

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

Wójt Gminy Opinogóra Górna ul. Z. Krasińskiego 4, 06-406 Opinogóra Górna, tel./fax/ (23) 673-61-10, tel. (23) 671-70-85

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

Obręb nr 33 Władysławowo działka nr 303

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- PL1C/00013560/9 - działka ewidencyjna nr 303 obręb 33 Władysławowo
Powierzchnia nieruchomości	- powierzchnia przeznaczona do sprzedaży 0,0450 ha
Opis nieruchomości	-Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka 303 o powierzchni 0,0450 ha położona w obrębie Władysławowo, gm. Opinogóra Górna, zlokalizowana w otoczeniu gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz częściowo gruntów niezabudowanych. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, możliwy od strony zachodniej drogą asfaltową oznaczoną jako działka nr 68. Teren działki płaski, kształt prostokątny. Uzbrojenie techniczne terenu obejmuje możliwość przyłączenie się do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacji sanitarnej. Otoczenie nieuciążliwe. Środkiem działki przebiega przyłącze wodociągowe do budynku zlokalizowanego na działce sąsiedniej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka znajduje się w kompleksie 16/RM/MN/U opisanym jako zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych - Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie przewiduje się
Cena wywoławcza	- cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 21 220,00 zł netto (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście dwadzieścia 00/100) , która zostanie powiększona o należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	- termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu skutkować będzie przepadnięciem wpłaconego wadium.
Zasady aktualizacji opłat	- nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	- działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
Obciążenia nieruchomości	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Brak
Termin i miejsce przetargu	9 grudnia 2016 r. Urząd Gminy w Opinogórze Górnej sala nr 11 godz. 12:00
Terminy poprzednich przetargów lub rokowań	brak
Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia	Wysokość wadium wynosi 2200,00 zł, płatne przelewem w terminie do trzech dni przed terminem przetargu tj. do 5 grudnia 2016 r. na konto Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej nr 25 8229 1015 0000 0345 2000 0070 podając w tytule przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 33-303”. Termin wniesienia opłaty liczony jest jako data wpływu na ww. konto.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres nie krótszy niż 30 dni od dnia 8 listopada 2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej, dodatkowo informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej <http://ugopinogora.bip.org.pl> oraz stronie portalu informacyjno-promocyjnego <http://ugportal.opinogoragorna.pl>. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Czyżyk