
KOSZTORYS OFERTOWY na wykonanie wykończenia GARAŻU przy Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Władysławowo gm. Opinogóra

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|--|
| 45110000-1 | Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne |
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45262210-6 | Fundamentowanie |
| 45320000-6 | Roboty izolacyjne |
| 45262500-6 | Roboty murarskie i murowe |
| 45223500-1 | Konstrukcje z betonu zbrojonego |
| 45261100-5 | Wykonywanie konstrukcji dachowych |
| 45261210-9 | Wykonywanie pokryć dachowych |
| 45421000-4 | Roboty w zakresie stolarki budowlanej |
| 45410000-4 | Tynkowanie |
| 45431000-7 | Kładzenie płytek |
| 45321000-3 | Izolacja cieplna |
| 45442100-8 | Roboty malarskie |
| 45443000-4 | Roboty elewacyjne |
| 45233220-7 | Roboty w zakresie nawierzchni dróg |

| | | |
|------------------|---|---|
| NAZWA INWESTYCJI | : | Wykończenie GARAŻU przy Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Władysławowo gm. Opinogóra Górna |
| ADRES INWESTYCJI | : | 06-406 Opinogóra Górna, Władysławowo ul. F. Krasieńskiego, działka nr 27/2 |
| INWESTOR | : | Gmina Opinogóra Górna |
| ADRES INWESTORA | : | 06-406 Opinogóra, ul. Zygmunta Krasieńskiego 4 |
| BRANŻA | : | Budowlana |

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Opracował :

Data opracowania

Książka obmiaru robót

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---------------------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 1 | 45261100-5 | Wykonywanie konstrukcji drewnianej dachu | | | |
| d.1 | NNRNKB 202 0421-02 | Przybicie deski czołowej oraz desek na wiatrownice (konstrukcja więźby dachowej zaimpregnowana preparatem ogniochronnym i grzybobójczym) | m | | |
| | | 5,15 | m | 5,150 | |
| | | | | RAZEM | 5,150 |
| 2 | 45261210-9 | Wykonanie pokrycia dachowego wraz z obróbkami i orynnowaniem | | | |
| d.2 | KNR AT-09 0103-02 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach | m ² | | |
| | | 5,15*6,50+5,15*5,50 | m ² | 61,800 | |
| | | | | RAZEM | 61,800 |
| d.2 | KNR 0-21 4004-06 analogia | Poszycie konstrukcji dachu z płyt wiórowych OSB gr. 22 mm (ze względu na roboty wykonywane na dachu zastosowano współ. do R 2,0) | m ² | | |
| | | 5,15*6,50+5,15*5,50 | m ² | 61,800 | |
| | | | | RAZEM | 61,800 |
| d.2 | KNR 0-15II 0518-01 | Pokrycie dachów o nachyleniu połąci do 60 st.dachówką bitumiczną zgrzewalną - pasami o długości 1 m i szerokości 28 cm Dachówka bitumiczna, sześciokąt w kolorze brązowym 5,15*6,50+5,15*5,50 | m ² | | |
| | | | m ² | 61,800 | |
| | | | | RAZEM | 61,800 |
| | | | | RAZEM | 61,800 |
| d.2 | KNR 0-15II 0518-06 | Pokrycie dachów dachówką bitumiczną zgrzewalną - obróbka kalenicy dachówką o szerokości 35 cm 5,15 | mb | | |
| | | | mb | 5,150 | |
| | | | | RAZEM | 5,150 |
| d.2 | NNRNKB 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie pasów podrynnowych oraz wiatrownic i obróbki kominów (5,15)*0,35 <pas podrynnowy> (6,25+5,40)*0,25 <wiatrownica> (0,70*2+0,50*2)*0,30*2 <obróbka kominów> | m ² | | |
| | | | m ² | 1,803 | |
| | | | m ² | 2,913 | |
| | | | m ² | 1,440 | |
| | | | | RAZEM | 6,156 |
| d.2 | KNR 0-15II 0528-04 | Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm (alternatywnie można zastosować 130/110) Komplet materiałów zawiera : Rynny dachowe z PVC śr. 130 mm (1szt. 4 m + 1 szt. 2 m) Uchwyt rynny stalowy doczołowy do rynien 130 Lej spustowe 130/110 (szt. 1) Złączki rynnowe z wkładką (szt. 1) Denka rynnowe 130 (szt.1) 5,15 | m | | |
| | | | m | 5,150 | |
| | | | | RAZEM | 5,150 |
| d.2 | KNR 0-15II 0529-03 | Rury spustowe z PCV o śr. 12,0 cm (alternatywnie można zastosować 130/110) Komplet materiałów zawiera : Rury spustowy z PCV śr. 110 mm (szt.1 dł. 4 m) Obejmy do rur spustowych z PCV śr. 110 Kolanka z PCV dwukielichowe 110/67 st. (szt. 2) Kolanka z PCV jednokielichowe (wylewka) 110/67 st. (szt. 1) 4,00*1 | m | | |
| | | | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| d.2 | KNR 2-02 0123-01 | Okładanie (szpałdowanie) pustaków kominowych ceglami grubości 1/4 ceg. (0,37*2+0,62*2)*4,00*2 | m ² | | |
| | | | m ² | 15,840 | |
| | | | | RAZEM | 15,840 |
| d.2 | KNR 4-01 0735-07 | Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym (0,37*2+0,62*2)*4,00*1 | m ² | | |
| | | | m ² | 7,920 | |
| | | | | RAZEM | 7,920 |
| d.2 | KNR 2-02 0219-05 | Czapki kominowe o średniej grubości do 7 cm 0,50*0,70*1 | m ² | | |
| | | | m ² | 0,350 | |
| | | | | RAZEM | 0,350 |
| d.2 | KNR 2-02 0604-01 | Izolacja pod czapki kominowe z papy 0,60*1,00*1 | m ² | | |
| | | | m ² | 0,600 | |
| | | | | RAZEM | 0,600 |
| d.2 | KNR 2-22 0602-01 | Podsufitki drewniane - szkielet z łąt (wykonanie szkieletu drewnianego pod podbitkę z desek) (6,65+5,50)*0,30*0,01 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 0,036 | |
| | | | | RAZEM | 0,036 |



