

Uchwała Nr III/22/2002
Rady Gminy Opinogóra Górna
z dnia 20 grudnia 2002 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości: Wola Wierzbowska, Wierzbowo, Dzbonie, Kołaczków, Opinogóra Górna, Opinogóra Kolonia, Opinogóra Dolna, Przedwojowo, Pałuki-Bogucin, Pomorze, Chrzanówek, Władysławowo, Zygmuntowo w gminie Opinogóra Górna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. Z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Opinogóra Górna uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów miejscowości, w jej granicach administracyjnych, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, przeznaczonych w dotychczas obowiązującym planie na cele upraw rolnych, a także na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oraz zabudowy zagrodowej.

§ 2

W miejscowym planie należy ustalić:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania,
- linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
- tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczających te tereny,
- granice i zasady zagospodarowania terenów podlegających ochronie,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także wskaźniki zabudowy,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- terenów, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
- tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

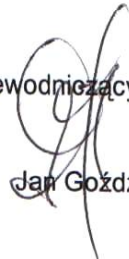
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opinogóra Górna.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej.

Przewodniczący Rady Gminy


Jan Goździewski