

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19 grudnia 2017 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

### Obwód nr 38 Zygmuntowo działka nr 119/6

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00023126/8, - działka ewidencyjna nr119/6 obwód 38 Zygmuntowo
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,0767 ha
Opis nieruchomości	- Działka położona w miejscowości Zygmuntowo, gm. Opinogóra Górna. Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie głównej zabudowy wsi. Dojazd zapewnia droga o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie terenu obejmuje sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną. Działka zabudowana jest murowanym, parterowym budynkiem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej o powierzchni zabudowy 76,00 m <sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 61,50 m <sup>2</sup> .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka znajduje się w kompleksie RM/MN/U opisanym jako zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- Nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 106530,00 zł, która zostanie powiększona o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłat	- Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem	- Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl>

Wójt  
mgr inż. Piotr Czyżyk