

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 17 kwietnia 2019 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

### Obręb nr 20 Opinogóra Górna działka nr 59/18

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00025838/6, - działka ewidencyjna nr 59/18 obręb 20 Opinogóra Górna
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,0196 ha
Opis nieruchomości	- Działka przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lokalizowana z otoczeniu gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz częściowo gruntów niezabudowanych. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną wewnętrzną oznaczoną nr działki 59/19. Uzbrojenie techniczne terenu obejmuje możliwość przyłączenia sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej. Lokalizacja nieruchomości średnio korzystna. Otoczenie nieuciążliwe.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka znajduje się w kompleksie 39 MN/U opisanym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 6640,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy sześćset czterdzieści 00/100), która zostanie powiększona o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl>

Wójt

mgr inż. Piotr Czyżyk