

W Y C E N A
wartości lokali mieszkalnych
w Kołaczkwie gm.Opinogóra

Wycenę opracował:

Jankowski Jerzy upr. zaw.
121 nadane przez MGPIB
biegły z listy Wojewody
Ciechanowskiego

Ciechanów-październik-1996r.

Z E S T A W I E N I E

wyników wyceny

1. Wartość lokalu nr 1	1.600,-zł	95% ulgi 80%-
2. Wartość lokalu nr 2	1.400,-zł	70%-
3. Wartość lokalu nr 3	1.700,-zł	85%-
4. Wartość lokalu nr 4	1.500,-zł	75%-
5. Wartość dz.205/11	420,-zł	Y
6. Wartość dz.205/8 205/8 205/18	3.451,-zł 3.700,-zł	
7. Udział każdego lokalu w częściach wspólnych budynku i we współwłasności w/w działek		1/4
8. Wartość udziału w dz.205/11 przypadająca na każdy lokal		105,-zł
9. Wartość udziału w dz. ^{205/18} 205/8 przypadająca na każdy lokal		862,75 925,-zł

*Poprzedni właściciel lokalu
nieurocznym w związku z
zmianą powiernictwa chwały*

10.12.1996

RZECZOZNAWCA
ds wyceny nieruchomości

mgr inż. Jerzy Jankowski
upr. zawodowe nr 11
06-400 Ciechanów
ul. Widna 47, tel. 27-09

RZECZOZNAWCA
ds wyceny nieruchomości

mgr inż. Jerzy Jankowski
upr. zawodowe nr 121
06-400 Ciechanów
ul. Widna 47, tel. 27-09

1. Przedmiot i zakres wyceny

Przedmiotem wyceny jest określenie wartości lokali mieszkalnych w budynku wielorodinnym w Kołaczkowie gm. Opinogóra, oraz działek oznaczonych nr 205/11 i 205/8. Zakresem wyceny objęto ustalenie wartości budynku, szacunkowego kosztu jego remontu i wartości poszczególnych lokali, a także udziału w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu na którym jest on posadowiony.

2. Cel wyceny i jej podstawy prawne

Celem wyceny jest określenie wartości lokali mieszkalnych i wydzielonych działek 205/11 i 205/8 w celu ich sprzedaży najemcom. Podstawę prawną wyceny stanowią:

- ustawa z 29.04.1985r o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. 30/91r z późn. zm.)
- ustawa z 24.06.1994r o własności lokali (Dz. U. 85/94r)
- ustawa z 02.07.1994r o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. 105/94r z późn. zm.)
- zarządzenie MGPIB z 01.03.1995r w sprawie szczegółowych zasad określania wartości nieruchomości (MP 13/95r)

3. Opis przedmiotu wyceny

Budynek piętrowy, murowany z cegły, częściowo podpiwniczony, posadowiony na fundamentach z betonu żwirowego. Więźba dachowa drewniana, pokryta dachówką ceramiczną. Wyposażony w instalację elektryczną. Ogrzewanie piecowe. Instalacji sanitarnych brak. Woda z wodociągu wiejskiego na zewnątrz budynku.

Wiek budynku 45 lat. Stan techniczny zły. Piwnice nie użytkowane, zalane wodą. Mury do wysokości 1m zniszczone w znacznym stopniu. Dach silnie przecieka w czasie opadów. Kominy na szczycie rozpadają się.

W budynku znajdują się 4 jednakowej wielkości i rozkładu lokale mieszkalne. Na parterze zniszczona jest podłoga, na piętrze odpadają tynki na sufitach. Wszystkie okna

kwalifikują się do wymiany.

Szczegółowe dane o lokalach zawarte są w załączonych protokołach z wizji lokalnej (z wyjątkiem lokalu zajmowanego przez która nie życzyła sobie wizyty biegłego).

