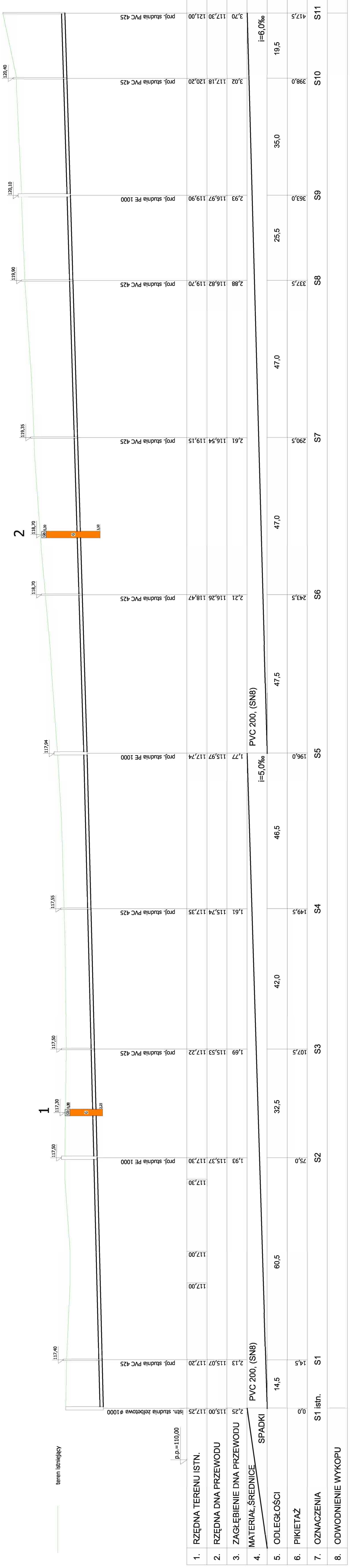
**Sprawę prowadzi:**

Krzysztof Bilicki  
tel. (23) 674-24-36





SKALA  
1:100  
1:500



1. RZĘDNA TERENU ISTN.	2. RZĘDNA DŃA PRZEWODU	3. ZAGŁĘBIENIE DŃA PRZEWODU	4. MATERIAŁ, ŚREDNICE	5. ODLEGŁOŚCI	6. PIKIETAŻ	7. OZNACZENIA	8. ODWODNIENIE WYKOPU
117,00	117,00	117,00	PVC 200, (SN8)	60,5	0,0	S1	S1 istn.
117,30	117,30	117,30	PVC 200, (SN8)	14,5	14,5	S2	S2
117,50	117,50	117,50	PVC 200, (SN8)	32,5	75,0	S3	S3
117,55	117,55	117,55	PVC 200, (SN8)	42,0	149,5	S4	S4
117,74	117,74	117,74	PVC 200, (SN8)	46,5	196,0	S5	S5
118,47	118,47	118,47	PVC 200, (SN8)	47,5	243,5	S6	S6
119,15	119,15	119,15	PVC 200, (SN8)	47,0	290,5	S7	S7
119,70	119,70	119,70	PVC 200, (SN8)	47,0	337,5	S8	S8
119,90	119,90	119,90	PVC 200, (SN8)	25,5	363,0	S9	S9
120,20	120,20	120,20	PVC 200, (SN8)	35,0	398,0	S10	S10
121,00	121,00	121,00	PVC 200, (SN8)	19,5	417,5	S11	S11

SKALA  
1:100  
1:500





PROJEKT:  
**SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO**

INWESTOR:  
GMINA OPINOGÓRA GÓRNA  
UL. KRASINSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA

STADIUM:  
PROJEKT BUDOWLANY  
BRANŻA:  
SANITARNA

RSYBNEK:  
PROJEKT BUDOWLANY

OPRACOWAŁ:  
SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

TECH: ANDRZEJ JĘDRZEJEWSKI  
MGR INŻ. TOMASZ MORAWSKI

SFRACOWAŁ:  
MGR INŻ. MATEUSZ MILEWSKI

UPR. nr C16-208/94

UPR. nr Wa-500/01

PROJEKTANT:  
MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI

PODPIS:

PODPIS:

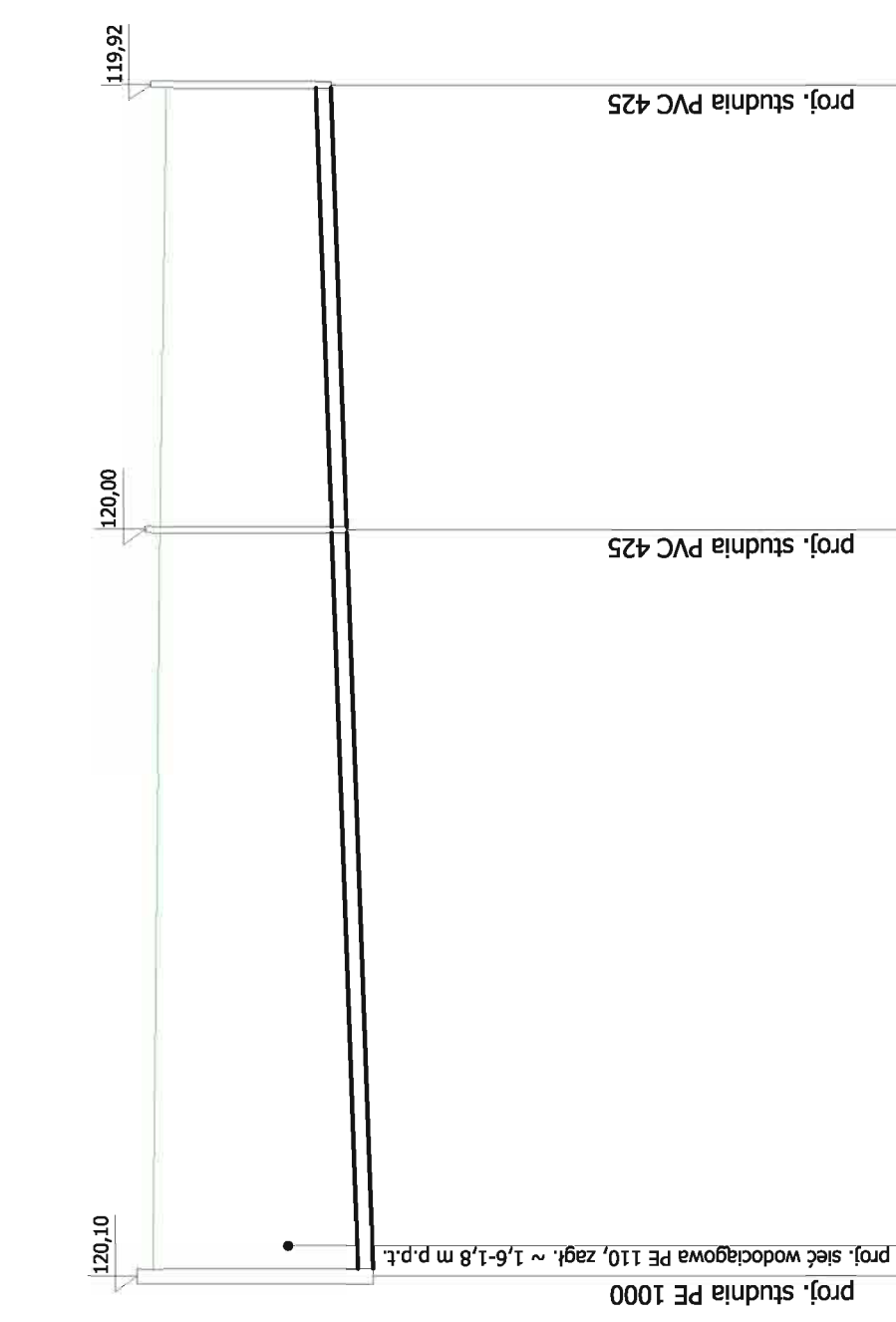
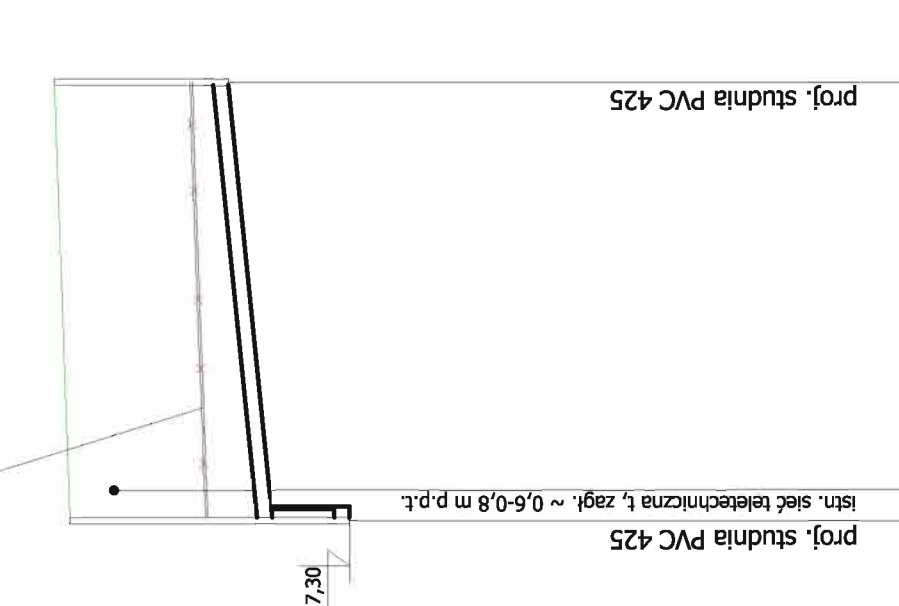
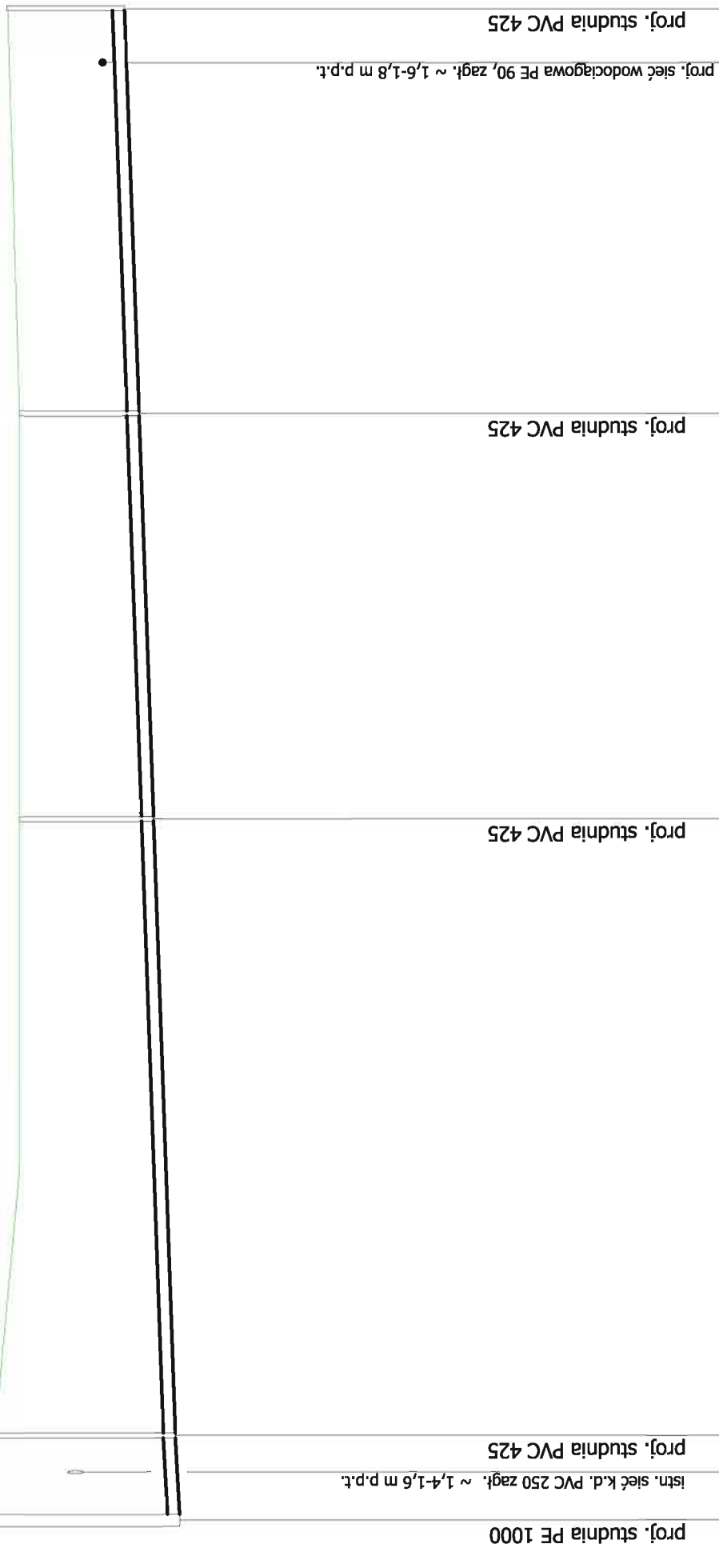
NUMER RYSUNKU:  
5.

