

Nazwa Zamawiającego: **Gmina Opinogóra Górna**

Adres:

ul. Zygmunta Krasińskiego 4

06-406 Opinogóra

Tel: **(023) 671-70-85**

Fax: **(023) 673-61-10**

E-mail: **ugopinogora@bip.org.pl**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia publicznego (SIWZ) na „Ocieplenie budynku i wymiana pozostałej stolarki okiennej w Szkole Podstawowej w Dzboniu” RZP.341-9/06.

Tryb postępowania – **przetarg nieograniczony do 60 000 euro prowadzony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).**

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Druk oferty.
2. Przedmiar robót (ślepy kosztorys ofertowy).
3. Wzór umowy.
4. Informacja na temat zatrudnienia personelu kierowniczego odpowiadającego za realizację zamówienia.
5. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat kalendarzowych (2001-2005) robót budowlanych, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
6. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
7. Specyfikacje wykonania i odbioru robót.

Opinogóra Górna, dnia 14 czerwca 2006 r.

Zatwierdzam:

Wójt Gminy
mgr Stanisław Wieteska

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Opinogóra Górna
ul. Zygmunta Krasińskiego 4
06-406 Opinogóra
Tel: (023)671-70-85
Fax: (023)673-61-10
E-mail: ugopinogora@bip.org.pl

2. Tryb udzielania zamówienia.

Przetarg nieograniczony do 60 000,00 euro

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Informacje ogólne.

Przedmiotem zamówienia publicznego są roboty budowlane nt. **Ocieplenie budynku i wymiana pozostałej stolarki okiennej w Szkole Podstawowej w Dzboniu.**

Zakres zamówienia obejmuje roboty budowlane objęte przedmiarem robót (ślepy kosztorys ofertowy) - załącznik nr 2 do niniejszych warunków zamówienia oraz określone w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 7).

Zaleca się, aby Wykonawca zgromadził wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty łącznie z dokonaniem wizji lokalnej terenu budowy.

Pomiaru stolarki okiennej dokonuje Wykonawca wyłoniony w postępowaniu.

Architektura okien zgodnie z wykazem dołączonym do przedmiaru robót (załącznik nr 2).

3.2. Kod Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45453000-7.

4. Zamówienia częściowe i wariantowe:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

5. Zamówienia uzupełniające:

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6.

6. Termin wykonania zamówienia – 15 wrzesień 2006 r.

7. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz.177 z późn. zm.) oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 i zrealizowali w ciągu ostatnich 5 lat jako główny wykonawca co najmniej dwa podobne zamówienia, co potwierdzą wystawionymi przez zamawiających referencjami, że zostały wykonane należycie.

Niespełnienie któregokolwiek warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

Oferta Wykonawcy, który zostaje wykluczony z postępowania nie będzie rozpatrywana. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. Dokumenty składające się na ofertę.

Wykonawca załącza do oferty (**sporządzonej na formularzu oferty – załącznik nr 1 do SIWZ**) następujące dokumenty:

- 8.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wydany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminy składania ofert).Umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza prowadzona jest przez przedsiębiorców spółki. Uwaga: za aktualne zostanie uznane takie zaświadczenie wydane wcześniej, którego aktualność potwierdza organ wydający w wymaganym terminie, lub aktualny wyciąg z rejestru ewidencji działalności gospodarczej. Potwierdzenie „za zgodność z oryginałem” przez organ wydający nie stanowi potwierdzenia aktualności zaświadczenia.
- 8.2. Informacja na temat zatrudnienia personelu kierowniczego odpowiadającego za realizację zamówienia (załącznik nr 4) wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień: kierownik budowy posiada wymagane przez prawo budowlane uprawnienia budowlane w branży budowlanej oraz aktualne potwierdzenie członkostwa we właściwej Izbie Samorządu Zawodowego i ubezpieczenia OC – wystawione przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wykaz wykonanych w ciągu 5 ostatnich lat kalendarzowych tj. 2001-2005, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie potwierdzający wykonanie co najmniej dwóch podobnych zamówień z podaniem wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie (załącznik nr 5).

- 8.4. Uproszczony kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 2. Wykonawca określi dodatkowo: stawkę roboczogodziny, koszty zakupu, koszty pośrednie i zysk.
- 8.5. Zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami w US i składkami na ubezpieczenie społeczne ZUS lub KRUS bądź zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zezwolenie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert).
- 8.6. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (załącznik nr 6).
- 8.7. Aktualne dokumenty atestacyjne charakteryzujące stolarkę okienną:
 - Aprobata Techniczna ITB dla wyrobu certyfikat zgodności ITB,
 - Atest higieniczny dopuszczający wyrób do stosowania w budownictwie,
 - Świadectwo na szyby określające współczynnik ciepła na szyby,
- 8.8. Zaakceptowany projekt umowy (załącznik nr 3).

