

Zamawiający:

Opinogóra Górna, 4 maja 2026 r.

**Gmina Opinogóra Górna**  
**ul. Z. Krasińskiego 4**  
**06-406 Opinogóra Górna**

RIOŚ.P.042.2.2026

## **ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA**

### **do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 07.04.2026 r. pod numerem 2026/S 067-235846 pn. „Magazyny energii dla istniejących instalacji fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej w gminie Opinogóra Górna”.**

**W związku z faktem, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści swz, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.) poniżej przedstawiam treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.**

#### Pytanie 1:

Proszę Zamawiającego o potwierdzenie, że dla lokalizacji Pomorze: nr działki 99 oraz Władysławowo nr działki 102/15, 102/16 miejsce instalacji fotowoltaicznej z „Tabeli 1” są zgodne z rzeczywistością.

#### Odpowiedź:

Zmianą nr 2 swz poprawiono miejsce instalacji fotowoltaicznej.

#### Pytanie 2:

Proszę Zamawiającego o wyjaśnienie parametru „moc znamionowa AC” dla doboru falownika gdzie mamy przyjąć dla rozwiązania typu 2 nie mniejszą moc niż moc znamionowa istniejącego falownika instalacji PV a w Tabeli 1 -PFU mamy podane falowniki:

- Sofar 30-40KTL dla instalacji o mocy 3,7kWp i 6,27kWp,
- SolplanetASW6K-LT-G2 PRO. Sofasolar Sofar 30-40KTL dla instalacji o mocy 9kWp,
- Fronius Symo 10.0-3-M dla instalacji o mocy 23,94 kWp,
- Foxess. T10-G3 dla instalacji o mocy 2,96kWp,
- AWS10K-LT-G2 PRO 10 dla instalacji o mocy 5,06kWp.

Zgodnie z dobrą praktyką jest to zbyt duże przewymiarowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza dobór mocy falownika do mocy zainstalowanej DC istniejących instalacji PV zgodnie ze zmianą nr 2 swz.

Pytanie 3:

Proszę Zamawiającego o potwierdzenie: czy instalacje fotowoltaiczne o nr. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 w Tabeli 1 są wyposażone w falowniki trójfazowe?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że powyższe instalacje są wyposażone w falowniki trójfazowe.

Pytanie 4:

Proszę Zamawiającego o podanie mocy falowników dla lokalizacji o nr. 14, 20, 21, 25, 30, 31, 36 w Tabeli 1 w celu poprawnej wyceny instalacji.

Odpowiedź:

Moce falowników dla lokalizacji o nr:

14 – łącznie 16,4 kWp

20 – 8 kWp

21 – 3,3 kWp

25 – 8 kWp

30 – łącznie 10,4 kWp

31 – 10 kWp

36 – 15 kWp

Pytanie 5:

Proszę Zamawiającego o zmianę wartości prądu min. 0,5C w warunkach dla których określana jest żywotność, na wartość min. 0,2C. Większość producentów w kartach katalogowych podaje dane z wartością 0,2C.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku. Należy dobrać magazyny energii, których żywotność będzie zagwarantowana dla rzeczywistych warunków operacyjnych, m.in. prądu 0,5C.

Pytanie 6:

Proszę Zamawiającego o rezygnację z parametru EOL nie mniejszym niż 70% pojemności znamionowej w warunkach określających żywotność baterii, ponieważ ten warunek podawany jest dla magazynów o dużych pojemnościach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie tego wymogu. Należy dobrać magazyny

energii, których końcowa pojemność będzie zagwarantowana na poziomie nie niższym, niż 70%. Może to wynikać z karty katalogowej lub warunków gwarancji.

Pytanie 7:

Proszę Zamawiającego o potwierdzenie, że w przypadku gdy magazyn jest przystosowany do warunków zewnętrznych (mata grzewcza, temperatura pracy  $-20^{\circ}\text{C}+50^{\circ}\text{C}$ ) nie musi być umieszczony w kontenerze.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość. Należy przy tym wykazać, że magazyn energii zachowa pełną funkcjonalność (ładowanie i rozładowania z mocą znamionową i w zadeklarowanym zakresie DOD) w pełnym zakresie wymaganych temperatur otoczenia.