SKALA: 1:500

SKALA  
1:100

1:500

Istn. przyłącze wodociągowe zagłębione ~ 1,6-1,8 m p.p.t.  
- po podłączeniu do proj. sieci wodociągowej PE 160 do likwidacji



0,0	4,0	7,0	51,0	33,5	33,5	120,5	125,0
S18	S24	S25	S26	S27			
proj. studnia PE 1000	proj. studnia PVC 425	proj. studnia PVC 425	proj. studnia PVC 425	proj. studnia PVC 425	proj. sieć wodociągowa PE 90, zagł. ~ 1,6-1,8 m p.p.t.		
3,15	2,98	2,22	1,98	1,94			
118,95	119,02	119,38	119,62	119,86			
122,10	122,00	121,60	121,60	121,80			

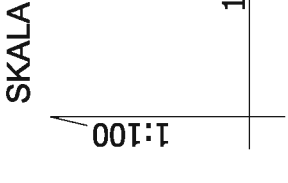
0,0	2,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0
S11	S12	S13					
proj. studnia PVC 425	proj. studnia PVC 425	proj. studnia PVC 425	Istn. sieć techniczna ł. zagł. ~ 0,6-0,8 m p.p.t.				
2,68	2,30	2,30					
118,32	118,90	121,20					
121,00	121,20	121,20					

0,0	2,0	49,5	49,5	29,5	29,5	79,0	79,0
S9	S21	S22					
proj. studnia PE 1000	proj. studnia PVC 425	proj. studnia PVC 425	Istn. przyłącze wodociągowe zagłębione ~ 1,6-1,8 m p.p.t.				
2,93	2,48	2,19					
116,97	117,32	117,53					
119,90	119,80	119,72					

1.	RZĘDNA TERENU ISTN.						
2.	RZĘDNA DŃA PRZEWODU						
3.	ZAGŁĘBIENIE DŃA PRZEWODU						
4.	MATERIAŁ, ŚREDNICE SPADKI						
5.	ODLEGŁOŚCI						
6.	PIKIETAŻ						
7.	OZNACZENIA						
8.	ODWODNIENIE WYKOPU						

teren istniejący

p.p. = 110,00



1:500

1:100

teren istniejący

p.p.=110,00

1. RZĘDNA TERENU ISTN.	2. RZĘDNA DNA PRZEWODU	3. ZAGŁĘBIENIE DNA PRZEWODU	4. MATERIAŁ, ŚREDNICE SPADKI	5. ODLEGŁOŚCI	6. PIKIETAŻ	7. OZNACZENIA	8. ODWODNIENIE WYKOPIU
2,13	118,02	120,15	proj. studnia PE 1000	0,0	S28		
1,99	118,46	120,35	proj. studnia PVC 425	43,0	S29		
1,91	118,79	120,70	proj. studnia PVC 425	43,0	S29		
1,90	118,70	120,60	proj. studnia PVC 425	70,0	S30		
1,91	118,79	120,70	proj. studnia PVC 425	80,0	S30		
2,15	119,05	121,20	proj. studnia PE 1000	25,5	S31		
2,17	119,33	121,50	proj. studnia PVC 425	27,5	S32		
2,17	119,58	121,75	proj. studnia PE 1000	24,5	S33		
2,19	119,81	122,00	proj. studnia PVC 425	22,5	S34		
2,19	119,81	122,00	proj. studnia PVC 425	22,5	S35		
2,14	120,06	122,20	proj. studnia PVC 425	24,5	S36		
proj. sieć wodociągowa PE 110, zagl. ~ 1,6-1,8 m p.p.t.							

1,78	118,42	120,20	proj. studnia PE 1000	0,0	S37		
1,75	118,55	120,30	proj. studnia PVC 425	10,0	S38		
1,73	118,97	120,70	proj. studnia PVC 425	52,5	S38		
1,84	119,46	121,30	proj. studnia PP 1000	36,0	S39		
1,89	119,61	121,50	proj. studnia PVC 425	11,0	S40		
1,75	120,10	121,85	proj. studnia PVC 425	36,0	S41		
1,75	120,10	121,85	proj. studnia PVC 425	36,0	S42		

DATA: GRUDZIEŃ 2010R

**BIURO PROJEKTÓW JM**  
DARIUSZ MACHOWSKI  
08-400 CIECHANÓW  
UL. SI. OKRZEŃ 14B lok. 30  
TEL./FAX 023 6726131  
NIP 566-101-35-97  
REGON 140127464

**PRAWA AUTORSKIE**  
ZASTRZEŻENIE

PROJEKT: SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO

INWESTOR:  
GMINA OPINOGÓRA GÓRNA  
UL. KRASINSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA

STADIUM:  
PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:  
SANITARNA

SKALA:  
1:500

RSUBJEK:  
PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANT:  
MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI  
upr. nr Wz-500/01

SPRAWOZD.:  
MGR INŻ. MATEUSZ MILEWSKI  
upr. nr C18-208/94

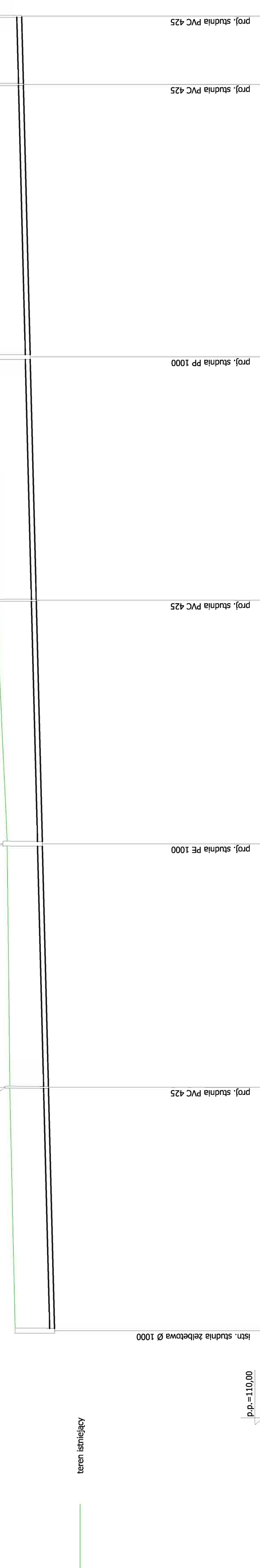
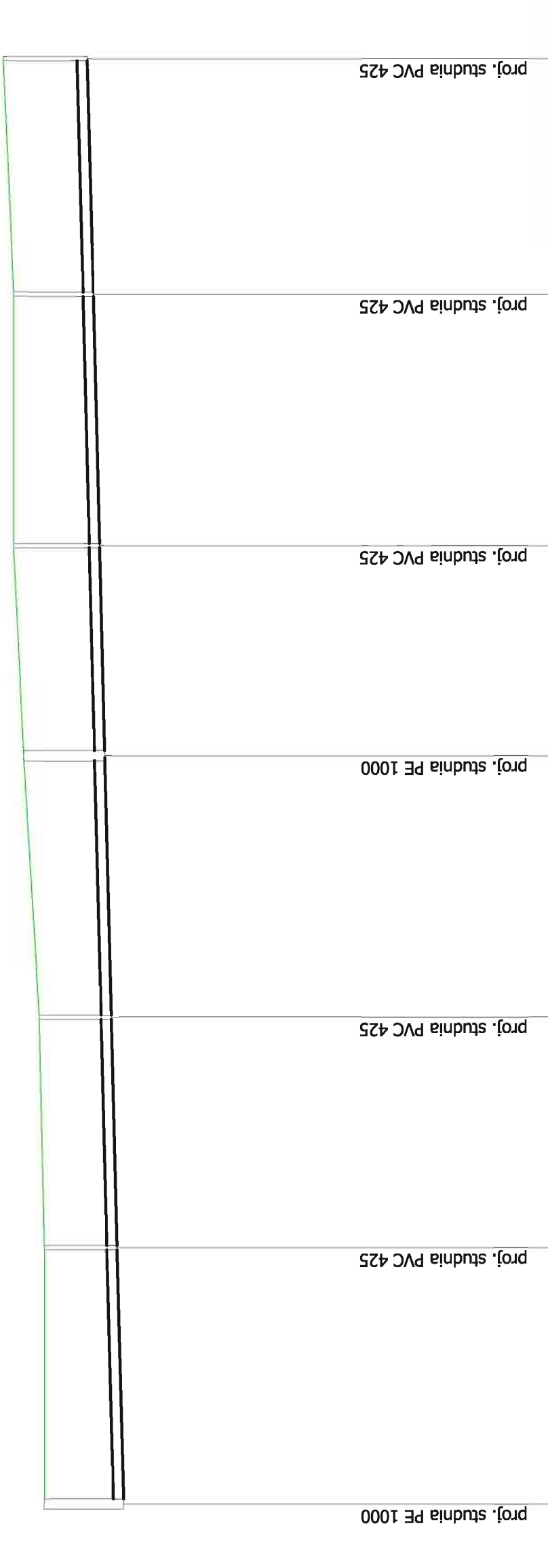
OPRACOWAŁ:  
TECH. ANDRZEJ JĘDRZEJSKI  
MGR INŻ. TOMASZ MORAWSKI  
upr. nr C18-109/90

PODPIS:  
PODPIS:

NUMER RYSUNKU:  
6.

0,0	S49	18,45	120,00	proj. studnia PE 1000
25,0	S50	18,58	120,00	proj. studnia PVC 425
47,5	S51	18,69	120,10	proj. studnia PVC 425
73,0	S52	18,82	120,40	proj. studnia PE 1000
93,5	S53	18,92	120,60	proj. studnia PVC 425
118,0	S54	19,04	120,60	proj. studnia PVC 425
141,0	S55	19,16	120,80	proj. studnia PVC 425

0,0	S2 istn.	18,62	120,25	istn. studnia żelbetowa Ø 1000
50,0	S43	18,87	120,46	proj. studnia PVC 425
100,0	S44	19,12	120,57	proj. studnia PE 1000
150,0	S45	19,37	121,03	proj. studnia PVC 425
200,0	S46	19,62	121,41	proj. studnia PP 1000
256,0	S47	19,90	121,62	proj. studnia PVC 425
270,0	S48	19,97	121,55	proj. studnia PVC 425



SKALA  
 1:100  
 1:500

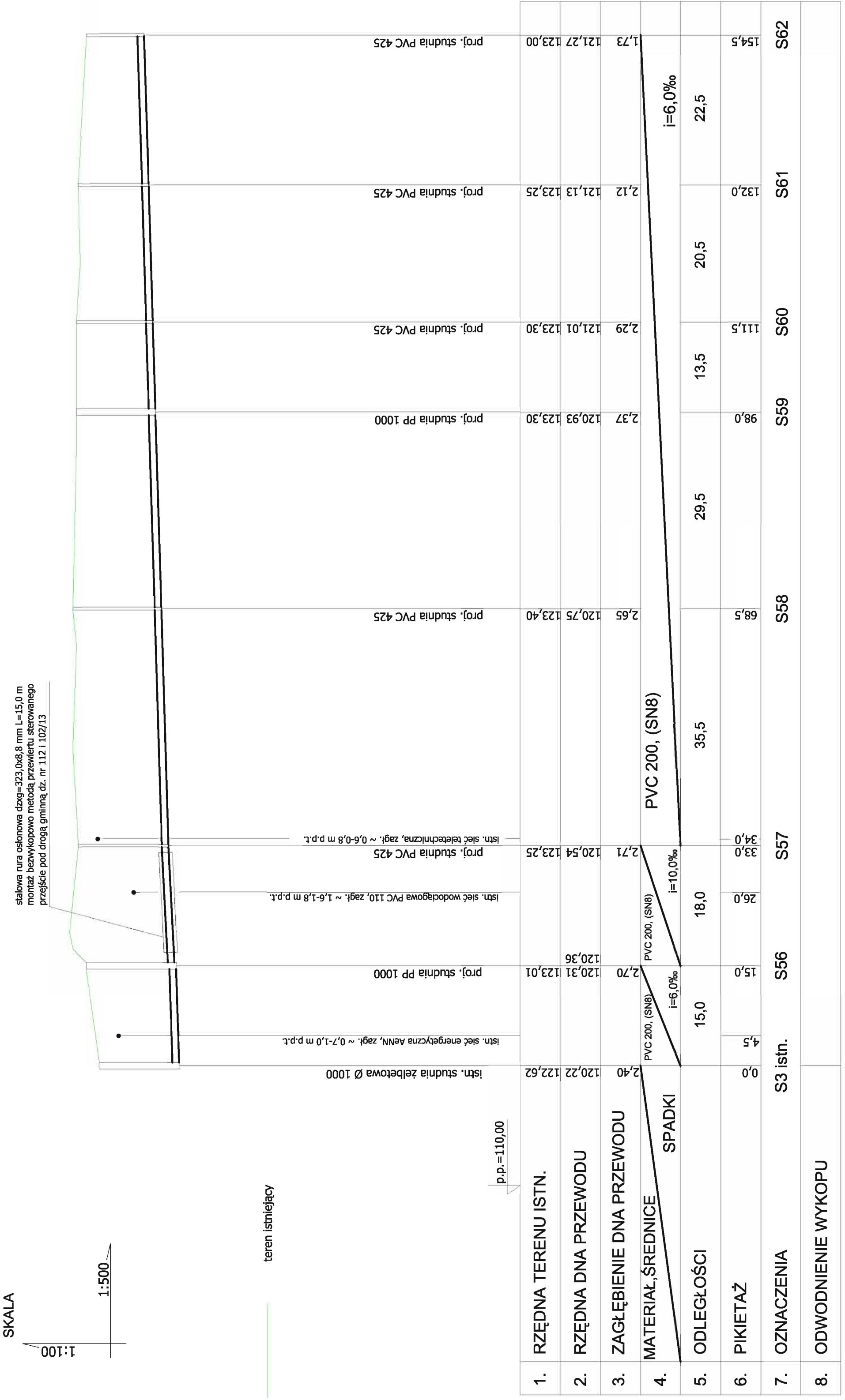
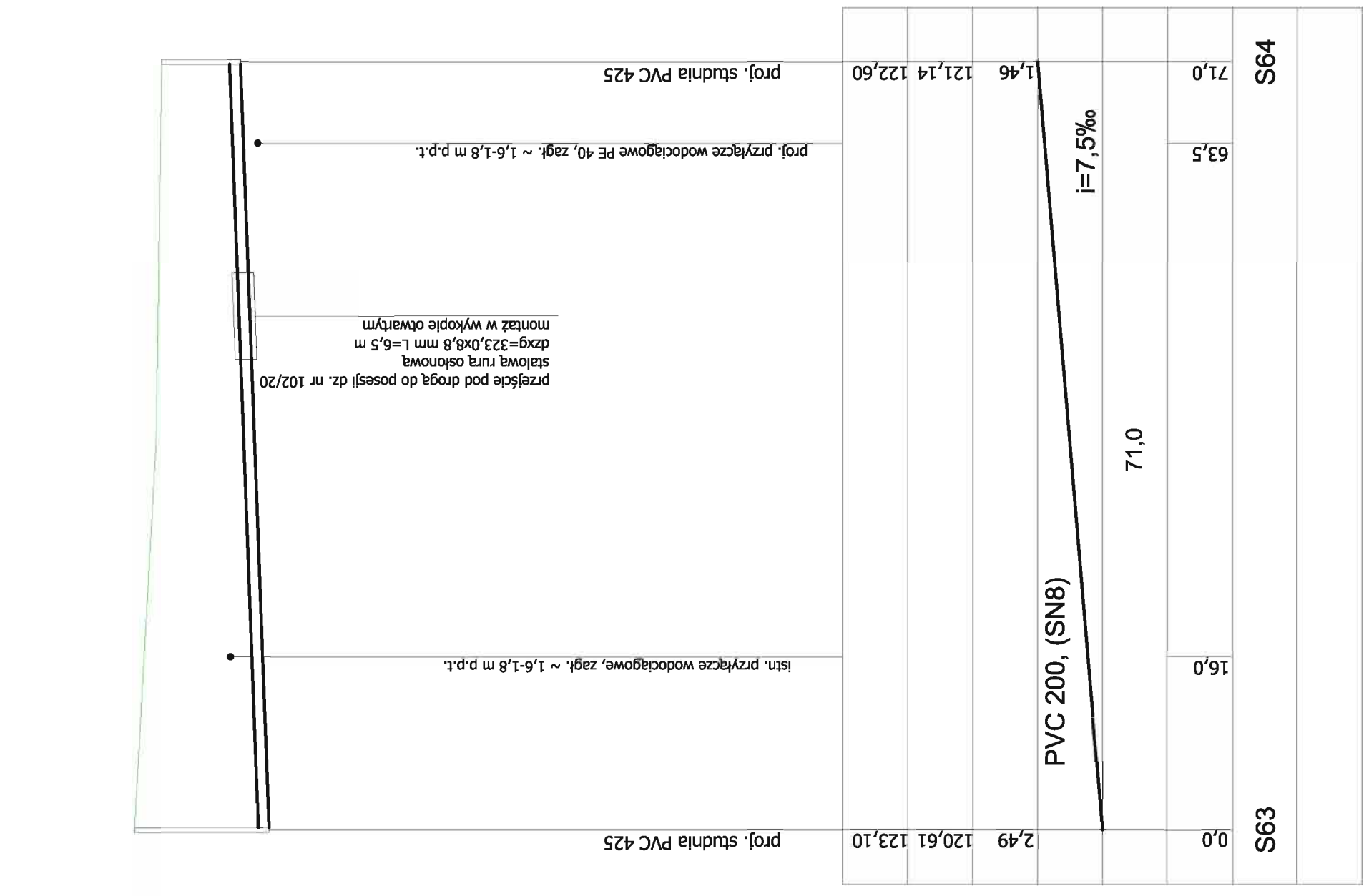
teren istniejący