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w przypadku, gdy Wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zapisy specyfikacji dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie muszą przedłożyć wraz z ofertą umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie zawartą na cały okres realizacji zamówienia z uwzględnieniem okresu gwarancji przewidującą sposób ich współdziałania oraz zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich.

9. Przygotowanie ofert.

- 9.1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 9.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostanie wykluczony z postępowania.
- 9.3. Oferta powinna obejmować całość zamówienia.
- 9.4. Oferta powinna być przygotowana na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.
- 9.5. Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty wymagane ustaleniami zawartymi w pkt. 8 niniejszej specyfikacji.
- 9.6. W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez wystawiającego lub Wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego

poświadczenia w przypadku nieczytelności kopii lub wątpliwości, co do jej prawdziwości.

- 9.7. Wszystkie załączniki oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy winny być podpisane przez Wykonawcę lub przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i posiadać pieczęć imienną i firmową.
- 9.8. Upoważnienie do podpisania oferty należy dołączyć do oferty o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 9.9. Zaleca się, aby strony oferty były podpisane, ponumerowane i zszyte.
- 9.10. Wykonawca umieści ofertę w zamkniętej wewnętrznej i zewnętrznej kopercie.

a) Koperta zewnętrzna :

„Zamawiający: Gmina Opinogóra Górna - przetarg nieograniczony na ocieplenie budynku i wymianę pozostałej stolarki okiennej w Szkole Podstawowej w Dzboniu. ZP 340-9/06” Nie otwierać przed 26.06.2006 r. godz. 9³⁰.

b) Koperta wewnętrzna zawiera nazwa i adres Wykonawcy

10. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie.

- cena (koszt) – 100%

11. Zasady i tryb wyboru najkorzystniejszej oferty.

Rozpatrzenia ofert dokonuje komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Opinogóra Górna, tj. sprawdzenia, co do ich zgodności ze SIWZ i oceny ofert zgodnie z kryteriami oceny określonymi w rozdz. IV niniejszej specyfikacji.

Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów.

Pozostałe oferty proporcjonalnie wg formuły:

Punktacja badanej oferty = $\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$.

Zamawiający udzieli zamówienia temu wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę za realizację zamówienia.

12. Opis sposobu obliczania ceny oferty.

- 12.1. Cenę oferty należy obliczyć i podać w PLN (złoty polskich).
- 12.2. Cena jednostkowa, wartość oraz cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.3. Kosztorys ofertowy służy do obliczenia ceny ofertowej i musi być sporządzony zgodnie z przedmiarem robót (ślepy kosztorysem ofertowym) - załącznik nr 2 do niniejszych warunków zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w ślepy kosztorysie ofertowym. Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty. Wprowadzenie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian

w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach kosztorysu spowoduje odrzucenie oferty.

Ewentualne upusty dane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.

Wykonawca określi dodatkowo: stawkę roboczogodziny, koszty zakupu, koszty pośrednie i zysk. Wszystkie ceny jednostkowe oraz składniki cenotwórcze określone przez Wykonawcę zostają ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

12.4. Cenę oferty należy podać jako całkowitą w następujących pozycjach:

- a) cena netto;
- b) podatek VAT;
- c) cena brutto.

12.5. Cena oferty jest ceną kosztorysową.

13. Tryb udzielania wyjaśnień.

13.1. Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest: Pani Alina Tarnowska – pok. Nr 6 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 tel. (23) 671-70-85; tel / fax (23) 673-61-10.

13.2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków zamówienia Zamawiający niezwłocznie udzieli informacji chyba, że prośba wpłynie do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

Wyjaśnienia otrzymają wszyscy wykonawcy, którzy otrzymali SIWZ bez ujawniania źródła zapytania.

13.3. Przed upływem terminu składania ofert każdy Wykonawca może ofertę wycofać lub dokonać uzupełnień i zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty może być złożone w formie przewidzianej dla oferty, z tym, że kopertę należy dodatkowo oznaczyć określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Wykonawca nie może wycofać lub wprowadzić zmian w ofercie po upływie składania ofert.

13.4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

13.5. Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich Wykonawców.

14. Składanie ofert.

14.1. Oferty należy składać na adres Zamawiającego tj. Gmina Opinogóra Górna ul. Z. Krasińskiego nr 4, 06 – 406 Opinogóra - nie później niż do dnia 26.06.2006 r. do godz. 9⁰⁰.

