

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm) Wójt Gminy Opinogóra Górna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 maja 2015 r. wykaz nieruchomości do zbycia.

### Obręb nr 25 Pomorze działka nr 127/2

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00051700/1, - Działka ewidencyjna nr 127/2 obręb 25-Pomorze
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,5000 ha
Opis nieruchomości	- Działka niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej bezpośrednio przy drodze krajowej nr 60. Dojazd do nieruchomości zapewnia droga powiatowa utwardzona kruszywem naturalnym przylegająca bezpośrednio do wschodniego boku działki opisana jako działka nr 16. Uzbrojenie techniczne terenu obejmuje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, która biegnie po działce oraz sieci energetycznej. Nieruchomość oddalona jest od Ciechanowa około 3 km.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- RM/MN/U - zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- Nie przewiduje się
Cena nieruchomości	- Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 150 000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100), która zostanie powiększona o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłat	- Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.</b>	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie internetowej <https://ugportal.opinogoragorna.pl>

Wójt  
Piotr Czyżyk