p.p.=110,00

1.	RZĘDNA TERENU ISTN.	1,63	120,25
2.	RZĘDNA DNA PRZEWODU	18,87	120,46
3.	ZAGŁĘBIENIE DNA PRZEWODU	19,12	120,57
4.	MATERIAŁ, ŚREDNICE SPADKI	19,37	121,03
5.	ODLEGŁOŚCI	19,62	121,41
6.	PIKIETAŻ	19,90	121,62
7.	OZNACZENIA	19,97	121,55
8.	ODWODNIENIE WYKOPU		

0,0	S63	71,0	16,0	71,0	120,61	123,10	proj. studnia PVC 425
71,0	S64	63,5					proj. przyłącze wodociągowe PE 40, zagł. ~ 1,6-1,8 m p.p.t.
<p>przebieg pod drogą do posesji dz. nr 102/20 stalowa rura osłonowa długość=323,0x8,8 mm L=6,5 m montaż w wykopie otwartym</p>							
1,46					121,14	122,60	proj. studnia PVC 425

0,0	S3	istn.	4,5	15,0	120,31	123,01	proj. studnia PP 1000
154,5	S62		132,0	20,5	121,13	123,25	proj. studnia PVC 425
111,5	S60		98,0	13,5	121,01	123,30	proj. studnia PVC 425
98,0	S59		29,5		120,93	123,30	proj. studnia PP 1000
68,5	S58		35,5		120,75	123,40	proj. studnia PVC 425
33,0	S57		18,0		120,54	123,25	proj. studnia PVC 425
26,0	S56		15,0		120,36	123,01	proj. studnia PP 1000
2,40					120,22	122,62	istn. studnia żelbetowa Ø 1000



SKALA  
1:100  
1:500

teren istniejący

istn. sieć energetyczna AEnN, zagł. ~ 0,7-1,0 m p.p.t.

istn. sieć wodociągowa PVC 110, zagł. ~ 1,6-1,8 m p.p.t.

istn. sieć teletechniczna, zagł. ~ 0,6-0,8 m p.p.t.

stalowa rura osłonowa dżyg=323,0x8,8 mm L=15,0 m  
montaż bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego  
przebieg pod drogą gminną dz. nr 112 I 102/13

proj. studnia PP 1000

proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

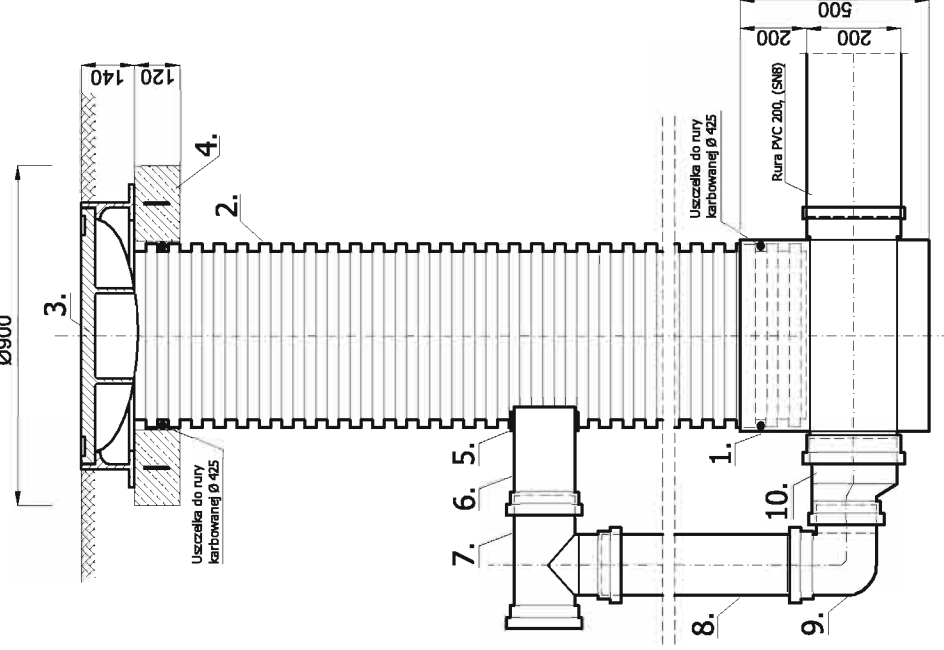
proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

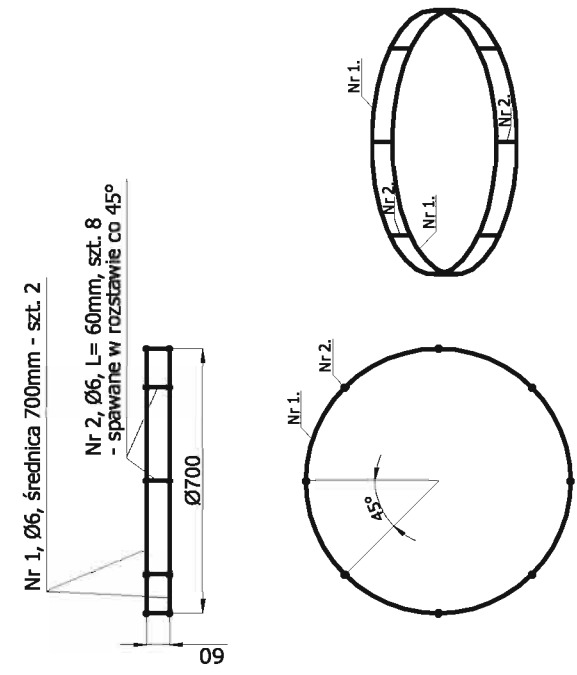
proj. studnia PVC 425

proj. studnia PVC 425

Studnia rewizyjna tworzywowa z kinetą PP 425/200



ZBROJENIE PIERSIENIA ODCIĄŻAJĄCEGO



Oznaczenie studni w projekcie	Średnica sieci kanalizacji sanitarnej	1.				2.				Uwagi
		Typ I przełot	Typ II dopływ prawy i lewy	Typ III dopływ lewy	Typ IV dopływ prawy	L = 1500 mm	L = 2000 mm	L = 3000 mm	L = 4000 mm	
S1	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S3	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S4	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S6	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S7	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S8	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S10 (1K-160)	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt. Kolan PVC 160, <45°-1szt.
S11 (1K-200)	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Kolan PVC 160, <45°-1szt. Kolan PVC 200, <30°-1szt.
S12 (1K-160)	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Kolan PVC 160, <30°-1szt. Korek PVC 200-2szt.
S14	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S16	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S17	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S20 (1K-200)	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt. Kolan PVC 200, <30°-1szt.
S21	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S22	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-3szt.
S23	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-3szt.
S24	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S25	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S26	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S27	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Redukcja PVC 200/160-2szt.
S29	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S30	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Kolan PVC 200, <15°-1szt.
S31	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Kolan PVC 200, <15°-1szt.
S33	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.

Oznaczenie studni w projekcie	Średnica sieci kanalizacji sanitarnej	1.				2.				Uwagi
		Typ I przełot	Typ II dopływ prawy i lewy	Typ III dopływ lewy	Typ IV dopływ prawy	L = 1500 mm	L = 2000 mm	L = 3000 mm	L = 4000 mm	
S35	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S36	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S38	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S39	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S41	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S42	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S43	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S45	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S47	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S48	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Kolan PVC 200, <45°-1szt. Korek PVC 200-1szt. Redukcja PVC 200/160-1szt.
S50	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S51	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S53	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S54	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S55	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S57	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt. Kolan PVC 200, <15°-1szt.
S58	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S60	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt.
S61	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S62	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-2szt.
S63	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-1szt. Kolan PVC 200, <15°-1szt. Kolan PVC 200, <45°-1szt. Redukcja PVC 200/160-1szt.
S64	PVC 200, (SN8)	1	1	1	1	1	1	1	1	Korek PVC 200-71szt. Kolan PVC 160, <30°-1szt. Kolan PVC 160, <45°-2szt. Kolan PVC 200, <15°-4szt. Kolan PVC 200, <30°-1szt. Kolan PVC 200, <45°-4szt. Redukcja PVC 200/160-5szt.
<b>SUMA:</b>		<b>3</b>	<b>27</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>18</b>	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>46</b>

OPIS OZNACZEN

- Kineta studzienki rewizyjnej z PP wraz z uszczelką Ø 425  
Typ I przepływowa, PVC 200  
Typ II połączeniowa (dopływ lewy i prawy), PVC 200  
Typ III połączeniowa (dopływ lewy), PVC 200  
Typ IV połączeniowa (dopływ prawy), PVC 200  
Rura karbowana PVC 425. Trzon studzienki kanalizacyjnej bez uszczelki  
Wymiar: PVC 425 x 1500  
Wymiar: PVC 425 x 2000  
Wymiar: PVC 425 x 3000  
Wymiar: PVC 425 x 4000  
Waż uliczony żeliwny Ø600, klasy D400, z żeliwa sferoidalnego, z wkładką wygładzającą w korpusie, o masie min. G=85,0kg (montaż wykonac zgodnie z wymogami PN EN124:2000)
- Pierścien odciążający żelbetowy dz x dw = 900x500mm, h=120mm.

- Wkładka "in situ" z uszczelką, PVC 160 - 2szt.
- Wkładka "in situ" z uszczelką, PVC 200 - 2szt.
- Rura kielichowa PVC 160 (SN8), z uszczelką, L=500mm - 2szt.
- Rura kielichowa PVC 200 (SN8), z uszczelką, L=500mm - 2szt.
- Trójnik 87°, PVC160/160 - 2szt.
- Trójnik 87°, PVC200/200 - 2szt.
- Rura kielichowa PVC 160 (SN8), z uszczelką, L=2000mm - 2szt.
- Rura kielichowa PVC 200 (SN8), z uszczelką, L=2000mm - 2szt. - długość do dostosowania na budowie wg. rzędnych podanych na profilach
- Kolan α = 87,5° z uszczelką PVC 160 - 2szt.
- Kolan α = 87,5° z uszczelką PVC 200 - 2szt.
- Redukcja z uszczelką PVC 200/160 - 2szt.
- W kaskadzie PVC 200 redukcja nie występuje

**BIURO PROJEKTÓW JIM**

BIURO PROJEKTÓW JIM  
DARIUSZ MACHOWSKI  
ul. Opatowska 4B/106  
ul. TEL./FAX 023 6726131

NIP 566-101-35-97  
REGON 130127464

PRACOWNIKI  
TECH. ANDRZEJ JEDRZEJSKI  
MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI  
MGR INŻ. TOMASZ MORAWSKI  
upr. nr CB-20894