4 Metoda wyceny

4.1. Budynek mieszkalny

Wartość budynku mieszkalnego ustalono metodą kapitalizacji czynszu. Przyjęto następujące założenia:

- stawki czynszu będą rosły proporcjonalnie do inflacji
- stopa dyskontowa odpowiada najwyżej oprocentowanym lokatom pieniężnym (patrz załącznik)
- różnica między oprocentowaniem lokat a inflacją będzie stała
- budynek będzie sprzedany w bieżącym stanie technicznym

Wartość budynku ustaloną w powyższy sposób zmniejszono o szacunkowy koszt napraw ciężących na gminie. Uwzględniono następujące roboty:

- wykonanie izolacji przeciwwodnej
- wymianę pokrycia dachu
- przemurowanie szczytów kominów
- wymianę okien

Do wyceny kosztów remontu wykorzystano "Zbiory jednostkowych wskaźników cenowych ..." Bistyp z marca i września 1996r. Współczynnik cen regionalnych przyjęto w wysokości 0,7. Odpowiada on stosunkowi ceny $1m^2$ powierzchni mieszkalnej w woj. ciechanowskim w III kwartale br, do średniej ceny w kraju.

4.2. Lokale mieszkalne

Wartość budynku obliczoną zgodnie z punktem 4.1. rozliczono na poszczególne lokale. Jako kryterium różnicujące przyjęto kierunek usytuowania. Wartość lokalu położonego od strony południowej stanowi 1,1 wartości lokalu usytuowanego od

pólnocy. Tak ustaloną wartość poszczególnych lokali zmniejszono o koszt usunięcia usterek. Przyjęto, że w lokalach położonych na parterze wymianie podlegać będzie połowa powierzchni podłogi, a na piętrze tynki na sufitach. Innych kosztów nie uwzględniono, zakładając, że różnice stanu poszczególnych lokali wynikają ze sposobu korzystania i konserwacji przez najemców.

4.3. Grunt

Cenę 1m² działki 205/11 i 205/8 przyjęto w wysokości odpowiadającej cenie uzyskanej z przetargu sąsiedniej działki nr 354.

W Kołackowie w latach 1994-1996 sprzedano 4 działki przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, leżące w sąsiedztwie wycenianego gruntu. Były to:

- dz.349 pow. 800m² cena 1m² 1,25zł (1994r)
- dz.355 pow. 800m² cena 1m² 1,79zł (1995r)
- dz.356 pow. 800m² cena 1m² 1,77zł (1995r)
- dz.354 pow. 800m² cena 1m² 2,62zł (1996r)

Wskaźniki wzrostu 95r/94r - 142,4%
 96r/95r - 147,2%

W związku z tym, że wskaźniki wzrostu są zbliżone przyjęto cenę gruntu do wyliczenia wartości działek 205/11 i 205/8 w wysokości 2,62zł/m².

5. Wartość budynku

Wartość budynku ustalono wg wzoru:

$$W = c \times p \times 12 / (r - i) \text{ gdzie}$$

- W - wartość budynku
- c - miesięczna stawka czynszu
- p - powierzchnia mieszkalna budynku
- r - stopa dyskonta
- i - inflacja planowana w 1996r

Przyjęto, że różnica (r-i) będzie stała i odpowiadać będzie różnicy między rentownością bonów skarbowych 52 tygodniowych i planowaną inflacją w 1996r.

$$W = 0,36\text{zł/m}^2 \times 220,32\text{m}^2 \times 12 / (0,1943 - 0,17) = 39.168\text{zł}$$

Szacunkowy koszt napraw

1. odkopanie fundamentów $70,8\text{m}^3 \times 15,8\text{zł/m}^3 \times 0,7$	783zł
2. izolacja pionowa z papy $2\text{m} \times 54,3\text{m} \times 10,3\text{zł/m}^2 \times 0,7$	783zł
3. izolacja przeciwwodna $58,27\text{m}^2 \times 18,6\text{zł/m}^2 \times 0,7$	759zł
4. rozbiórka pokrycia dachu $116,55\text{m}^2 \times 1,42 \times 4,8\text{zł/m}^2 \times 0,7$	556zł
5. przemurowanie kominów $3\text{m}^3 \times 458,5\text{zł/m}^3 \times 0,7$	963zł
6. pokrycie dachu dachówką $116,55\text{m}^2 \times 1,42 \times 68,3\text{zł/m}^2 \times 0,7$	7913zł
7. wymiana okien $24\text{szt} \times 2,25\text{m}^2 \times 457,2\text{zł/m}^2 \times 0,7$	17282zł
8. wymiana drzwi zewn. $628,6\text{zł/m}^2 \times 2\text{m}^2 \times 0,7$	880zł
Razem	29919zł

