

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)

Wójt Gminy Opinogóra Górna Ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673-61-10, tel. (23) 671-70-85

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Obręb nr 19 Opinogóra Dolna działka nr 38/7

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00022651/0, - działka ewidencyjna nr 38/7 obręb 19 Opinogóra Dolna
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,0504 ha
Opis nieruchomości	- niezabudowana działka gruntu położona w miejscowości Opinogóra Dolna. Do działki dojazd odbywa się drogą wewnętrzną utwardzoną stanowiącą własność gminną oznaczoną nr działki 35 z obrębu Opinogóra Dolna. Kształt działki nieregularny, teren płaski. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej miejscowości. Od strony północnej przylega do rowu. Przez działkę w zachodniej jej części przebiega sieć wodociągowa a w pobliżu przebiega napowietrzna sieć energetyczna niskiego napięcia.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- dla sprzedawanej nieruchomości brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 6100,00 zł netto (słownie złotych: sześć tysięcy sto 00/100), która powiększona będzie o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przepadnięciem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	20 listopada 2017 r. godz. 11:00 Urząd Gminy w Opinogórze Górnej pokój nr 11
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 3000,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu tj. do 16 listopada 2017 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 25 8229 1015 0000 0345 2000 0070 podając w tytule przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 19-38/7”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 17 października 2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl> Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów

Wójt

mgr inż. Piotr Czyżyk