PODPISY

DATA: GRUDZIEŃ 2010R

PROJEKT:  
**SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO**

INWESTOR:  
GMINA OPINOGÓRA GÓRNA  
UL. KRASINSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA

STADIUM:  
PROJEKT BUDOWLANY

RYTUNEK:  
**STUDNIA REWIZYJNA TWORZYWOWA PVC 425  
- MONTAŻ NA SIECI PVC 200**

SKALA:  
1:20

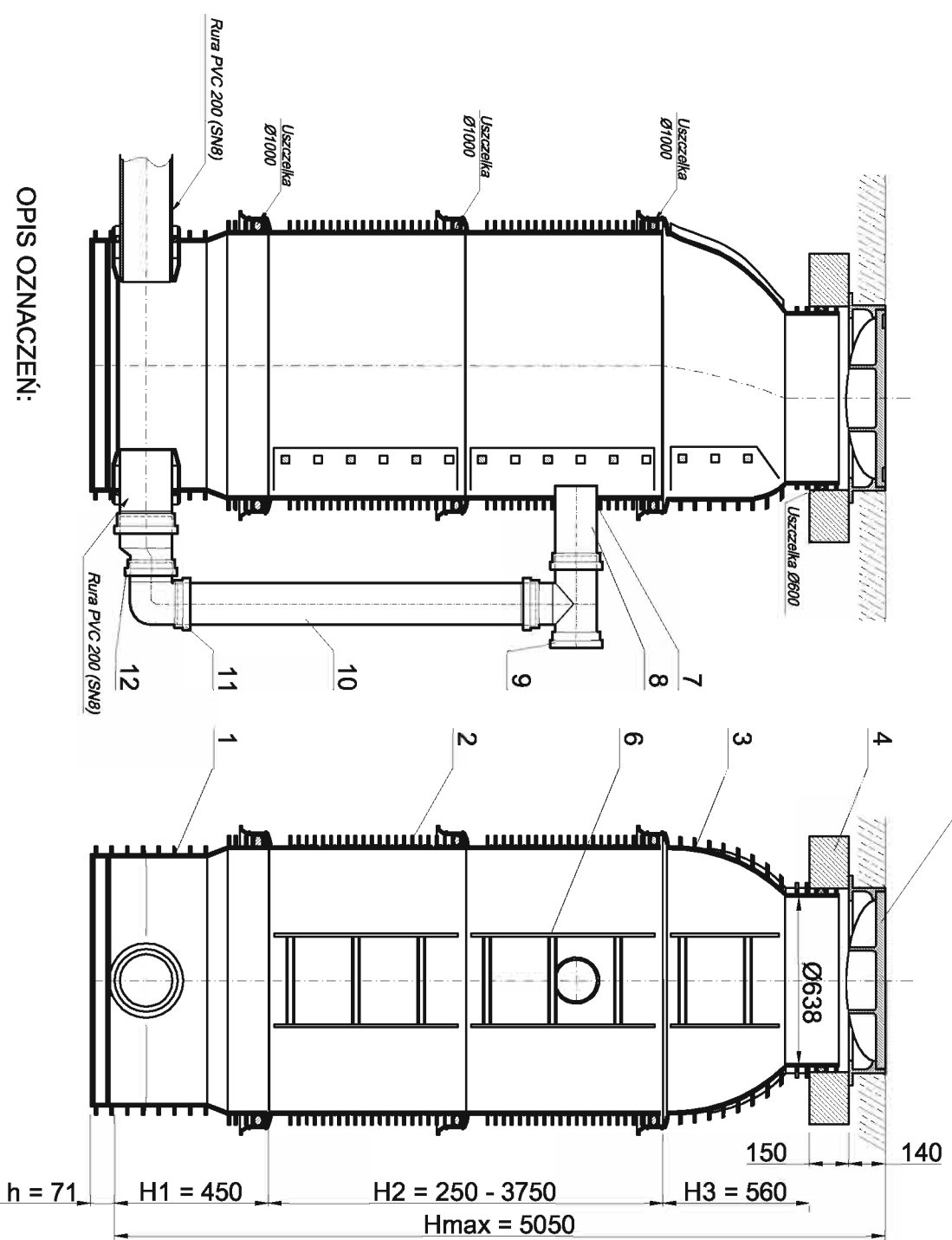
NUMER RYSUNKU:  
**9.**

SPRAWDZIŁ:  
MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI  
upr. nr CB-20894

PROJEKTOVAŁ:  
MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI  
upr. nr CB-20894

PODPISY

Studnia rewizyjna z kinetą, PE1000/200 (typ TEGRA 1000)

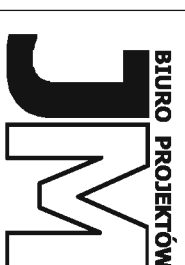


OPIS OZNACZENI:

- Kineta studni rewizyjnej PE 1000/200 (Ø1000-średnica wewnętrzna studni, Ø200-średnica podłączenia dopływu i odpływu sieci k.s.);
  - przepływowa,  $\alpha = 0^\circ$  (bez nastawnych kielichów)
  - przepływowa,  $\alpha = 15^\circ$  (bez nastawnych kielichów)
  - przepływowa,  $\alpha = 30^\circ$  (bez nastawnych kielichów)
  - przepływowa,  $\alpha = 45^\circ$  (bez nastawnych kielichów)
  - przepływowa,  $\alpha = 90^\circ$  (bez nastawnych kielichów)
- Pierścień dystansowy studni rewizyjnej PE1000;
  - $h = 250 \text{ mm}$
  - $h = 500 \text{ mm}$
  - $h = 750 \text{ mm}$
  - $h = 1000 \text{ mm}$
- Stółek studni rewizyjnej PE 1000/600;
- Żelbetowy pierścień odciążający 1100/700;
  - (lub wąż uliczny żelwny Ø 600, klasy D 400, z żelwa steroidalnego, z wkładką wygłuszającą w korpusie, o masie min.  $G = 85,0 \text{ kg}$
- Drabinka;

- Wkładka "in situ" z uszczelką, PVC 160 - 0szt.
- Wkładka "in situ" z uszczelką, PVC 200 - 1szt.
- Rura kielichowa PVC 160 (SN8), z uszczelką, L=500mm - 0szt.
- Rura kielichowa PVC 200 (SN8), z uszczelką, L=500mm - 1szt.
- Tójnik 87°, PVC160/160 - 0szt.
- Tójnik 87°, PVC200/200 - 1szt.
- Rura kielichowa PVC 160 (SN8), z uszczelką, L=2000mm - 0szt.
- Rura kielichowa PVC 200 (SN8), z uszczelką, L=2000mm - 1szt.
- Wg. rzędnych podanych na profilach
- Kolano  $\alpha = 87,5^\circ$  z uszczelką PVC 160 - 0szt.
- Kolano  $\alpha = 87,5^\circ$  z uszczelką PVC 200 - 1szt.
- Redukcja z uszczelką PVC 200/160 - 0szt.
- W kaskadzie PVC 200 redukcja nie występuje

Oznaczenie studni w projekcie	Średnica sieci k.s. (mm)	1. Kineta studni					Połączeniowa (dopływ prawy i lewy)	2. Pierścień dystansowy:					Elementy od nr 3 do 5	Uwagi:	
		Przepływowa $\alpha=0^\circ$	Przepływowa $\alpha=15^\circ$	Przepływowa $\alpha=30^\circ$	Przepływowa $\alpha=45^\circ$	Przepływowa $\alpha=90^\circ$		h = 250 (mm)	h = 500 (mm)	h = 750 (mm)	h = 1000 (mm)	kpl.			
S2	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 2szt.
S5	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 1szt.
S9	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 1szt.
S13	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	1	2	2	1	1	-	-	Korek PVC 200 - 2szt.
S15	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Korek PVC 200 - 2szt.
S18	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 1szt.
S19	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 2szt.
S28	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=30^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 1szt.
S32	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=60^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 2szt.
S34	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Korek PVC 200 - 2szt.
S37	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=30^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 1szt.
S40	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Redukcja PVC 200/160 - 1szt.
S44	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	1	-	-	Korek PVC 200 - 2szt.
S46	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Korek PVC 200 - 2szt.
S49	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Korek PVC 200 - 2szt.
S52	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	1	-	-	Kolano PVC 180, $\alpha=15^\circ$ - 1szt Redukcja PVC 200/160 - 1szt.
S56 (K1-200)	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Korek PVC 200 - 1szt.
S59	PVC 200 (SN8)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	Korek PVC 200 - 2szt.
<b>SUMA:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>18</b>			Korek PVC 200 - 29szt Kolano PVC 180, $\alpha=15^\circ$ - 1szt Kolano PVC 180, $\alpha=45^\circ$ - 1szt Kolano PVC 200, $\alpha=30^\circ$ - 2szt Kolano PVC 200, $\alpha=45^\circ$ - 5szt Kolano PVC 200, $\alpha=60^\circ$ - 1szt Redukcja PVC 200/160 - 2szt.



**BIURO PROJEKTÓW JIM**  
DARUŚZ MACCHOŃSKI  
06-400 CIECHANÓW  
UL. ŚL. OKRZEJ 14B lok. 30  
TEL./FAX 023 6726131

NIP 566-101-35-97  
REGON 130127464  
PRAWA AUTORSKIE  
ZASTRZEŻONE

DATA: GRUDZIEŃ 2010R

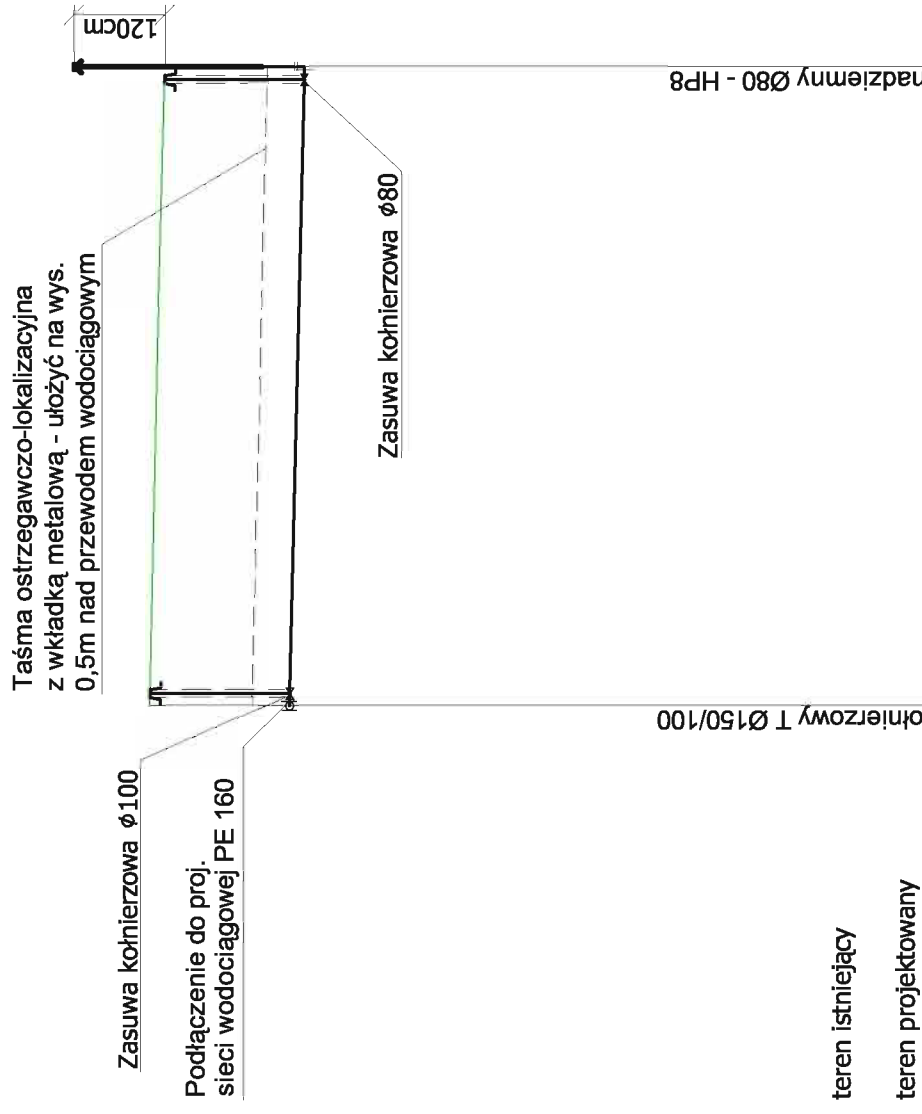
PROJEKT:		SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO	
INWESTOR:	GMINA OPINOGÓRA GÓRNA UL. KRASIŃSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA	STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
RYSUJĄCY:	DARUŚZ MACCHOŃSKI	BRANŻA:	SANITARNA
PROJEKTANT:	BIURO PROJEKTÓW JIM DARUŚZ MACCHOŃSKI 06-400 CIECHANÓW UL. ŚL. OKRZEJ 14B lok. 30 TEL./FAX 023 6726131	SKALA:	1:25
PROJEKTANT:	BIURO PROJEKTÓW JIM DARUŚZ MACCHOŃSKI 06-400 CIECHANÓW UL. ŚL. OKRZEJ 14B lok. 30 TEL./FAX 023 6726131	NUMER RYSUNKU:	10.
PROJEKTANT:	BIURO PROJEKTÓW JIM DARUŚZ MACCHOŃSKI 06-400 CIECHANÓW UL. ŚL. OKRZEJ 14B lok. 30 TEL./FAX 023 6726131	PROJEKTANT:	PROJEKTANT