14.2. Zamawiający odstępuje od wniesienia wadium.

15. Otwarcie i ocena ofert.

- 15.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.06.2006 r. godzina 9³⁰ w Urzędzie Gminy w Opinogórze Górnej ul. Z. Krasieńskiego 4, pok. Nr 11.
- 15.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 15.3. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania.
- 15.4. Koperty oznaczone „WYCOFANE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne, których dotyczy wycofanie nie będą otwierane. W przypadku złożenia oferty zamienniej oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane.
- 15.5. Zamawiający ogłosi w posiedzeniu jawnym: stan otwieranych ofert, nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cenę oferty.
- 15.6. Oferty złożone po ustalonym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
- 15.7. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje, które zostały ogłoszone podczas otwarcia ofert.
- 15.8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z ustawą – prawo zamówień publicznych,
 - b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - f) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art.88, lub błędy w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

16. Unieważnienie postępowania.

- 16.1. Postępowanie o udziale zamówienia zostanie unieważnione w następujących przypadkach:
 - a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) w przypadkach, o których mowa w art.91 ust.5 ustawy prawo zamówień publicznych, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - e) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 16.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem składania ofert
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne

17. Wybór Wykonawcy, zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty i zawarcie umowy.

- 17.1. Wybór Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia dokonany zostanie w oparciu o najkorzystniejsze warunki na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
- 17.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 17.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 17.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informację na stronie internetowej oraz w miejscu publicznym w swojej siedzibie.
- 17.5. Wykonawca, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

18. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie do treści umowy:

- 18.1. Okresu gwarancji:
- roboty budowlane objęte zamówieniem publicznym – 3 lata,
 - stolarka okienna, gwarancja producenta jednak nie mniej niż 3 lata.
- 18.2. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 18.3. Kar umownych za niedotrzymanie umownego terminu wykonania zamówienia w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych) za każdy dzień zwłoki.

18.4. Ustala się termin płatności za wykonane roboty po ich wykonaniu i protokólnym odbiorze, jednak nie wcześniej niż wymagany termin wykonania zamówienia - 15 września 2006 r.

Termin płatności faktury ustala się na 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu.

19. Środki ochrony prawnej.

19.1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania czynności do której jest obowiązany na podstawie ustawy można wnieść protest do zamawiającego (art. 180 ustawy).

19.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 60 000,00 euro nie stosuje się przepisów ustawy dotyczących odwołań i skarg (art. 4a ustawy).

O F E R T A

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy:

.....

Nr tel./fax.

.....

Składa ofertę dla:

Gminy Opinogóra Górna ul. Z. Krasieńskiego 4, 06-406 Opinogóra

W postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Ocieplenie budynku i wymiana pozostałej stolarki okiennej w Szkole Podstawowej w Dzboniu**” RZP.341-9/06.

Wartość oferty wynosi:	netto	zł
.....	% VAT	zł
	brutto	zł

Słownie złotych:

.....

.....

1. Oświadczamy, że:

a) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty (dokonaliśmy wizji lokalnej terenu budowy),

b) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przypadku wygrania przetargu do czasu zawarcia umowy,

c) przedmiot zamówienia reprezentowana przez nas firma wykona bez – przy *) udziału/ łu/le podwykonawców,

d) wadium w kwocie zostało wniesione w dniu: **nie dotyczy**

e) zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Jesteśmy świadomi, że wadium zatrzyma zamawiający w przypadku:

- 1) odmowy podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

f) zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiemy w formie:

- pieniądza*)
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym *)
- gwarancjach bankowych*)
- gwarancjach ubezpieczeniowych*)
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 ust.3 pkt 4 lit.b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz.1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz.253, Nr 66, poz.596 i Nr 216, poz.1824).

g) wszystkie informacje zawarte w Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia zostały dokładnie sprawdzone,

h) składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,

2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zamawiający nie pokrywa żadnych kosztów w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

3. W załączeniu przedkładamy następujące dokumenty stanowiące integralną część niniejszej oferty:

*)- niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość, data

.....
pieczętki, podpisy osoby/osób/ upoważnionych

PRZEDMIAR ROBÓT – KOSZTORYS OFERTOWY

L.p.	Podstawa KNR	Opis robót	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
I Remont elewacji						
1	4-01 120209	Zeskrobanie starej farby z tynków zewnętrznych	m ²	453,57		
2	KNNR 2190201	Ocieplenie ścian budynku styropianem gr. 8 cm z wykonaniem wyprawy elewacyjnej atlas cermit (13,30+17,00+0,65+1,95)*2*8,00 Okna: 1,98*1,40*20 2,89*2,00*2 1,85*3,15	m ²	453,57		
3	190203	Ocieplenie ościeży okiennych styropianem gr. 2 cm z wyprawą elewacyjną 5,40*20+4,89*2+8,00*0,20 (13,30*2+17,00+0,65*2)*0,80	m ²	60,95		
4	190211	Montaż listew aluminiowych na narożach wypukłych 5,40*20+4,89*2+8,00+13,30*2+1 7,00*2	mb	186,38		
5	050402	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej (1,40*20+2,89*2+1,85)*0,30	m ²	34,74		
6	150101	Rusztowania rurowe do robót elewacyjnych 453,57+72,82	m ²	526,40		
7	060402	Oslona z folii na okna Z poz.2	m ²	72,82		
8	060201	Oklejenie styropianu o gr. 6 cm we wnękach podokiennych 1,40*2,60*2	m ²	7,28		
9	4-01- 030601	Naprawa ściany fundamentowej przez szpałdowanie 0,60*2,20	m ²	1,32		
10	070103	Skucie tynków na cokole fundamentowym (13,3*2+17,00+0,65*2)*0,80	m ²	16,76		
11	KNNR2 050603	Rury spustowe fi 12 PCV 8,00*6	mb	48,00		
Razem						

