

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej*

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej.*

ADRES:

**06-406 Opinogóra Górna, ul. Zygmunta Krasińskiego 1, dz. nr ewid. 35, obręb
0020 Opinogóra Górna**

ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Opinogóra Górna
06-406 Opinogóra Górna
ul. Zygmunta Krasińskiego 4**

Opracował:

mgr inż. Sylwia Herner

KOD ZAMÓWIENIA według CPV na stronie 2.

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej*

Ciechanów maj 2025

KLASYFIKACJA ROBÓT

71000000-8: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
71000000-8: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
71200000-0: Usługi architektoniczne i podobne
71240000-2: Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
71320000-7: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
74220000-6: Usługi projektowania architektonicznego
45000000-7: Roboty budowlane
45210000-2: Roboty budowlane w zakresie budynków
45212350-4: Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej
45212360-7: Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych
45262120-8: Wznoszenie rusztowań
45262110-5: Demontaż rusztowań
45400000-1: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4: Tynkowanie
45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne
45440000-3: Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6: Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej*

SPIS TREŚCI

I CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO.....	4
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.1. OGÓLNE INFORMACJE OKREŚLAJĄCE ZAKRES PRAC OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM	4
1.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT	6
1.3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU	7
ZAMÓWIENIA	7
1.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE	10
1.5. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.....	11
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	14
2.1. WYMAGANIA OGÓLNE.....	14
2.2. WYMAGANIA DO WYKONANIA PRAC PROJEKTOWYCH	14
2.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WARUNKÓW WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	17
II CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	21
1. INFORMACJE OGÓLNE.....	21
2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.	21
3. ZESTAWIENIE PRZEPISÓW PRAWNYCH.....	21
III. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	22

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. OGÓLNE INFORMACJE OKREŚLAJĄCE ZAKRES PRAC OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM

Przedmiotem niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) jest określenie wymagań i wytycznych dotyczących kompleksowej realizacji zadania obejmującego wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Opinogórze Górnej. Zadanie realizowane w ramach inwestycji pn: „*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Opinogórze Górnej*” dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

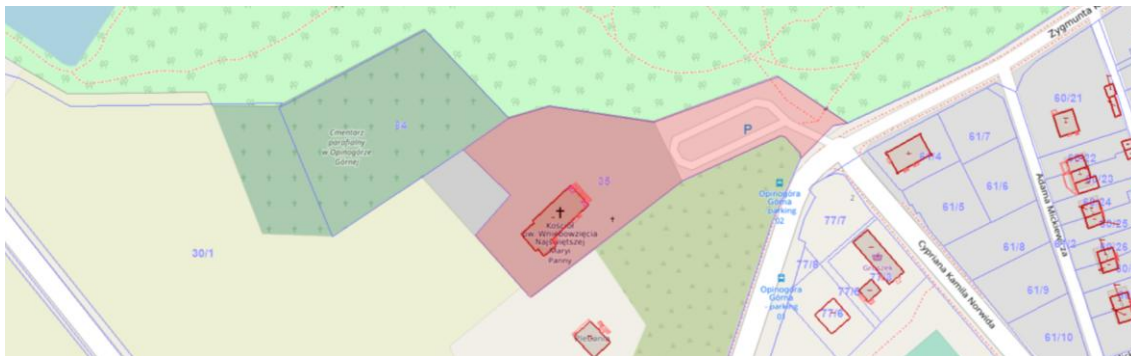
Zamówienie realizowane będzie w formule zaprojektuj i wybuduj obejmuje wykonanie prac projektowych i robót budowlanych polegających na pracach remontowych kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Opinogórze Górnej. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-104 i posiada szczególną wartość historyczną.