SKALA

1:1000

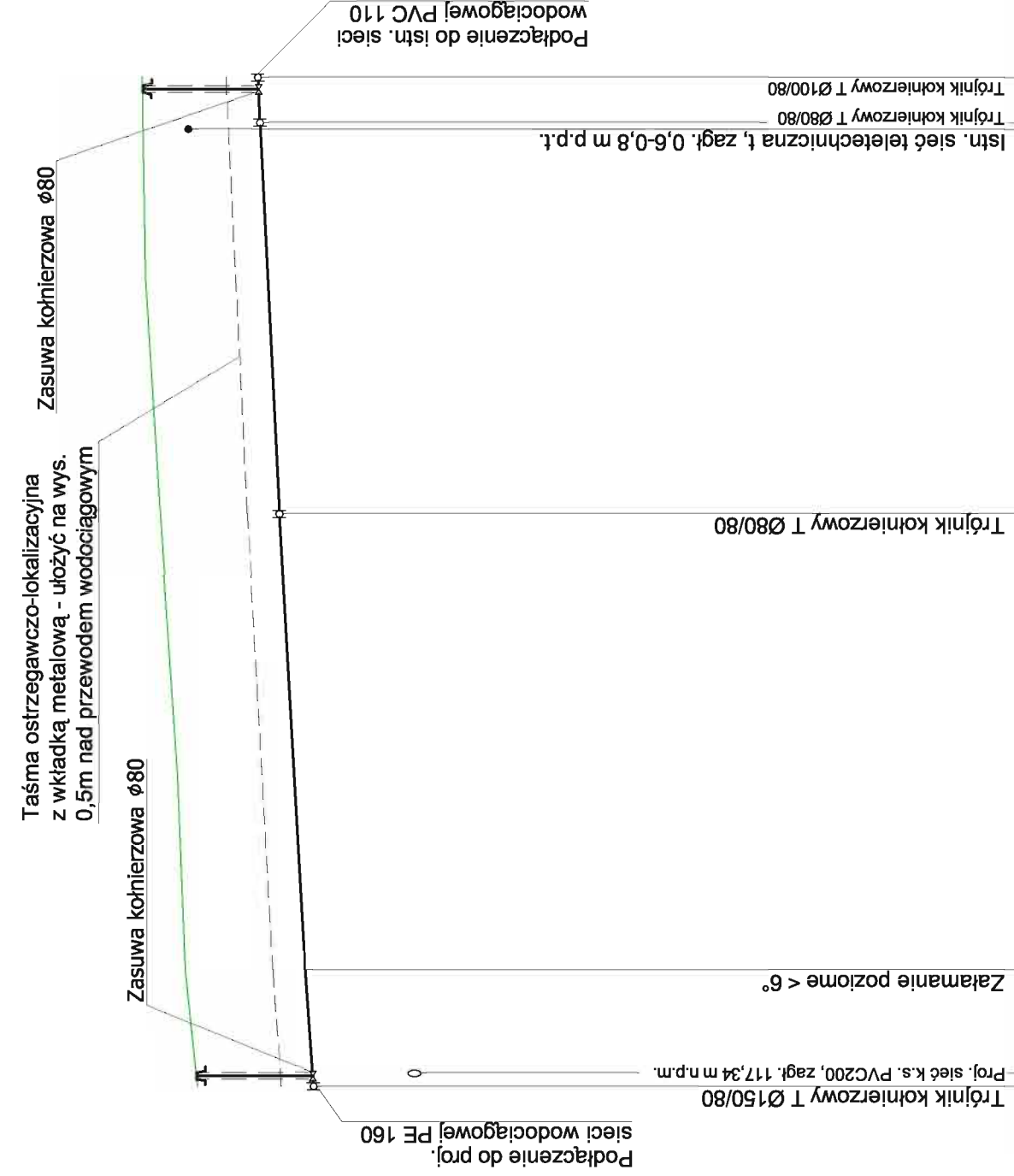
1:1000



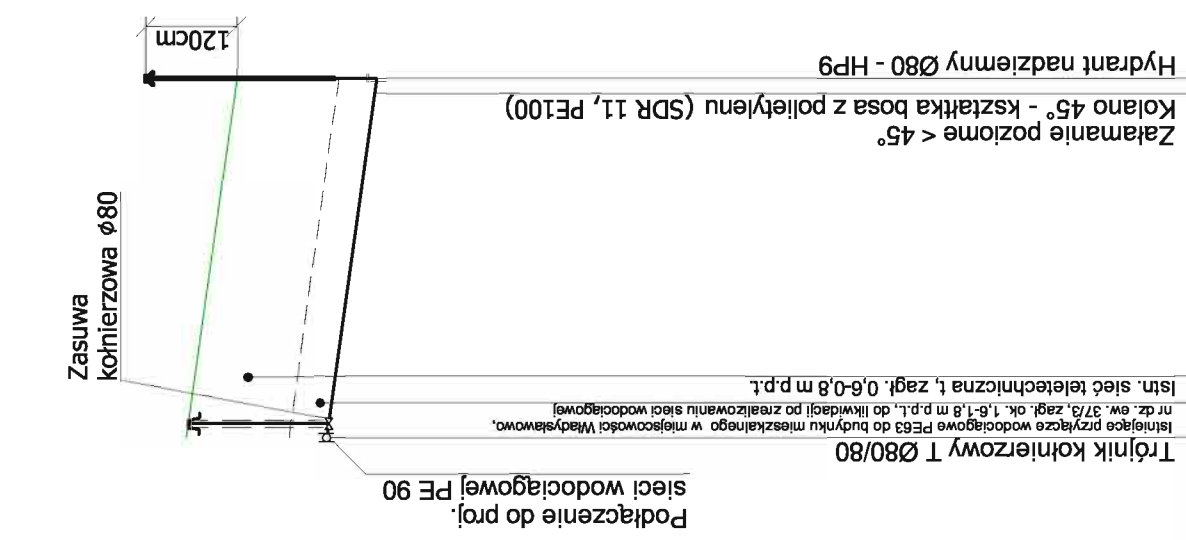
teren istniejący  
teren projektowany

p.p. = 108,00

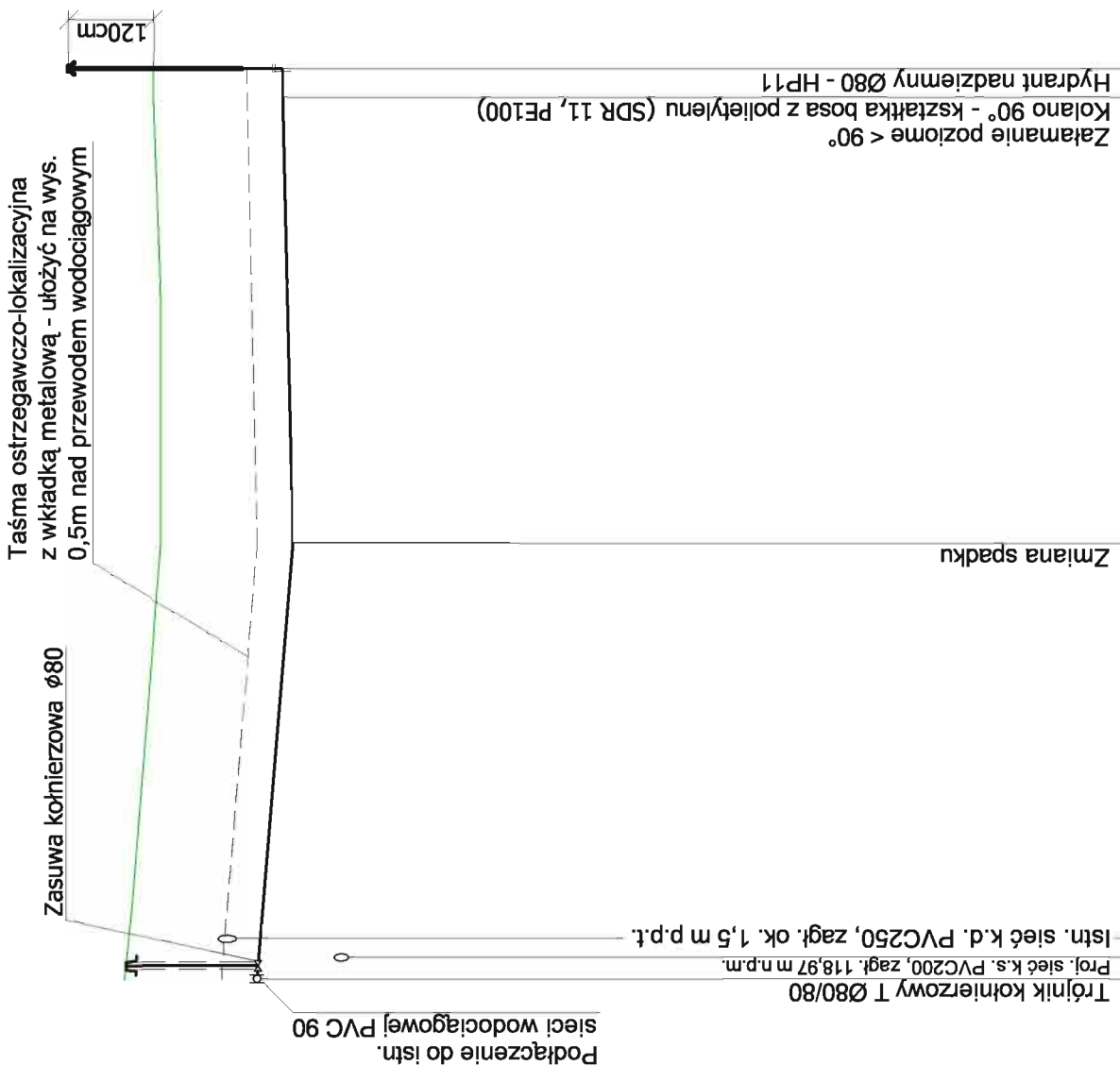
1.	RZĘDNA TERENU PROJ.	1,85	118,05	119,90					
2.	RZĘDNA TERENU ISTN.	1,85	117,85	119,70	119,80				
3.	RZĘDNA OSI PRZEWODU								
4.	ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	1,85	119,13	120,98					
5.	MATERIAŁ, ŚREDNICE	SPADKI		i=2,4‰					
6.	ODLEGŁOŚCI			84,5					
7.	PIKIETAŻ	0,0	47,0						
8.	OZNACZENIA	W2							
9.									



1.	RZĘDNA TERENU PROJ.	1,80	119,00	120,80					
2.	RZĘDNA TERENU ISTN.	1,80	119,83	121,64					
3.	RZĘDNA OSI PRZEWODU								
4.	ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	1,85	119,53	121,38	121,40				
5.	MATERIAŁ, ŚREDNICE	SPADKI		i=5,7‰					
6.	ODLEGŁOŚCI			70,5					
7.	PIKIETAŻ	0,0	48,0						
8.	OZNACZENIA	W3	z10						
9.									



1.	RZĘDNA TERENU PROJ.	1,85	119,53	121,38					
2.	RZĘDNA TERENU ISTN.	1,85	118,90	120,75					
3.	RZĘDNA OSI PRZEWODU								
4.	ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	1,85	118,87	120,72					
5.	MATERIAŁ, ŚREDNICE	SPADKI		i=13,9‰					
6.	ODLEGŁOŚCI			47,5					
7.	PIKIETAŻ	0,0	4,5						
8.	OZNACZENIA	W6							
9.									



1.	RZĘDNA TERENU PROJ.	1,85	120,25	122,10					
2.	RZĘDNA TERENU ISTN.	1,85	119,75	121,60					
3.	RZĘDNA OSI PRZEWODU								
4.	ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	1,80	119,90	121,70	121,70				
5.	MATERIAŁ, ŚREDNICE	SPADKI		i=8,2‰					
6.	ODLEGŁOŚCI			61,0	65,0				
7.	PIKIETAŻ	0,0	3,0						
8.	OZNACZENIA	W5							
9.									

UWAGI:

- Zmiany kierunku sieci wodociągowej o wartości kąta do 11° należy wykonać poprzez profilowanie rur wodociągowych PE. Załamania rur należy wykonać stosując dopuszczalne promienie gięcia określone przez producentów rur. Do wykonania załamań projektowanych sieci o wartości kąta 12° i większych należy zastosować odpowiednio kolana wodociągowe o wartości kąta załamania: 15°, 30°, 45° i 90°.
- Na trójnikach i kolanach żeliwnych należy wykonać bloki oporowe o wymiarach:  
H x L x A = 0,5 x 0,8 x 0,4 - dla średnic  $\phi 150$   
H x L x A = 0,3 x 0,5 x 0,3 - dla średnic  $\phi 100$  i  $\phi 80$   
Na lukach z PE należy wykonywać bloków oporowych.

**BIURO PROJEKTÓW JM**  
DARIUSZ MACHOWSKI  
08-400 CIECHANÓW  
UL. ŚL. OKRZEJ 148 lok. 30  
TEL./FAX 023 6728131  
NIP 566-101-35-97  
REGON 130127464  
**ZASTRZEŻONE**  
PRAWA AUTORSKIE  
GRUDZIEŃ 2010R

**PROJEKT**  
W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO

**INWESTOR**  
GMINA OPINOGÓRA GÓRNA  
UL. KRASIŃSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA

**STADIUM**  
PROJEKT BUDOWLANY  
SANITARNA

**RYSUJEK**  
SKALA: 1:100  
NUMER RYSUNKU: 12.

**SPRAWOZD.**  
MGR INŻ. MATEUSZ MILEWSKI

**PODPIS:**

**TECH.** ANDRZEJ JĘDRZEJSKI  
MGR INŻ. TOMASZ MORAWSKI  
UPR. nr C16-109/90

**PODPIS:**

**SPRAWOZD.**  
MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI  
UPR. nr W46-500/01

**PODPIS:**

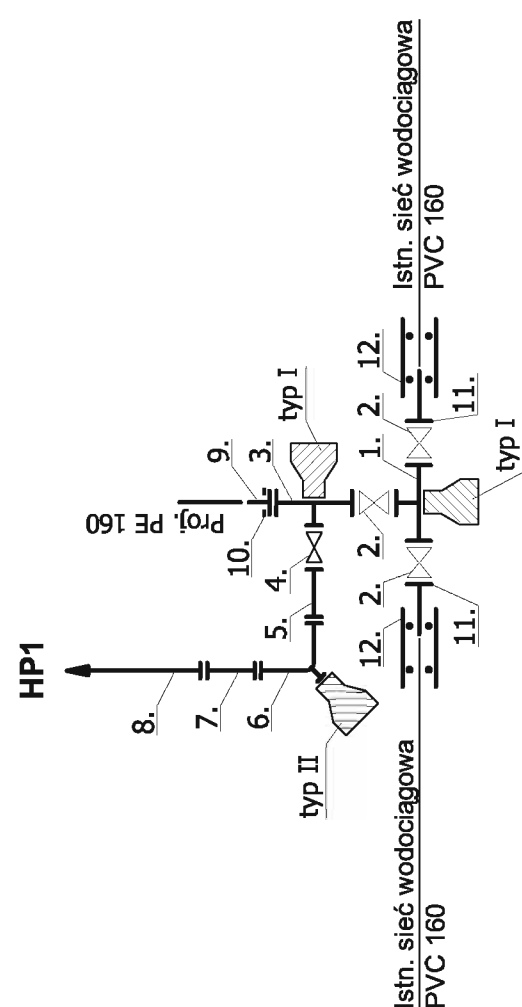




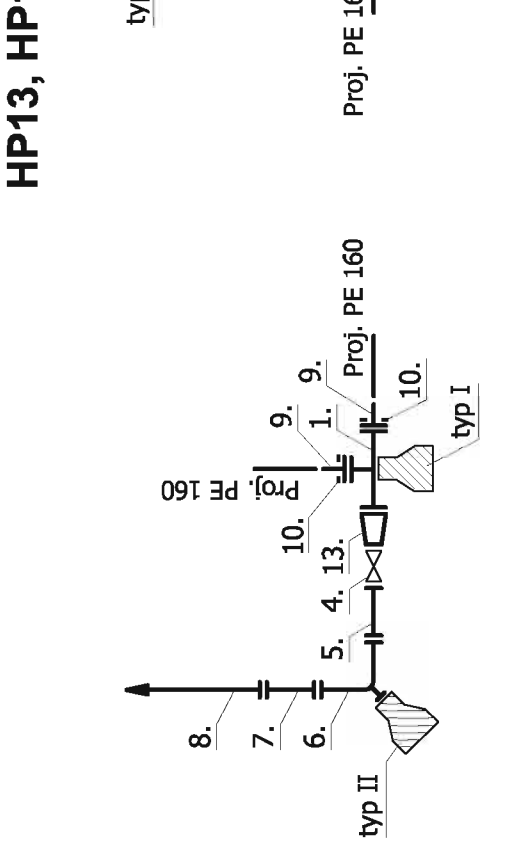




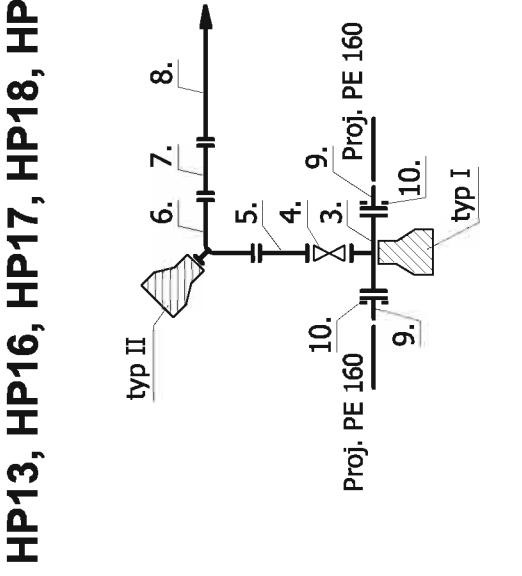
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W1**