Wartość budynku = 39.168zł - 29.919zł = 9.249zł
po zaokrągleniu **9.200,-zł**

6. Wartość lokali

Mieszkanie od p1n - 1

Mieszkanie od p1d - 1,1

Wartość lokalu położonego od północy

$$9200\text{zł} / 4,2 = 2190\text{zł}$$

Wartość lokalu położonego od południa

$$2190\text{zł} \times 1,1 = 2410\text{zł}$$

7. Lokal nr 1

Położony na parterze od strony południowej. Najemca

1. wartość podstawowa	2410zł
2. bonifikata na wymianę desek $27,54\text{m}^2 \times 41\text{zł/m}^2 \times 0,7$	790zł
Wartość lokalu	1620zł

Po zaokrągleniu 1600zł

8. Lokal nr 2

Położony na parterze od strony północnej. Najemca

1. wartość podstawowa lokalu	2190zł
2. bonifikata na wymianę desek	790zł
<hr/>	
Wartość lokalu	1400zł

9. Lokal nr 3

Położony na piętrze od strony południowej.

1. wartość podstawowa lokalu	2410zł
2. bonifikata na wymianę tynków sufitów odbicie tynków 55,08m ² x 3,7zł/m ² + nowy tynk 55,08m ² x 8,9m ²	694zł
<hr/>	
Wartość lokalu	1716zł

Po zaokrągleniu 1700zł

10. Lokal nr 4

Położony na piętrze od strony północnej.

1. wartość podstawowa lokalu	2190zł
2. bonifikata na wymianę tynków sufitów	694zł
<hr/>	
Wartość lokalu	1496zł

Po zaokrągleniu 1500zł

11. **Udział lokalu** w częściach wspólnych i we współwłasności dz.205/11 i 205/8 (wszystkie lokale mają taki sam udział) = $55,08m^2 / 220,32m^2 = 1/4$

12. Wartość dz.205/11

$$161m^2 \times 2,62z/m^2 = 422z \text{ po zaokrągleniu } 420z$$

13. **Wartość dz.205/8** 205/18.

$$\begin{array}{l} \del{1414m^2} \times 2,62z/m^2 = \del{3705z} \text{ po zaokrągleniu } 3700z \\ 1317m^2 \qquad \qquad \qquad 3457 \text{ z.} \end{array}$$

14. **Uwagi końcowe**

Rynek lokali mieszkalnych na terenie gminy Opinogóra ukształtowała Agencja Własności Rolnej. Stosuje ona niskie ceny sprzedaży i wysokie bonifikaty sięgające 90% wartości. Powoduje to, że zdarzają się przypadki sprzedaży domów wyposażonych znacznie lepiej jak wyceniane lokale za 200-600z (z bonifikatą). W cenie tej mieszczą się udziały w budynkach gospodarczych, gruncie pod budynkami i działki ogrodowe.

Przykładami mogą być transakcje:

1. z 15.05.96r - lokal $38,75m^2$ + $16m^2$ budynku gospodarczego + 0,125 udziału w działce o pow. $3791m^2$ cena bez bonifikaty 2077z
2. z 15.05.96r - dom $52,31m^2$ + działka $352m^2$ + 0,09 udziału w działce o pow. $2923m^2$ + $14,4m^2$ budynku gospodarczego cena bez bonifikaty 3473z
3. z 02.04.96r - dom $52,31m^2$ + działka $560m^2$ + $18,04m^2$ budynku gospodarczego + działka ogrodowa $443m^2$ cena bez bonifikaty 4110z

Niskie ceny stosowane przez Agencję mogą spowodować trudności w sprzedaży lokali w Kołaczkowie mimo ustalenia stosunkowo niskich cen i konieczność zastosowania dodatkowych bonifikat. Konieczność ta wynika również z faktu, że istnieje pilna potrzeba opracowania ekspertyzy i projektu odwodnienia terenu i osuszenia budynków co związane jest z dodatkowymi nakładami finansowymi.

