

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 8 kwietnia 2014 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 15 KOŁAKI KWASY działka nr 106

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00027868/9, - działka ewidencyjna nr 106obręb Kołaki-Kwasy
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 665 m ²
Opis nieruchomości	- Działka położona w centrum zabudowy miejscowości o charakterze typowo rolniczym. W sąsiedztwie znajdują się działki zabudowane siedliskami rolniczymi. Niezabudowana działka obejmująca dawne małe siedlisko rolnicze. Budynki zostały rozebrane, pozostała tylko część gruzu po murowanej części budynku mieszkalnego. Na działce znajduje się też kilka drzew pospolitych gatunków o charakterze ekologicznym, bez szczególnych walorów przyrodniczych. działka o małej powierzchni, wąska i lekko wydłużona. Teren równy, płaski. Grunt objęty gleboznawczą klasyfikacją gruntów i sklasyfikowany jako B-R1IIa - grunt rolny zabudowany trzeciej klasy. Działka przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem brukowanym z jednej strony. Uzbrojenie techniczne terenu: energia elektryczna i wodociąg gminny wzdłuż przyległej drogi. Na nieruchomości nie wykonano przyłączy.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- dla działki brak jest ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 4768,00 zł brutto
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej www.ugopinogora.bip.org.pl oraz portalu informacyjno-promocyjnego www.ugportal.opinogoragorna.pl

Wójt Gminy

mgr Stanisław Wieteska