Książka obmiaru robót

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---|--|--|---|---------------|
| 14 | KNR 2-22 d.2 0602-03 | Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm (podbitka z desek pod dachem) (6,65+5,50)*0,30 | m ² m ² | 3,645 | |
| | | | | RAZEM | 3,645 |
| 15 | KNR 2-02 d.2 1509-01 wycena indywidualna | Dwukrotne malowanie elementów drewnianych okapu dachowego oraz daszków nad drzwiami zewnętrznymi bejcą koloryzującą Bejca do drewna bezrozcieńczalnikowy (6,65+5,50)*0,30 | m ² m ² | 3,645 | |
| | | | | RAZEM | 3,645 |
| 16 | d.2 kalk. własna | Dopłata w materiale za dostarczenie kratki wentylacyjnych z PVC o wym. 154x154 (kratki na kominach) 4,00*1 | szt szt | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 3 | 45421000-4 | Montaż stolarki okiennej i drzwiowej | | | |
| 17 | KNR 0-19 d.3 1022-03 | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2 Okno PVC 5 komorowe 2 szybowe O3 116,5x53,5-U (szt.3) 0,60*1,20*3 | m ² m ² | 2,160 | |
| | | | | RAZEM | 2,160 |
| 18 | KNR 0-19 d.3 1022-08 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.5 m2 Okno PVC 5 komorowe 2 szybowe O16 116,5x113,5-UR (szt.1) 1,20*1,20*1 | m ² m ² | 1,440 | |
| | | | | RAZEM | 1,440 |
| 19 | KNR 0-19 d.3 1024-06 analogia | Montaż drzwi przejściowych z wiatrolapu do świetlicy oraz z garażu do magazynu typowych. Drzwi o wymiarze 100x200. Drzwi wraz z ościeżnicą. (Rama skrzydła wykonana jest z klejonki drewna iglastego. Wypełnienie skrzydła stanowi płyta wiórowa otworowa. Skrzydło posiada dodatkowe wzmocnienie wewnętrznym ramieniem. Poszycie skrzydła stanowi warstwa aluminium i płyta HDF. Skrzydło pokryte jest okleiną CPL o grubości 0,2 mm) 1,00*2,00*1 | m ² m ² | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 20 | KNR 2-02 d.3 0129-02 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m (podokienniki o długości 130 cm) Podokienniki lastrykowe 4,00 | szt szt | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 21 | KNR 2-02 d.3 1205-05 | Wrota do garażu przyspawanych do obetonowanych ościeżnic dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 6 m2 stalowe 3,50*3,50 | m ² m ² | 12,250 | |
| | | | | RAZEM | 12,250 |
| 4 | 45410000-4 | Roboty tynkarskie | | | |
| 22 | KNR 2-02 d.4 0803-03 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach [8,20*2+4,75*2]*3,73 <garaż> - <drzwi> 3,50*3,50 | m ² m ² | 84,357 | |
| | | | | RAZEM | 84,357 |
| 23 | KNR 2-02 d.4 0803-06 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 8,20*4,75 <garaż> | m ² m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 38,950 |
| 24 | d.4 kalk. własna | Dopłata w materiale za dostarczenie kratki wentylacyjnych z PVC o wym. 154x154 1,00 | szt szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 5 | 45320000-6 | Warstwy posadzkowe (izolacje i wylewki pod docelowe okładziny) | | | |
| 25 | KNR 2-02 d.5 1101-07 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (pospółka zagęszczona) 8,20*4,75*0,15 <garaż> | m ³ m ³ | 5,843 | |
| | | | | RAZEM | 5,843 |
| 26 | KNR 2-02 d.5 1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 15 8,20*4,75*0,10 <garaż> | m ³ m ³ | 3,895 | |
| | | | | RAZEM | 3,895 |