15. **Wycenę** sporządzono wg stanu na październik 1996r.

RZECZOZNAWCA
ds wyceny nieruchomości

mgr inż. Jerzy Jankowski
upr. zawodowa nr 1:1
06-400 Ciechanów
ul. Widna 47. tel. 27-05

7.10.1996

P R T O K Ó Ł

z przeprowadzonej wizji lokalnej lokalu nr ____ znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 83. w Kościankach ul. gm Opinosans (2)

Biegły w obecności _____ dokonał w dniu 3.10.96 oględzin lokalu i budynku w którym się on znajduje, w celu ustalenia cech mających wpływ na jego wartość.

U S T A L E N I A

- 1. Budynek - wiek 45 lat.
 - Fundamenty betonowe
 - Ściany z cegły
 - Dach drewniany pokryty łachalą asfaltową
 - Stolarka drewniana
 - Wyposażenie w instalacje elektryczne i elementy energooszczędne _____

1.1. Stan techniczny
dach przeciekający, woda w piwnicy

1.2. Budynek wymaga napraw
remont pokrycia dachowego, odnowienie piwnic, terminy do przewidzenia

czynsz. 22,96
dwie osoby.

2. Powierzchnia mieszkalna 220,32 m²
 3. Pow. pomieszczeń przynależnych 93,24 (bez piwnic)
 4. Powierzchnia zabudowy 196,55 m²
 5. Odległość od

- szkoły podstawowej 16 m
 - szkoły średniej 20 m
 - sklepu spożywczego 150 m
 - kościoła 44 m
 - transportu publicznego 300 m
 - opieki medycznej 86 m

6. Udogodnienia i uciążliwości

- dojazd do Wotankowa obcy do budynku na
 - hałas bok
 - inne -

7. Opis lokalu

7.1. Wykaz pomieszczeń i ich powierzchnia użytkowa

- Kuchnia 12,88 m²
 - pokoje I 19,20 m²
 - pokoje II 15,35 m²
 - łazienka 3,74 m²
 - p.pokoje 3,91 m²
 - Razem 55,08 m²

7.2. Materiały wykończeniowe

- podłogi w pokojach z desek
 kuchni z desek
 łazienki beton
 - stolarka drewniana
 - tynki ciemno-wapianka
 - okładziny -

7.3. Jakość

- funkcjonalność brak
- materiały _____
- wygląd _____

7.4. Położenie lokalu w budynku

- kondygnacja parter
- narożne, środkowe _____
- kierunek pln

7.5. Lokal wymaga naprawy

okna do wymiany
podłoga zniszczona
ściany zniszczone do wys. 1m

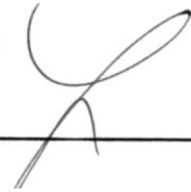
8. Inne uwagi

puć do przedstawic

9. Czy jest Pan(i) zainteresowany(a) kupnem lokalu _____

10. Jak ocenia Pan(i) wartość lokalu w którym Pan(i) mieszka _____

Podpisy

1. 

2. _____

49

P R T O K Ó Ł

z przeprowadzonej wizji lokalnej lokalu nr _____ znajdującego się w budynku mieszkalnym nr _____ w Koladzie ul. gm Opoczno (2)

Biegły w obecności _____ dokonał w dniu 310 96 oględzin lokalu i budynku w którym się on znajduje, w celu ustalenia cech mających wpływ na jego wartość.

U S T A L E N I A

1. Budynek - wiek 45 lat.
- Fundamenty betonowe.
 - Ściany z cegły.
 - Dach drewniany pokryty dachówką
 - Stolarka drewniana
 - Wyposażenie w instalacje elektryczna.
i elementy energooszczędne brak.

1.1. Stan techniczny

dach przecieka, woda w piwnicach
kamień rozpada się

1.2. Budynek wymaga napraw

remont pokrycia dachu odwodnienia
piwnic i tynków.

Cryusz

- funkcjonalność biał.
- materiały _____
- wygląd _____

7.4. Położenie lokalu w budynku

- kondygnacja I piętro
- narożne, ~~środkowe~~ _____
- kierunek ptn.

