

UCHWAŁA NR XXI/122/2016
RADY GMINY OPINOGÓRA GÓRNA

z dnia 15 grudnia 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 i 1579) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni **0,77 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni **2,96 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni **0,32 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m² - **2,50 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej **0,67 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej **20,50 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej **7,77 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej **4,12 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej **4,25 zł**

3 . Od budowli:

- a) związanych bezpośrednio z procesem poboru i uzdatniania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków **1% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) innych **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2 . Tracą moc :

- 1) Uchwała Nr [XI/58/2015](#) Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 30 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- 2) Uchwała Nr [XII/65/2015](#) Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 24 listopada 2015 r. zmieniająca Uchwałę Nr XI/58/2015 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 30 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3 . Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

**Przewodniczący Rady Gminy
Jolanta Grochowska**

Elektronicznie podpisany przez: Jolanta Grochowska Data: 2016.12.15 12:46:46 Odcisk palca certyfikatu: 8291 fda 8462 633d 610 89b4 70c3 9c4 e11f 4fac