Pytanie 8:

W PFU w części II znajdują się informacje, że Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem w wykonaniu i przyłączeniu przynajmniej 5 magazynów energii o pojemności nie mniejszej niż 20 kWh każdy, natomiast w SWZ w rozdziale 8 Warunki udziału w postępowaniu jest napisane, że Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem w wykonaniu i przyłączeniu 30 magazynów energii. W związku z rozbieżnością w obydwu dokumentach proszę Zamawiającego o wskazanie zapisu wiążącego.

Odpowiedź:

Wiążący jest zapis rozdziału „Warunki udziału w postępowaniu” swz, tj. Wykonawca należycie wykonał, tj. dostarczył i zainstalował min. 30 magazynów energii.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający potwierdza, że wadium w postępowaniu wynosi 20 000,00 zł oraz że ostatecznym Beneficjentem gwarancji wadialnej jest: Gmina w Opinogórze Górnej ul. Zygmunta Krasińskiego 4 06-406 Opinogóra Górna.

Odpowiedź:

Zgodnie z swz oraz ogłoszeniem o zamówieniu, wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 20 000,00 zł. Beneficjentem gwarancji jest **Gmina Opinogóra Górna**, ul. Zygmunta Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna

Pytanie 10:

Prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na podpisanie umowy elektronicznie za pośrednictwem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje możliwość podpisania umowy kwalifikowanym podpisem

elektronicznym.

Pytanie 11:

Prosimy Zamawiającego o wprowadzenie do projektu umowy postanowień wprowadzających równowagę stron stosunku zobowiązaniowego i wprowadzenie możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w sytuacji rażących naruszeń zobowiązań umownych przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje postanowienia SWZ.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź:

Nie wyraża zgody. Zamawiający podtrzymuje postanowienia SWZ.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający potwierdza, że datą końcową zakończenia robót jest data zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę?

Odpowiedź:

Data końcowa zakończenia robót powinna być rozumiana zgodnie z § 6 ust 2 pkt 2 oraz § 7 PPU załącznik nr 7 do SWZ.

Pytanie 14:

Czy Zamawiający uznaje wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zamówienia na dostawę i montaż instalacji OZE za:

-Element składowy świadczenia kompleksowego (usługi złożonej) w rozumieniu przepisów o VAT, który podlega opodatkowaniu tą samą stawką VAT co usługa główna (dostawa i montaż instalacji)?

-Odrębne i niezależne świadczenie podlegające opodatkowaniu stawką VAT właściwą wyłącznie dla usług projektowych?

Odpowiedź:

Zgodnie z wiedzą Zamawiającego zarówno wykonanie dokumentacji projektowej jak i dostawa oraz montaż instalacji OZE podlega opodatkowaniu stawką 23 % i taką stawkę należy przyjąć do wyliczenia oferty.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje listą osób, którzy podpisali umowę na

montaż instalacji oraz wpłacili część wkładu własnego.

Jeżeli Zamawiający nie posiada powyższego to prosimy o potwierdzenie, że zostanie wydłużony termin realizacji umowy o czas od podpisania umowy do przekazania min. 85 % ilości uczestników.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ma podpisane umowy z uczestnikami projektu, natomiast wkład własny będzie ustalany w oparciu o ceny zaoferowane przez Wykonawcę.

Pytanie 16:

Prosimy o wskazanie kto zostanie obciążony kosztami poprawnie wykonanych audytów przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji z montażu przez uczestnika prywatnego.

Odpowiedź:

Wykonawca.

Pytanie 17:

Wnosimy o zmianę o 50% wysokości kary umownej o której mowa w §10 projektu umowy. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych podkreśla się, że kara umowna powinna być proporcjonalna do charakteru i wagi obowiązków stron. Wyrok KIO z dnia 31 lipca 2015 r., sygn. akt KIO/1519/15, wskazuje, że kara umowna ma przede wszystkim charakter odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny. W związku z powyższym, obniżenie wysokości kary mogłoby przyczynić się do większej równowagi interesów stron i lepszego odzwierciedlenia proporcjonalności w umowie, przy zachowaniu jej dyscyplinującej funkcji.

Odpowiedź:

Nie wyraża zgody. Zamawiający podtrzymuje postanowienia SWZ.

**Z up. Kierownika Zamawiającego**