L.p.	Podstawa KNR	Opis robót	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
II Roboty remontowe wewnętrzne						
12	4-01 035405	Wykucie z muru futryn okiennych 3,90+1,85+2,89*2,00*2	m ²	18,75		
13	KNNR 7 070105	Dostarczenie i osadzenie okien PCV o profilu trzykomorowym szklonych szybą podwójną k=1,1 Szkice okien w załączeniu 3,15*1,85+2,89*2,00*2	m ²	17,38		
14	4-01 070803	Naprawa ościeży okiennych po osadzeniu okien (8,25+6,89*2)	m ²	22,02		
15	KNNR 2190211	Montaż listew aluminiowych na krawędziach parapetów 2,89*4+1,85	mb	13,40		
16	2-02 111501	Szpachlowanie parapetów zaprawą klejową 2,89*0,40*2	m ²	2,31		
17	112105	Obłożenie schodów płytkami gres antypoślizgowymi 0,45*1,50*23+3,10*1,46	m ²	20,05		
18	4-01 030402	Podmurowanie ściany pod oknem 1,85*0,60*0,51	m ³	0,57		
Razem:						

Ad. II poz. 13 Wymagany profil minimum trzykomorowy. Zamawiający nie wyklucza Wykonawców, którzy zaproponują dostarczenie i osadzenie okien o profilu wyższym niż trzykomorowy.

Tabela elementów scalonych

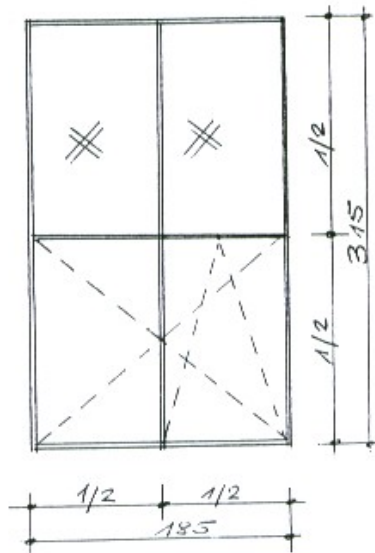
I Remont elewacji	
II Roboty remontowe wewnętrzne	
Razem	

VAT%

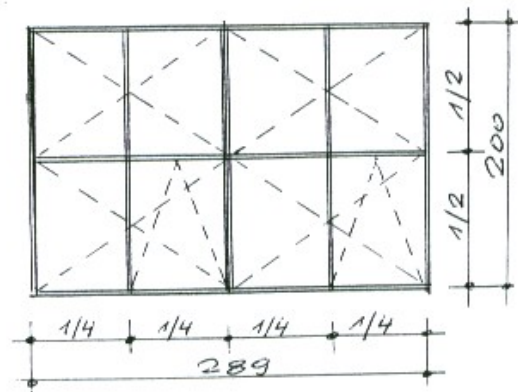
Ogółem:

WYKAZ OKIEN

01 szt 1



02 szt 2



PARAMETRY:

PROFIL - PCV trzykomorowy kolor biały

OKUCIA - obwiedzione

SZKLENIE - szyba podwójna $K=1,1$

UWAGI:

Wymiary otworów sprawdzić w naturze

UMOWA Nr /2006

Zawarta w dniu _____ w Opinogórze Górnej pomiędzy:
Gminą Opinogóra Górna reprezentowaną przez:
Stanisława Wieteskę – Wójta Gminy,
przy kontrasygnacie Elżbiety Kowalskiej – Skarbnika Gminy
zwaną dalej „**Zamawiającym**”
a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania i dokonania wyboru oferty i Wykonawcy w przetargu nieograniczonym RZP. 341-9/06 została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn. ***Ocieplenie budynku i wymiana pozostałej stolarki okiennej w Szkole Podstawowej w Dzboniu.***

Przedmiotem wykonania zamówienia są roboty objęte przedmiarem robót /załącznik nr 2 do niniejszej umowy – kosztorys ofertowy/.

§ 2.

Strony ustalają, że integralną częścią umowy jest załącznik nr 1 tj. formularz oferty cenowej złożonej w przetargu zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia publicznego RZP. 341-9/06.

§ 3.

Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień:

Termin zakończenia robót ustala się na dzień: 15. 09. 2006 r.

§ 4.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania terenem, na którym będzie realizowane zadanie inwestycyjne.

§ 5.

1. Zamawiający ustala inspektora nadzoru w osobie:

- nr uprawnień.....

Inspektor nadzoru działa w granicach określonych przepisami ustawy – Prawo budowlane.

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

- nr uprawnień.....

