

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)
Wójt Gminy Opinogóra Górna ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673-61-10, tel. (23) 671-70-85
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

Obręb nr 20 działka nr 59/10

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00025838/6 - Działka ewidencyjna nr 59/10 obręb 20 Opinogóra Górna
Powierzchnia nieruchomości	- Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,1531 ha
Opis nieruchomości	- Niezabudowana działka gruntu nr 59/10 położona w środkowej części obrębu Opinogóra Górna. Do działki doprowadzona jest sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Dojazd do działki odbywa się poprzez działki gminne nr 59/13 oraz 59/7 stanowiące wewnętrzną drogę dojazdową o nawierzchni nieutwardzonej dochodzące do ulicy Stanisława Moniuszki w Opinogórze Górnej. Teren działki lekko nachylony, kształt nieregularny
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka znajduje się w kompleksie 39/MN/U opisanym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- Nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- Cena wywoławcza netto za nieruchomość wynosi 39.940,00 zł (słownie złotych: trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset czterdzieści 00/100), która zostanie powiększona o należny podatek VAT.
Termin wnoszenia opłat	- Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przypadkiem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	31 marca 2017 r. Urząd Gminy w Opinogórze Górnej sala nr 11 godz. 11:00
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	Brak
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 4000,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu tj. do 27 marca 2017 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 25 8229 1015 0000 0345 2000 0070 podając w tytule przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 20-59/10”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 28 lutego 2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl> Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów

Wójt

mgr inż. Piotr Czyżyk