Zakres dokumentacji obejmować będzie niżej wymienione roboty budowlane wg. zaleceń konserwatorskich i obowiązujących przepisów oraz norm budowlanych mających na celu zapobieganie niszczeniu budynków o wartości historycznej, a także przywrócenie pierwotnych walorów elementów zabytkowych w zakresie:

- usunięcie odspojonych i luźnych fragmentów tynku na sklepieniach kościoła,
- uzupełnieni spękań sklepień nawy i prezbiterium,
- wykonanie na nowo tynków w miejscach usunięcia tynków odspojonych,
- malowanie sklepień kościoła z wyłączeniem malowideł dekoracyjnych,
- naprawa posadzki przy wejściu bocznym

Kościół zlokalizowany jest na działce nr ew. 35, obręb 0020 Opinogóra Górna, o powierzchni 0,8277ha.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***



Rys. 1. Lokalizacja obiektu objętego zamówieniem, działka nr ew. 35, obręb 0020 Opinogóra Górna

Przedsięwzięcie obejmuje w szczególności:

- 1) zakup wypisów z ewidencji gruntów, a także wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do sporządzenia projektów,
- 2) sporządzenie Inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej obiektu w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- 3) przeprowadzenie badań stratygraficznych sklepień kościoła zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi,
- 4) wykonanie badań zaprawy-spoixa wiążącego wtopione tessery, a także samego materiału ceramicznego wraz z wykonaniem sondażu posadzki w celu określania jej podbudowy,
- 5) przeprowadzenie badań mykologicznych więźby dachowej i sklepień nawy oraz prezbiterium oraz sporządzenie ekspertyzy mykologicznej wraz ze wskazaniem działań naprawczych;
- 6) wykonanie ekspertyzy stanu technicznego więźby dachowej i sklepień nawy oraz prezbiterium wraz z identyfikacją przyczyn powstawania spękań oraz wskazaniem działań naprawczych;
- 7) sporządzenie planu prac konserwatorskich dla robót objętych zamówieniem tj.: prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień kościoła (nawy i prezbiterium) oraz posadzki przy wejściu bocznym,
- 8) opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania robót objętych zamówieniem (prace naprawcze, konserwatorskie i restauratorskie sklepień kościoła oraz naprawa posadzki przy wejściu bocznym); wymagania dotyczące dokumentacji zgodnie z pkt 2.2.
- 9) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót według wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

- 10) uzyskanie zgody Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac,
- 11) uzyskanie pozwolenia na budowę dla robót objętych zamówieniem,
- 12) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
- 13) uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych i pozwoleń do realizacji celu,
- 14) zapewnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją,
- 15) wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonego projektu i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 16) prowadzenie dziennika budowy przeprowadzanych robót budowlanych,
- 17) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu niezbędnej dokumentacji dotyczącej odbioru przedmiotu zamówienia
- 18) uzyskanie w imieniu Zamawiającego braku sprzeciwu do użytkowania obiektu;

Zaleca się aby badania diagnostyczne, jeśli to możliwe, prowadzone były metodami nieniszczącymi. W oparciu o wyniki badań Wykonawca proponuje rozwiązania naprawczego, które będą stanowić podstawę dalszych etapów działań renowacyjnych, naprawczych, nieingerujących w historyczny układ architektoniczno-konstrukcyjny budynku.

Niniejszy program funkcjonalno - użytkowy służy ustaleniu planowanych kosztów robót budowlanych, daje wytyczne do sporządzenia dokumentacji projektowej oraz stanowi podstawę do sporządzenia ofert przez Wykonawców. Oferta dostarczona przez Wykonawcę powinna obejmować całość zadania w tym wszelkie prace, dostawy i usługi konieczne do przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do momentu przekazania Zamawiającemu do użytkowania. Oferta powinna być zgodna z niniejszym Programem funkcjonalno-użytkowym. Wykonawca w swoim zakresie ujmie także te prace dodatkowe, które nie zostały wyszczególnione, lecz są niezbędne dla realizacji zamówienia.

