

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

Wójt Gminy Opinogóra Górna ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673-61-10, tel. (23) 671-70-85

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Obręb nr 20 Opinogóra Górna działka nr 59/11

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00025838/6 - działka ewidencyjna nr 59/11 obręb 20 Opinogóra Górna
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,0900 ha
Opis nieruchomości	- Niezabudowana działka gruntu nr 59/11 położona w środkowej części obrębu Opinogóra Górna . Do działki doprowadzona jest sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Dojazd do działki odbywa się poprzez działki gminne nr 59/13 oraz 59/7 stanowiące wewnętrzną drogę dojazdową o nawierzchni nieutwardzonej, dochodzące do ulicy Stanisława Moniuszki w Opinogórze Górnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka znajduje się w kompleksie MN/Uopisanym jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 25470,00 zł netto (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt 00/100), która powiększona będzie o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przepadnięciem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	9 grudnia 2016 r. Urząd Gminy w Opinogórze Górnej sala nr 11 godz. 11:00
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 2600,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu tj. do 5 grudnia 2016 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 25 8229 1015 0000 0345 2000 0070 podając w tytule przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 20-59/11”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 8 listopada 2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl> Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Czyżyk