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z przedmiarem robót, stosując zasady sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji mogą być dokonane za zgodą Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów pozyskanych we własnym zakresie. Zastosowane materiały muszą posiadać aprobaty techniczne, certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczające wyroby do stosowania w budownictwie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ład i porządek na budowie oraz za bezpieczeństwo ludzi.

§ 7.

1. Strony ustalają, że Wykonawcy przysługuje za umowny zakres robót wynagrodzenie: netto w kwocie: zł, podatek VAT % w kwocie: zł tj. brutto w kwocie: zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót. Ostateczna wartość przedmiotu umowy, określona w ust.1, zostanie ustalona na podstawie przeprowadzonego obmiaru wykonanych robót i kosztorysu powykonawczego sporządzonego z zastosowaniem cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Ceny jednostkowe oraz składniki cenotwórcze będą niezmiennie w czasie realizacji przedmiotu zamówienia. Ilość wykonanych jednostek zostanie ustalona na podstawie ilości obmiaru zatwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego. Ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym zawierają wszystkie koszty.

§ 8.

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:
2. Termin płatności po wykonaniu zamówienia i protokółarnym odbiorze, jednak nie wcześniej niż 15 września 2006 r.
3. Termin płatności faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu.

§ 9.

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. zł
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie i na zasadach określonych w art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

(pieczęć wykonawcy)

**Wykaz
osób na stanowiskach kierowniczych,
które będą wykonywać zamówienie wraz z danymi
na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonywania zamówienia.**

Lp.	Nazwisko i imię	Posiadane kwalifikacje/uprawnienia staż na stanowisku kierowniczym	Zakres powierzonych czynności
1.	2.	3.	4.
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

W załączeniu dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień budowlanych, zgodnych z przepisami Prawa Budowlanego i rozporządzeniem wykonawczym oraz kserokopie zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, Kierownika Budowy i Kierowników Robót.

.....
(podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)

.....
miejsce, data, dzień, miesiąc, rok

(pieczęć wykonawcy)

**Wykaz
wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat kalendarzowych (2001-2005)
robót budowlanych, odpowiadających swoim rodzajem
i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot
zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca
wykonania oraz załączyć dokumenty potwierdzające,
że roboty te zostały wykonane należycie**

Nazwa i adres zamawiającego	Rodzaj wykonanych robót budowlanych	Data wykonanych robót	Wartość wykonanych robót brutto w zł	Nazwa i adres budowy
1.	2.	3.	4.	5.

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że w/w roboty zostały wykonane należycie.

.....
(podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych
w dokumencie uprawniającym do występowania
w obrocie prawnym lub posiadających
pełnomocnictwo)

.....
miejsowość dzień miesiąc rok

OŚWIADCZENIE

w trybie art. 44 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
(Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.)

Nazwa Wykonawcy

.....

..Adres Wykonawcy

Nr tel./

Fax.

...

Przystępując do postępowania o zamówienie publiczne na „Ocieplenie budynku i wymianę pozostałej stolarki okiennej w Szkole Podstawowej w Dzboniu” oświadczam, że firma którą reprezentuję spełnia warunki udziału w postępowaniu i tak: zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy prawo zamówień publicznych firma, którą reprezentuję:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności,
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia na podstawie z art. 24 ust. 1, 2 ustawy co oznacza, że Wykonawca:

a) w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządził szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

b) nie otwarto jego likwidacji ani też nie ogłoszono jego upadłości z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postępowaniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,

c) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, za wyjątkiem przypadków gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie,

odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

d) zależnie od formy prawnej prowadzonej działalności żaden z: właścicieli, wspólników spółki jawnej, partnerów lub członków zarządu spółki partnerskiej, komplementariuszy spółki komandytowej, osoby prawne, urzędujących członków organu zarządzającego - nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

e) w przypadku podmiotu zbiorowego sąd nie orzekł wobec tego podmiotu zakazu ubiegania się o zamówienie na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

f) nie wykonywał czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwał się w celu sporządzenia ofert osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności,

g) nie złożył w ramach niniejszego postępowania nieprawidłowych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

.....
(pieczętka i podpis
osoby/osób uprawnionych)

.....
miejsce i data

Podpis dotyczy osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowanych lub we właściwym upoważnieniu.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH OCIEPLENIA BUDYNKU I WYMIANY POZOSTAŁEJ STOLARKI OKIENNEJ

w budynku Szkoły Podstawowej w Dzboniu gm. Opinogóra Górna

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA OPINOGÓRA GÓRNA

NAZWA ZADANIA :

OCIEPLENIE BUDYNKU I WYMIANA POZOSTAŁEJ STOLARKI OKIENNEJ W

BUDYNKU

SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MIEJSCOWOŚCI DZBONIE, GMINA OPINOGÓRA

GÓRNA

CZEŚĆ OGÓLNA

WSTĘP

Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót w obiektach budowlanych.

