

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.)

Wójt Gminy Opinogóra Górna ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673-61-10, tel. (23) 671-70-85

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Obręb nr 38 działka nr 153

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00023126/8PL1C/00023126/8 - działka ewidencyjna nr 153 obręb 38 Zygmuntowo
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 5732 m ²
Opis nieruchomości	- przeznaczona do sprzedaży niezabudowana działka gruntu nr 153 położona w północno-wschodniej części obrębu Zygmuntowo. Dojazd do działki odbywa się drogami powiatową 1213W Chrzanówek - Opinogóra - Dzbonie i gminną 120724W Pomorze-Opinogóra o nawierzchni utwardzonej. Zjazd na działkę odbywa się z ww. drogi gminnej. Na środku działki znajduje się słup energetyczny linii niskiego napięcia. Wzdłuż północnej granicy działki przechodzi sieć tłocznej kanalizacji sanitarnej ks110 oraz sieć telekomunikacyjna. Obie sieci zlokalizowane są na obszarze działki 153. Wzdłuż południowo-zachodniej granicy na obszarze nieruchomości zlokalizowana jest sieć grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej ks200. Od strony północnej za pasem drogi powiatowej przebiega sieć wodociągowa. Ewentualną możliwość przyłączenia do ww. sieci należy uzgodnić z administratorami sieci. W północno-wschodnim rogu działki zlokalizowana jest figurka przyrodna - obiekt kultu religijnego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KD1213W - droga powiatowa KD1213W 11/KS/U usługi komunikacyjne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 102 515,00 zł netto (słownie złotych: sto dwa tysiące pięćset piętnaście 00/100), która powiększona będzie o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przepadnięciem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze drugiego nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	10 kwietnia 2015 r. Urząd Gminy w Opinogórze Górnej sala nr 11 godz. 13:30
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	I przetarg zakończony wynikiem negatywnym – nikt nie wpłacił wadium, odbył się 19 stycznia 2015 r.
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 10 000,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu, tj. do 6 kwietnia 2015 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 9382 2910 1500 0003 4520 0000 10 podając w tytule przelewu „II przetarg na sprzedaż działki nr 38-153”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu kwoty wadium na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 10 marca 2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej www.ugopinogora.bip.org.pl oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego www.ugportal.opinogoragorna.pl Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Wójt Gminy

mgr Stanisław Wieteska