

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 25 marca 2014 r. wykaz nieruchomości do najmu w trybie bez przetargu

Obręb nr 20 OPINOGÓRA GÓRNA działka nr 60/1

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00031389/8, - działka ewidencyjna nr 60/1 z obrębu Opinogóra Górna
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do najmu 189,30 m ²
Opis nieruchomości	- Nieruchomość lokalowa znajdująca się w budynku Ośrodka Zdrowia w Opinogórze Górnej położonego na działce nr 60/1 w obrębie Opinogóra Górna w centrum miejscowości. Do budynku doprowadzone są następujące media: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć telekomunikacyjna, sieć energetyczna. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą powiatową o nawierzchni utwardzonej. Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Opinogórze Górnej, na który składa się z 10 pomieszczeń o łącznej powierzchni 189,30 m ² . Lokal przeznaczony jest do najmu w trybie bez przetargu w związku z Uchwałą XXXIV/204/2014 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 14 marca 2014 r. na rzecz dotychczasowego użytkownika
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z tym planem leży w następujących kompleksach planistycznych: KD1213W droga powiatowa, Up/U/KS usługi publiczne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych i usług komunikacyjnych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- cena miesięcznego czynszu najmu za nieruchomość wynosi 1467,08 zł netto
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłat najmu do końca każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	- zgodnie z podpisaną umową najmu
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę ,najem	- nieruchomość przeznaczona jest do najmu w drodze bez przetargu w związku z Uchwałą XXXIV/204/2014 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 14 marca 2014 r. na rzecz dotychczasowego użytkownika
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w najmie nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych portalu promocyjno-informacyjnego www.ugportal.opinogoragorna.p I oraz Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej www.ugopinogora.bip.org.pl

Wójt Gminy

mgr Stanisław Wieteska