1.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT

Parametry geodezyjne przedmiotu zamówienia:

województwo:	mazowieckie
powiat:	ciechanowski
jednostka ewidencyjna:	140207_2.
obręb:	0020 Opinogóra Górna
działka nr:	35

**Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej**

Parametry powierzchniowe i wielkościowe inwestycji:

powierzchnia użytkowa budynku	ok. 400 m ²
kubatura	ok. 3000 m ³
powierzchnia sklepienia nawy w rzucie poziomym	ok. 173,20 m ²
powierzchnia sklepienia prezbiterium w rzucie poziomym	ok. 49,20 m ²
powierzchnia posadzki do renowacji	ok. 3 m ² .

1.3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Teren, na którym posadowiony jest kościół otoczony jest murowanym ogrodzeniem, i wysadzany drzewami. Prezbiterium kościoła zwrócone w kierunku zachodnim. Wokół kościoła alejka wyłożona kostką kamienną. Po zachodniej stronie terenu kościoła pola uprawne. Od strony północnej cmentarz, a od strony północno-wschodniej park z rezydencją Krasińskich. Od strony południowej plebania. otoczona ogrodem.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu, będącego przedmiotem opracowania, wymagane jest uwzględnienie zaleceń konserwatorskich oraz posiadania odpowiedniej wiedzy budowlanej – technicznej, przy wykonywaniu prac remontowych.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie wymienił zalecenia odnośnie kościoła zawierające ogólne zalecenia:

1. *Malowanie wnętrza zabytku należy poprzedzić badaniami konserwatorskimi stratygraficznymi, na podstawie których należy sporządzić program prac konserwatorskich. W przypadku, gdy wyniki badań nie dadzą oczekiwanych rezultatów należy oprzeć się na kwerendzie archiwalnej i analizie porównawczej zbliżonych obiektów. Malowanie powinno być wtedy wykonane na zasadzie aranżacji, opartej na szczegółowym rozpoznaniu stylistyki oraz historii obiektu, specjalistycznej wiedzy z zakresu historii sztuki, architektury oraz technik budowlanych.*
2. *Odnośnie prac konserwatorskich przy posadzce kościoła organ poinformował, że w 2006 roku powstała opinia konserwatorska dr Janusza Smazy rzeczoznawcy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Dr Smaza w opracowanym programie prac wskazał, że trzeba najpierw wykonać badania zaprawy-spojwa wiążącego wtopione tessery, a także sam materiał ceramiczny. Należy również wykonać sondaż przez całą grubość posadzki w celu określania jej podbudowy. Opinia konserwatorska aut. dr Janusza Smazy dostępna jest w archiwum Delegatury w Ciechanowie Mazowieckiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony sygn. 649.*
3. *W celu zidentyfikowania przyczyn spękań sklepień kościoła należy wykonać aktualną ekspertyzę techniczną. W archiwum zakładowym Delegatury w Ciechanowie znajduje się „Ekspertyza konstrukcyjna dotycząca budynku kościoła parafialnego w Opinogórze” autorstwa mgr inż. Remigiusza Malinowskiego oraz inż. Czesława Szindlera, Warszawa, listopad 1980 r. Autorzy ekspertyzy w swoich wnioskach stwierdzili: „zarysowania sklepień jak wskazano — powstały głównie na*

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

skutek skurczów pod wpływem dużych zmian i różnic temperatur.” Opracowując ekspertyzę należy zapoznać się z dokumentacją znajdującą się w archiwum. Delegatury MWKZ w Ciechanowie w celu weryfikacji postulatów z wcześniejszej dokumentacji oraz sprawdzenia w jakim stopniu stan zabytku zmienił się od ostatniego opracowania konstrukcyjnego.

Zalecenie konserwatorskie stanowią załącznik do PFU.

Opis stanu istniejącego

Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny wzniesiony został na planie prostokąta. Jednonawowy, trójprzęsłowy korpus kościoła poprzedzony portykiem wspartym na dwóch parach kolumn.

Bryła:

- korpus kościoła, równy wysokością prezbiterium, nakryty, wraz z portykiem, dachem dwuspadowym; pod kościołem krypty.
- prezbiterium wykonane także na planie prostokąta, węższe od korpusu nawowego, wewnątrz zamknięte trójbocznie; do prezbiterium po północnej stronie przylega prostokątna zakrystia.

