

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

Wójt Gminy Opinogóra Górna Ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673-61-10, tel. (23) 671-70-85

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Obręb nr 34 działka nr 29/2 Wola Wierzbowska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00029711/8PL1C/00040441/7 - działka ewidencyjna nr 29/2 obręb 34 Wola Wierzbowska
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,1042 ha
Opis nieruchomości	- Zabudowana budynkiem użytkowym działka nr 29/2 zlokalizowana w miejscowości Wola Wierzbowska, gm. Opinogóra Górna, powiat ciechanowski, województwo mazowieckie. Dojazd do działki odbywa się drogą powiatową o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość uzbrojona w sieć wodociągową, lokalnej kanalizacji sanitarnej (zbiornik bezodpływowy) i energetyczną. Nieruchomość wykorzystywana jest jako lecznica zwierząt w Woli Wierzbowskiej, obecnie jest dzierżawiona (zgodnie z Uchwałą Nr XX/112/2012 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 12 września 2012 r. przeznaczona była do dzierżawy).
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- KD1238W droga powiatowa – poszerzenie drogi powiatowej - 14/RM/MN/U zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 35.140,00 zł brutto (słownie złotych: trzydzieści pięć tysięcy sto czterdzieści 00/100)
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przepadnięciem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	28 grudnia 2015 r. Urząd Gminy w Opinogórze Górnej sala nr 11 godz. 11:00
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 3.500,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu tj. do 24 grudnia 2015 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 9382 2910 1500 0003 4520 0000 10 podając w tytule przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 34-29/2”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 24 listopada 2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl> Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Wójt Gminy

mgr Stanisław Wieteska