Książka obmiaru robót

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---------------------------------------|--|----------------|------------------|----------------|
| 27 | KNNR 2 d.5 0604-02 analogia | Izolacja z folii polietylenowej rozłożona bez mocowania na posadzce Folie polietylenowe izolacyjne grub.0.3 mm 8,20*4,75 <garaż> A (obliczenia pomocnicze) <ze względu na wywiniecia foli na ścianę przyjęto 15% więcej niż wynika z powierzchni posadzek> 38,950*1,15 | m ² | 38,950 ===== | |
| | | | m ² | 38,950 44,793 | |
| | | | | RAZEM | 44,793 |
| 28 | KNR 2-02 d.5 0609-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa Płyty styropianowe EPS 100-038(PS-E FS 20) gr.6 cm 8,20*4,75 <garaż> | m ² | | |
| | | | m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 38,950 |
| 29 | KNR 2-02 d.5 1102-02 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na gładko poz.28 | m ² | | |
| | | | m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 38,950 |
| 30 | KNR 2-02 d.5 1106-07 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Siatki zbrojarskie z prętów 3,0/150x150 mm poz.28 | m ² | | |
| | | | m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 38,950 |
| 6 | 45321000-3 | Wykonanie izolacji termicznych konstrukcji dachu i stropu z obudową płytami G-K | | | |
| 31 | KNNR 2 d.6 0604-02 analogia | Izolacja z folii paroizolacyjnej rozłożonej bez mocowania na stropie Folie PE paroszczelne 8,20*4,75 <garaż> A (obliczenia pomocnicze) <ze względu na wywiniecia foli na ścianę przyjęto 15% więcej niż wynika z powierzchni > 38,950*1,15 | m ² | 38,950 ===== | |
| | | | m ² | 38,950 44,793 | |
| | | | | RAZEM | 44,793 |
| 32 | KNR 2-02 d.6 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Płyty z wełny mineralnej - poddasza, sufity podwieszane 100 mm 8,20*4,75 <garaż> | m ² | | |
| | | | m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 38,950 |
| 33 | KNR 2-02 d.6 0613-04 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa Płyty z wełny mineralnej - poddasza, sufity podwieszane 80 mm poz.32 | m ² | | |
| | | | m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 38,950 |
| 7 | 45442100-8 | Roboty malarskie | | | |
| 34 | KNR 2-02 d.7 1505-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania POWIERZCHNIE ŚCIAN (8,20*2+4,75*2)*3,85 <garaż> - <drzwi> 3,50*3,50 POWIERZCHNIE SUFITÓW 8,20*4,75 <garaż> | m ² | | |
| | | | m ² | 87,465 | |
| | | | m ² | 38,950 | |
| | | | | RAZEM | 126,415 |
| 8 | 45443000-4 | Wykonanie elewacji budynku | | | |
| 35 | KNR 0-23 d.8 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (8,20+5,15)*4,00 | m ² | | |
| | | | m ² | 53,400 | |
| | | | | RAZEM | 53,400 |
| 36 | KNR 0-23 d.8 2611-02 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją (8,20+5,15)*4,00+8,20*0,50*3,50 <minus otwory> -(0,60*1,20*3+1,20*1,20*1) | m ² | | |
| | | | m ² | 67,750 | |
| | | | m ² | -3,600 | |
| | | | | RAZEM | 64,150 |
| 37 | KNR 0-23 d.8 2611-04 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przychodności zaprawy klejącej do podłoża poz.36 | m ² | | |
| | | | m ² | 64,150 | |
| | | | | RAZEM | 64,150 |
| 38 | KNR 0-23 d.8 2612-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty styropianowe frezowane EPS 70-040(PS-E FS 15) gr.12 cm poz.36 | m ² | | |
| | | | m ² | 64,150 | |
| | | | | RAZEM | 64,150 |
| 39 | KNR 0-23 d.8 2612-03 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu Kółki polipropylenowe do styropianu dł. 121-160 mm 64,15*5=320,75 <przyjęto> 325 | szt | | |
| | | | szt | 325,000 | |
| | | | | RAZEM | 325,000 |
| 40 | KNR 0-23 d.8 2612-06 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.36 | m ² | | |
| | | | m ² | 64,150 | |
| | | | | RAZEM | 64,150 |
| 41 | KNR 0-23 d.8 2612-07 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (0,60*2+1,20*2)*0,20*3+(1,20*4)*0,20*1+3,50*3*0,20 | m ² | | |
| | | | m ² | 5,220 | |
| | | | | RAZEM | 5,220 |