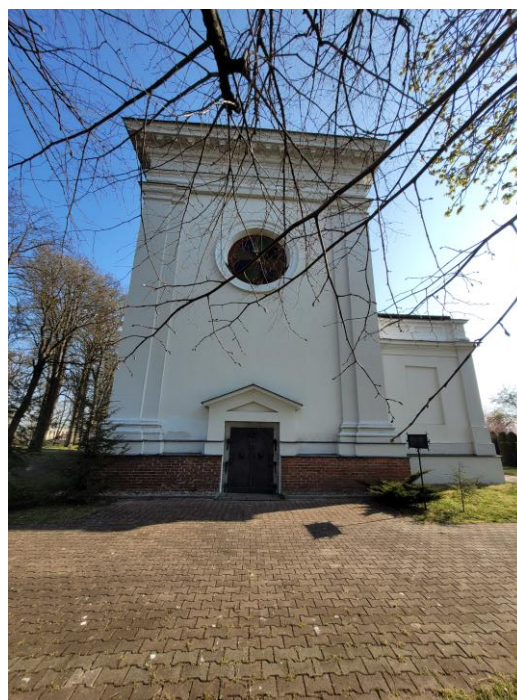
Elewacja:

- wschodnia (fasada): poprzedzona portykiem wspartym na parach kolumn dźwigających belkowanie z profilowanym gzymsem, gzyms wsparty na kroksztynach, zwieńczony trójkątnym szczytem; elewacja ujęta parami pilastrów, w części środkowej przyścienna arkada z profilowanym łukiem zamknięcia wspartym na pilastrach, w przyziemiu arkady prostokątny otwór wejściowy w obramieniu z uszakami w górnych narożach, powyżej trójkątny szczyt, nad którym profilowany gzyms usytuowany na wysokości głowic pilastrów, nad gzymsem półkolisty otwór okienny;
- zachodnia: jednoosiowa elewacja prezbiterium, ujęta zdwojonymi pilastrami, zwieńczona belkowaniem z profilowanym gzymsem wspartym na kroksztynach. W przyziemiu, na osi środkowej kościoła, prostokątny otwór wejściowy prowadzący do krypty ujęty masywnym obramieniem zwieńczonym trójkątnym szczytem. Powyżej okulus w profilowanym obramieniu. Jednoosiowa elewacja zakrystii, ujęta pilastrami, zwieńczona profilowanym gzymsem. Pomiedzy pilastrami prostokątna płycina. Nad gzymsem koronującą attyką z prostokątnymi płycinami.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***



