

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

Wójt Gminy Opinogóra Górna ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673 61 10, tel. (23) 671 70 85

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Obręb nr 36 działka nr 68 Załuże-Imbrzyki

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00031858/7PL1C/00040441/7 - działka ewidencyjna nr 68 obręb 36 Załuże-Imbrzyki
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,4014 ha
Opis nieruchomości	- Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca były staw wiejski, położona w obrębie Załuże-Imbrzyki. Kształt działki nieregularny, stanowi teren wód otwartych z widocznym stałym lustrem wody. Teren porośnięty jest krzewami i roślinnością charakterystyczną dla terenów podmokłych ograniczających swobodny dostęp do działki. Działka zlokalizowana w otoczeniu zabudowy siedliskowej miejscowości. Dostęp do działki zapewnia droga częściowo utwardzona przylegająca bezpośrednio do południowego boku działki. Lokalizacja nieruchomości średnio korzystna, otoczenie nieuciążliwe.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- brak ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 4410,00 zł brutto (słownie złotych: cztery tysiące czterysta dziesięć 00/100)
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przepadnięciem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	28 grudnia 2015 r. Urząd Gminy w Opinogórze Górnej sala nr 11 godz. 12:00
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 500,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu tj. do 24 grudnia 2015 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 9382 2910 1500 0003 4520 0000 10 podając w tytule przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 36-68”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 24 listopada 2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl> Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Wójt Gminy

mgr Stanisław Wieteska