ZAKRES ROBÓT:

I. Remont elewacji:

1. Zeskrobanie starej farby z tynków zewnętrznych – 453,57 m²,
2. Ocieplenie ścian budynku styropianem gr. 8 cm wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej – 453,57 m²,
3. Ocieplenie ościeży okiennych styropianem gr. 2 cm wraz z wyprawą elewacyjną – 60,95 m²,
4. Montaż listew aluminiowych na narożach wypukłych – 186,38 mb,
5. Obsadzenie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej – 34,74 m²,
6. Wykonanie rusztowań rurowych do robót elewacyjnych – 526,40 m²,
7. Zabezpieczenie okien folią na czas trwania robót – 72,82 m²,
8. Wklejenie styropianu o gr. 6 cm we wnękach okiennych – 7,28 m²,
9. Naprawa ściany fundamentowej przez szpałdowanie – 1,32 m²,
10. Skucie tynków na cokole fundamentowym – 16,76 m²,
11. Zamocowanie rur spustowych z PCV o śr. 12 mm – 48,00 mb.

II. Roboty remontowe wewnętrzne

12. Wykucie z muru starych okien – 18,75 m²,
13. Dostarczenie i obsadzenie okien PCV o profilu trzykomorowym szklonych
szybą
podwójną o współ. K= 1,1 – 17,38 m²,
14. Naprawa ościeży okiennych po osadzeniu okien – 22,02 m²,
15. Montaż listew aluminiowych na krawędziach parapetów – 13,40 mb,
16. Szpachlowanie parapetów zaprawą klejową – 2,31 m²,
17. Obłożenie schodów płytkami gres antypoślizgowymi – 20,05 m²,
18. Podmurowanie ściany pod oknem – 0,57 m³.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

W SYSTEMIE ATLAS CERMIT

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania docieplenia ścian zewnętrznych w systemie Atlas Cermit.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych w systemie Atlas Cermit.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

2.1. Woda (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, oraz wodę z rzeki lub jeziora. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Zaprawa klejąca do styropianu Atlas Stopter .

2.3. Płyty ze styropianu samogasnącego wg PN-B-20130:1999:

- o gęstości 15 – 20 kg/m³;
- o zwartej strukturze;
- o wymiarach powierzchniowych nie większych niż 600x1200 mm (dopuszczalne odchyłki +/- 2 mm);
- o grubości nie większej niż 200 mm;
- o powierzchniach szorstkich;
- o krawędziach prostych, ostrych bez wyszczerbień, z frezowaniem fabrycznym.

2.4. Łączniki do mocowania styropianu .

2.5. Zaprawa klejowa Atlas Stopter.

2.6. Siatka z włókna szklanego

2.7. Farba gruntująca

2.8. Wyprawa elewacyjna Atlas Cermit

2.9. Dodatkowe akcesoria systemowe: listwy startowe, narożniki ochronne itp.

3. Sprzęt i narzędzia

Roboty można wykonać przy użyciu następujących narzędzi:

- szczotki druciane do czyszczenia powierzchni ścian (ręczne i mechaniczne);
- szpachle i packi (metalowe, drewniane i z tworzywa sztucznego) do nakładania mas klejących i mas tynkarskich;
- piłki ręczne o drobnych ząbkach lub nożyce do cięcia płyt styropianowych;
- pace drewniane pokryte papierem ściernym do wyrównania powierzchni przyklejonych płyt styropianowych;
- nożyce krawieckie lub ostrza techniczne do cięcia tkaniny zbrojeniowej;
- łaty do sprawdzenia płaskości powierzchni przyklejonych płyt styropianowych;
- wiertarka udarowo-obrotowa do wiercenia otworów;
- sita o oczkach 1 mm do przesiewania piasku.

4. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami.

5. Wykonanie robót

5.1. Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnię, a w razie potrzeby naprawić i wyrównać ubytki, dokładnie oczyścić, zagruntować preparatem „UNI-GRUNT” i wykonać próby przyklejenia styropianu.

5.2. Wykonanie próby przyklejenia styropianu.

Powierzchnie ściany oczyścić z kurzu, pyłu i przykleić w różnych miejscach 8-10 próbek o rozmiarach 10 x 10 cm nakładając masę klejącą na całą powierzchnię próbki grub., około 10 mm. Po 4 dniach wykonać próbę ręcznego oderwania. Styropian winien ulec rozerwaniu. Jeżeli próbki styropianu oderwą się od powierzchni ściany wraz z warstwą masy klejącej, oznacza to, że podłoże nie zostało prawidłowo oczyszczone lub, że wierzchnia warstwa nie ma wystarczającej wytrzymałości, w takim przypadku należy dokładnie oczyścić powierzchnie ściany lub usunąć warstwę wierzchnią i wykonać ponownie próbę przyklejenia styropianu. Jeżeli rozerwanie nastąpi w spoinie klejowej oznacza to, że charakteryzuje się on niską wytrzymałością i takiego kleju nie wolno stosować.

Elementami wspomagającymi do mocowania układu ocieplającego do podłoża są kołki w ilości 4 szt./m².