zdj.1. Elewacja wschodnia



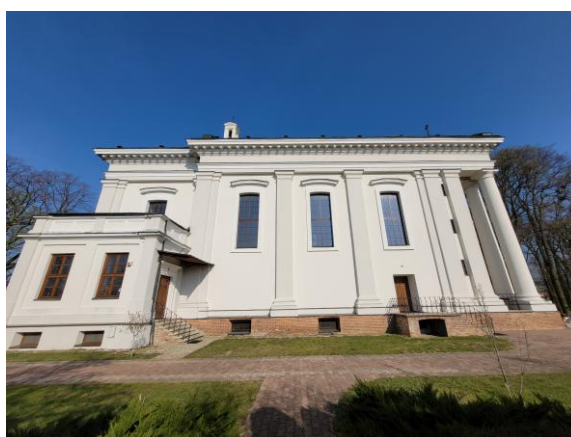
zdj. 2. Elewacja zachodnia

- północna: zwieńczona belkowaniem z profilowanym gzymsem wspartym na krokstynach; trójosiowa elewacja korpusu nawowego ujęta zdwojonymi pilastrami, w każdej osi prostokątny, zamknięty łukiem odcinkowym otwór okienny w obramieniu, nad którym odcinek wydatnego gzymsu nadokiennego powtarzającego kształt zamknięcia okna; korpus nawowy poprzedzony jednoosiową elewacją przedsionka, ujętą pilastrami, pomiędzy którymi rozmieszczono trzy kondygnacje małych prostokątnych otworów okiennych; elewacja prezbiterium jednoosiowa, ujęta pilastrami, z prostokątnym, zamkniętym łukiem odcinkowym otworem okiennym w obramieniu, nad oknem odcinek gzymsu nadokiennego powtarzającego kształt zamknięcia okna;
- południowa: dwuosiowa elewacja zakrystii, ujęta pilastrami, zwieńczona profilowanym gzymsem, w każdej osi prostokątny otwór okienny w prostokątnej płycinie, nad gzymsem koronującym attyka z prostokątnymi płycinami; korpus nawowy wraz z przedsionkiem zwieńczony belkowaniem z profilowanym gzymsem wspartym na krokstynach; trójosiowa elewacja korpusu nawowego ujęta zdwojonymi pilastrami, każdej osi prostokątny, zamknięty łukiem odcinkowym otwór okienny w obramieniu, nad którym odcinek wydatnego gzymsu nadokiennego powtarzającego kształt zamknięcia okna; jednoosiowa elewacja przedsionka, ujęta pilastrami, pomiędzy którymi zlokalizowano trzy kondygnacje małych prostokątnych otworów okiennych.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***



zdj. 3. Elewacja północna



zdj. 4. Elewacja południowa

Zaopatrzenie w media

Zaopatrzenie w media na potrzeby wykonania robót po stronie Wykonawcy. Korzystanie z mediów przyłączonych do obiektu za zgoda zarządcy.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

nie dotyczy

Uwarunkowania formalno-prawne

Na wszelkie planowane w ramach zadania prace budowlane należy uzyskać wymagane decyzje, postanowienia, opinie oraz zgody, uzgodnienia, itp., przy czym Wykonawca samodzielnie zadecyduje o rodzaju koniecznych do pozyskania dokumentów formalno-prawnych.

Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami. Kadra Wykonawcy powinna:

- 1) zostać przeszkolona w zakresie prowadzonych prac
- 2) posiadać aktualne badania lekarskie
- 3) posiadać uprawnienia oraz kwalifikacje zawodowe adekwatne do wykonywanych prac.

Uwarunkowania organizacyjno-logistyczne

Wszelkie czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych Wykonawca winien z odpowiednim wyprzedzeniem uzgadniać z Zamawiającym oraz Użytkownikiem nieruchomości, na terenie której prowadzone będą prace.

1.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

W ramach zamówienia należy zapewnić zaprojektowanie i wykonanie robót objętych zamówieniem biorąc pod uwagę wszystkie uwarunkowania zawarte w niniejszym opracowaniu oraz obowiązujące przepisy.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

Projekty i dokumentacja wymagana do przeprowadzeniu prac remontowych na obiekcie kościoła mają na celu wykonanie działań służących zabezpieczeniu i utrwaleniu substancji zabytku oraz zahamowanie procesów jego destrukcji. Pracami restauratorskimi zostaną objęte także działania mające na celu wyeksponowanie wartości artystycznych i estetycznych zabytku.

1.5. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

1.5.1. Charakterystyczne parametry materiałowe i konstrukcyjne obiektu

Rozwiązania materiałowe przyjęto zgodnie z informacjami zawartymi w Karcie ewidencyjnej zabytku.

Materiał, konstrukcja, technika:

- ściany budynku wykonane z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, otynkowane, cokół z cegły
- nawa kościoła sklepiona kolebkowo z lunetami na parach gurt, we wnętrzu prezbiterium występuje sklepienie hemisferyczne, zakrystię zamyka od góry – sklepienie krzyżowe;



zdj. 5. Widok sklepienia kolebkowego nawy

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***



zdj. 6. Widok sklepienia hemisferycznego prezbiterium

– więźba dachowa: drewniana, wieszarowa z zastrzałami.