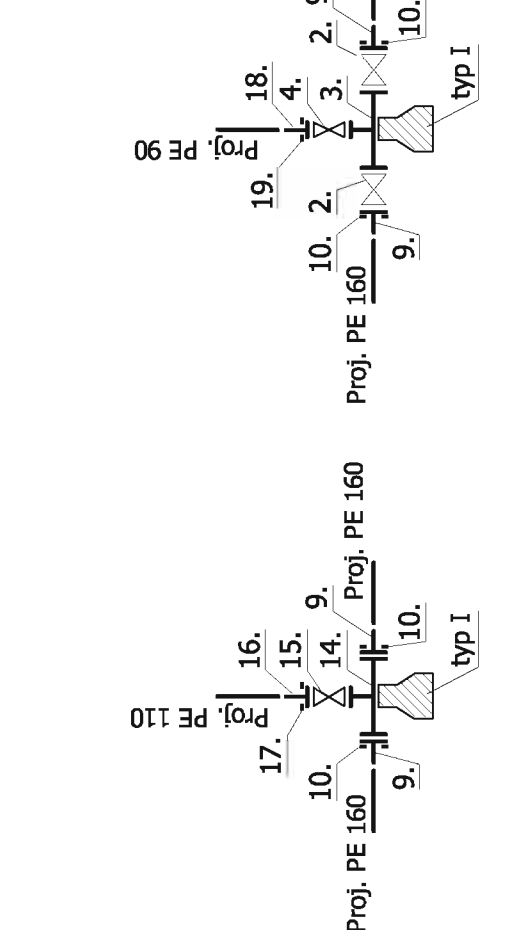
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP2, HP6**



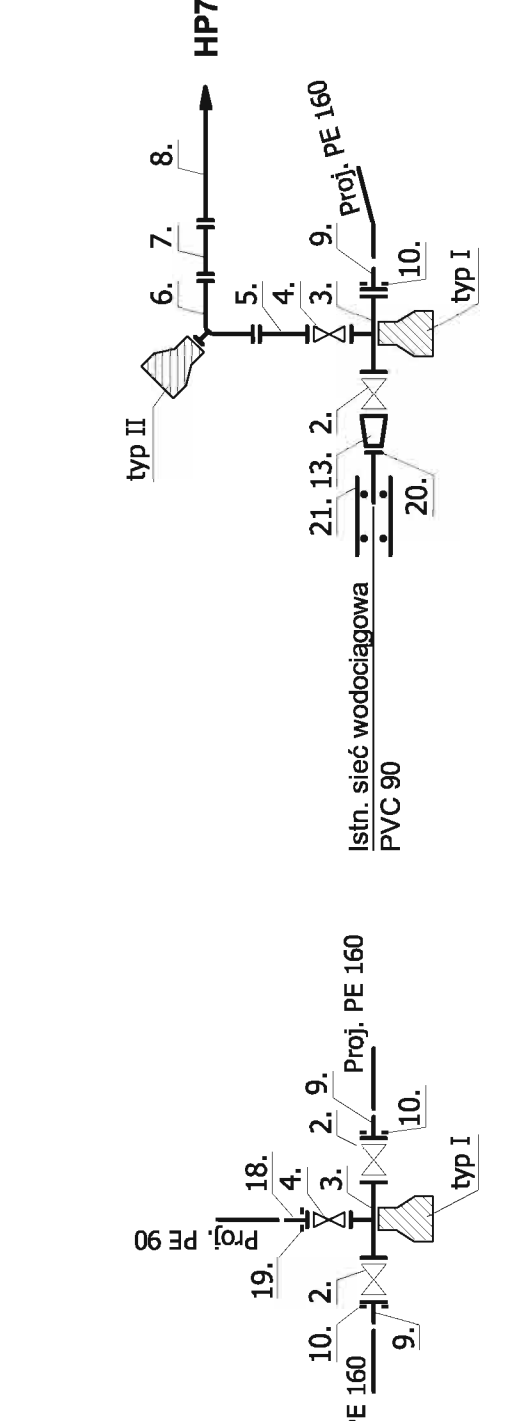
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP3, HP4, HP5, HP5a, HP13, HP16, HP17, HP18, HP19**



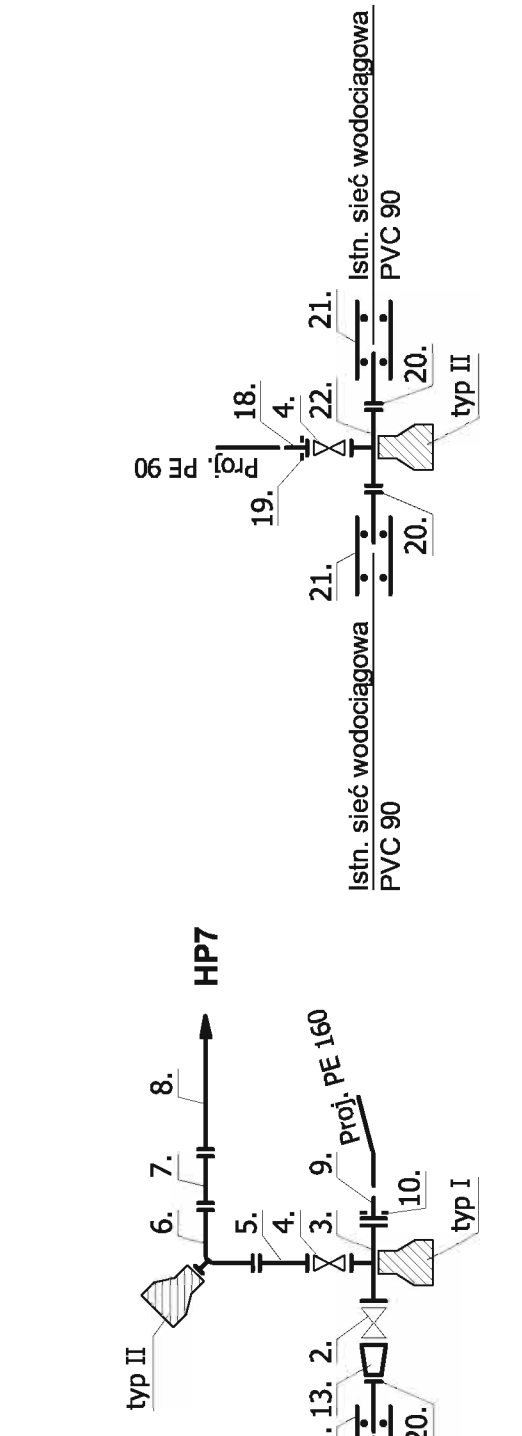
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W2, W9**



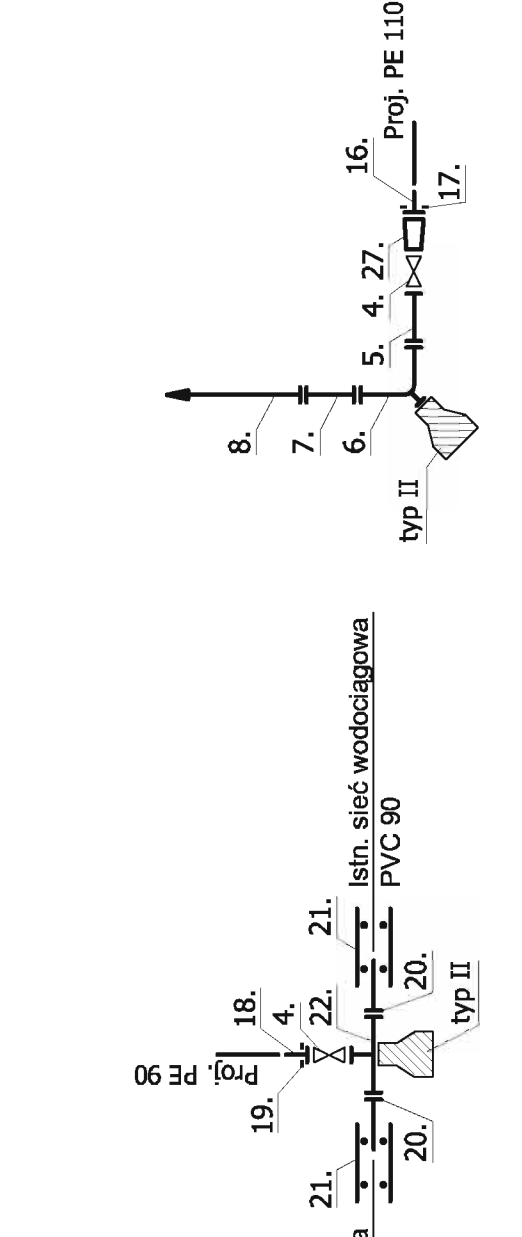
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W3**



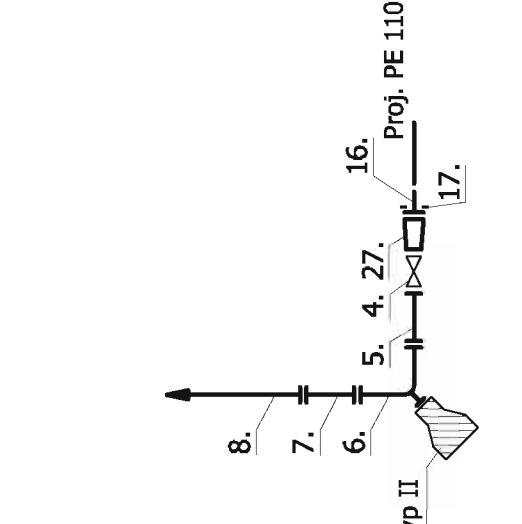
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W4**



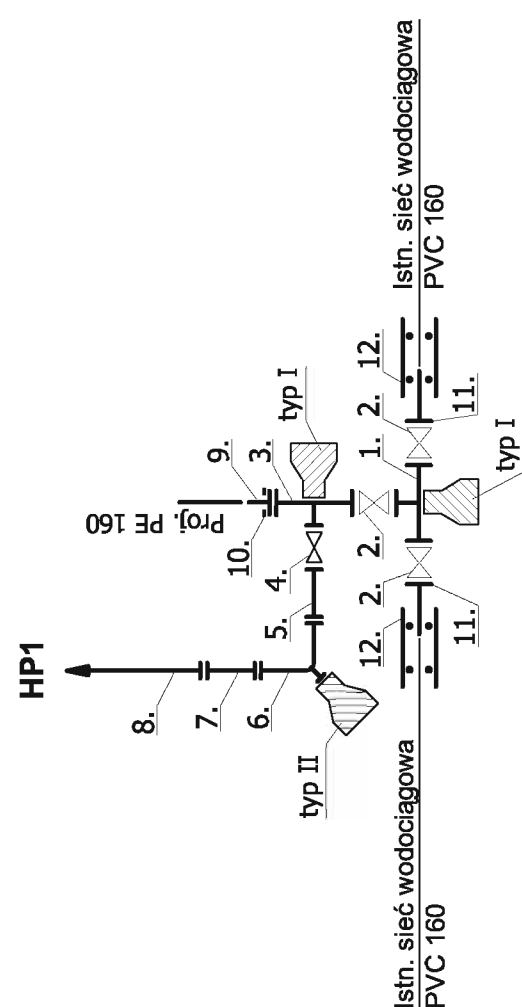
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W5**



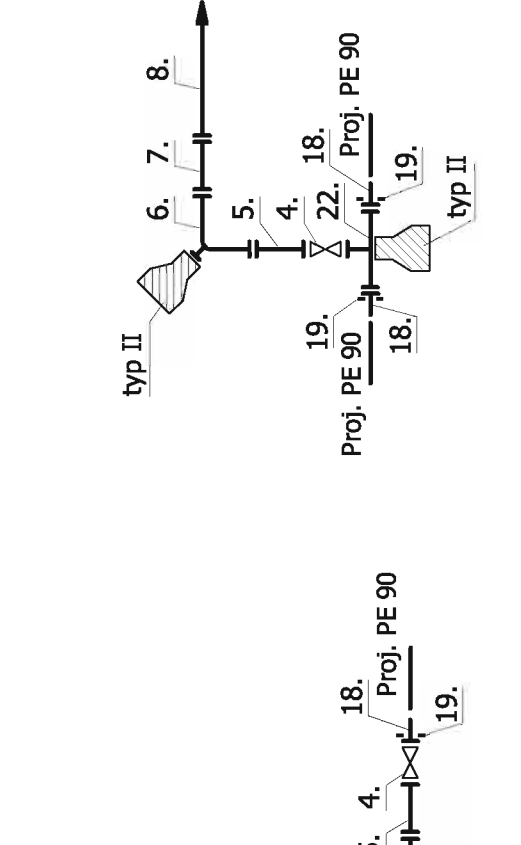
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP8, HP21, HP22**



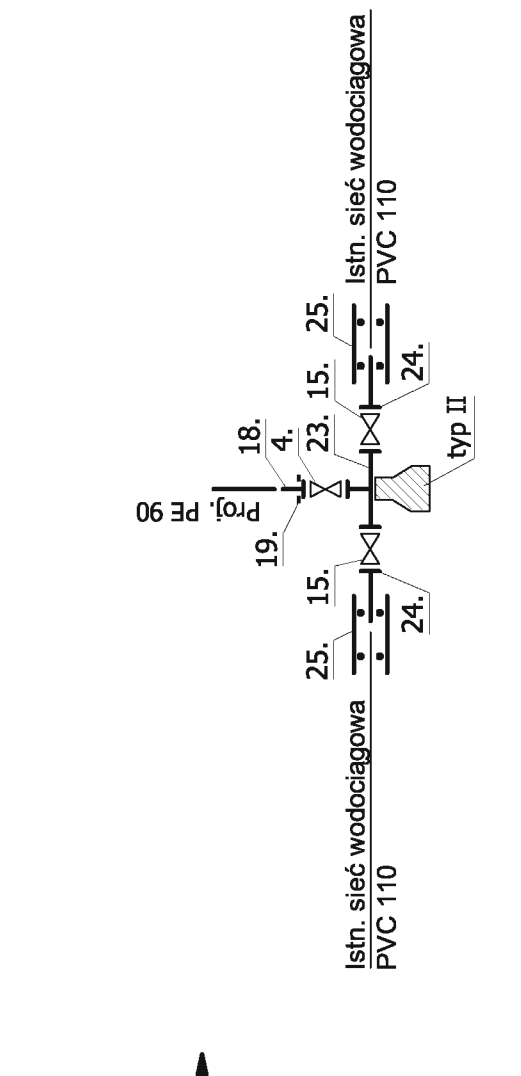
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W6**



