

Zamawiający:

Opinogóra Górna, 8 listopada 2022 r.

**Gmina Opinogóra Górna
ul. Z. Krasińskiego 4
06-406 Opinogóra Górna**

RIOS.Z.271.21.2022

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA

do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 24.10.2022 r. pod numerem 2022/BZP 00406755/01 pn. „Modernizacja boiska sportowego w Opinogórze Górnej poprzez budowę zaplecza sanitarno-szatniowego”.

W związku z faktem, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści swz, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.) poniżej przedstawiam treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

W przedmiarze do wykonania jest robót ziemnych i wykopów poz. 3 – 228,302 m³ i poz. 4 – 324,453 co daje łącznie 552,755 m³ wykopów. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi ok. 150 m², po usunięciu humusu 20 cm, do spodu ław fund. należy wykonać wykop ok. 1,0 m. Uwzględniając poszerzenie wykopu o ok. 1m poza obrys budynku to ilość robót ziemnych powinna wynosić ok. 200 m³.

Odpowiedź:

Przedmiar został poprawiony.

Pytanie 2:

Z jakiego materiału mają być wykonane ściany? W przedmiarach ściany zewnętrzne przyjęto z pustaka komórkowego, ściany działowe z bloczków silikatowych gr. 15 i 12 cm, brak ścian konstrukcyjnych wewnętrznych a w projekcie:

Opis techniczny:

Ściany zewnętrzne - murowane z pustaków ceramicznych gr. 30 cm.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne - murowane z pustaków szczelinowych gr. 25 cm

Ściany wewnętrzne działowe - murowane z cegły pełnej gr. 12 cm klasy 150, na zaprawie cementowej.

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z projektem. Przedmiar został ujednolicony zgodnie z projektem.

Pytanie 3:

Jaki rodzaj pokrycia należy wycenić na dachu, w przedmiarach jest poz. 51 - Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modułu fali 21.0x30.0 cm, a w opisie technicznym jest pokrycie „Blachodachówka układana na rąbek w kolorze grafitowym” a na przekroju A-A - panele dachowe rąbek gr. 0,5cm.

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z projektem. Przedmiar został ujednolicony zgodnie z projektem.

Pytanie 4:

Do wykonania pod blachą na deskowaniu wg. przedmiaru jest papa, a w projekcie membrana dachowa paroprzepuszczalna – które rozwiązanie wycenić?

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z projektem. Przedmiar został zaktualizowany.

Pytanie 5:

Według projektu (przekrój A-A) pod deskowaniem należy wykonać szczelinę wentylacyjną z kontrłat 2,5x5cm – brak w przedmiarach

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z projektem. Przedmiar został uzupełniony – poz. 45.

Pytanie 6:

Poz. 69 przedmiaru – docieplenie ścian fundamentowych – obmiar jest 2 - krotnie zawyżony.

Odpowiedź:

Przedmiar został zaktualizowany.

Pytanie 7:

Poz. 100 przedmiaru – beton podkładowy pod posadzki – obmiar 152,500 m³, według dokumentacji powinno być 112,44 m² x 0,15=16,866 m³

Odpowiedź:

Przedmiar został zaktualizowany.

Pytanie 8:

Materiały i warstwy posadzkowe na parterze i poddaszu w przedmiarze są inne niż w projekcie.

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z projektem

Pytanie 9:

W jakiej technologii mają być wykonane daszki nad drzwiami, wg. przedmiaru poz. 135 „ZEWN. DASZKI S Z K L A N E ze szkła specjalnego - hartowanego klejonego, na zawiesiach, cięgnach, kotwach i śrubunkach ze stali nierdzewnej - rozwiązanie SYSTEMOWE a wg. projektu: Daszki nad wejściem

- nad wejściem do budynku zamontować systemowe daszki wykonane z profili aluminiowych lakierowanych proszkowo, przykrytego płytami poliwęglanowymi przydymionymi.

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z projektem. Przedmiar został ujednolicony zgodnie z projektem.

Pytanie 10:

Proszę o podanie parametrów przepompowni- poz nr 40 z kosztorysu sanitarnego pt. zał 11b.

Odpowiedź:

Dodano załącznik nr 10f określający parametry przepompowni.

Pytanie 11:

Proszę o potwierdzenie przedmiaru poz. nr 100 kosztorys budowlany pt. zał. 11a.

Odpowiedź:

Przedmiar został zaktualizowany.

Pytanie 12:

Proszę o określenie kiedy Zamawiający planuje rozpocząć realizację inwestycji będącej przedmiotem przetargu.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 2 ust. 1 wzoru umowy (załącznik nr 8 do swz) termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy. Przekazanie placu budowy powinno nastąpić w terminie 14 dni od podpisania umowy.

Pytanie 13:

W związku z zapisami SWZ (o wyłączeniu z postępowania robót na przyłączy gazowe - ma być składany kompletny kosztorys – zał.11 b - kosztorys sanitarny?

Odpowiedź:

Należy złożyć kompletny kosztorys (załącznik nr 11b). Z przedmiaru wyłączone zostały roboty, z których Zamawiający zrezygnował.

Z up. Kierownika Zamawiającego