Należy sprawdzić 4-6 próbnymi łącznikami na ich zamocowania w podłożu.

5.3. Przyklejenie płyt styropianowych.

Po przygotowaniu podłoża, zdjęciu obróbek, rur spustowych oraz wykonaniu prób j.w. należy:

Przyklejenie płyt styropianowych rozpocząć od dołu ściany budynku i posuwać się w górę.

Płyty styropianowe można przyklejać przy pogodzie bezdeszczowej, w temperaturze powietrza nie niższej od 5^o i nie wyższej niż 25^o.

Masę klejącą nakładać na płycie styropianowej na obrzeżach, pasmami o szerokości 3 – 4 cm, a na pozostałej powierzchni packami o średnicy ok. 8 cm.

Pasma nakładać na obwodzie płyty styropianowej w odległości około 3 cm od krawędzi.

Na środkowej części płyty nałożyć 10 – 12 placków, gdy płyta ma wymiar 500 x 1000 mm.

Po nałożeniu masy klejącej płytę bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć przez uderzenie packą drewnianą, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty drewnianej. Jeżeli masa klejąca wycisnie się poza obręb płyty trzeba ją usunąć. Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt po raz drugi ani uderzenie lub poruszenie płyt. Płyty styropianowe przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin.

Płyty styropianowe układać na styk lub stosować styropian frezowany.

Niedopuszczalne są szczeliny większe niż 2 mm.

Szczeliny większe należy wypełnić paskami styropianu.

Niedopuszczalne jest występowanie nierówności na powierzchni styropianu większych niż 3 mm, dlatego też w celu wyrównania przyklejonych płyt należy całą powierzchnię przeszlifować packami o długości 40 cm, wyłożonymi papierem ściernym.

Nie dopuszcza się wypełnienia szczelin między płytami styropianu masą klejącą.

Dodatkowo płyty styropianowe mocować przy pomocy kołków na głębokość zakotwienia minimum 60 mm.

5.4. Przyklejenie siatki z włókna szklanego.

Przyklejenie siatki z włókna szklanego na styropianie można rozpoczynać nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejenia styropianu, przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza 5^o–25^o C.

Do przyklejenia siatki należy stosować masę klejową.

Masę klejową należy nanosić na powierzchnię płyt styropianowych ciągłą warstwą o grub. 3 mm rozpoczynając od góry ściany pasami pionowymi o szerokości tkaniny zbrojącej.

Po nałożeniu masy klejącej należy natychmiast przykładając tkaninę stopniowo rozwijając rolkę tkaniny w miarę przyklejania i wciskając ją w masę klejącą za pomocą packi stalowej lub drewnianej. Tkanina powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejową.

Następnie na powierzchni przyklejonej tkaniny należy nanieść drugą warstwę masy klejącej o grub. 1,0 mm w celu całkowitego przykrycia tkaniny. Przy rozkładaniu tej warstwy należy całą powierzchnię wyrównać.

Grubość warstwy klejącej przy pojedynczej siatce powinna wynosić 3-6 mm. Naklejona tkanina nie powinna wykazywać pofałdowań i winna być równomiernie napięta. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być przyklejone na zakład nie mniejszy niż 50 mm w pionie i poziomie, zgodnie z rysunkiem.

Szerokość tkaniny powinna być tak dobrana, aby było możliwe wyklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całą ich głębokość. Narożniki otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przez przyklejenie bezpośrednio na styropianie kawałków tkaniny o wym. 20 x 25 cm jak na rys. Tkanina przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika lecz należy ją wywinąć na ścianie sąsiedniej pasem o szerokości ok. 15 cm.

W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeża okienne i drzwiowe.

W celu zwiększenia odporności warstwy ociepleniowej na uszkodzenia mechaniczne na wszystkich narożnikach pionowych na parterze oraz narożnikach ościeży drzwi wejściowych należy przed przyklejeniem tkaniny kleić preferowane kątowniki wzmocniające zgodnie z rysunkiem.

W części parterowej ocieplonych ścian zastosować 2 warstwy tkaniny z włókna szklanego do wys. 2,0 m od poziomu terenu. Łączna grubość warstwy masy klejącej z podwójną tkaniną powinna wynosić nie więcej niż 8 mm.

5.5. Wykonanie wypraw elewacyjnych z mas tynkarskich.

Wyprawy elewacyjne można wykonać nie wcześniej niż po 3 dniach od naklejenia tkaniny szklanej lub polipropylenowej na styropianie.

Wykonanie wypraw elewacyjnych należy prowadzić w temperaturze 5^o - 25^o C.

Niedopuszczalne jest wykonanie wypraw elewacyjnych w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeżeli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0^o C w przeciągu 24 godzin.

5.6. Sposoby ocieplenia ścian w miejscach szczególnych.

Narożniki budynku należy okleić dokładnie płytami styropianowymi, zwracając uwagę na ścisłe przyleganie do siebie płyt styropianowych i właściwe przyklejenie ich przy krawędziach narożników zgodnie z załączonym rysunkiem.

