

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 maja 2020 r. wykaz nieruchomości do dzierżawy.

Obręb nr 13 KOŁACZKÓW działka nr 228/2

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00013388/9, - Działka ewidencyjna nr 228/2 obręb 13-Kołaczków
Powierzchnia nieruchomości	- Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy garaż 16,20 m ² , pomieszczenie gospodarczo magazynowe 16,10 m ²
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest garaż i pomieszczenie gospodarczo magazynowe, które zlokalizowane są w budynku gospodarczo garażowym konstrukcji murowanej. Budynek parterowy przykryty dachem jednospadowym, pod papą asfaltową, posadzki betonowe, tynki wewnętrzne tradycyjne cementowo-wapienne, drzwi i wrota garażowe drewniane. Standard pomieszczeń podstawowy, stan techniczny średnio korzystny. Dostęp do pomieszczeń odbywa się od strony zachodniej poprzez zjazd na ulicę Spacerową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- MN/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- Nie przewiduje się
Cena czynszu dzierżawy	- Cena miesięcznego czynszu dzierżawy za nieruchomość wynosi 33,21 zł za garaż i 33,00 zł za pomieszczenie gospodarczo magazynowe, które zostaną powiększone o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- Termin wnoszenia opłaty czynszowej do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat	- Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	- Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bez przetargu na okres do lat trzech
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie internetowej <https://opinogoragorna.pl>

Wójt
Piotr Czyżyk