7.5. Lokal wymaga naprawy

decydująca o montażu
decydująca o wymiarach (6 szt.)

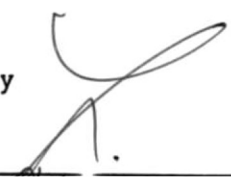
8. Inne uwagi

9. Czy jest Pan(i) zainteresowany(a) kupnem lokalu tak

po przeprowadzeniu remontu dachu i piwnic.

10. Jak ocenia Pan(i) wartość lokalu w którym Pan(i) mieszka _____

Podpisy

1. 

2. _____

P R T O K Ó Ł

z przeprowadzonej wizji lokalnej lokalu nr _____ znajdującego się w budynku mieszkalnym nr _____ w Końskichwie ul. gen. Opińskiego (2)

Biegły w obecności _____ dokonał w dniu 3.10.96r. oględzin lokalu i budynku w którym się on znajduje, w celu ustalenia cech mających wpływ na jego wartość.

U S T A L E N I A

- 1. Budynek - wiek 45 lat.
 - Fundamenty beton.
 - Ściany z cegły.
 - Dach drewniany łamy dachowy.
 - Stolarka drewniana.
 - Wyposażenie w instalacje elektryczne i elementy energooszczędne brak.

1.1. Stan techniczny

dach przecieka, woda w piwnicach, rozsuwanie i pęknięcie murów

1.2. Budynek wymaga napraw

wentylacja podłoga dachu, odnowienie piwnice, kominy na ścianie piwnicowej

wynos. 29,72 zł.

2. Powierzchnia mieszkalna 220,32 m²
 3. Pow. pomieszczeń przynależnych 93,20 m² (bez piwnic).
 4. Powierzchnia zabudowy 116,55 m²
 5. Odległość od

- szkoły podstawowej 14 m
 - szkoły średniej 204 m
 - sklepu spożywczego 150 m
 - kościoła 44 m
 - transportu publicznego 300 m
 - opieki medycznej 84 m

6. Udogodnienia i uciążliwości

- dojazd do Katanowa dobry do budynku nie
 - hałas brak
 - inne _____

7. Opis lokalu

7.1. Wykaz pomieszczeń i ich powierzchnia użytkowa

- kuchnia 12,88 m²
 - podzi I 19,20 m²
 - podzi II 15,35 m²
 - Taratura (zadzwonach) 3,74 m²
 - przedpok. 3,91 m²
 - Razem 55,08 m²

7.2. Materiały wykończeniowe

- podłogi w pokojach z desek
 kuchni z desek
 łazience beton
 - stolarka drewniane
 - tynki sem-grap
 - okładziny brak

7.3. Jakość

- funkcjonalność brah
- materiały standard.
- wygląd _____

7.4. Położenie lokalu w budynku

- kondygnacja I piętro
- narożne, środkowe narożne
- kierunek pld.

7.5. Lokal wymaga naprawy

dużo prace do przestawienia
drzwi do wymiany
dużo obra do wymiany (1,50 x 1,50)