Do zabezpieczenia narożników wypukłych na parterze do wysokości 2 m od poziomu terenu należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej.

Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas nakładać tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywinieniem jej co najmniej 15 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika zgodnie z załączonym rysunkiem.

Do ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować styropian o grubości nie większej niż 2 cm. Na powierzchni ościeży górnych i pionowych należy najpierw przyklejać pasy tkaniny zbrojonej o szerokości umożliwiającej wywinienie ich na ocieplenie ościeża.

Następnie na całej powierzchni ościeży górnych i pionowych należy przykleić płyty styropianowe, które powinny być tak przyklejone, aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt styropianowych ocieplających ościeża. Dolne ościeża okien pozostawia się nieocieplone, ale należy przykleić na nich tkaninę i wykonać nowe podokienniki, które powinny wystawać poza lico nie mniej niż 40 mm.

Na bokach podokienniki powinny być wywiniete na ościeża pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z tkaniną zbrojącą powinna być położona na blachę. Styki podokienników z ościeżnicą należy uszczelnić, np. silikonem przez nałożenie go na ościeżnicę i odciśnięcie podokiennikiem w czasie mocowania.

Obróbki należy mocować do kołków drewnianych osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych w dokładnie dopasowanych wycięciach w styropianie..

6. Kontrola jakości

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

Materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania.

Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej.

Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm.

Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

6.2. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

8.1. Odbiór podłoża

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót elewacyjnych. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.1. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

8.2. Odbiór przyklejonej i zamocowanej warstwy termoizolacji.

8.3. Odbiór wykonania ocieplenia w miejscach szczególnych elewacji.

8.4. Odbiór prawidłowości wykonania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego.

8.5. Odbiór cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej.

8.5.1. Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.

8.5.2. Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej – nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łąty kontrolnej 2 m.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego – nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4mm w pomieszczeniu,

- poziomego – nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.).

8.5.3. Jednolitość faktury i koloru.

8.5.4. Niedopuszczalne są następujące wady:

- wykwit w postaci nalotu wykryształizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża, pilśni itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

9. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni ściany wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- oczyszczenie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni itp.,
- gruntowanie wzmacniające podłoże i zmniejszające nasiąkliwość,
- sprawdzenie przyczepności zaprawy klejowej do podłoża,
- przygotowanie zaprawy klejącej,
- przycięcie i przyklejenie płyt styropianowych do ściany,
- wywiercenie otworów i osadzenie dybli plastikowych z grzybkami,
- wyrównanie ewentualnych nierówności wierzchniej warstwy styropianu przez zeszlifowanie papierem ściernym i odpylenie,
- przyklejenie siatki z włókna szklanka,
- przyklejenie kątowników w narożach wypukłych i wyrównanie zaprawą powierzchni przyległych do naroży,
- zamocowanie listwy cokołowej,
- ułożenie podkładowej masy tynkarskiej,
- przygotowanie zaprawy z gotowej mieszanki,
- naniesienie zaprawy na podłoże pacą stalową,
- zatarcie pacą z tworzywa sztucznego w celu uzyskania żądanej faktury,
- zabezpieczenie siatką lub folią przed deszczem lub nadmiernym nasłonecznieniem,
- dostarczenie materiałów i sprzętu,
- ustawienie i rozbiórkę rusztowań,
- obsadzenie krater wentylacyjnych i innych drobnych elementów,
- oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

STOLARKA OKIENNA

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki okiennej.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu stolarki okiennej.

W skład tych robót wchodzi:

Wymiana okien.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały

Wbudować należy stolarkę PCV kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

2.1. Okna PCV, o profilu trzykomorowym, kolor biały.

Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami, posiadać atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia oraz akceptację inspektora nadzoru.

2.2. Okucia budowlane

2.2.1. Okucia obwiedniowe. Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwyto-osłonowe.

Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma.

2.2.2. Szkło

Szyba podwójna K=1,1

2.3. Składowanie elementów

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.

Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzejnych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

2.4. Stolarka okienna z PCV wg instrukcji producenta

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

4. Transport

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inżyniera, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

Sposób składowania wg punktu 2.8.

5. Wykonanie robót

5.1. Przygotowanie ościeży.

5.1.1. Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

5.1.2. Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaka
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150±200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150±200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po 3

5.1.3. Skrzydła okienne powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe, np pęknięcia, wyrwy.

5.2. Osadzanie i uszczelnianie stolarki

5.2.1. Osadzanie stolarki okiennej

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym, Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i w poziomie.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm.

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

- 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,
- 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,
- 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

6. Kontrola jakości

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest: szt. wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty wymienione podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

9. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie gotowej stolarki,
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem i ewentualnym obiciem listwami,
- dopasowanie i wyregulowanie
- ewentualną naprawę powstałych uszkodzeń.