

WYKAZNIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 października 2015 r. wykaz nieruchomości do dzierżawy.

Obręb nr 20 OPINOGÓRA GÓRNA działka nr 60/166

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00025838/6, - działka ewidencyjna nr 60/166 obręb 20 Opinogóra Górna
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,5000 ha
Opis nieruchomości	- Działka, w której skład wchodzi użytek gruntowy RIIIa, położona w obrębie Opinogóra Górna, gmina Opinogóra, powiat ciechanowski, woj. mazowieckie. Kształt działki nieregularny, teren z niewielkim nachyleniem w kierunku zachodnim. Od strony północnej działka przylega do rowu melioracyjnego. Działka zlokalizowana jest w południowej części miejscowości, na obrzeżach zabudowy miejscowości. Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest poprzez zjazd z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej bezpośrednio przylegającej do nieruchomości. W najbliższym otoczeniu znajdują się niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa miejscowości.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- działka znajduje się w kompleksach 10/NO opisanym jako oczyszczalnia ścieków oraz KD1236W opisanym jako droga powiatowa (poszerzenie pasa drogi powiatowej) - Sposób zagospodarowania działki na uprawy rolne
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- cena wywoławcza czynszu dzierżawy nieruchomości wynosi 477 zł za rok dzierżawy
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za czynsz dzierżawy z góry za każdy rok trwania umowy dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	- działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bez przetargu na okres do trzech lat
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl>

Wójt Gminy

mgr Stanisław Wieteska