

WYKAZNIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26 września 2017 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 25 POMORZE działka nr 127

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00051700/1, - działka ewidencyjna nr 127 obręb 25 Pomorze
Powierzchnia nieruchomości	- Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,9358 ha
Opis nieruchomości	- Działka niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej bezpośrednio przy drodze krajowej nr 60. Dojazd do nieruchomości zapewnia droga powiatowa (działka nr 16) utwardzona przylegająca bezpośrednio do wschodniego boku działki. Uzbrojenie techniczne terenu obejmuje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, która biegnie po działce oraz sieci energetycznej. Nieruchomość oddalona jest od Ciechanowa około 3 km.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka położona jest w kompleksach KDW opisanym jako droga wewnętrzna, KD opisanym jako droga publiczna (poszerzenie drogi powiatowej), 5 RM/MN/U opisanym jako zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 113 223,50 zł netto (słownie złotych: sto trzysta tysięcy dwieście dwadzieścia trzy 50/100), która będzie powiększona o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p>	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej oraz portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl>

Wójt

mgr inż. Piotr Czyżyk