Książka obmiaru robót

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|------------------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 42 | KNR 0-23 d.8 2612-08 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (0,60*2+1,20*2)*3+(1,20*4)*1+3,50*3 | m | | |
| | | | m | 26,100 | |
| | | | | RAZEM | 26,100 |
| 43 | KNR 0-23 d.8 0931-01 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.40 | m ² | | |
| | | | m ² | 64,150 | |
| | | | | RAZEM | 64,150 |
| 44 | KNR 0-23 d.8 0931-02 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Sucha mieszanka tynkarska szlachetna mineralna "kornik" w kolorze pastelowym poz.40 | m ² | | |
| | | | m ² | 64,150 | |
| | | | | RAZEM | 64,150 |
| 45 | KNR 0-23 d.8 0931-03 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.41 | m ² | | |
| | | | m ² | 5,220 | |
| | | | | RAZEM | 5,220 |
| 46 | KNR 0-23 d.8 0931-02 | Wykonanie wyprawy z tynku mozaikowego w kolorze brązowym na cokole budynku Tynk mozaikowy w kolorze brązowym (8,20+5,15)*0,50 | m ² | | |
| | | | m ² | 6,675 | |
| | | | | RAZEM | 6,675 |
| 47 | NNRNKB d.8 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (wykonanie podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej) (1,30*4)*0,35 | m ² | | |
| | | | m ² | 1,820 | |
| | | | | RAZEM | 1,820 |
| 9 | 45233220-7 | Opaska chodnikowa wkoło budynku | | | |
| 48 | KNR 2-31 d.9 0401-02 | Rowki pod obrzeża o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 5,15+8,20 | m | | |
| | | | m | 13,350 | |
| | | | | RAZEM | 13,350 |
| 49 | KNR 2-31 d.9 0407-02 | Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.48 | m | | |
| | | | m | 13,350 | |
| | | | | RAZEM | 13,350 |
| 50 | KNR 2-31 d.9 0101-05 0101-06 | Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 25 cm (5,15+8,20)*0,60 | m ² | | |
| | | | m ² | 8,010 | |
| | | | | RAZEM | 8,010 |
| 51 | KNR 2-31 d.9 0104-01 0104-02 | Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 15 cm (wykonanie podsypki piaskowej) poz.50 | m ² | | |
| | | | m ² | 8,010 | |
| | | | | RAZEM | 8,010 |
| 52 | KNR 2-31 d.9 0202-03 0202-04 | Nawierzchnia żwirowa - gorna warstwa jezdni rozścielana ręcznie - grubość po zagęszczeniu 10 cm (wykonanie opaski ze żwiru filtracyjnego frakcji 10-30 mm) Żwiry filtracyjne suszone, luzem frakcji 10-30 mm poz.50 | m ² | | |
| | | | m ² | 8,010 | |
| | | | | RAZEM | 8,010 |