

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 5 maja 2025 r. wykaz nieruchomości do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00003569/9, - Działka ewidencyjna nr 86/1 obręb 23 Pałuki
Powierzchnia nieruchomości	- Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,5365 ha w tym 0,0008 ha PsIII, 0,5357 ha RIIIa
Opis nieruchomości	- Działka do upraw rolnych.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka przeznaczona do dzierżawy na uprawy rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- Nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- Cena rocznego czynszu dzierżawy naliczona zgodnie z Zarządzeniem nr 40/2023 Wójta Gminy Opinogóra Górna w sprawie ustalenia stawek czynszów za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna z dnia 16 maja 2023 r. wynosi 394,76 zł.
Termin wnoszenia opłat	- Termin wnoszenia opłaty czynszu dzierżawnego do 10 marca każdego roku trwania umowy dzierżawy a w przypadku podpisania umowy dzierżawy po tej dacie, w terminie 10 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	- Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może wzrastać co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	- Działka przeznaczona jest do dzierżawy w trybie bez przetargu na czas nieokreślony w związku z Uchwałą nr XI/70/2025 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <https://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie gminy <https://opinogoragorna.pl>

Wójt
Piotr Czyżyk