zdj. 7 i 8. Widok więźby dachowej

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

- posadzki: ceramiczne, kamienne, betonowe;
- schody: cementowe, jednobiegowe;
- drzwi: zewnętrzne: drewniane, ramowo-płycinowe, prostokątne, dwuskrzydłowe i dwuskrzydłowe z odeskowanym nadświetłem oraz stalowe, prostokątne, dwuskrzydłowe; wewnętrzne: drewniane, ramowo-płycinowe, prostokątne, dwuskrzydłowe oraz stalowe, prostokątne, jednoskrzydłowe;
- okna: stałe w drewnianych ramach; drewniane, ościeżnicowe, dwuskrzydłowe, z dwuskrzydłowym nadświetleniem;

1.5.1. Elementy budynku podlegające remontowi w ramach zamówienia

Sklepienie nawy: Zamówienie obejmuje naprawę spękań sklepienia nawy i prezbiterium wraz z dwukrotnym malowaniem. Zamówienie nie obejmuje renowacji malowideł dekoracyjnych. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć istniejące malowidła przed uszkodzeniem. W przypadku uszkodzenia/zabrudzenia malowideł dekoracyjnych Wykonawca zobowiązany będzie do przywrócenia ich do stanu pierwotnego.

Dokumentacja fotograficzna spękań stanowi załącznik do PFU. Powierzchnia sklepienia nawy w rzucie poziomym ok.173,20m² Powierzchnia sklepienia prezbiterium w rzucie poziomym ok.49,20m²

Posadzka przy wejściu bocznym: Zamówienie obejmuje renowację posadzki przy wejściu bocznym. Powierzchnia posadzki do renowacji ok 3m².



zdj. 9 i 10. Widok posadzki przewidzianej do renowacji w ramach zamówienia

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej*

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. WYMAGANIA OGÓLNE

Przedmiot zamówienia, którego program dotyczy, obejmuje wykonanie wszelkich czynności umożliwiających zaprojektowanie oraz wykonanie robót objętych zamówieniem.

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności.

Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, przepisów BHP, ochrony zdrowia i środowiska oraz bezpieczeństwa użytkowania.

Do zadań Wykonawcy należy wykonanie badań i sprawdzeń obligatoryjnych w świetle obowiązujących przepisów prawa oraz ochrona mienia w obrębie terenu budowy.

W trakcie realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy zrealizowanie inwestycji własnym staraniem i na swój koszt oraz zgodnie z Prawem budowlanym, a w szczególności:

- 1) stosowanie wyłącznie materiałów odpowiedniej jakości dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z Ustawą Prawo budowlane oraz koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie
- 2) zapewnienie dostaw materiałów i urządzeń
- 3) udział we wszelkich odbiorach
- 4) wypłata odszkodowań za zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w trakcie przeprowadzania robót budowlanych
- 5) naprawa lub pokrycie kosztów napraw uszkodzonych przez Wykonawcę elementów budynku
- 6) zapewnienie wymaganych nadzorów właścicielskich oraz specjalistycznych, w tym konserwatorskiego, ornitologicznego lub innych wymaganych stosownymi przepisami

2.2. WYMAGANIA DO WYKONANIA PRAC PROJEKTOWYCH

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, a także informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

Wykonawca, w razie potrzeby zapewni nadzór autorski przez cały okres trwania inwestycji realizowanej na podstawie sporządzonej dokumentacji.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub wymagają uzgodnienia przez właściwe instytucje, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań kontraktu. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie opracowanie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienie budowlane wszelkich niezbędnych dokumentacji powiązanych.

Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej Wykonawcy

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową, która winna składać się z następujących opracowań projektowych:

- ☐ projekt budowlany opracowany w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994, Dz.U. 2025 poz. 418 z późniejszymi zmianami, o zawartości zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2022 poz. 1679.
- ☐ inne opracowania wymagane dla uzyskania pozwolenia na budowę
- ☐ dokumentację wykonawczą dla celów realizacji inwestycji. Projekty wykonawcze należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie e szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. 2021 poz. 2454. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego,
- ☐ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierające szczegółowe wymagania w zakresie sprzętu, stosowanych materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów, odbiorów robót; wymagania dotyczące płatności zgodne z postanowieniami kontraktu; specyfikacje techniczne podlegają akceptacji Zamawiającego, Specyfikacje należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. 2021 poz. 2454.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepiń
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

