

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 16 grudnia 2020 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 28 REMBOWO działka nr 37/5

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00026598/8, - Działka ewidencyjna nr37/5 obręb 28-Rembowo
Powierzchnia nieruchomości	- Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 500 m ²
Opis nieruchomości	- Działka rolna z obrębu Rembowo, gm. Opinogóra Górna. Kształt działki zbliżony do regularnego, teren płaski, nieogrodzony. Dostęp do działki zapewnia droga gruntowa przylegająca od strony południowej oznaczona numerem działki 337. W najbliższym otoczeniu znajdują się nieruchomości z zabudową mieszkaniową oraz częściowo grunty rolne niezabudowane oraz od strony północnej koryto rzeki Sona.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Brak dla działki ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Sposób zagospodarowania jako teren upraw rolnych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- Nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1126 zł/ha
Termin wnoszenia opłat	- Termin wnoszenia opłaty za dzierżawę do 30 marca każdego roku trwania umowy dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat	- Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem	- Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bez przetargu na okres do lat trzech
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie gminnej <https://opinogoragorna.pl>

Wójt

Piotr Czyżyk