

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm) w związku z Zarządzeniem 42/2016 Wójta Gminy Opinogóra Górna podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 6 września 2016 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 33 WŁADYSŁAWOWO działka nr 303

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00013560/9, - działka ewidencyjna nr 303 obręb 33 Władysławowo
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,0450 ha
Opis nieruchomości	- Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka 303 o powierzchni 0,0450 ha położona w obrębie Władysławowo, gm. Opinogóra Górna, zlokalizowana w otoczeniu gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz częściowo gruntów niezabudowanych. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, możliwy od strony zachodniej drogą asfaltową oznaczoną jako działka nr 68. Teren działki płaski, kształt prostokątny. Uzbrojenie techniczne terenu obejmuje możliwość przyłączenia się do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacji sanitarnej. Otoczenie nieuciążliwe. Środkiem działki przebiega przyłącze wodociągowe do budynku zlokalizowanego na działce sąsiedniej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka znajduje się w kompleksie 16/RM/MN/U opisanym jako zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 21 220,00 zł netto (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście dwa 00/100), która zostanie powiększona o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl>

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Czyżyk