- ☐ materiały do uzyskania pozwolenia na budowę i innych zezwoleń. Wykonawca przygotuje odpowiednie materiały i uzyska pozwolenie na budowę dla robót objętych Zamówieniem. Materiały formalne niezbędne do wystąpienia z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę winny odpowiadać wymaganiom ustawy prawo budowlane,
- ☐ kosztorysy ofertowe i zgodne z ceną ofertową projektów i robót budowlanych,
- ☐ dokumentacja powykonawczą
- ☐ ekspertyzy stanu technicznego więźby dachowej i sklepiń nawy oraz prezbiterium wraz z identyfikacją przyczyn powstawania spękań oraz wskazaniem działań naprawczych;
- ☐ ekspertyzy mykologicznej wraz ze wskazaniem działań naprawczych ;
- ☐ sprawozdania z przeprowadzenia badań stratygraficznych
- ☐ nie wyklucza się potrzeby realizacji innych opracowań.

Zatwierdzenie wszystkich dokumentów przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji zadania inwestycyjnego, lecz nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z kontraktu.

Dokumentacja ponadto musi:

- ☐ być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, wiedzą techniczną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć
- ☐ być opracowana w sposób czytelny.

Dokumentację projektową, SST, ekspertyzy, sprawozdania oraz inne dokumenty składające się na przedmiot zamówienia Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji papierowej w 2 egz. oraz w wersji elektronicznej (w postaci plików dwg, plików tekstowych i plików PDF) nagranych na nośniku CD-R.

Uwarunkowania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej:

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dane wyjściowe do projektowania, wykona na własny koszt wszystkie opracowania, badania i analizy uzupełniające, niezbędne dla prawidłowego wykonania projektu, w tym w szczególności badania diagnostyczne mikologiczne i stratygraficzne. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe określenie warunków realizacji zamówienia.

Przed złożeniem wniosku wykonawcy o wydanie pozwolenia na budowę Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego dla przyjętych rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym. Akceptacja projektu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy lub braki w dokumentacji. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru dokumentacji technicznej

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania uwag lub potrzeby uzupełnienia dokumentacji technicznej, jeżeli ujawniły się one po rozpoczęciu robót.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Zasady przygotowania oferty przez Wykonawcę

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien:

- przeprowadzić wizję lokalną terenu budowy w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztu i ryzyka wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące niezbędne do wykonania zamówienia
- wyjaśnić ewentualne wątpliwości co do zakresu robót opisanego w programie funkcjonalno-użytkowym
- poddać analizie zadanie, w celu określenia czy w programie funkcjonalno-użytkowym zawarta jest dostateczna ilość informacji do zaprojektowania robót budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia

2.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WARUNKÓW WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Podstawą do wykonania robót objętych zamówieniem może być wyłącznie projekt budowlany i wykonawczy opracowany na podstawie niniejszego programu oraz specyfikacja techniczna zatwierdzona przez wyznaczonego Przedstawiciela Zamawiającego.

Przygotowanie terenu budowy

W ramach przygotowania terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać i umieścić na swój koszt wszystkie konieczne tablice informacyjne, które będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. W razie konieczności, na czas wykonania robót, Wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć na swój koszt tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak ogrodzenia, rusztowania, bariery, taśmy ostrzegawcze i inne.

Koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących

Koszt robót tymczasowych i prac towarzyszących Wykonawca uwzględni w kosztach ogólnych budowy.