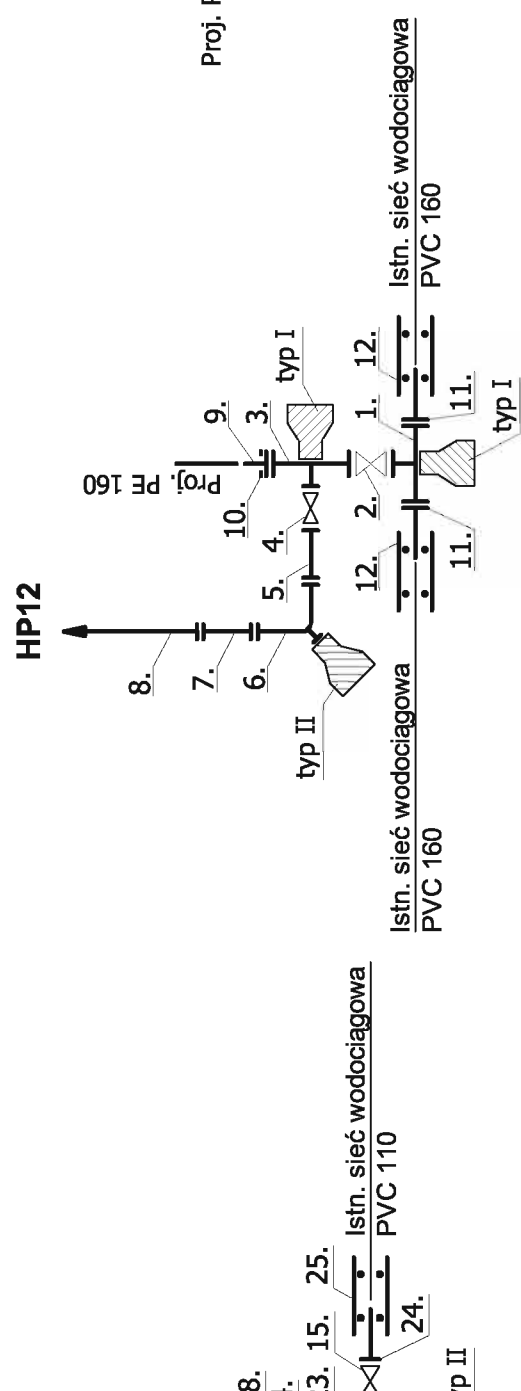
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP9, HP11**



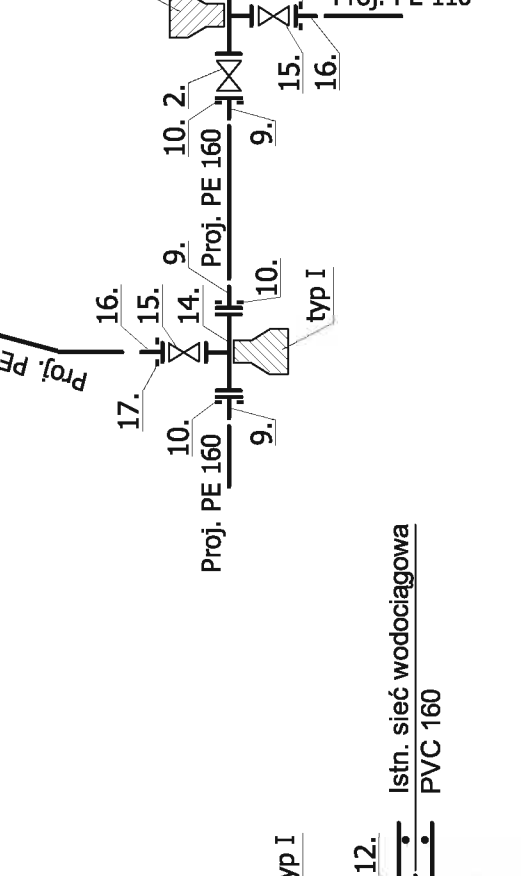
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP10**



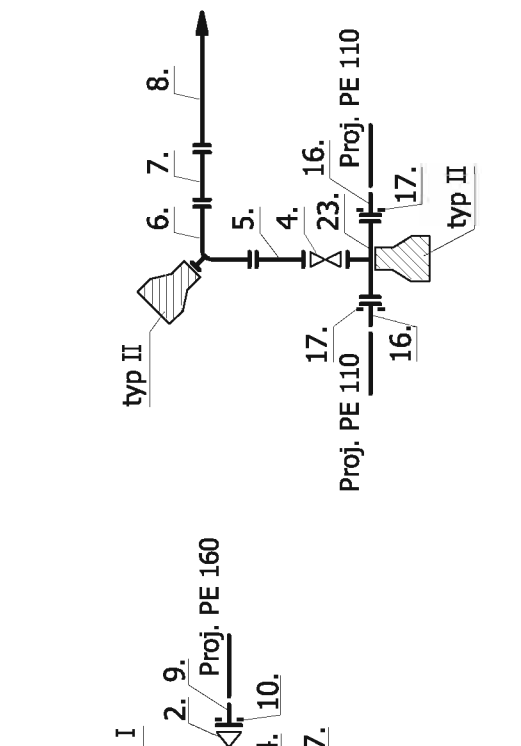
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W7**



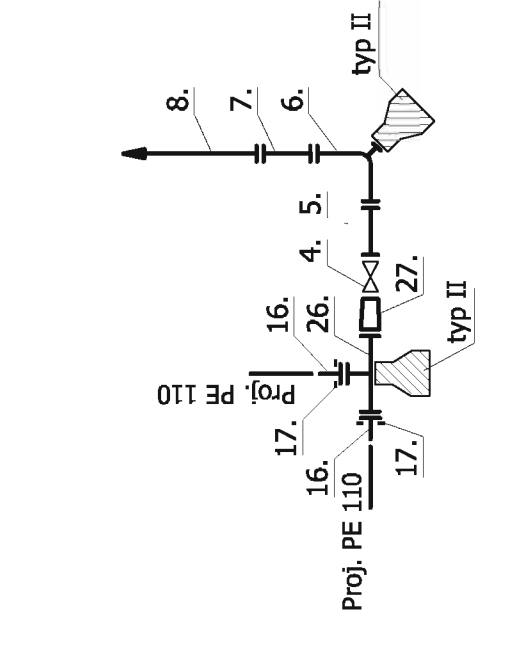
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W8**



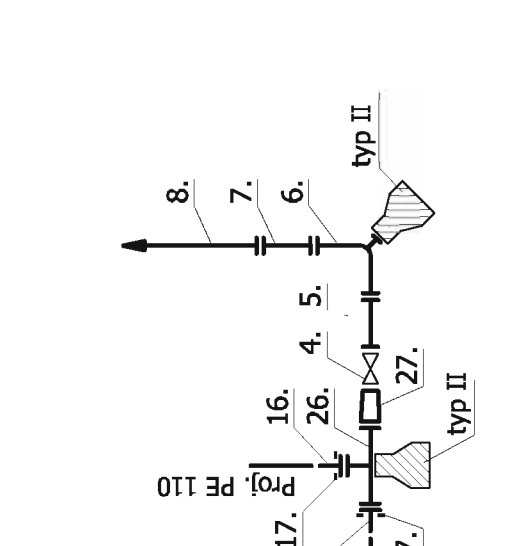
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W10**



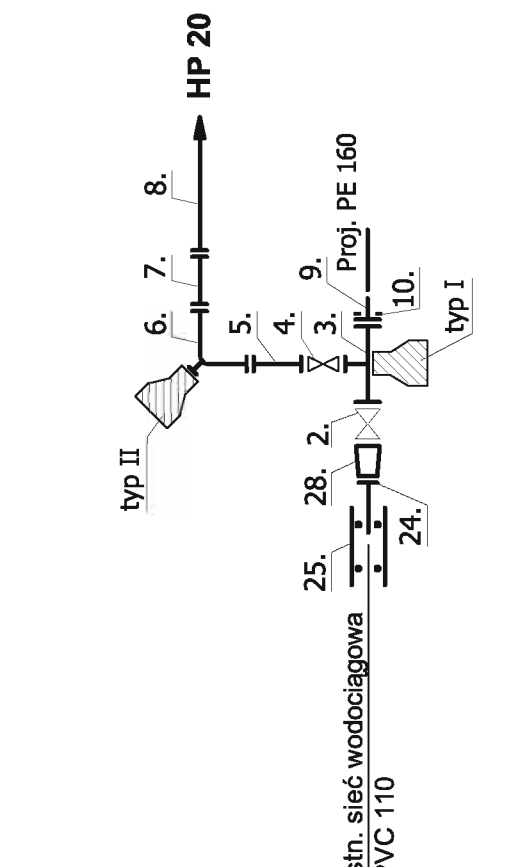
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP14, HP24, HP26**



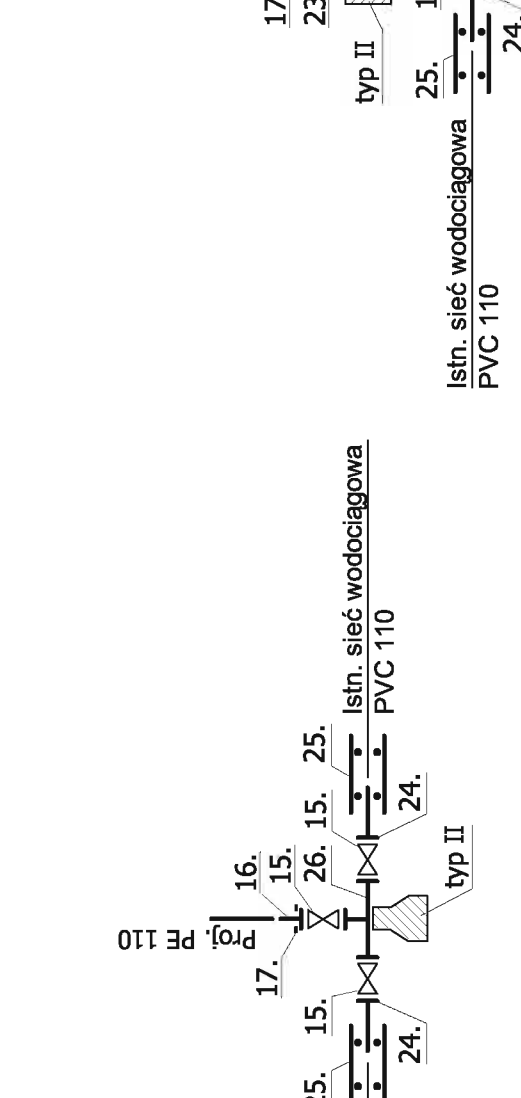
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP15**



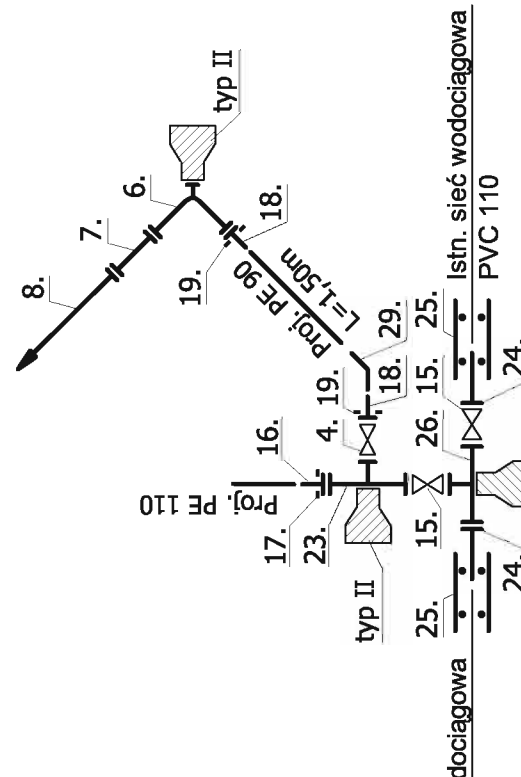
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W11**



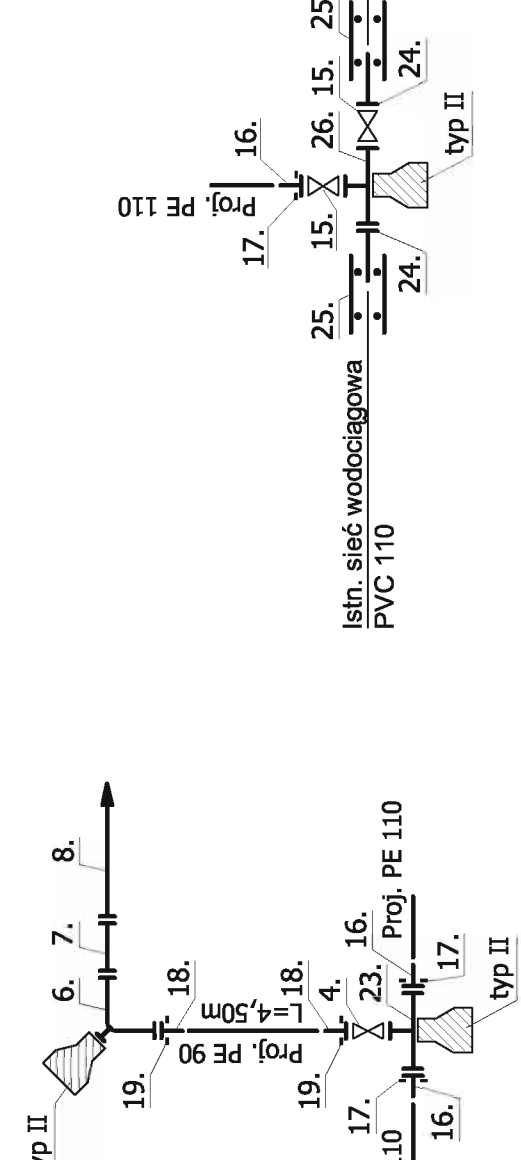
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W12**