8. Inne uwagi

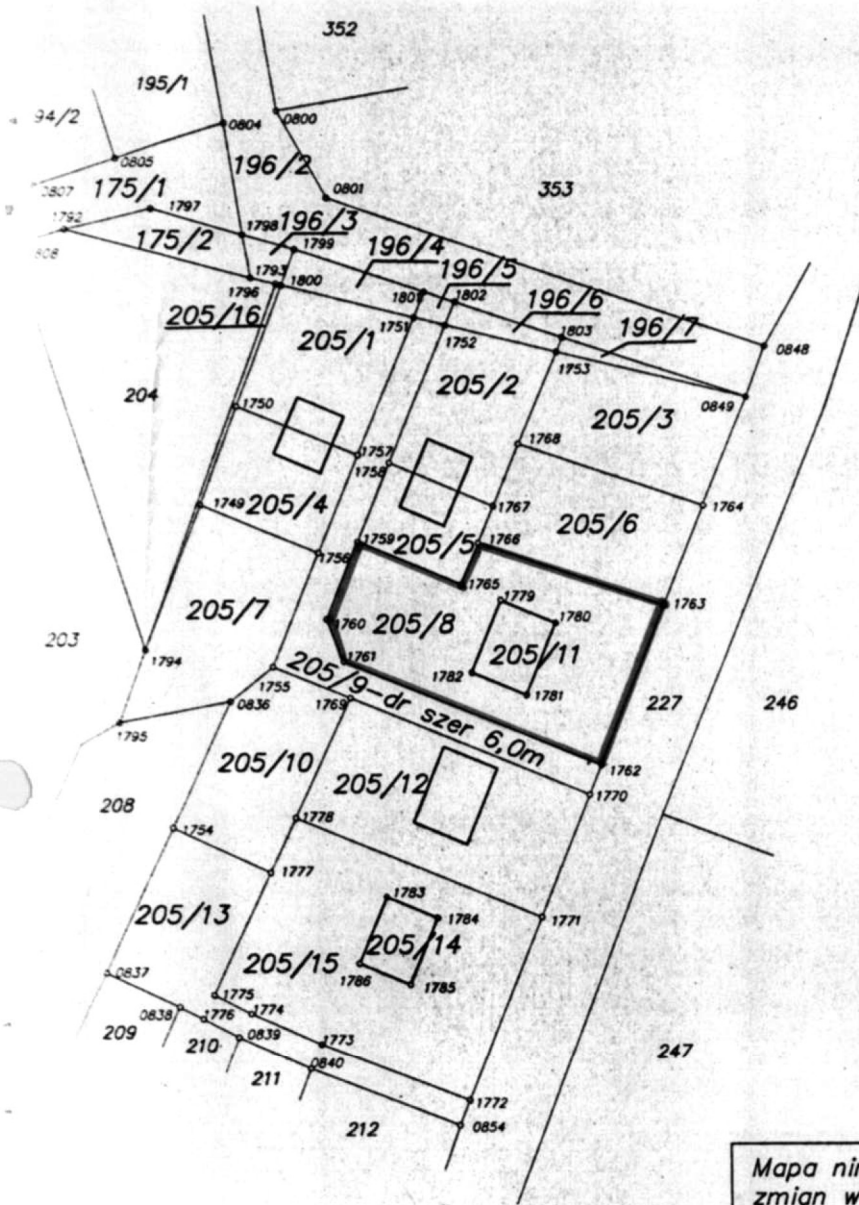
9. Czy jest Pan(i) zainteresowany(a) kupnem lokalu _____

10. Jak ocenia Pan(i) wartość lokalu w którym Pan(i) mieszka _____

Podpisy

1. 

2.



Stan wg. ewidencji gruntów			Nowy stan		
Nr działki	Użytek, klasa	Powierzchnia m ²	Nr działki	Użytek, klasa	Powierzchnia m ²
205	BR IIIb	1 1458	205/1	BR IIIb	0 0656
			205/2	BR IIIb	0 0630
			205/3	BR IIIb	0 0742
			205/4	BR IIIb	0 0476
			205/5	BR IIIb	0 0333
			205/6	BR IIIb	0 0728
			205/7	BR IIIb	0 0834
			205/8	BR IIIb	0 1414
			205/9	BR IIIb	0 0790
			205/10	BR IIIb	0 0690
			205/11	BR IIIb	0 0161
			205/12	BR IIIb	0 1204
			205/13	BR IIIb	0 0861
			205/14	BR IIIb	0 0139
			205/15	BR IIIb	0 1753
			205/16	BR IIIb	0 0047
Razem					1 1458
175	dr	0 3268	175/1	dr	0 3064
			175/2	dr	0 0204
Razem					0 3268
196/1	dr	0 2749	196/2	dr	0 2372
			196/3		0 0059
			196/4	dr	0 0156
			196/5	dr	0 0029
			196/6	dr	0 0080
			196/7	dr	0 0053
Razem					0 2749
Ogółem		1 7475	Ogółem		1 7475

Powierzchnia ogółem: jeden hektar siedemdziesiąt cztery ary siedemdziesiąt pięć metrów kwadratowych

DZIAŁKA 205
 Właściciel - Gmina Opinogóra
 Nr jednostki rejestrowej - 101

DZIAŁKA 175 i 196/1
 Właściciel - Skarb Państwa
 Władający - Gmina Opinogóra
 Nr jednostki rejestrowej - 89

Mapa niniejsza może służyć jako podstawa zmian w Księgach Wieczystych i ewidencji gruntów.

Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich
 „GEODEZJA” s.c.
 ul. Batalionów Chłopskich 17 a/17
 06-400 CIECHANÓW
 tel. 726-627

KOŁACZKOWO
 Opinogóra
 gmina ciechanowska

MAPA SYTUACYJNA
 Podział działek nr

Mapę niniejszą na podstawie operatu ewidencji gruntów wsi Kołaczkowo, operatu podziału terenów budowlanych 127/7/48/68 oraz pomiaru własnego z września 1996r wykonał
 geodeta uprawniony inż. Andrzej Węgfowski
 nr UPG 3242

NR 231 (4485) 3 października 1996

Podstawowe stopy procentowe

NBP (od 17 lipca br.)

Stopa redyskonta weksli	22,00%
Kredyt lombardowy	25,00%
Przeciętna rentowność bonów	
skarbowych 13-tyg.	18,55%
skarbowych 26-tyg.	19,09%
skarbowych 52-tyg.	19,43%

Dyskonto weksli

w 17 najw. bankach, średnio **23,22%**

Kredyty na cele gospodarcze

Podst. oproc. dla najlepszych klientów, średnio w 17 najw. bankach **23,49%**

Kredyty mieszkaniowe z odroczoną

płatnością w PKO BP **23,5-25,5%**

Kredyty dla ludności

Średnio w 15 największych bankach	
3-miesięczne	24,38%
6-miesięczne	24,41%
12-miesięczne	24,94%

Środki a vista ludności

Średnio w 17 bankach, bez PKO i Pekao SA	8,80%
Średnio w PKO BP, i Pekao SA	12,325%

Lokaty terminowe

Średnio w 17 największych bankach	
3-miesięczne	17,04%
6-miesięczne	17,86%
12-miesięczne	18,73%

Złotowe depozyty międzybankowe 02.10.96

	O/N	T/N	S/N	1W	2W	1M	2M	3M
WIBID	20,18	20,30	20,11	19,13	19,13	19,14	19,14	19,12
WIBOR	20,83	20,93	20,81	20,01	19,89	19,84	19,83	19,79

WIBID - Warsaw Interbank Bid Rate, roczna stopa procentowa jaką banki gotowe są zapłacić za środki przyjęte w depozyt od innych banków; średnia arytmetyczna z 15 banków; WIBOR - Warsaw Interbank Offered Rate, stopa procentowa po jakiej banki skłonne są udzielić pożyczek innym bankom; średnia arytmetyczna z 15 banków. Środki na jeden dzień: O/N - overnight, od dziś; T/N - tom/next - od jutra; S/N - spot/next - za dwa dni. Środki na 1W - 1 tydzień, 2W - 2 tygodnie, 1M - 1 miesiąc, 2M - 2 miesiące, 3M - 3 miesiące; ustalenie (fixing) na godz. 11 według danych Reutersa.

Rz Data

Oprocentowanie depozytów na światowym rynku międzybankowym

Londyn (LIBOR)	1 mies.	2 mies.	3 mies.	6 mies.	1 rok
USD	5,42969	5,48438	5,64844	5,74219	5,96875
DEM	3,12501	3,12501	3,16667	3,17708	3,29167
GBP	5,87500	5,93750	5,94792	6,01042	6,25000
CHF	1,50781	1,53125	1,62500	1,66406	1,79688
JPY	0,49219	0,50781	0,51564	0,57031	0,69531
ECU	4,20313	4,20313	4,20313	4,21406	4,28906
Frankfurt (FIBOR)					
DEM	3,09867	3,09933	3,11567	3,14067	3,26333

LIBOR - stopa procentowa depozytów oferowanych na rynku międzybankowym w Londynie przez 4 główne banki (Bankers Trust, Bank of Tokyo, Barclays i National Westminster), ustalenie na godz. 10 GMT.

FIBOR - stopa procentowa kredytów oferowanych na rynku międzybankowym we Frankfurcie, ustalenie na godz. 11 FFT.

Źródło: Reuters

Rz Data