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej*

Wymagania dotyczące stosowania się do praw i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wymagania dotyczące ochrony środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie realizacji robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej

W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami, tylko w ilości niezbędnej na dany dzień pracy i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Wymagania dotyczące ochrony własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę własności publicznej i prywatnej, urządzeń i instalacji istniejących. O fakcie przypadkowego uszkodzenia istniejących urządzeń, instalacji, elementów budynku Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inwestora i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz będzie współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

*Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej*

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń planu BiOZ.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wymagania dotyczące materiałów budowlanych i urządzeń

Wszystkie materiały i wyroby przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości i wolne od wad fabrycznych oraz będą posiadały niezbędne atesty i deklaracje zgodności.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany pozyskać od producenta i dostarczyć:

- ☐ pozytywne aktualne świadectwa dopuszczenia danego elementu do stosowania w budownictwie (certyfikat na znak bezpieczeństwa, aprobatę techniczną)
- ☐ wyniki badań stwierdzające zgodność danej partii wyrobów z wymaganiami obowiązujących norm

Wszystkie materiały muszą posiadać dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Wyroby te powinny być znakowane znakiem budowlanym B lub CE. Znakiem B powinny być oznaczone wyroby, dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa lub których zgodność z dokumentem odniesienia została potwierdzona poprzez wydanie certyfikatu zgodności lub deklaracji zgodności. Zgodność wyrobu z właściwymi normami lub specyfikacjami technicznymi powinna być potwierdzona oceną zgodności wyrobu dokonaną przez producenta, z udziałem lub bez udziału strony trzeciej (jednostek certyfikujących, laboratoriów). Producent, który dokonał oceny zgodności i wydał dla niego deklarację z właściwą zharmonizowaną specyfikacją techniczną ma prawo do oznakowania wyrobu znakiem CE.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczać na budowę wyroby i materiały nowe, zgodne z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej przedmiotowego zadania, odpowiadające wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Wraz z materiałami należy dostarczyć stosowne aprobaty, certyfikaty lub dopuszczenia, jak również karty gwarancyjne.

Wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

dobrym stanie technicznym i w gotowości do pracy. Używany sprzęt musi posiadać niezbędne badania techniczne.

Wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem.

Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z niniejszym Programem, harmonogramem robót oraz poleceniami Nadzoru inwestorskiego.

Następstwa jakiegokolwiek błędu w pracach, spowodowanego przez Wykonawcę zostaną przez niego naprawione własnym staraniem i na własny koszt. Polecenia Nadzoru inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać aktualnych przepisów BHP, p.poż. i odpowiednio zabezpieczyć wykonywanie prac. Wszelkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją oraz warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych.

Uwaga: W przypadku konieczności dokonania zmian w trakcie wykonywania robót zakres tych zmian należy uzgodnić z inwestorem.

Wymagania dotyczące badań i odbioru robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów oraz zapewnia odpowiedni system kontroli. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegoś badania, należy stosować wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do pomiarów i badań Wykonawca powiadomi Nadzór inwestorski o rodzaju, miejscu i terminie badania, a wyniki pomiarów i badań przedstawi na piśmie do akceptacji. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca. Wykonawca odpowiada za skuteczne powiadomienie Nadzoru inwestorskiego o rodzaju, miejscu i terminie badania.

Odbiory

Jeżeli w umowie nie zastrzeżono inaczej, odbiór końcowy polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Najpóźniej na 7 dni przed odbiorem końcowym Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w Umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru końcowego.

Odbioru końcowy robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Komisja odbiorowa dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Programem, umową i SWZ.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. INFORMACJE OGÓLNE

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.

Oświadczenie Zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane stanowi załącznik do PFU.

3. ZESTAWIENIE PRZEPISÓW PRAWNYCH

- Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody;

***Wykonanie prac naprawczych, konserwatorskich i restauratorskich sklepień
oraz fragmentu posadzki kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Opinogórze Górnej***

- Przepisy szczegółowych, obowiązujących polskich norm, zasad wiedzy technicznej oraz niniejszymi założeniami do projektowania.
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki
- Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

III. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1. Zalecenia konserwatorskie

Załącznik nr 2. Karta ewidencyjna zabytku

Załącznik nr 3. Inwentaryzacja wnętrza kościoła (nawa i prezbiterium).

Załącznik nr 4. Oświadczenie Zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załącznik nr 5. Dokumentacja fotograficzna.