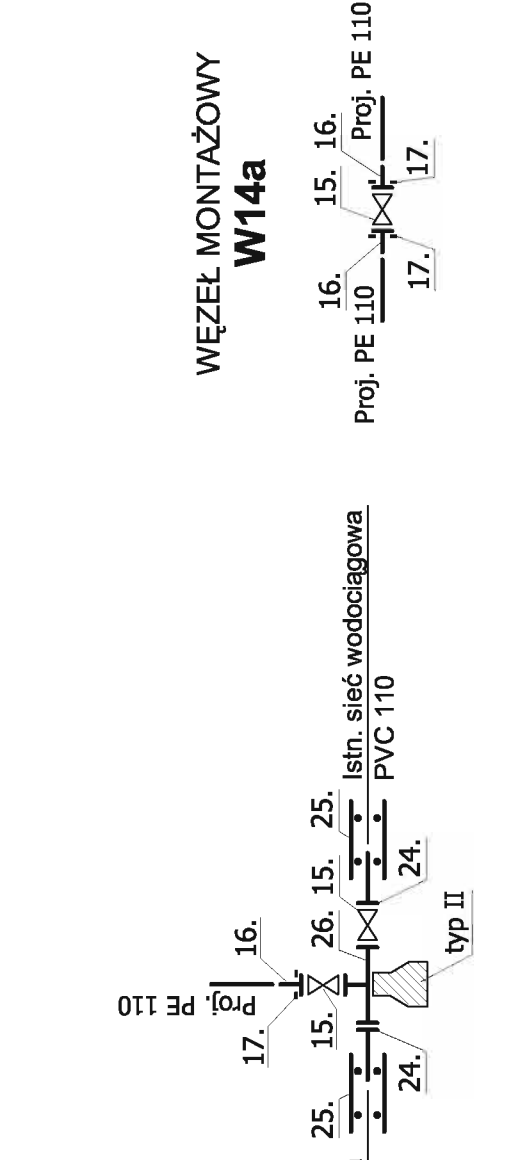
WĘZEL MONTAŻOWY  
**W13**



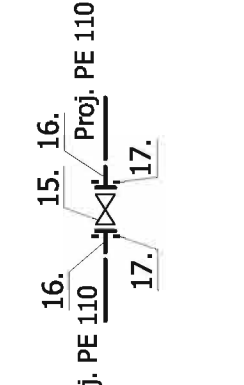
WĘZEL MONTAŻOWY  
**HP25**



WĘZEL MONTAŻOWY  
**W14**



WĘZEL MONTAŻOWY  
**W14a**




WYMIARY BŁOKÓW OPOROWYCH  
DLA PRZEWODÓW:



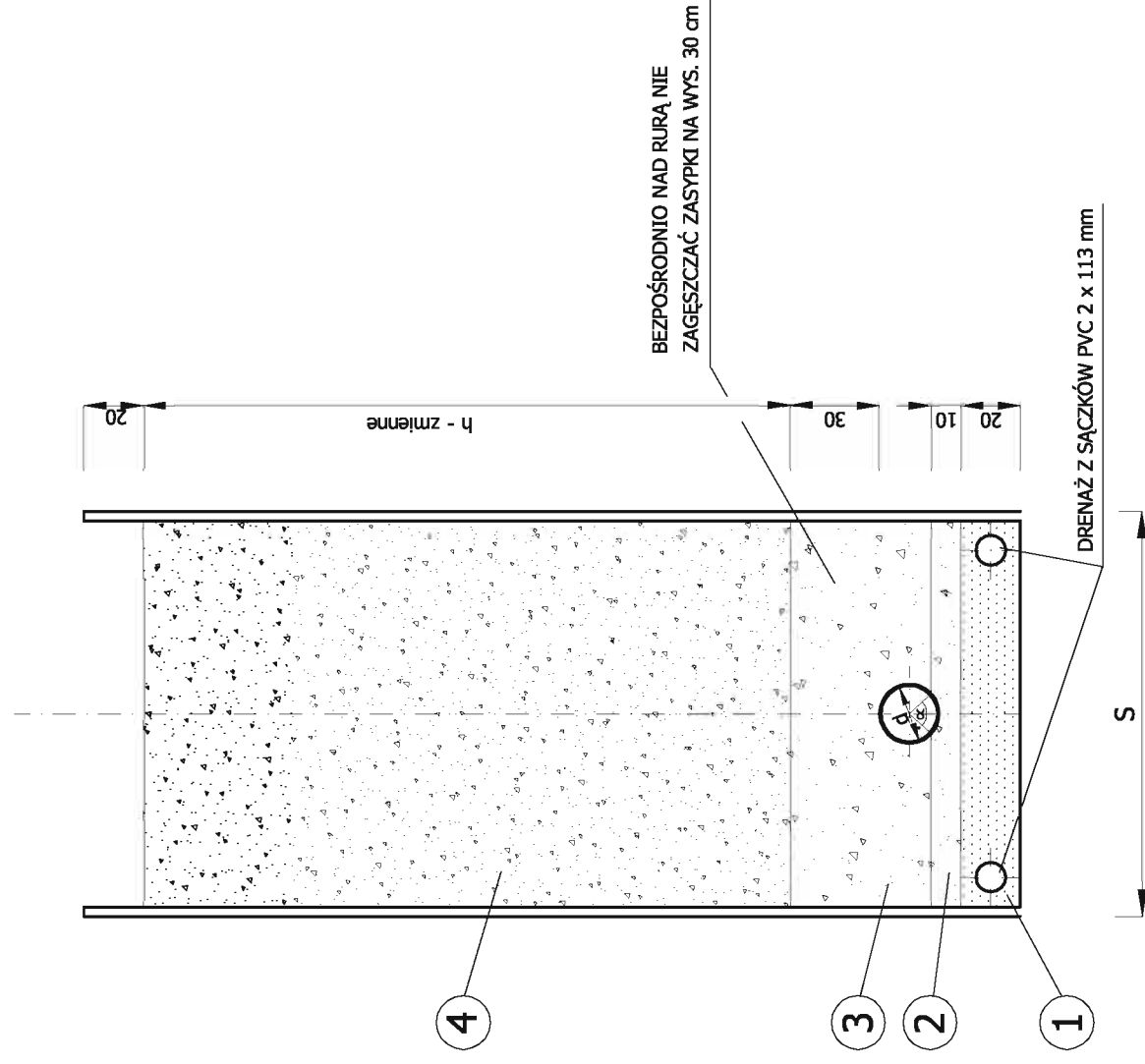
$\varnothing 150 \cdot h \times L \times A = 0,5 \times 0,8 \times 0,4 \text{ m} - \text{typ I} - 22\text{szt.}$   
 $\varnothing 80 \varnothing 100 - h \times L \times A = 0,3 \times 0,5 \times 0,3 \text{ m} - \text{typ II} - 40\text{szt.}$

**Legenda:**

1. Trójnik kołnierzowy T  $\varnothing 150/150$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 4szt.
2. Zasuwa klinowa kołnierzowa owalna  $\varnothing 150$ , PN 16, FIG 002, (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7, malowana proszkowo) wraz z obudową teleskopową - 10kpl.
3. Trójnik kołnierzowy T  $\varnothing 150/80$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 14szt.
4. Zasuwa klinowa kołnierzowa owalna  $\varnothing 80$ , PN 16, FIG 002, (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7, malowana proszkowo) wraz z obudową teleskopową - 31kpl.
5. Króciec 2-kołn. FF  $\varnothing 80$ , L=0,5m (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 25szt.
6. Kolano 2-kołn. ze stopa N  $\varnothing 80$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 27szt.
7. Króciec 2-kołn. FF  $\varnothing 80$ , L=0,4m (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 27szt.
8. Hydrant nadziemny  $\varnothing 80$ , H=2,44m, PN 16, typu 8855 - 27szt.
9. Tuleja kołnierzowa PE-160/150 (SDR11) - 36szt.
10. Kołnierz słajowy (galwanizowany) 160/150, (PN 16, SDR 11) - 36szt.
11. Króciec 1-kołn. FW  $\varnothing 150$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 4szt.
12. Nasuwka PVC-U 160, PN 10 - 4szt.
13. Zwężka 2-kołn. FFR  $\varnothing 150/80$  (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 3szt.
14. Trójnik kołnierzowy T  $\varnothing 150/100$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 4szt.
15. Zasuwa klinowa kołnierzowa owalna  $\varnothing 100$ , PN 16, FIG 002, (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7, malowana proszkowo) wraz z obudową teleskopową - 14kpl.
16. Tuleja kołnierzowa PE-110/100 (SDR11) - 22szt.
17. Kołnierz słajowy (galwanizowany) 110/100, (PN 16, SDR 11) - 22szt.
18. Tuleja kołnierzowa PE90/80 (SDR11) - 14szt.
19. Kołnierz słajowy (galwanizowany) 90/80, (PN 16, SDR 11) - 14szt.
20. Króciec 1-kołn. FW  $\varnothing 80$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 3szt.
21. Nasuwka PVC-U 90, PN 10 - 3szt.
22. Trójnik kołnierzowy T  $\varnothing 80/80$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 3szt.
23. Trójnik kołnierzowy T  $\varnothing 100/80$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 6szt.
24. Króciec 1-kołn. FW  $\varnothing 100$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 1szt.
25. Nasuwka PVC-U 110, PN 10 - 9szt.
26. Trójnik kołnierzowy T  $\varnothing 100/100$ , (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 4szt.
27. Zwężka 2-kołn. FFR  $\varnothing 150/100$  (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 1szt.
28. Zwężka 2-kołn. FFR  $\varnothing 150/100$  (z żel. sferoidalnego w gat. 500-7) - 1szt.
29. Kolano PE  $\varnothing 90/45^\circ$  - kształtka bosa z polietylenu (SDR 11, PE100) - 1szt.

<b>BIURO PROJEKTÓW</b> 	PROJEKT <b>SIECI WODOCIAĞOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ</b> <b>W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO</b>		
	INWESTOR: GMINA OPINOGÓRA GÓRNA UL. KRASIŃSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA	STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: SANITARNA
BIURO PROJEKTÓW J.M. DARUSZ MACHOWSKI 06-406 CIECHANÓW UL. SŁ. OKRZEJ 148 DK. 30 TEL./FAX 025 6726131			NUMER RYSUNKU: <b>Schematy montażowe węzłów sieci wodociągowej</b>
PRACIA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE			LICENCJA: NIP 568-101-35-87 REGON 150127464 MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI ul. nr Cw-20894
PODPIS:			PODPIS:
DATA: GRUDZIEŃ 2010R			OPINOWAŁ: MGR INŻ. TOMASZ MORAWSKI ul. nr Cw-10990

UMOCNIENIE PIONOWYCH ŚCIAN WYKOPU OBUDOWAMI KLATKOWYMI  
 TYPU EXTRA. MONTAŻ I ROZPARCIE OBUDÓW WYKONAĆ  
 ZGODNIE Z WYMOGAMI BHP I INSTRUKCJĄ PRODUCENTA SYSTEMU.



**LEGENDA:**

1. WARSTWA FILTRACYJNA Z GRUBEGO ŻWIIRU O GRUBOŚCI 20 cm.  
 WYMAGANY WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA:  
 -  $W_z = 1,00$   
 W PRZYPADKU KORZYSTNIEJSZYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH NA ETAPIE REALIZACJI ROBÓT DOPUSZCZA SIĘ REZYGNACJĘ Z WYKONANIA WARSTWY FILTRACYJNEJ.
2. PODSYPKA Z PIASKU O GRUBOŚCI 10 cm.  
 WYMAGANY WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA:  
 - POZA PASEM DROGOWYM  $W_z = 0,95$   
 - W JEZDNI I POBOCZACH JEZDNI (PASIE DROGOWYM)  $W_z = 1,00$
3. PIASEK ZAGĘSZCZONY WARSTWAMI CO 20 cm DO WYSOKOŚCI 30 cm NAD WIERZCH RURY.  
 WYMAGANY WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA:  
 - POZA PASEM DROGOWYM  $W_z = 0,95$   
 - W JEZDNI I POBOCZACH JEZDNI (PASIE DROGOWYM)  $W_z = 1,00$
4. ZASYPKA:  
 a) PIASKIEM - GDY WYKOP PROWADZONY W JEZDNI I POBOCZACH JEZDNI (PASIE DROGOWYM)  
 - Z WYMOGIEM ZAGĘSZCZENIA O WARTOŚCI  $W_z=1,00$   
 b) GRUNTEM RODZIMYM - GDY WYKOP PROWADZONY NA POSESJACH MIESZKALNYCH, TRAWNIKACH, POLACH UPRAWNYCH I ŁĄKACH  
 - Z WYMOGIEM ZAGĘSZCZENIA O WARTOŚCI  $W_z=0,95$

**TABELA WYMIARÓW WYKOPÓW O ŚCIANACH PIONOWYCH  
 DLA RUROCIĄGÓW BETONOWYCH I PVC**

ŚREDNICA PRZEWODU - d	WYMAGANA SZEROKOŚĆ WYKOPU O ŚCIANACH PIONOWYCH - S
mm	mm
PE 90, PE 110, PE 160	0,90 + 0,10
PVC 200	1,00 + 0,10

BIURO PROJEKTÓW

**JM**

BIURO PROJEKTÓW JM  
 DARIUSZ MACHOWSKI  
 08-400 CIECHANÓW  
 UL. ŚL. OKRZEJ 14B lok. 30  
 TEL./FAX 023 6726131

NIP 566-101-35-97  
 REGON 130127464

**PRAWA AUTORSKIE  
 ZASTRZEŻONE**

DATA:

GRUDZIEŃ 2010R

PROJEKT:

**SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ  
 W MIEJSCOWOŚCI WŁADYSŁAWOWO**

INWESTOR: GMINA OPINOGÓRA GÓRNA

UL. KRASINSKIEGO 4, 06-406 OPINOGÓRA

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: SANITARNA

SKALA:

**1:25**

NUMER RYSUNKU:

**17.**

**PRZEKRÓJ WYPEŁNIENIA WYKOPU**

OPRACOWAŁ:

TECH. ANDRZEJ JEDRZEJEWSKI  
 MGR INŻ. DARIUSZ MACHOWSKI  
 upr. nr C16-20694

PODPIS:

PODPIS:

PODPIS:

PODPIS:

PODPIS:

PODPIS: